

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat](#)

Postai cím: [Havashalom u. 43.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: 1163

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [dr. Kiss Melinda](#)

Telefon: [06-1/40-11-641](#)

E-mail: [kissm@bp16.hu](mailto:kissm@bp16.hu)

Fax: [06-1/40-11-577](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.budapest16.hu](http://www.budapest16.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Budapest XVI. kerületben régi Sashalmi HÉV Állomás épületének felújítási munkái

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát

válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Magyarország, Budapest XVI. kerület, Margit u. 1.

NUTS-kód HU101

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés / Budapest XVI. kerületben régi Sashalmi HÉV Állomás épületének felújítási munkáinak kivitelezése

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45210000-2**

További

tárgyak:

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

Régi Sashalmi HÉV Állomás épületének felújítási munkái: lapos tetőfedés javítás, csatlakozó munkák: 116 m<sup>2</sup>: lapos tetőszigetelés: 116 m<sup>2</sup>, tető hőszigetelés: 66 m<sup>2</sup>, homlokzat vakolatjavítás: 20 m<sup>2</sup>, bádogos javítások: 25 m, homlokzatfestés: 260 m<sup>2</sup>.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2011/06/17 (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

- A késedelmi kötbér napi mértéke a nettó vállalási ár 1%-a.

- A jólteljesítési biztosíték mértéke a nettó vállalási ár 5%-a, futamideje az átadás-átvételi eljárás lezárását követő 3 év.

- A jótállás időtartama 3 év.

A biztosítékok a Kbt. 53/A. § (6) bekezdés a) pontja szerinti módokon nyújthatók.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Egy számla (végszámla) nyújtható be. A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számla ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 305. § rendelkezésének megfelelően átutalással történik az Art. 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével. Végszámla csak hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után nyújtható be.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

**Nem feltétel.**

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 60. § (1) bekezdés és a 61. § (1) bekezdés d) pontjának hatálya alá tartozó vállalkozás.

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, 10% feletti alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pont és a 62. § (1) bekezdés hatálya alá tartozó vállalkozás.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek, a 10%-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban a Kbt. 249.§ (3) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.

A közbeszerzés értékének 10%-át nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevőnek a Kbt. 63. § (3) bekezdése szerint az ajánlatban írásban nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az Ajánlattevőnek, közös Ajánlattevőknek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozónak az ajánlatban csatolni kell 1.) nyilatkozatot a 2009., 2010. évek közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítés kivitelezés) általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről éves bontásban.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozó, ha együttesen

1.) a 2009., 2010. években összesen a közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítés kivitelezés) általános forgalmi adó nélkül számított árbevételük nem érte el az 5 millió forintot.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az Ajánlattevőnek, közös Ajánlattevőknek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozónak az ajánlatban csatolni kell

1.) a 2009., 2010. évi befejezett közbeszerzés tárgya szerinti munkáinak bemutatását (referencialista) a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján, valamint a szerződést kötő másik fél által a Kbt. 68. § (2) bekezdés szerint kiállított referenciaigazolásokat,

2.) a bevonni kívánt felelős műszaki vezetők a 244/2006 (XII.5.) Kormányrendelet szerinti felelős műszaki vezetői névjegyzékbe való felvételről szóló hatósági határozatát és a szándéknyilatkozatát arról, hogy a teljesítés alatt rendelkezésre áll.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozó, ha együttesen nem rendelkeznek 1.) a 2009., 2010. évben összesen min. 4 millió forint értékű tetőszigetelési tárgyú referenciával,

2.) min. 1 fő MV-Ép/A jogosultságú felelős műszaki vezetővel, aki szerepel az ajánlat benyújtásakor hatályos 244/2006 (XII.5.) Kormány rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **x**

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

Az alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződések súlyozással kell megadni)

Szerződések

Súlyszám

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetés

Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2011/05/16 (év/hó/nap )

Időpont: 11:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? **nem**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal):

Pénznem:

A fizetés feltételei és módja:

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: [2011/05/16](#) (év/hó/nap) Időpont: [11:00](#)

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

[HU](#)

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: [60](#) (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: [2011/05/16](#) (év/hó/nap)

Időpont: [11:00](#)

Helyszín : [Budapest XVI. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, 1163 Budapest, Havashalom u. 43., Fsz. 6.](#)

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

[A Kbt. 80. § \(2\) bekezdés szerint.](#)

## **V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) [nem](#)

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? [igen](#)

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

[Jelen közbeszerzési eljárás Európai Unió forrásból származó támogatással kapcsolatos, melynek száma: KMOP-2007-5.2.2/B.](#)

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

-

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

[2011/06/03 10.00 óra](#)

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) [igen](#)

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

[Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen teljes terjedelmében elektronikus úton teszi hozzáférhetővé az Ajánlattevők számára. A dokumentáció letölthető a felhívás közzétételének napjától az ajánlattételi határidőig a \[www.budapest16.hu\]\(#\) internetes portálról a „Közbeszerzés/Folyamatban lévő közbeszerzés/Sashalmi Állomás” menüpontból. Ajánlatkérő a beérkezett kérdéseket, az azokra adott válaszokkal](#)

együtt ugyanezen a helyen teszi elérhetővé és letölthetővé. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlatot benyújtóknak elég egy dokumentáció letöltése.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? **igen**

V.7) Egyéb információk:

1.) Ajánlatkérő hiánypótlásra biztosít lehetőséget a Kbt. 83. § szerint.

2.) Az ajánlatokat egy eredeti és két, az eredetivel mindenben egyező másolati példányban a Kbt. 70/A. § (1) bekezdése szerinti formai követelmények betartásával kell benyújtani. A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva.

3.) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget és nyilatkozni kell az egyetemleges felelősségvállalásról.

4.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) és 71. § (1) bekezdésében foglaltakról.

5.) A Kbt. 20. § (3) bekezdése értelmében az igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók.

6.) Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 53/A. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell a jóteljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.

7.) Ha az ajánlatkérő az összegezésben a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, akkor a Kbt. 91.§ (2) bekezdésben meghatározott esetben a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

8.) Ajánlatkérő a Kbt. 250. § (3) bekezdés h) pontja alapján az összegezés megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőket az eljárás eredményéről.

9.) A nyertes ajánlattevő köteles a kivitelezés teljes időtartamára teljes körű (all risks) felelősségbiztosítást kötni, amely min. 2.000.000 Ft/káresemény kárértékű és min. 5.000.000 Ft éves kárértékű. A nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az Ajánlatkérőnek át kell adnia.

10.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 48.§ rendelkezéseinek az alkalmazására.

11.) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az épületben az üzletek folyamatosan üzemelnek. A nyertes Ajánlattevőnek úgy kell a munkát megszerveznie, hogy a kivitelezéssel kapcsolatban köteles Ajánlatkérővel egyeztetni és nem akadályozhatja az üzletek rendeltetésszerű működését.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/04/26 (év/hó/nap)

**A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:



Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat](#)

Postai cím: [Havashalom u. 43.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon: -

E-mail: -

Fax: -

Internetcím (URL): [www.budapest16.hu / Közbeszerzés / Folyamatban lévő közbeszerzés / Sashalmi Állomás](#)

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat](#)

Postai cím: [Havashalom u. 43.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Ügyfélszolgálati Iroda](#)

Telefon: [401-1459](#)

E-mail: -

Fax: -

Internetcím (URL): -

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

