

## EURÓPAI UNIÓ

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványa 2, rue Mercier,  
L-2985 Luxembourg Fax: (352) 29 29 42 670

E-mail: [mp-ojs@opoce.cec.eu.int](mailto:mp-ojs@opoce.cec.eu.int) Információ és on-line formanyomtatványok:  
<http://simap.eu.int>

### AJÁNLATI FELHÍVÁS

#### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat](#)

Postai cím: [Havashalom u. 43.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: 1163

Ország: [HU](#)

Címzett: [Török Zsuzsanna](#)

Telefon: [06-1/40-11-626](#)

E-mail: [zsuzsa@bp16.hu](mailto:zsuzsa@bp16.hu)

Fax: [06-1/40-11-577](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.budapest16.hu](http://www.budapest16.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége vagy tevékenységei

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális és helyi szervek

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi szervezet

Európai intézmény/hatóság vagy nemzetközi szervezet

Egyéb

(nevezze meg):

Általános közszolgáltatások

Védelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb

(nevezze meg):

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja a közbeszerzési eljárást? **nem**

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Budapest XVI. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal egyes irodáinak felújítása](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak egy kategóriát válasszon – árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás **x**

Kivitelezés **x**

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

A teljesítés helye

[Magyarország, 1163 Budapest, Havashalom u. 43.](#)

NUTS-kód **HU101**

b) Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c) Szolgáltatásmegrendelés

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a 2004/18/EK irányelv II. mellékletében)

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetés a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek létszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

vagy hónap(ok)ban:

Indoklás arra az esetre vonatkozóan, ha a megállapodás időtartama meghaladja a négy évet:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal):

Becsült érték ÁFA nélkül:

Pénznem:

VAGY:

és között

Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés / Budapest XVI. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal egyes irodáinak felújítása

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>45210000-2</b>	
További	<b>45261910-6</b>	
tárgyak:	<b>45262650-2</b>	
	<b>45442100-8</b>	

II.1.7)

A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e? **igen**

II.1.8) Részekre történő ajánlattétel

(a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.9)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség (adott esetben, valamennyi részt, és opciót beleértve)

Budapest XVI. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal egyes irodáinak felújítása:

- Műszaki Ügyosztály átépítése, felújítása (190 m<sup>2</sup>): válaszfalak átépítése, padlóburkolatok felújítása, ajtók cseréje, két teakonyha kialakítása, festés, mázolás, víz- és csatornaszerelés, elektromos átalakítási munkák, bútorzat szétszerelése.

- Művelődési Ügyosztály felújítása (60 m<sup>2</sup>): bútorzat szét- és összeszerelése, padlóburkolat felújítás, laminált padló lefektetése, festés, mázolás.

- Jogi iroda felújítása (52 m<sup>2</sup>): bútorzat szét- és összeszerelése, szőnyegpadló burkolat bontása, laminált padló lefektetése, festés, mázolás.

- Szociális iroda felújítása (20 m<sup>2</sup>): padlóburkolat felújítás, festés, mázolás, villamos hálózat átépítése, tetőfedés javítás.

Valamint valamennyi érintett irodában a felújítást követő pipere takarítás.

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal):

Pénznem:

VAGY:

és között

Pénznem:

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben)

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

vagy:

és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (nap/hó/év)

befejezés 2010/10/06 (nap/hó/év)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozófeltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Napi késedelmi kötbér: a bruttó ajánlati ár 0,5%-a, de összesen maximum a bruttó ajánlati ár 7%-a.

Teljesítési biztosíték: 250.000,- Ft.

Jóteljesítési biztosíték: a nettó ajánlati ár 5%-a, melynek futamideje az átadás-átvételi eljárás lezárását követő 14 hónap

A teljesítési és jóteljesítési biztosíték a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) pontja szerint teljesíthető.

Jótállás időtartama: min. 36 hónap.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Két számla nyújtható be, egy a Műszaki Ügyosztály átépítéséről és egy a többi munkarészről. A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számla ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 305. § rendelkezésének megfelelően a teljesítéstől számított 30 napon belül, átutalással történik az Art. 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével. Számla csak hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után nyújtható be. Ajánlatkérő a Kbt. 303.§ (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát a Kbt. 99.§ (1) bekezdése szerint mellékeli a szerződéshez.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem feltétel.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? **nem** (adott esetben)

Ha igen, akülönleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 60. § (1) bekezdés és a 61. § (1) bekezdés d) pontjának és a 61. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozó vállalkozás.

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, 10% feletti alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pont és a Kbt. 62. § (1) bekezdés hatálya alá tartozó vállalkozás.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek, a 10%-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban a Kbt. 63. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) a)-d) pontjai és (2) bekezdése hatálya alá, illetve jogosult ezt igazolni.

Az ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek, az ajánlattevő által 10%-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak és az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetnek nyertessége esetén az eredményhirdetést követő nyolc napon belül a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdései és 63/A. § (1) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) a)-d) pontjainak és (2) bekezdésének hatálya alá, amennyiben ezt az ajánlatban nem igazolta.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az Ajánlattevőnek, közös Ajánlattevőknek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozónak az ajánlatban csatolni kell 1.) az előző három lezárt üzleti évre vonatkozó, a számviteli szabályok szerinti mérleget és eredménykimutatást egyszerű másolatban.

2.) nyilatkozatot a 2007., 2008., 2009. évek teljes forgalmáról és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyának (épület felújítás) forgalmáról éves bontásban.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):

Alkalmatlan az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozó külön – külön, ha

1.) az előző három lezárt üzleti év bármelyikében a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Alkalmatlan az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozó, ha együttesen

2.a) a 2007., 2008., 2009. években az éves nettó árbevételük nem érte el az 5 millió forintot.

2.b) a 2007., 2008., 2009. években évente a közbeszerzés tárgya szerinti (épület felújítás) nettó árbevételük nem érte el az 3 millió forintot.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az Ajánlattevőnek, közös Ajánlattevőknek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozónak az ajánlatban csatolni kell 1.) a 2007., 2008., 2009. évi befejezett közbeszerzés tárgya szerinti munkáinak bemutatását (referencialista) a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján, valamint a szerződést kötő másik fél által a Kbt. 68. § (2) bekezdés szerint kiállított referenciaigazolásokat,

- 2.) a teljesítéshez rendelkezésre álló munkagépek, berendezések ismertetését (darabszám, műszaki paraméter megjelölésével).
- 3.) nyilatkozatot a vezető tisztségviselő, a bevonni kívánt felelős műszaki vezető és a teljesítésben részt vevő szakemberek végzettségéről, képzettségéről, gyakorlati idejéről.
- 4.) a teljesítésben részt vevő szakemberek végzettségét igazoló okirat másolatát és önéletrajzát.
- 5.) a bevonni kívánt felelős műszaki vezető a 244/2006 (XII.5.) Kormányrendelet szerinti felelős műszaki vezetői névjegyzékbe való felvételről szóló hatósági határozatát és a szándéknyilatkozatát arról, hogy a teljesítés alatt rendelkezésre áll.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):**

Alkalmatlan az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozó, ha együttesen

- 1.) a 2007., 2008., 2009. évben legalább 1 db min. nettó 3 millió forint értékű épület felújítás tárgyú referenciával,
- 2.) nem rendelkeznek min. 1 db parkettacsizoló géppel,
- 3.) min. 1 fő legalább középfokú végzettségű vezető tisztségviselővel,
- 4.) min. 1 fő festő-mázoló, min. 1 fő kőműves, min. 1 fő melegburkoló, min. 1 fő csőszerelő és min. 1 fő villanyszerelő szakmunkással, akik részt vesznek a teljesítésben és rendelkeznek legalább 3 éves az adott szakmában eltöltött gyakorlattal,
- 5.) nem rendelkeznek legalább 1 fő „A” kategóriás felelős műszaki vezetővel magasépítési ágazatban, aki szerepel a jelentkezés benyújtásakor hatályos 244/2006 (XII.5.) Kormányrendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben.

III.2.4)

Fenntartott szerződések (adott esetben) **nem**

A szerződés védett műhelyek számára fenntartott

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2)

A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fejtája

Nyílt **x**

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

Tárgyalásos

Megtörtént-e már a részvételre jelentkezők kiválasztása, megjelölése?

Igen válasz esetén a kiválasztott részvételre jelentkezők nevét és címét a VI.3.,

További információk rovatban kell megadni

Gyorsított tárgyalásos

A gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása:

Versenypárbeszéd

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd esetén)

Létszám

VAGY: minimum

és, adott esetben, maximum

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vették-e a többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát?

IV. 2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x** az alábbiakban megadott részszerzőpontok (a részszerzőpontokat súlyozással vagy – ha súlyozásra bizonyíthatóan nincs lehetőség – csökkenő fontossági sorrendben kell megadni)

a dokumentációban, az ajánlati/részvételi felhívásban, az ajánlattételi felhívásban illetve az ismertetőben meghatározott szempontok

Szempont	Súlyszám
Ajánlati ár	98
Korábbi teljesítési határidő	1
Jótállás ideje (min. 36 hónap)	1

IV.2.2)

Elektronikus árverést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árverésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1)

Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a HL-ben: /S

-

(nap/hó/év)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetmény száma a HL-ben: /S

-

(nap/hó/év)

Hirdetmény száma a HL-ben: /S

-

(nap/hó/év)

IV.3.3) A dokumentáció és egyéb iratok (a DBR kivételével) vagy ismertető (versenypárbeszéd esetében) beszerzésének feltételei

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2010/07/07 (nap/hó/év)

Időpont: 11:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? **nem**

Igen válasz esetén, Ár (számokkal):

Pénznem:

A fizetés feltételei és módja:

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő

Dátum: 2010/07/07 (nap/hó/év)

Időpont: 11:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (ha ismert) (m eghívásos és tárgyalásos eljárás, valamint versenypárbeszéd esetén )

Dátum: (nap/hó/év)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

**HU**

Egyéb:

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (nyílt eljárás esetén)

-ig (nap/hó/év)

VAGY hónap(ok)ban:

vagy nap(ok)ban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/07/07 (nap/hó/év )

Időpont: 11:00

Hely (adott esetben): Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat Polgármesteri Hivatal, 1163 Bp. Havashalom u. 43. fszt. 6.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? (adott esetben) **igen**

**A Kbt. 80. § (2) bekezdés szerint.**

## **VI. szakasz: kiegészítő információk**

VI.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2)

a szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

**nem**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb használható hivatkozási alapot:

VI.3) További információk (adott esetben)

1) Ajánlatkérő hiánypótlásra biztosít lehetőséget a Kbt. 83. § szerint.

2) Az eredményhirdetés időpontja: 2010/07/15 15.00 óra.

3) A szerződéskötés tervezett időpontja: 2010/08/04 11.00 óra.

4) Ajánlatkérő helyszíni konzultációt tart 2010.06.14-én 14.00 órakor. Helyszín: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

5) Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen teljes terjedelmében elektronikus úton teszi hozzáférhetővé az ajánlattevők számára. A dokumentáció letölthető a



felhívás közzétételének napjától az ajánlattételi határidőig a [www.budapest16.hu](http://www.budapest16.hu) internetes portálról a „Közbeszerzés/Folyamatban lévő közbeszerzés/PMH egyes irodáinak felújítása” menüpontból. Ajánlatkérő a beérkezett kérdéseket, az azokra adott válaszokkal együtt ugyanezen a helyen teszi elérhetővé és letölthetővé. A dokumentáció letöltése az eljárásban való részvétel feltétele. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlatot benyújtóknak elég egy dokumentáció letöltése. A dokumentáció másra nem ruházható át.

6) Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

Az 1. és 3. részszempont akként kerül értékelésre a pontszámok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (arányosítás).

A 2. részszempont akként kerül értékelésre, hogy az egyes ajánlatok tartalmi elemei az összes ajánlat azonos tartalmi elemeihez viszonyított sorrendjében elfoglalt helyük szerint érnek el helyezést (sorbarendezés).

7) A III.2.2.) és a III.2.3.) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

8) Az ajánlatokat egy eredeti és két, az eredetivel mindenben egyező másolati példányban, a tartalommal bíró oldalakat folyamatosan sorszámozva, tartalomjegyzékkel ellátva, nem bontható kötésben, zárt csomagolásban kell benyújtani. A részletes árazott költségvetést egy példányban CD-n is kérjük benyújtani. A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva.

9) Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell az ajánlatot cégszerűen aláíró személy vagy személyek aláírási címpéldányát egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlat a cégjegyzésre jogosultak által felhatalmazott aláírásával kerül benyújtásra, csatolni kell a meghatalmazást, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.

10) Ajánlatkérő 100.000 Ft ajánlati biztosíték nyújtását írja elő. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59. § (2) bekezdésben meghatározott módokon teljesíthető és azt az ajánlattételi határidő lejártáig Ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani. Amennyiben Ajánlattevő a biztosítékot átutalja, úgy azt Ajánlatkérő 11784009-15516006-06530000 számú számlájára kell teljesíteni, közleményként kérjük megjelölni „Ajánlati biztosíték – Irodafelújítás”. Az ajánlatban csatolni kell az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását.

11) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget és nyilatkozni kell az egyetemleges felelősségvállalásról.

12) A III.2.1.) pontban meghatározottakon kívül az igazolásokat a Kbt. 20.§ (3) bekezdése alapján egyszerű másolatban lehet benyújtani.

13) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltakra.

14) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (1) és (3) bekezdésében foglaltakról.

15) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 72. §-ában foglaltakról.

16) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vesz igénybe.

17) Az ajánlattevőnek a dokumentációban előírt tartalommal organizációs tervet kell csatolnia.

18) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az épületben a kivitelezés alatt a Polgármesteri Hivatal folyamatosan üzemel. A nyertes Ajánlattevőnek úgy kell a munkát megszerveznie, hogy a kivitelezéssel kapcsolatban köteles Ajánlatkérővel egyeztetni, nem akadályozhatja a Hivatalban folyó munkát.

19) Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, akkor a Kbt. 91.§ (2) bekezdésben meghatározott esetekben a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

20) A nyertes Ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés időtartamára teljes körű (all risks) felelősségbiztosítással, amely min. 1.000.000 Ft/káresemény kárértékű és min. 5.000.000 Ft éves kárértékű.

A nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az Ajánlatkérőnek át kell adnia.

21) Ajánlatkérő a Kbt. 125. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása esetén hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

#### VI.4) Jogorvoslati eljárás

##### VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: **Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Margit krt. 85.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1024**

Ország: **HU - Magyarország**

Telefon: **36-1-336-77-77**

E-mail: **dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacs.hu**

Fax: **36-1-336-77-79**

Internetcím (URL): **www.kozbeszerzes.hu**

A békéltetési eljárást lebonyolító szerv (adott esetben)

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása (kérjük kitölteni a VI.4.2. rovatot VAGY szükség esetén a VI.4.3. rovatot)

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

**A Kbt. 323.§ (2) bekezdése szerint.**

VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: **Közbeszerzések Tanácsa**

Postai cím: **Margit krt. 85.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1024**

Ország: HU - Magyarország  
Telefon: 36-1-336-77-47  
E-mail: [kapcsolat@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:kapcsolat@kozbeszerzesek-tanacsa.hu)  
Fax: 36-1-336-77-99  
Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

VI.5)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/05/28 (nap/hó/év)

### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon  
szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő  
iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó is)  
beszerezhetők

Hivatalos név: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

Postai cím: Havashalom u. 43.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1163

Ország: Magyarország

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL): [www.budapest16.hu](http://www.budapest16.hu)

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket  
kell benyújtani

Hivatalos név: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

Postai cím: Havashalom u. 43.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1163

Ország: Magyarország

Címzett: Ügyfélszolgálati Iroda

Telefon: 401-1459

E-mail: -

Fax: -

Internetcím (URL): -

### **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal):

Pénznem:

VAGY: és

között

Pénznem:

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidőfeltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (nap/hó/év)

Befejezés (nap/hó/év)

5) További információ a részekről