

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

KIVONAT

a 2019. június 19-én (szerdán) 14:00-kor a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete **8. számú ülésén** készült jegyzőkönyvből.

NAPIREND: 3. **Döntés a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításához beérkezett véleményekről**
(107/2019. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
230/2019. (VI. 19.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületi Építési Szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ)

- a Gksz-2/XVI/2 gazdasági övezet zöldfelület legkisebb mértékének 25%-ban történő meghatározását,
- a kisvárosias, jellemzően szabadonálló jellegű lakóterület (Lk-2/XVI) és a kertvárosias, intenzív beépítésű lakóterület (Lke-1/XVI) övezeteiben a szabadonálló beépítés esetén az oldalhatárra néző homlokzat megengedett legnagyobb mértékének a homlokzatmagasság és párkánymagassággal történő meghatározása helyett a homlokzatmagasság rögzítését,
- az Lk-2/XVI és az Lke-1/XVI övezetekben a telephelyengedély kifejezés helyett az 57/2013.(II.27.) Korm.rendeletben szereplő telepengedély meghatározás szerinti,
- és azoknak a megfelelő szabályozási tervlapon való jelölését tartalmazó

módosításának eljárása során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41.§-ban rögzített véleményezési eljárásában a beérkezett véleményekkel összefüggésben a Képviselő-testület a következő megállapítást teszi és a következőképpen dönt:

Az egyeztetési eljárásban az államigazgatási szervek jellemzően kifogást nem emeltek. A Budapest Főváros Kormányhivatal Állami Főépítésének a homlokzatmagasság és a párkánymagasság legnagyobb pontja mértékének átfogalmazására tett észrevételét a Képviselő-testület elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntés dokumentálását és közzétételét követően a KÉSZ módosításához

a záró szakmai véleményt kérje meg a Budapest Főváros
Kormányhivatal Állami Főépítésztől.

Határidő: 2019. július 19.

Felelős: Kovács Péter polgármester


(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

dr. Csomor Ervin s.k.
jegyző

Kovács Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:


dr. Visnyay Noémi
jegyzői kabinetvezető
Budapest, 2019. június 20.

