

Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal belső felújítása, központi klíma kiépítésével együtt, a hivatal folyamatos működése mellett

Közbeszerzési Értesítő száma:	2015/59
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás - 121. § (1) bekezdés b) pontja/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2015.05.27.
Iktatószám:	8751/2015
CPV Kód:	45453100-8;45210000-2;42512000-8;45315300-1
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat
Teljesítés helye:	1163 Budapest, Havashalom u. 43.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2015.06.15.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1.) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat](#)

Postai cím: [Havashalom utca 43.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [dr. Mocsáry Mónika](#)

Telefon: [+36 14011626](#)

E-mail: mocsarymonika@bp16.hu

Fax: +36 14011577

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.budapest16.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közzolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal belső felújítása, központi klíma kiépítésével együtt, a hivatal folyamatos működése mellett

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

1163 Budapest, Havashalom u. 43.

NUTS-kód: **HU101**

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

Indokolás arra az esetre vonatkozóan, ha a keretmegállapodás időtartama meghaladja a négy évet.

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés / Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal belső felújítása, központi klíma kiépítésével együtt, a hivatal folyamatos működése mellett

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45453100-8	
További tárgyak:	45210000-2	
	42512000-8	
	45315300-1	

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal belső felújítása, központi klíma kiépítésével együtt, a hivatal folyamatos működése mellett, az alábbiak szerint

1.) Központi, kétcsöves fan-coil hűtési rendszer kiépítése, az alábbi műszaki tartalommal:

- Kültéri kompakt folyadékűtő Q=130 kW valamennyi tartozékával együtt (vezérlés, automatika, szivattyúk, stb.)

- A központi hűtőegység és tartozékai. A hűtő-gépház a jelenlegi padlástérben kerül elhelyezésre, a

fedélszék megbontásával, ott a hűtőudvar alatti földem rétegtrendjének átalakításával és zajvédő fal kiépítésével.

- Fan-coil készülékek mennyisége: mennyezeti 77 db, oldalfali: 20 db.
- Fekete acélcső mennyisége: 1036 fm, vörösréz vezeték mennyisége: 507 fm.
- Bontandó fedélszék és cserép: 86 m².
- Belső roletták: 80 db
- Álmennyezet: 265 m².
- Padlásfödémén hangszigetelés: 54 m², hőszigetelés 145 m². csapadékvíz elleni szigetelés: 54 m².

2.) A Hivatal földszinti, I. és II. emeleti helyiségeinek belső felújítása, kisebb átépítési munkákkal együtt, az alábbi tartalommal:

- Meglévő padlóburkolat bontása, új szalagparketta építése 600 m² felületen.
- Meglévő parketta felújítása, helyszíni javítással, csiszolással, lakozással együtt: 445 m².
- Folyosói ajtók bontása, új ajtók beépítése: 71 db.
- Oldalfal vakolat: 300 m².
- Oldalfal és mennyezet festése: 7.730 m²
- Folyosókon lábazati falburkolat építése: 175 m².
- Meglévő erősáram hálózat elbontása, új, falhoronyba és védőcsőbe építendő erősáramú hálózat kiépítése, részben új lámpatestek beépítésével: védőcső mennyisége: 4.710 fm, erősáram vezeték mennyisége: 8.400 fm, lámpatestek mennyisége: 328 db.
- Gyengeáram hálózat elbontása és az új hálózat kiépítéséhez szükséges védőcsövek beépítése falhoronyba vagy tartószerkezetre 1600 fm.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: **nem**

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: **82** (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

1. - A késedelmi kötbér mértéke:

1.a A véghatáridő (szerződéskötést követő 82. nap) tekintetében a késedelmi kötbér napi mértéke 200.000 Ft.

1.b - Az első ütem közbenső határideje (szerződéskötést követő 52. nap) tekintetében a késedelmi kötbér napi mértéke 250.000,- Ft.

1.c.- A teljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a.

2.- A jólteljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 2%-a, futamideje a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 24 hónap.

3.- A jótállás időtartama 24 hónap.

A biztosítékok a Kbt. 126. § (4) bekezdése szerinti időpontban és a Kbt. 126. § (6) a) pontja szerinti módokon, ajánlattevő választása szerint teljesíthetők, rendelkezésre bocsátásukról a 126. (5) bekezdés értelmében nyilatkozni kell.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Egy rész-számla és egy végszámla nyújtható be az alábbiak szerint:

Első rész számla az I. ütem befejezését követően, a földszint és az első emelet hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárása után. Összege a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 60 %-a.

A végszámla a II. ütem befejezését követően, a 2. emelet hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárása után. Összege a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 40 %-a.

A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 130. § (1)-(3) és (6) bekezdéseinek a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-a rendelkezéseinek megfelelően átutalással, 30 napos határidővel történik az Art. 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (1) bekezdésébe és a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-ába foglaltakra. Az esetleges előleg összege az első rész számlából kerül levonásra.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet alapítását.

III.1.4)

Egyéb különleges feltételek (adott esetben) nem

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott

esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdésében szereplő kizáró okok hatálya alatt áll. Továbbá nem lehet ajánlattevő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá tartozik.

Igazolási mód, figyelembe véve a Kbt. 122. § (1) bekezdését:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 310/2011 Korm. rendelet 12. § szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdésében és (2) bekezdésben előírt kizáró okok hatálya alá, valamint igazolnia kell a 310/2011 Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f. pont fc) alpontja szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) alpontjában előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 310/2011 Korm. rendelet 10. § szerint nyilatkoznia kell, hogy az általa bevonni kívánt alvállalkozók, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetek nem tartoznak a Kbt. 56. § (1) bekezdésében szereplő kizáró okok hatálya alá.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek, a közös Ajánlattevőknek az ajánlatban csatolni kell:

1.) nyilatkozatát az előző három üzleti év közbeszerzés tárgya szerinti (épület építés és/vagy épület felújítás) általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A fent megadott gazdasági és pénzügyi alkalmasságnak való megfelelést ajánlattevő a 310/2011. Korm. rendelet 14. § (4a) bekezdésében meghatározott módon is megteheti.

Az alkalmassági követelményeknek ajánlattevő a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdéseiben foglaltaknak eleget téve is megfelelehet.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, a közös ajánlattevők, ha együttesen

1.) az épület építés és/vagy épület felújítás tárgyában általános forgalmi adó nélkül számított árbevételük az előző három üzleti évben összesen nem érte el a 200 millió forintot.

Amennyiben ajánlattevő később kezdte meg tevékenységét, mint az előző három üzleti év, és ezért nem rendelkezik 36 hónapnyi árbevétellel, úgy árbevételének el kell érnie a fent megadott összegek hónapokra arányosított részét.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek, közös ajánlattevőknek az ajánlatban csatolni kell:

1.) az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 év közbeszerzés tárgya szerinti (épület építés és/vagy épület felújítás) munkáinak ismertetését a 310/2011. Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 310/2011. Korm. rendelet 16. § (3) bekezdésében vagy 17. § (1a) bekezdésében meghatározott módon. A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

2.) a 310/2011. Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozatát a bevonni kívánt szakember személyéről, képzettségéről és/vagy végzettségéről valamint a bevonni

kívánt szakember szándéknyilatkozatát arról, hogy a teljesítés alatt rendelkezésre áll. Ajánlattevő a nyilatkozatát a 310/2011. Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdésében meghatározott módon is megteheti.

Az alkalmassági követelményeknek ajánlattevő a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdéseiben foglaltaknak eleget téve is megfelelhet.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, a közös ajánlattevők, ha együttesen nem rendelkeznek és nem mutatnak be

1.) az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évből származó,

a.) egy darab, minimum nettó 80 millió forint értékű épület építés és/vagy épület felújítás tárgyú referenciát, amely egy kivitelezési szerződésen alapul és

b.) egy darab, minimum nettó 80 millió forint értékű légkondicionáló rendszer kiépítése közintézményben tárgyú referenciát, amely egy kivitelezési szerződésen alapul.

2.)

a.) legalább egy fő felelős műszaki vezetőt építészet szakterületen vagy azzal egyenértékű más képzettséggel rendelkező szakembert,

b.) legalább egy fő felelős műszaki vezetőt építménygépezési szakterületen vagy azzal egyenértékű más képzettséggel rendelkező szakembert,

c.) legalább egy fő felelős műszaki vezetőt építményvillamossági szakterületen vagy azzal egyenértékű más képzettséggel rendelkező szakembert.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve

(Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **nem**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2015/06/15 (év/hó/nap) Időpont: 11.00

A dokumentációért fizetni kell **nem**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: Pénznem:

A fizetés feltételei és módja:

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2015/06/15 (év/hó/nap) Időpont: 11.00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2015/06/15 (év/hó/nap) Időpont: 11.00

Hely: Budapest XVI. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek **igen**

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

[A Kbt. 62. § \(2\) bekezdés szerint](#)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetések közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:(ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen, elektronikus úton, pdf. változatban teszi hozzáférhetővé, amely letölthető a felhívás közzétételének napjától az ajánlattételi határidőig a www.budapest16.hu internetes portálról a „Közbeszerzés/Folyamatban lévő közbeszerzés/Polgármesteri hivatal felújítása” menüpontból.

A műszaki dokumentáció és az ajánlattételi dokumentációnak a szerkeszthető változata a fenti menüpontból jelszó birtokában tölthető le, amely jelszót az ajánlatkérő bocsát rendelkezésre, miután a letöltő a letöltési adatait faxon megküldte a +36-1-401-1577-es faxszámra vagy annak aláírt, pdf. formátumát a jelen hirdetményben megadott e-mail címre (mocsarymonika@bp16.hu). Ajánlatkérő a beérkezett kérdéseket, az azokra adott válaszokkal együtt honlapján teszi elérhetővé és letölthetővé.

A dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, le kell töltenie. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlatot benyújtóknak elég egy dokumentáció letöltése.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak **igen**

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2.1., III.2.3.1., III.2.3.2.

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

Ajánlatkérő 1.500.000 Ft ajánlati biztosíték nyújtását írja elő. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59. § (2) bekezdésben meghatározott módokon teljesíthető és azt az ajánlattételi határidő lejártáig Ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani. Az ajánlati biztosítéknak legalább az ajánlati kööttség lejártáig kell érvényesnek lennie. Amennyiben Ajánlattevő a biztosítékot átutalja, úgy azt Ajánlatkérő 11784009-15516006-06530000 számú számlájára kell teljesíteni, közleményként kérjük megjelölni „Ajánlati biztosíték - PMH”. Az ajánlatban csatolni kell az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását, készpénz-átutalás esetén az átutalás visszaigazolását kérjük az ajánlathoz csatolni.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: **nem**

V.4) Egyéb információk:

- 1.) A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva. Az ajánlatokat az alábbi példányokban, egyetlen zárt csomagolásban kell benyújtani:
 - 1.a) a teljes ajánlatot egy papír alapú, eredeti példányban, nem bontható kötésben, a tartalommal bíró oldalakat folyamatosan sorszámozva, tartalomjegyzékkel ellátva,
 - 1.b) 1 példányban elektronikus adathordozón, amelyen szerepeljen a teljes ajánlat, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező pdf. formátumban ÉS a részletes, árazott költségvetés, írható Excel formátumban.
- 2.) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget és nyilatkozni kell az egyetemleges felelősségvállalásról. Ezen felül csatolni kell a közös ajánlattevők közötti megállapodást amely minimálisan rendelkezik arról, hogy mi a teljesítési és jólteljesítési biztosíték rendelkezésére bocsátásának módja, ki a számla kiállítására jogosult.
- 3.) Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 126. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell a teljesítési és jólteljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.
- 4.) Az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó (a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó) és az alkalmasság igazolására bevonni kívánt más szervezet (kapacitást biztosító szervezet) cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által készített aláírás-mintájának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot. Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre/aláírásra jogosultak írtak alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz. A meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is, vagy az ajánlathoz csatolni kell a meghatalmazott aláírási címpéldányának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát.
- 5.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 62. § (3) bekezdés szerinti információkat.
- 6.) Az ajánlati biztosítéknak a bontási eljárás megkezdésekor rendelkezésre kell állnia. Átutalás esetén a biztosíték összegének az ajánlatkérő számláján rendelkezésre kell állnia, az erről szóló igazolást az ajánlatban csatolni kell. Bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényvel nyújtott ajánlati biztosíték esetében a rendelkezésre bocsátás a bankgarancia vagy kötelezvény eredeti példányának az ajánlathoz való csatolása.
- 7.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 40. § (1), 60. § (3) és (5) bekezdésében foglaltakról.
- 8.) Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdése szerinti nyilatkozatokat.
- 9.) A Kbt. 36. § (3) bekezdése értelmében a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók azzal, hogy a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot eredeti példányban kell az ajánlathoz csatolni. Ajánlatkérő egyéb dokumentumok eredeti példányban való benyújtását is előírja, ezek felsorolása az ajánlattételi dokumentációban megtalálható.
- 10.) A 310/2011. Korm. rendelet 14 § (1) bekezdése szerinti gazdasági és pénzügyi alkalmasságnak való megfelelést ajánlattevő a 310/2011. Korm. rendelet 14. § (4a) bekezdésében meghatározott módon is megteheti. A 310/2011. Korm. rendelet 15 § (2) bekezdése szerinti műszaki és szakmai alkalmasságnak való megfelelést ajánlattevő a 310/2011. Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdésében meghatározott módon is megteheti.
- 11.) Ajánlatkérő hiánypótlásra biztosít lehetőséget a Kbt. 67. § szerint.
- 12.) Ha az ajánlatkérő az írásbeli összegezésben a következő legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is megjelöli, akkor a nyertes visszalépése esetén a következő legkedvezőbbnek

minősített ajánlattevővel köt szerződést.

13.) A nyertes ajánlattevő köteles a kivitelezés teljes időtartamára teljes körű (all risks) felelősségbiztosítást kötni, amely min. 10.000.000 Ft/káresemény kárértékű és min. 80.000.000 Ft éves kárértékű. A nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérőnek át kell adnia.

14.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó azon kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

15.) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy jelen eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése során különösen nagy hangsúlyt helyez a vállalkozó valamennyi jogszabályban - kiemelt területként a munkaügyi előírásokra -, a szerződésben, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban előírt, továbbá az ajánlatban vállalt kötelezettségének ellenőrzésére annak érdekében, hogy az előírtaknak és a vállaltaknak megfelelő minőségű legyen a teljesítés. Ennek megvalósítása érdekében ajánlatkérő kiemelt műszaki ellenőrzést folytat.

16.) Ajánlatkérő a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása esetén hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

17.) Ajánlatkérő egy alkalommal tart helyszíni bejárást, amely időpontja: 2015.06.04-én 10.00 óra. Találkozó a Polgármesteri hivatal főbejárata előtt (1163 Budapest, Havashalom u. 43.).

18.) Ajánlattevő ajánlatának tartalmaznia kell az árazott költségvetést.

19.) Az ajánlattevőnek a részletes organizációs tervet kell csatolnia, amelynek tartalmaznia kell az alábbiakat.

- a.) a kivitelezés folyamatának szöveges és táblázatos/grafikus ismertetése
- b.) részletes, grafikus kivitelezési ütemterv,
- c.) pénzügyi/számlázási ütemterv,
- d.) minőségvizsgálati terv.

20.) Ajánlatkérő a munkaterületet kiürített állapotban adja át az Ajánlattevő részére.

21.) Ajánlatkérő a rendelkezésére álló kapacitás erejéig a víz- és elektromos áram vételezési lehetőségét díjmentesen biztosítja (a hivatal üzemelésének biztosítása mellett) a dokumentációban részletezettek szerint.

V.5)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2015/05/22 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat](#)

Postai cím: [Havashalom u. 43.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL): [www.budapest16.hu / Közbeszerzés / Folyamatban lévő közbeszerzés / Polgármesteri hivatal felújítása](#)

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat](#)

Postai cím: [Havashalom u. 43.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [Ügyfélszolgálati Iroda](#)

Címzett:

Telefon: [+36 14011473](#)

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

-----**(Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható)**-----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 1 Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)
