

## **Összegezés az ajánlatok elbírálásáról**

- 1. Az ajánlatkérő neve és címe:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat  
1163 Budapest, Havashalom u. 43.
- 2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**  
Budapest XVI. kerület, Csömöri út 179. szám alatti körzeti orvosi rendelő felújítása az alábbiak szerint:  
Homlokzati nyílászárók cseréje: 48 m<sup>2</sup>,  
Homlokzat hőszigetelése és felületképzése: 330m<sup>2</sup>  
Födém szigetelése: 309 m<sup>2</sup>,  
Részben új tető fa szerkezet: 309 m<sup>2</sup>, és cserép fedése: 375 m<sup>2</sup>  
Bádogos munkák: 180 fm,  
Belső festés: 200m<sup>2</sup>  
Padló és falburkolat cseréje: 174 m<sup>2</sup>,  
Elektromos vezeték és szerelvények cseréje. 320 fm, 58 db.,  
Gépészeti vezetékek (vízcső, lefolyócső, fűtési cső, gázcső) cseréje: 120 fm,  
Gépészeti szerelvények cseréje. 35 db.,  
Radiátor csere: 4 db.,  
Közműves javítási munkák, homlokzati és belső :85 m<sup>2</sup>,
- 3. A választott eljárás fajtája:** nemzeti, a Kbt. 122/A §-a szerinti közbeszerzési eljárás.
- 4.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -----**
- 5.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -----**
- 6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: 2014.04.29.**
- 7. a) Eredményes volt-e az eljárás:** Igen.  
**b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra: -----**  
**c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -----**
- 8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):**  
3 db.
- 9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):**

*Kat*

EUROINVEST GROUP KFT. 1163 Budapest, Lombos utca 29-31.

Ajánlati ár: Nettó 21.928.255 Ft + 5% tartalékkeret 1.096.413 Ft + ÁFA 6.216.660 Ft =  
Bruttó 29.241.328 Ft.

Ajánlattevő a jelen közbeszerzési eljárás során az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírtaknak megfelelően, rendben igazolta a gazdasági és pénzügyi, valamint a műszaki és szakmai alkalmasságát.

- b)\*\* Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):-----
- c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: -----
- d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:-----

#### 10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Ilzol 2005 Kft. (1162 Budapest, Attila utca 71.)

- Ajánlata nem tartalmazza az ajánlattételi felhívás III.2.3./1. pontja szerinti dokumentumokat:

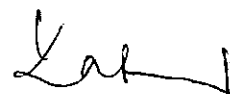
*„Az ajánlattevőknek, közös ajánlattevőknek az ajánlatban csatolni kell: az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év közbeszerzés tárgya szerinti (épület építés és / vagy épület felújítás) munkáinak ismertetését a 310/2011. Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 310/2011. Korm. rendelet 16. § (3) bekezdésében vagy 17. § (1a) bekezdésében meghatározott módon...”* A Kormányrendelet 16. § (3) bekezdése szerint az alkalmasságot a másik szerződő fél által kiadott igazolással kell igazolni. Kérjük, alkalmassága megítélése érdekében hiánypótlás keretében pótolja a legalább , kettő darab, egyenként minimum nettó 14 millió forint összegű épület építés és / vagy épület felújítás tárgyú referenciát.

Az Ajánlattevő által a hiánypótlás során becsatolt referenciaigazolás nem az előírt alkalmassági feltétel igazolására szolgáló adatokat tartalmazza.

- Az Ajánlattevő ajánlata nem tartalmazza

- a) az Ajánlattevő nyilatkozatát építménygépezési szakterületen vagy ezekkel egyenértékű más végzettséggel és/vagy képzettséggel rendelkező szakember személyéről, képzettségéről,
- b) Ajánlattevő nyilatkozatát építményvillamosági szakterületen vagy ezekkel egyenértékű más végzettséggel és/vagy képzettséggel rendelkező szakember személyéről, képzettségéről,
- c) ezen szakember(ek) saját kézzel aláírt szakmai önéletrajzát, amelyből megállapítható, hogy megelőző 5 évben felelős műszaki vezetőként részt vett(ek) minimum 3, a jelen közbeszerzési eljárás tárgyával azonos (épület építés és / vagy épület felújítás) építési beruházásban.
- d) Ezen szakember(ek) saját kézzel szándéknyilatkozatát arról, hogy a szerződés teljesítése alatt rendelkezésre áll(nak).

A kiadott hiánypótlási felhívás ellenére a hiányokat ajánlattevő nem pótolta.



Fentiek alapján ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel nem állapítható meg műszaki, szakmai alkalmassága és mivel nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott egyéb követelményeknek.

**A Mészáros Épületgépészeti, Építőipari Kivitelező és Kereskedelmi Kft. (1033 Budapest, Szőlőkert utca 9.)**

- Ajánlata nem tartalmazza az ajánlattételi felhívás III.2.3./1. pontja szerinti dokumentumokat:

*„Az ajánlattevőknek, közös ajánlattevőknek az ajánlatban csatolni kell:*

*1.) az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év közbeszerzés tárgya szerinti (épület építés és / vagy épület felújítás) munkáinak ismertetését a 310/2011. Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 310/2011. Korm. rendelet 16. § (3) bekezdésében vagy 17. § (1a) bekezdésében meghatározott módon....”*

A Kormányrendelet 16. § (3) bekezdése szerint az alkalmasságot a másik szerződő fél által kiadott igazolással kell igazolni. Kérjük, alkalmassága megítélése érdekében hiánypótlás keretében pótolja a legalább , kettő darab, egyenként minimum nettó 14 millió forint összegű épület építés és / vagy épület felújítás tárgyú referenciát.

Az Ajánlattevő által a hiánypótlás során becsatolt referenciaigazolás nem az előírt alkalmassági feltétel igazolására szolgáló adatokat tartalmazza.

- Ajánlata nem tartalmaz a bevonni kívánt szakember által saját kezűleg aláírt olyan önéletrajzot, amelyből megállapítható, hogy megelőző 5 évben felelős műszaki vezetőként részt vett minimum 3, a jelen közbeszerzési eljárás tárgyával azonos (épület építés és / vagy épület felújítás) építési beruházásban. A kiadott hiánypótlási felhívás ellenére a hiányt ajánlattevő nem pótolta.

- Az Ajánlattevő ajánlata nem tartalmazza

a) az Ajánlattevő nyilatkozatát építőipari szakterületen vagy ezekkel egyenértékű

más végzettséggel és/vagy képzettséggel rendelkező szakember személyéről, képzettségéről,

b) Ajánlattevő nyilatkozatát építőipari villamosági szakterületen vagy ezekkel egyenértékű

más végzettséggel és/vagy képzettséggel rendelkező szakember személyéről, képzettségéről,

c) ezen szakember(ek) saját kézzel aláírt szakmai önéletrajzát, amelyből megállapítható, hogy

megelőző 5 évben felelős műszaki vezetőként részt vett(ek) minimum 3, a jelen

közbeszerzési eljárás tárgyával azonos (épület építés és / vagy épület felújítás) építési

beruházásban.

d) Ezen szakember(ek) saját kézzel szándéknyilatkozatát arról, hogy a szerződés teljesítése

alatt rendelkezésre áll(nak).

A kiadott hiánypótlási felhívás ellenére a hiányokat ajánlattevő nem pótolta.

Fentiek alapján ajánlattevő ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel nem állapítható meg műszaki, szakmai alkalmassága és mivel nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott egyéb követelményeknek.

#### **11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás**

**összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**EUROINVEST GROUP KFT. 1163 Budapest, Lombos utca 29-31. Nettó**

**21.928.255 Ft + 5% tartalékkeret 1.096.413 Ft + ÁFA 6.216.660 Ft = Bruttó 29.241.328**

**Ft.**

Ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.

b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -----

12. \* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: bádogos munkálatok, villanyszerelési munkálatok

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -----

13.\* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:-----

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -----

14. \* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:-----

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:-----

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja:  
2014.05.30.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja:  
2014.06.08.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2014.05.29.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2014.05.29.

18.\* Az összegezés módosításának indoka: -----

19.\* Az összegezés módosításának időpontja: -----

20.\* A módosított összegezés megküldésének időpontja: -----

21.\* Az összegezés javításának indoka: -----

22.\* Az összegezés javításának időpontja: -----

23.\* A javított összegezés megküldésének időpontja: -----

24.\* Egyéb információk:

Szerződéskötés tervezett időpontja. 2014.06.10 –én, 10.00 óra, a Polgármesteri Hivatal (Bp. 1163, Havashalom u. 43.) fszt. 22-es irodájában.

A \*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A \*\*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.

