

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15516006-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

K S H szám: 0108208

Képviseli: Kovács Péter, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

EVERLING Építő, Termelő és Szolgáltató Kft.

Székhely: 2117 Isaszeg, Aulich u. 3.

Cégjegyzékszám: Cg.13-09-093980

Adószám: 12998353-2-13

Bankszámlaszám: 10700196-27350205-51100005

Képviseli: Everling Balázs, ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között a mai napon az alulírott helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a KÉ-29766/2009 számon indított közbeszerzési eljárás során elnyert **Centenárium lakótelep II. ütem közterületei felújítási munkáinak** 1. osztályú minőségben való elvégzését.

2. A szerződés összege:

2.1. A vállalkozási díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre, egyösszegű átalányáron:

Nettó 153.794.302,- Ft + 25 % ÁFA 38.448.575,- Ft Bruttó 192.242.877,- Ft
--

azaz nettó Egyszázötvenhárommillió-hétszázkilencvennégyezer-háromszázkettyő forint + 25 % ÁFA Harmincnyolcmillió-négyszáznegyvennyolcezer-ötszázhetvenöt forint = bruttó Egyszázkilenvenkettőmillió-kettőszáznegyvenkettőezer-nyolcszázhetvenhét forint (továbbiakban: vállalkozási díj).

2.2. Vállalkozó a 2.1. pontban meghatározott vállalkozási díjon kívül többletköltséget nem érvényesíthet.



3. A szerződés teljesítési határideje:

3.1. Megrendelő a szerződéskötéstől számított 5 munkanapon belül átadja a munkaterületet. Jelen szerződés 1. pontjában foglalt feladatok kivitelezésének kezdete: a munkaterület átadását követő munkanap.

3.2. A szerződés teljesítési határideje:

- Centenárium sétány melletti játszótér építési munkái: **2010. május 31.**
- Burkolatépítés, támfalak, lépcsők, parkolók és járdák építése: **2010. augusztus 31.**
- Csapadékvíz-elvezetés, szikkasztók kialakítása: **2010. szeptember 30.**
- Többi játszótér építése, zöldfelületek felújítása, növénytelepítés: **2010. december 16.**

4. A fizetés ütemezése és módja:

4.1. Az egyes szakaszok befejezését követően a Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre és a Vállalkozó közös bejárást tart. Vállalkozó jogosult részszámla benyújtására a szakasz hiánytalan befejezését követően, hiánymentes műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárása után, a jegyzőkönyv birtokában, a Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre által igazolt munkák alapján az elvégzett munkák összegéről.

4.2. Részszámlák az alábbi munkarészek elvégzése után nyújthatóak be:

- Centenárium sétány melletti játszótér építési munkái
- Burkolatépítés, támfalak, lépcsők, parkolók és járdák építése
- Csapadékvíz-elvezetés, szikkasztók kialakítása
- Többi játszótér építése, zöldfelületek felújítása, növénytelepítés

4.3. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Megrendelő a vállalkozási díjat Vállalkozó által benyújtott és Megrendelő által visszaigazolt részszámla ellenében fizeti meg Vállalkozónak a teljesítéstől számított 30 napon belül a Vállalkozó bankszámlájára való átutalással az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével.

A Megrendelő a Kbt. 305.§ (4) bekezdése szerinti feltételek teljesülése esetén felhatalmazza a pénzforgalmi szolgáltatóját, hogy a Vállalkozó részéről érkező beszedési megbízást teljesítse.

4.4. Késedelmes számlafizetés esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni.

5. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

5.1. A teljesítési biztosíték mértéke a bruttó vállalási ár 7%-a, melyet Vállalkozó legkésőbb a szerződés aláírásakor Megrendelő részére átad a Kbt. 53. § (5) bek. a) pontja szerinti módokon. A teljesítési biztosíték megfelelő, ha az feltétel nélküli és futamideje 2011. január 27-ig tart.

5.2. A késedelmi kötbér alapja a bruttó vállalási ár. A Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott részhatáridők, illetve a véghatáridő késedelmes teljesítése esetén naponta az adott határidőhöz kapcsolódó számla bruttó összegének 0,5%-át, de összesen maximum a számla bruttó összegének 7%-át köteles megfizetni. Megrendelő kijelenti, hogy hibás, nem I. osztályú teljesítést nem fogad el. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani a késedelmes teljesítés 15. napján, és teljesítés elmaradása miatti kárát érvényesíteni.

A kötbér fizetése nem mentesíti a vállalkozót a munka befejezését illető bármely kötelezettsége, vagy a szerződés értelmében ráháruló egyéb felelőségek és kötelezettségek teljesítése alól.

811



5.3. Megrendelő jogosult bármely, a Vállalkozóval szemben fennálló fizetési kötelezettségébe kötbér igényét a jelen szerződés alapján egyoldalú jognyilatkozattal, egynemű, lejárt követelésként kezelni.

5.4. A jólteljesítési biztosíték mértéke a bruttó vállalási ár 5%-a, melyet Vállalkozó a végszámla benyújtásával egyidőben, a Kbt. 53. § (5) bekezdés a) pontja szerinti módokon Megrendelő részére átad.

6. Megrendelői kötelezettségek:

6.1. Megrendelő kijelenti, hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

6.2. Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre a szerződés szerinti munkákat folyamatosan ellenőrzi és azt legalább hetente ellenjegyzi.

7. Vállalkozói kötelezettségek:

7.1. Vállalkozó a végzett munkáról építési naplót vezet. Vállalkozó a naponta vezetett építési naplót hivatalos munkaidőben a Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre számára hozzáférhető helyen köteles tartani.

7.2. Munkavégzés az építési területen munkanapokon reggel 7 órától 18 óráig, szombaton 7 órától 14 óráig végezhető. Szombat 14 órától hétfő reggel 7 óráig, valamint munkaszüneti napokon tilos a zajterhelést okozó munkavégzés.

7.3. Vállalkozó feladata a munka- és felvonulási terület lehatárolása és őrzése, valamint a minimális szintű kertészeti fenntartása.

7.4. Az elektromos energiavételezés megoldása, a költségek viselése, valamint a vízkivétel helyszínének kijelölése - a Megrendelővel egyeztetve - Vállalkozót terhelik. A mérőórák fogyasztásának a kivitelezési munkák megkezdése előtt és befejezése után a mérőórák állását Megrendelővel ellenőriztetni kell és a fogyasztás költségeit Vállalkozó köteles viselni.

7.5. A burkolatok bontása, illetve építése csak szakaszosan történhet, és egy-egy szakasz bontása, építése maximum 1,5 hónapig tarthat.

7.6. Vállalkozó köteles a teljes kivitelezés időszakában a lakóházak, az üzletek gyalogos megközelíthetőségét, valamint a folyamatos árubeszállítás lehetőségét biztosítani.

7.7. Vállalkozónak gondoskodnia kell az ideiglenes csapadékvíz-elvezetéséről.

7.8. Vállalkozó köteles egy-egy szakasz forgalomtól való lezárása előtt egy héttel az érintett lakosságot szórólappal, illetve kiplakátózással értesíteni.

7.9. Vállalkozó az elvégzett munka I. osztályú minőségéért teljes garanciát vállal. A jótállás ideje 36 hónap. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az elültetett, de meg nem eredt növényeket saját költségére pótolja.

8. Átadás-átvétel:

8.1. A munka elvégzésének igazolása Vállalkozó készre jelentése után, a helyszínen készítendő átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történik. A játszótér átadás-átvételét meg kell előznie a 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerinti játszószerkek ellenőrző vizsgálatának.



hi

i

8.2. Vállalkozó az építési munkák készre jelentésével együtt a megfelelő tanúsítványt és a biztonsági követelményeknek való megfelelésről szóló igazolást be kell nyújtania Megrendelőnek.

9. Egyéb megállapodások:

9.1. a.) A Vállalkozónak a szerződés teljesítéséért felelős megbízottja:

Név: Tóth József

Telefon: 06-30/444-71-63

b.) A Megrendelőnek a szerződés teljesítéséért felelős megbízottja:

Név: Szirmainé Gilyén Katalin, Rivasz Mária

Telefon: 06-1-401-1599, 06-1-401-1659

9.2. Vállalkozó köteles külön erre a beruházásra a kivitelezés teljes időtartamára teljes körű (all risks) felelősségbiztosítást kötni, amely min. 5.000.000 Ft/káresemény kárértékű és min. 25.000.000 Ft éves kárértékű. Vállalkozónak a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a Megrendelőnek át kell adnia.

9.3. Szerződést csak kétoldalúan és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, illetve kiegészíteni a Kbt. rendelkezéseinek figyelembevételével.

9.4. A szerződő felek a jelen szerződésből fakadó jogvitájukat békés úton, egyezség útján kívánják rendezni.


9.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv általános rendelkezései és a Vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezései, valamint a tevékenységgel kapcsolatos más jogszabályokban foglaltak az irányadók.

9.6. Szerződő felek a jelen vállalkozási szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.


Budapest, 2010. április 19.


Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat

EVERLING Építő, Termelő és Szolgáltató
Kft.


Kovács Péter
polgármester
Megrendelő





Everling Balázs
ügyvezető
Vállalkozó


Ellenjegyző: 
Szirmainé Gilyén Katalin




EVERLING
Építő, Termelő és Szolgáltató Kft.
2117 Isaszeg, Aulich u. 3.
Adószám: 12998353-2-13

A szerződést készítette és szerkesztette: 

Közbeszerzési eljárás hatálya alá nem tartozik

Szerződés jogi szempontból megfelelő: 

Közbeszerzési szempontból megfelelő: 

Költségvetési keret rendelkezésre áll: 