

**Összegezés az ajánlatok elbírálásáról**

**1. Az ajánlatkérő neve és címe:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat  
1163 Budapest, Havashalom u. 43.

**2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Budapest XVI. kerület, Hermina u. 66. szám alatti Gyermekkuckó Óvoda földszintes, pincei kazánházzal rendelkező, lapos-tetős telephelyének teljeskörű, valamennyi szakágra kiterjedő felújítása a konyha és egy gyermekfürdőszoba kivételével.

- Az épület még ki nem cserélt homlokzati nyílászáróinak cseréje (28m2),
- homlokzati hőszigetelő vakolat készítése (285 m2)
- a terasz fölé egy fa szerkezetű új tető építése (140m2).
- A fűtési hálózat a kazánnal együtt teljeskörűen cserére kerül az erősáramú elektromos hálózattal együtt. – Cserélendő padlóburkolat mennyisége PCV: 260m2, mázas kerámia: 85m2.
- Cserélendő falburkolatok mázas kerámia burkolatból: 85m2, fa lambéria burkolat 50m2.
- Cserélendő beépített szekrények 28 db.
- Belső fal –és mennyezet festés 970 m2, monolit gipszkarton álmennyezet készítés 205 m2.

**3. A választott eljárás fajtája:** nemzeti, a Kbt. 122/A §-a szerinti közbeszerzési eljárás.

**4.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -----**

**5.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -----**

**6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: 2014.04.29.**

**7. a) Eredményes volt-e az eljárás:** Igen.

**b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra: -----**

**c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -----**


**8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):**  
3 db.

**9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):**

TETŐKOMPLETT KFT. 1162 Budapest, Avarszállás u. 40.

Ajánlati ár: Nettó 44 322 971,- Ft+ 5% tartalékkeret 2 216 149,- Ft + ÁFA 12 565 562,- Ft = Bruttó 59 104 682,- Ft.

Ajánlattevő a jelen közbeszerzési eljárás során az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírtaknak megfelelően, rendben igazolta a gazdasági és pénzügyi, valamint a műszaki és szakmai alkalmasságát



- b)\*\* Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):-----
- c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: -----
- d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:-----

**10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:**

**EUROINVEST GROUP KFT. (1136 Budapest, Lombos u. 29-31.)**

- Ajánlata 7. oldalán csatolt nyilatkozata ellentmond a nyilvános cégszolgálatokat tartalmazó adatbázis adataival (az iratmintán meg kell jelölni a tulajdonosokat és adataikat). Az ellentmondás feloldásaként, hiánypótlásban kértük a megfelelően kitöltött dokumentum pótlását. A kiadott hiánypótlási felhívás ellenére a hiányt ajánlattevő nem pótolta.
- Ajánlata a kiadott hiánypótlás ellenére továbbra sem tartalmazza az építményvillamossági szakterületen képzettséggel rendelkező szakember saját kézzel írt szándéknyilatkozatát arról, hogy a szerződés teljesítése alatt rendelkezésre áll. Továbbá az építményvillamossági szakterületen képzettséggel rendelkező szakembernek a hiánypótlás során benyújtott önéletrajzából nem állapítható meg, hogy a megelőző 5 évben felelős műszaki vezetőként részt vett minimum 3, a jelen közbeszerzési eljárás tárgyával azonos (épület építés és / vagy épület felújítás) építési beruházásban.

Fentiek alapján ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel nem állapítható meg műszaki, szakmai alkalmassága és mivel nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott egyéb követelményeknek.

**BA-KO BAU Bt. (2315 Szigethalom, Szabadkai u. 62/b.)**

- Ajánlatának 6. oldalán csatolt, kizáró okokról szóló nyilatkozat dokumentum hiányosan kitöltve került csatolásra. A kiadott hiánypótlási felhívás ellenére a hiányt ajánlattevő nem pótolta.
- Ajánlata nem tartalmazta az ajánlattételi felhívás III.2.3./1. pontja szerinti dokumentumokat:

*„Az ajánlattevőknek, közös ajánlattevőknek az ajánlatban csatolni kell:*

*az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év közbeszerzés tárgya szerinti (épület építés és / vagy épület felújítás) munkáinak ismertetését a 310/2011. Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 310/2011. Korm. rendelet 16. § (3) bekezdésében vagy 17. § (1a) bekezdésében meghatározott módon....”* A Kormányrendelet 16. § (3) bekezdése szerint az alkalmasságot a másik szerződő fél által kiadott igazolással kell igazolni. Alkalmassága megítélése érdekében hiánypótlás keretében kértük pótolni a legalább , kettő darab, egyenként minimum nettó 14 millió forint összegű épület építés és / vagy épület felújítás tárgyú referenciát. A kiadott hiánypótlási felhívás ellenére a hiányt ajánlattevő nem pótolta.

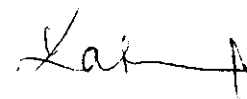
Fentiek alapján ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel nem állapítható meg műszaki, szakmai alkalmassága és mivel nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott egyéb követelményeknek.

**11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**TETÓKOMPLETT KFT. 1162 Budapest, Avarszállás u. 40.**

Ajánlati ár: Nettó 44 322 971,- Ft+ 5% tartalékkeret 2 216 149,- Ft + ÁFA 12 565 562,- Ft = Bruttó 59 104 682,- Ft.

Ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.



- b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -----
12. \* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:
- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:----
- b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -----
- 13.\* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:
- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:----
- b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -----
14. \* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:
- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:----
- b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:-----
15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja:  
2014.05.29.
- b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja:  
2014.06.07.
16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2014.05.28.
17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2014.05.28.
- 18.\* Az összegezés módosításának indoka: -----
- 19.\* Az összegezés módosításának időpontja: -----
20. \*A módosított összegezés megküldésének időpontja: -----
21. \* Az összegezés javításának indoka: -----
22. \* Az összegezés javításának időpontja: -----
23. \* A javított összegezés megküldésének időpontja: -----
- 24.\* **Egyéb információk:**  
Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során észlelt nyilvánvaló számítási hibákat a Kbt. 68. § alapján kijavította. Az összegezésben szereplő ajánlati ár a javítást tartalmazza. Szerződéskötés tervezett időpontja. 2014.06.10 –én, 09.00 óra, a Polgármesteri Hivatal (Bp. 1163, Havashalom u. 43.) fszt. 22-es irodájában.

A \*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A \*\*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.

