

GKSZ-2/XVI/4

SZ	55	40
	15,0	2500
		1,6/0,0

107.265
Magda utca 1-1b

107.263
Magda utca 11a-12

107.259

107.266

107.260

107.260

107.261
Magda utca 11a

107.261
Magda utca 11a

7,5

7,5

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Magda utca

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Sajó út

Molnár és Tóth Kft.

A munkavégző neve

BUDAPEST XVI. ker.

község, város

belterület

Munkaszám: M-47/2012

KITŰZÉSI VÁZRAJZ

a 107265-107267 helyrajzi számú földrészletekről

Méretarány: 1:2000

EOV

Adatszolg. száma: 7206_350_2012

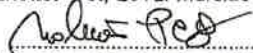
A feltüntetett méretadatok a helyszíni állapotra vonatkoznak.

A kitűzött földrészlet határpontjainak megjelölése fakaróval és festéssel történt.

Ez a változási vázrajz megfelel a 46/2010. (IV. 27.) FVM rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak.

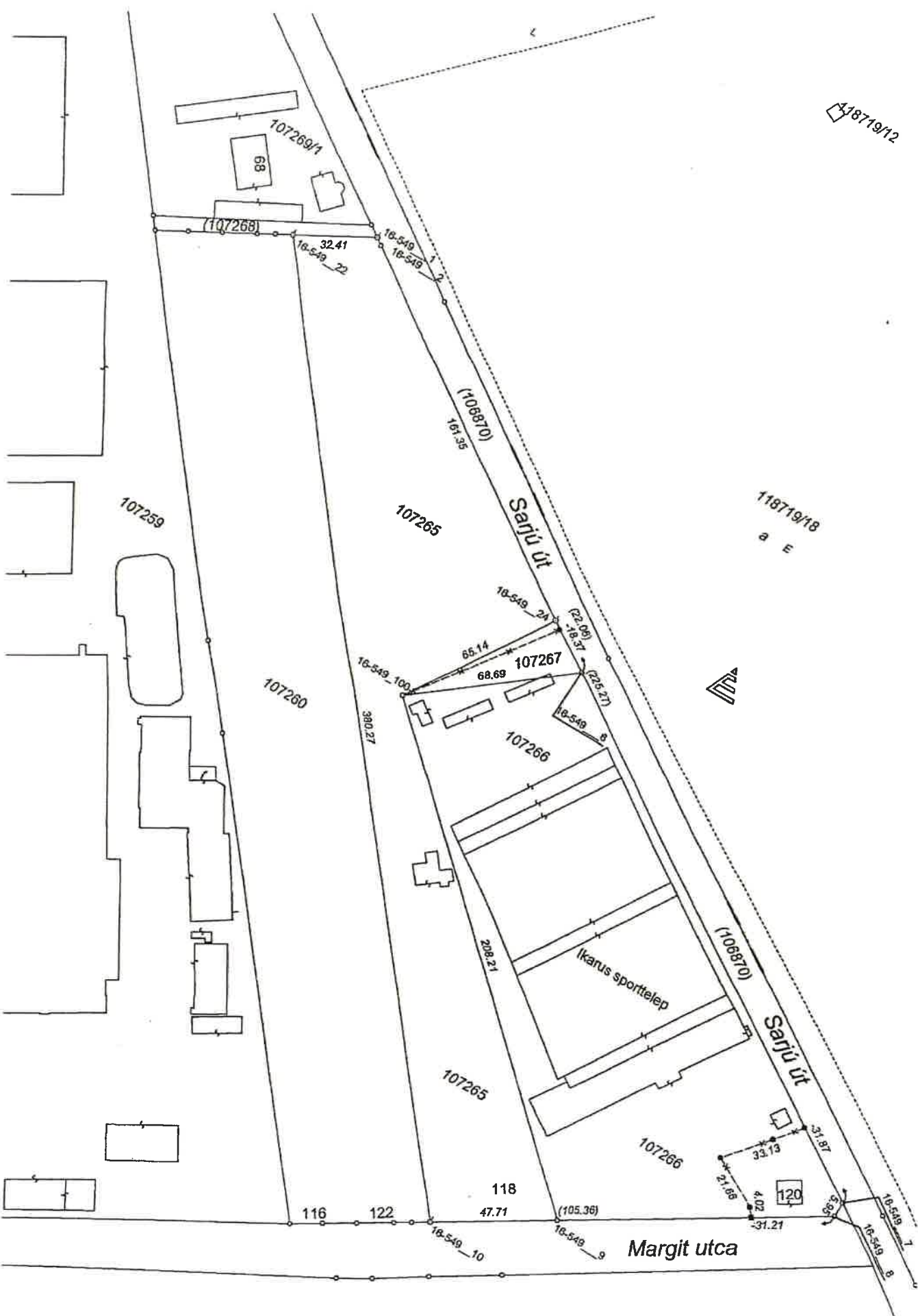
Megrendelő: ENTEK Kft. 1046 Budapest, Dunakeszi utca 11.

Készítette: Fót, 2012. március 26.


Molnár Péter kitűzést végző földmérő

MOLNÁR PÉTER
földmérő mérnök
ing.rend.min.sz.: 1827/2003
GD-T 13-11205

MOLNÁR ÉS TÓTH KFT.
2100 Gödöllő, Kikerics utca 10.
Tel.: 2151 Fót, Nagy Lajos kir. utca 21.
Adószám: 13127992-3-13
Földrajzi szám: 13-09-096320



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

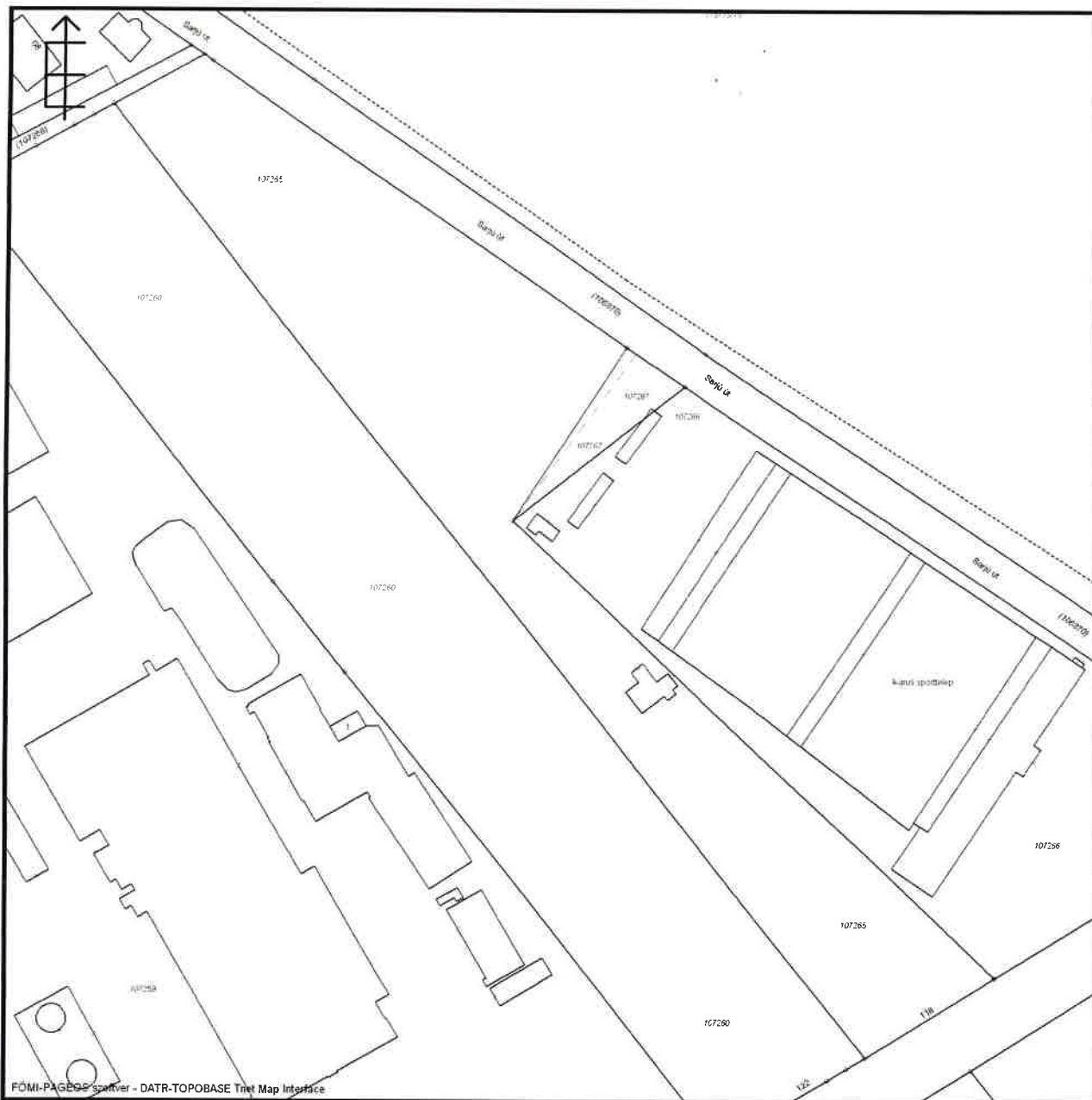
E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.06.20 13:30:34

Helyrajzi szám: BUDAPEST XVI.KER. belterület 107265

Megrendelés szám: 9000/4153/2022

Méretarány: 1 : 2000



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Mégrendelés szám: 8000004/201903/2022

2022.06.20

Szektor : 61

BUDAPEST XVI.KER.

Beltérület 107265 helyrajzi szám

1165 BUDAPEST XVI.KER. Margit utca 128.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alértály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill	ter	kat.jöv
	ha m2	k.fill	ha m2	k.fill

- Kivett lakóház, udvar

II.RÉSZ

12. tulajdoni hányad: 8075/16150

bejegyző határozat, érkezési idő: 31195/2/1992/

jogcím: 1990. évi LKV. tv.

jogállás: tulajdonos

név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.

13. tulajdoni hányad: 8075/16150

bejegyző határozat, érkezési idő: 135113/1999/1996.01.11

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1163 BUDAPEST XVI.KER. Havashalom utca 43.

III.RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 43406/2/2010/10.03.17

Vezeték jog

201 m2 területre, VMB-134/2009.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 325911/2/2021/21.02.26

Vízvezetési szolgalmi jog

A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35100-8057/2020. számú határozata alapján.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9-11.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

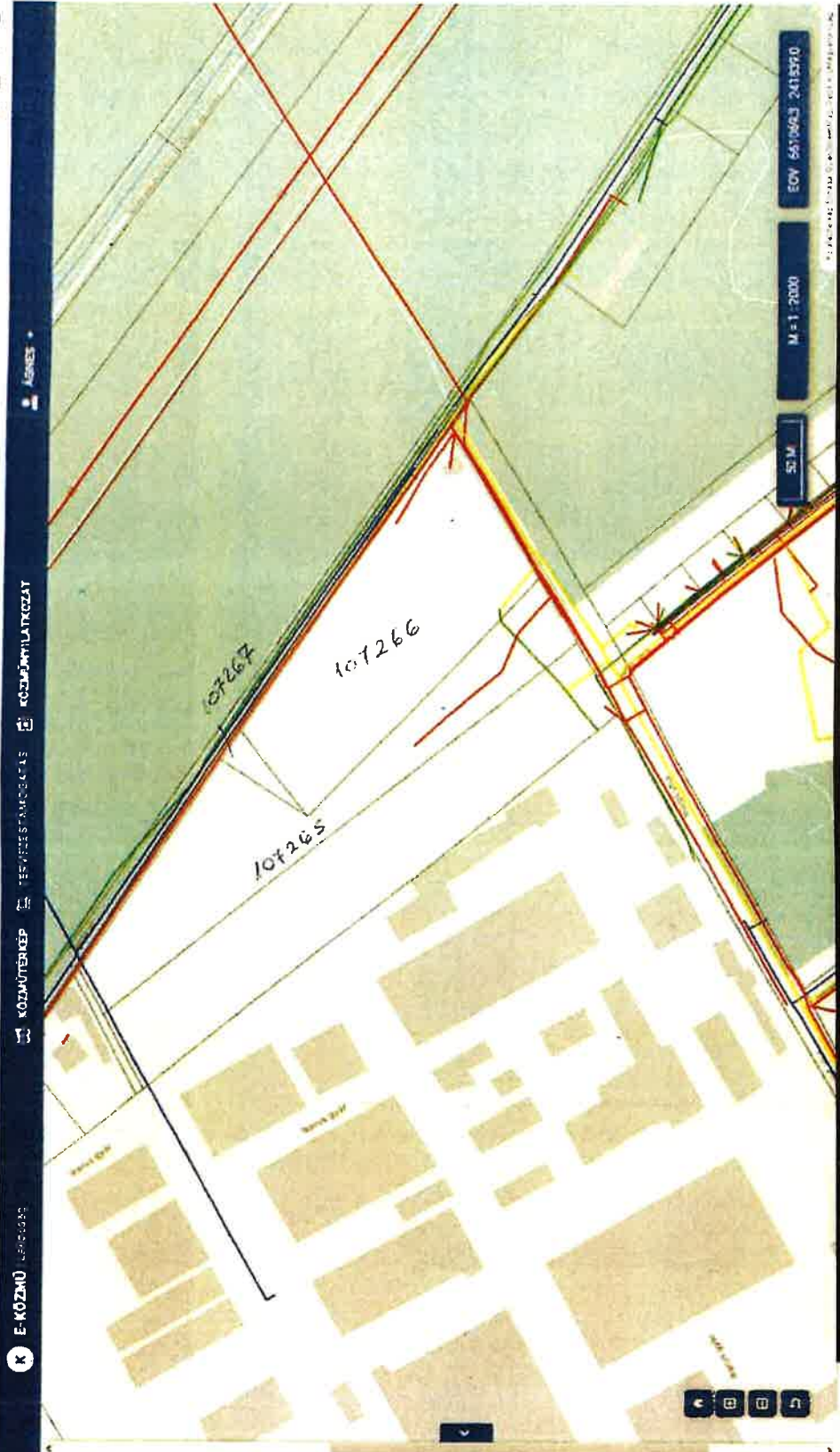
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

107266



- NOVOTRON Zrt.
- Vodafone
- Szénhidrogén
- MOK Földgázszolgáltató
- Teltek
- A hálójában nincs (keresett) hálójár?
- Villamos energia
- BDK Kft.
- Callis
- ELMŰ
- Vízellátás
- DMRV Zrt.
- Földrosi Vízműk.
- Vízvezetés
- Budapesti Közmű
- DMRV Zrt.
- FCSM Zrt.
- ALAPTÉNYEK
- Földrészek
- Helyrajzi szám felirat
- Épületek
- Ortofotó 2018
- Ortofotó 2005
- Utcafelkép

Nyilatkozat

(2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésében meghatározott átlátható szervezetről)

Alulírott..... nyilatkozom, hogy az általam képviselt

.....
1. átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő

feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A társaság képviseletében eljáró vezető tisztviselőként büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat,- amelyek alapján az általam képviselt társaság átlátható szervezetnek minősül - megismertem, továbbá a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak maradéktalanul megfelelnek.

Budapest,.....

*Megfelelő rész aláhúzendő

.....
aláírás