

# Határozatlan idejű megbízási szerződés, Budapest XVI. Kerületi Önkormányzat egyes ingatlanai őrzés-védelmi, illetve portaszolgálati és egyéb üzemeltetési, takarítási feladatai

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/60
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/KÉ/2011.12.30 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.03.27.
Iktatószám:	5480/2019
CPV Kód:	79713000-5
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat
Teljesítés helye:	Magyarország, Budapest, XVI. kerület
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Sárvári Security Service Személy és Vagyonvédelmi Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

7. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

### I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat](#)

Postai cím: [Havashalom utca 43.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [dr. Mocsáry Mónika](#)

Telefon: [+36 14011626](#)

E-mail: [mocsarymonika@bp16.hu](mailto:mocsarymonika@bp16.hu)

Fax: [+36 14011577](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.bp16.hu](http://www.bp16.hu)

A felhasználói oldal címe (URL): [www.bp16.hu](http://www.bp16.hu)

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Sárvári Security Service Személy és Vagyonvédelmi Kft.](#)

Postai cím: **Batthyány u. 63.**

Város/Község: **Sárvár**

Postai irányítószám: **9600**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható)

-----

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Fő tevékenység

I.4.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közzolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Határozatlan idejű megbízási szerződés, Budapest XVI. Kerületi Önkormányzat egyes ingatlanai őrzés-védelmi, illetve portaszolgálati és egyéb üzemeltetési, takarítási feladatai

#### II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma: 23

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Magyarország, Budapest, XVI. kerület

NUTS-kód HU110

#### II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2011/01/14 (év/hó/nap)

#### II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Bp. XVI. ker. Havashalom u. 43. alatti hivatali helyiségek őrzése a dokumentációban részletezett beosztásban

Az egyes helyszínekre vonatkozó részletes feladatléírást a dokumentáció tartalmazza.

A megkötendő megbízási szerződés a szerződéskötés időpontjától kezdődően határozatlan ideig tart.

#### II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő tárgy:

Fő szójegyzék  
79713000-5

Kiegészítő szójegyzék

## II.2) A szerződés végleges összértéke

A szerződés végleges összértéke

(A szerződés szerinti végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Érték: 12134256 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

x

Áfával

Áfa (%)

,

## II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2011/01/15 (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól igen

## III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

### III.1) Az eljárás fajtája

#### III.1.1) Az eljárás fajtája

##### III.1.1.1) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

##### III. 1.1.2) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos  
Hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

### III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén

Klasszikus ajánlatkérők  
A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás  
A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:  
Nyílt  
Meghívásos  
Gyorsított meghívásos  
Versenypárbeszéd  
Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos  
Gyorsított tárgyalásos  
Hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Közszolgáltató ajánlatkérők  
A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás  
A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:  
Nyílt  
Meghívásos  
Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos  
Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos  
Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos  
Hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

### III.2) Értékelési szempontok

#### III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó Ft/év)	78

Eseti megrendelés óradíja (nettóFt/óra/fő)	12
Örzés-védelmi szolgáltatás szervezésének (végzésének és ellenőrzésének) biztonságossága	10

VAGY

Egyéb:

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 34349 / 2010 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2010/11/24 (év/hó/nap)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 38659 / 2010 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2011/01/14 (év/hó/nap)

#### IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1) A szerződés módosítása érint értékelési szempont szerinti szerződéses feltételt  
igen

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Eredeti szerződéses feltételek (6. számú módosítással):

2.) A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE:

2. c) 1163. Budapest, Havashalom u. 43. szám alatti ingatlanok

Nettó 290.717,- Ft./hó+27% ÁFA

A Megbízó által külön eseti megrendelés alapján megrendelt munka ellenértéke, amely csak az előzőekben meghatározott időtartam után és mérték szerint emelhető. Eseti megrendelés

óradíja: Nettó 1334,- Ft/óra/fő + 27% ÁFA

Módosított szerződéses feltételek:

2.) A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE:

2. c) 1163. Budapest, Havashalom u. 43. szám alatti ingatlanok

Nettó 319.789,- Ft./hó+27% ÁFA

Eseti megrendelés óradíja:

Nettó 1.467,- Ft/óra/fő + 27% ÁFA

A szerződés-módosítás jelen pontja visszamenőlegesen, 2019.01.01-től hatályos.

IV.1.3) A módosítás indoka:

A szerződés 6. számú módosítását követően a 324/2018 (XII. 30.) Kormányrendelet 2019.01.01-i hatállyal meghatározta a kötelező legkisebb munkabér és a garantált bérminimum összegét. Ezt, illetve a Központi Statisztikai Hivatal adatai szerinti, a 2018. évi fogyasztói árindex növekedését figyelembe véve 10%-os díjemelésben állapodnak meg a felek.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2019/03/06 (év/hó/nap)

**V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A jelen tájékoztatóban foglaltakkal egyetért.

V.3)

**E hirdetmény feladásának időpontja: 2019/03/25 (év/hó/nap)**