

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Képviseli: Kovács Raymund, alpolgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Alpinia Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1222 Budapest, Lévyay u. 12.

Cégjegyzékszám: 01 09 926079

Adószám: 14920303-2-43

Bankszámlaszám: 10300002-10477808-49020011

Képviseli: Molnár Attila, ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési eljárásban elnyert **Budapest XVI. kerület közterületein fasor és parkfa fenntartási munkák** elvégzését az ajánlati felhívás, a rendelkezésre bocsátott dokumentáció és a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban adott ajánlat alapján.
- 1.2. Felek az eljárást megindító felhívást és dokumentációt, valamint a Vállalkozó által benyújtott közbeszerzési ajánlatot a szerződés elválaszthatatlan mellékleteiként kezelik, a szerződés csak azokkal együtt értelmezhető.

2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE:

- 2.1. A jelen szerződés 1. sz. függeléke tartalmazza a tárgyi munkák egységárait, melyek az elszámolás alapját képezik. Megrendelő a szerződésre fordítható összeget a mindenkori éves költségvetésében határozza meg és biztosítja.
- 2.2. Vállalkozó maximum évente egyszer, minden év szeptember elsejével (először 2013.09.01-i hatállyal) és csak a KSH által közzétett éves inflációval egyező mértékben jogosult az 1. sz. függelékben meghatározott árait megemelni.

3. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA:

- 3.1. Jelen szerződés 2012. szeptember 01-től hatályos és határozatlan időre szól.

4. PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS:

- 4.1. Megrendelő szükség szerint, de minimum kéthetente írásban megrendeli az elvégzendő munkákat. Számla a Megrendelő által igazolt, tárgyában elvégzett munkákról, havonta nyújtható be.
- 4.2. Megrendelő előleget nem biztosít. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Megrendelő a vállalkozói díjat számla ellenében a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Vállalkozó bankszámlájára való átutalással egyenlíti ki, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § figyelembevételével.

5. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK:

- 5.1. A késedelmi kötbér a Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén napi 15.000,- Ft. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani a késedelmes teljesítés 21. napján, és teljesítés elmaradása miatti kárát érvényesíteni.
- 5.2. A hibás teljesítési kötbér napi 10.000,- Ft.
- 5.3. Vállalkozónak a teljesítés során bekövetkezett, a teljesítés módosítását vagy késedelmét eredményező körülményeket, valamint azok időtartamát az építési naplóba be kell jegyeznie, és a bejegyzést a műszaki ellenőrrel jóvá kell hagyatnia.
- 5.4. A kötbér fizetése nem mentesíti a Vállalkozót a munka befejezését illető bármely kötelezettsége, vagy a szerződés értelmében ráháruló egyéb felelősségek és kötelezettségek teljesítése alól.
- 5.5. Megrendelő jogosult bármely, a Vállalkozóval szemben fennálló fizetési kötelezettségébe kötbér igényét a jelen szerződés alapján egyoldalú jognyilatkozattal, egyenmű, lejárt követelésként kezelni.

6. MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK:

- 6.1. A megrendelő csak hiány, hibamentes és I. osztályú teljesítés átvételére köteles.

7. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK:

- 7.1. Vállalkozó építési naplót vezet, melyet hivatalos munkaidőben a Megrendelő megbízottja számára hozzáférhetővé tesz.
- 7.2. Vállalkozó köteles a fasor és parkfa fenntartási munkákat a megrendelések szerint elvégezni. A megrendeléstől csak a Megrendelő előzetes, írásban tett jóváhagyásával lehet eltérni. Időjárás miatti eltérést a Megrendelő felé azonnal jelenteni kell. A rendkívüli események esetén (elemi kár, vihar, stb.) a Vállalkozónak a Megrendelő rövid úton történő megrendelésétől számított maximum 6 órán belül meg kell kezdenie a munkát.
- 7.3. Vállalkozó az elvégzett munka I. osztályú minőségéért teljes garanciát és jogszabályi jótállást vállal.

- 7.4. Vállalkozó a kivágott faanyagot (13 cm és a feletti átmérő esetén szállítható nagyságú darabokban) köteles az Megrendelő 1165 Budapest, Demeter u. 3. sz. alatti telephelyére szállítani saját eszközével, az adott munkanap 18.00 óráig. Amennyiben a vállalkozó ezen kötelezettségét késve vagy hibásan teljesíti, jelen szerződés 5. pontjában megadott jogkövetkezmények lépnek életbe. A Megrendelő fenntartja a szállítási cím változásának jogát.
- 7.5. Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal a személyzetéért, alvállalkozóiért a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben. Vállalkozó a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe.
- 7.6. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek alkalmasak a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére.
- 7.7. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés a) és b) pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

8. KÁRESETEK:

- 8.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető legrövidebb időn belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, esetleges tanuknak és a Vállalkozónak is. Amennyiben Vállalkozó nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül Vállalkozónak írásban reagálni kell. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben általa nem kérdőjelezhetők meg.
- 8.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni Megrendelőnek, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 8.3. Amennyiben a szerződés szerinti Vállalkozónak átadott munkaterületen a Vállalkozó által okozott kár keletkezik és azt Vállalkozó nem téríti meg, úgy Megrendelő jogosult az okozott kár költségeit a Vállalkozó teljesítéséből levonni.

9. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK:

- 9.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban az alábbi személyek jogosultak eljárni:
- a.) Megrendelő részéről: Zubreczkiné Jármay Katalin
tel: 401-15-99, fax: 401-16-56, e-mail: kornyezet@bp16.hu
- b.) Vállalkozó részéről: Molnár Attila
tel: 06-30/942-59-94, 06-30/934-06-95, fax: 362-65-33
e-mail: fasor@alpinia.hu




- 9.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik érvényes felelősségbiztosítással és a biztosítási kötvény másolatát a szerződéskötés időpontjáig Megrendelőnek átadta. Továbbá a Vállalkozó kijelenti, hogy a felelősségbiztosítási szerződését a szolgáltatás teljes időtartama alatt fenntartja.
- 9.3. Szerződést csak kétoldalúan és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, illetve kiegészíteni a Kbt. rendelkezéseinek figyelembevételével.
- 9.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadók. Szerződő felek esetleges jogvitájukat elsősorban békés úton, egyeztetéssel kísérlék megoldani. Ennek eredménytelensége esetén a Pp-ben foglalt hatásköri és illetékességi szabályok az irányadók
- 9.5. Jelen szerződésre a magyar jog az irányadó. A szerződés nyelve magyar.

Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

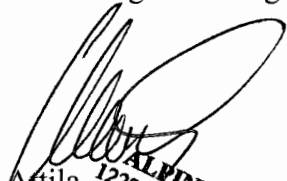
Budapest, 2012. augusztus 28.

Budapest Főváros XVI. Kerületi
Önkormányzat


Kovács Raymund
alpolgármester
Megrendelő

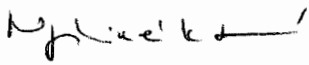


Alpinia Építő Korlátolt Felelősségű Társaság


Molnár Anikó
ügyvezető
Vállalkozó

ALPINIA Építő Kft.
1222 Budapest, Léway u. 12.
Adószám: 14920303-2-43
Bank: 10300002-10477808-49020011

Pénzügyi ellenjegyző:


2012. aug. 23.

Egységárak

a Budapest XVI. kerület közterületein fasor és parkfa fenntartás tárgyú szerződéshez

	Munkafolyamat	Mérték-egység	Nettó egységár
I.	Gallyazási munkák		
1.	Koronaalakító metszés 5 éves korig	Ft/db	1 700 Ft
2.	Gallyazás PS motoros fűrészsel	Ft/db	1 500 Ft
3.	Gallyazás kosaras kocsiról 13 m magasságig	Ft/db	1 150 Ft
4.	Gallyazás kosaras kocsiról 16 m magasságig	Ft/db	5 100 Ft
5.	Gallyazás kosaras gépkocsiról 20 m magasságig	Ft/db	9 100 Ft
6.	Gallyazás kosaras gépkocsiról 20 m felett	Ft/db	16 500 Ft
II.	Faifjítási munkák		
7.	Faifjítás 10-20 cm átmérőig	Ft/db	4 800 Ft
8.	Faifjítás 21-40 cm átmérőig	Ft/db	12 000 Ft
9.	Faifjítás 41-60 cm átmérőig	Ft/db	26 000 Ft
10.	Faifjítás 61-80 cm átmérőig	Ft/db	37 000 Ft
11.	Faifjítás 81 cm átmérő felett	Ft/db	42 000 Ft
III.	Fakivágási munkák		
12.	Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 0-20 cm átmérőig	Ft/db	200 Ft
13.	Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 21-40 cm átmérőig	Ft/db	350 Ft
14.	Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 41-60 cm átmérőig	Ft/db	1 200 Ft
15.	Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 61-80 cm átmérőig	Ft/db	2 200 Ft
16.	Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 81 cm felett	Ft/db	4 000 Ft
17.	Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 0-20 cm átmérőig	Ft/db	750 Ft
18.	Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 21-40 cm átmérőig	Ft/db	2 500 Ft
19.	Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 41-60 cm átmérőig	Ft/db	4 800 Ft
20.	Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 61-80 cm átmérőig	Ft/db	7 500 Ft
21.	Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 81 cm feletti átmérő	Ft/db	9 800 Ft
IV.	Tuskóirtási munkák		
22.	Tuskómarás 0-20 cm átmérőig	Ft/db	1 800 Ft
23.	Tuskómarás 20-40 cm átmérőig	Ft/db	2 000 Ft
24.	Tuskómarás 40-60 cm átmérőig	Ft/db	8 000 Ft
25.	Tuskómarás 60-80 cm átmérőig	Ft/db	14 000 Ft
26.	Tuskómarás 80 cm felett	Ft/db	17 000 Ft
27.	Tuskó kézi kiásása talajban húzódo közmű esetén 40 cm átmérőig	Ft/db	15 000 Ft
28.	Tuskó kézi kiásása talajban húzódo közmű esetén 40-60 cm átmérőig	Ft/db	16 000 Ft
29.	Tuskó kézi kiásása talajban húzódo közmű esetén 60- 80 cm átmérőig	Ft/db	17 000 Ft
30.	Tuskó kézi kiásása talajban húzódo közmű esetén 80 cm felett	Ft/db	19 000 Ft

	Munkafolyamat	Mérték-egység	Nettó egységár
V.	Ültetési munkák		
31.	1m x1m x1m ültetőgödör ásása	Ft/db	1 200 Ft
32.	50 %-os talajcsere faültetéshez anyaggal,	Ft/db	1 500 Ft
33.	100%-os talajcsere faültetéshez anyaggal	Ft/db	3 000 Ft
34.	Ültető gödör talajjavítása dúsított tőzeggel anyaggal	Ft/m ³	300 Ft
35.	Továbbnevelt sz.gy.fa ültetése növényár nélkül	Ft/db	800 Ft
36.	Továbbnevelt földlabdás fa ültetése növényár nélkül	Ft/db	1 200 Ft
37.	Támrúd behelyezése ültető gödörbe (támrúd árával együtt)	Ft/db	1 300 Ft
38.	Dréncső behelyezése ültető gödörbe (dréncső árával együtt)	Ft/db	400 Ft
39.	Fatányér kialakítás	Ft/db	200 Ft
40.	Öntözés 1 m ³ -es öntözőtartállyal rendelkező, szivattyúval ellátott gépkocsiról, összes járulékos költségével (anyag + díj) min. 50 l/fa	Ft/db	450 Ft
VI.	Egyéb fenntartási munkák		
41.	Fatányér kapálása	Ft/db	120 Ft
42.	Gyökérmetszés (bontási, gödörásási munkákkal együtt)	Ft/db	4 500 Ft
43.	Egyéb munkák (odvak-, kéregsésülések kezelése, statikai megerősítés stb.)	Ft/óra	2 500 Ft
44.	Képesítést nem igénylő fizikai munka	Ft/óra	1 300 Ft
45.	Egyéb szakipari és szakmunkák	Ft/óra	2 500 Ft
46.	Faápolási munkák alpinista technikával	Ft/óra	2 800 Ft
VII.	Szállítási munkák		
47.	Aprítékolás szállítással, 5 km-en belüli lerakóba lerakóhelyi díj nélkül*	Ft/m ³	5 700 Ft
48.	Aprítékolás szállítással, lerakóhelyi díjjal*	Ft/m ³	5 800 Ft
49.	Gally, rönk szállítása, 5 km-en belüli lerakóba lerakóhelyi díj nélkül**	Ft/m ³	1 700 Ft
50.	Talajcserénél kitermelt föld elszállítása, 5 km-en belüli lerakóba lerakóhelyi díj nélkül	Ft/m ³	3000
51.	Talajcserénél kitermelt föld elszállítása, lerakóhelyi díjjal	Ft/m ³	3 800 Ft
*	A kész, aprítékolt mennyiségre vonatkozik.		
**	A 13 cm átmérőnél nagyobb ágak, törzsek		
	A gallyazási, faifjítási munkák egységáraiba beleszámítandó az aprítékolás, valamint annak a 24 órán belüli elszállítása		
	Gallyazás, ifjítás, fakivágás, ágleszakadás után 24 órán belül kell elszállítani a fahulladékot		