

Ajánlattételi felhívás
A Kbt. 115. § szerinti eljáráshoz.

I. szakasz: Ajánlatkérő			
I.1) Név és címek			
Hivatalos név: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat			
Postai cím: Havashalom u. 43.			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU-101	Postai irányítószám: 1163	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Mocsáry Mónika			Telefon: +36-1-4011-626
E-mail: mocsarymonika@bp16.hu			Fax: +36-1-4011-577
Internetcím: www.budapest16.hu			
I.2) Kommunikáció			
A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: www.budapest16.hu „Közbeszerzés/Folyamatban lévő közbeszerzés/ Ágoston Péter u-i Óvoda felújítása” menüpont			
További információ a következő címen szerezhető be: a fenti I.1. pontban említett cím			
Az ajánlat benyújtandó a következő címre: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 8. Ügyfélszolgálati Iroda, Tel: +36-1-4011-473			
II. szakasz: Tárgy			
II.1) Meghatározás			
II.1.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerület, Ágoston Péter utcában a Napsugár Óvoda, Vadvirág 2. Tagóvoda teljeskörű külső és belső felújítása.			
II.1.2) Fő CPV-kód: 45.45.31.00-8 Kiegészítő CPV-kód: [][][][]			
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés			
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Budapest XVI. kerület, Ágoston Péter u. 31-35. sz. alatti Napsugár Óvoda, Vadvirág 2. Tagóvodájának teljeskörű külső és belső felújítása.			
II.1.5) Részekre bontás <input checked="" type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a részekre bontás lehetőségét. Úgy ítélte meg, hogy az esetleges részek felapróznák a teljes munkafeladatot, így amellet döntött, hogy a beszerzést nem bontja részekre.			
II.2) A közbeszerzés ismertetése			
II.2.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerület, Ágoston Péter utcában a Napsugár Óvoda, Vadvirág 2. Tagóvoda teljeskörű külső és belső felújítása			Rész száma: 1
II.2.2) További CPV-kód(ok):			

Fő CPV-kód: 45.45.31.00-8 **Kiegészítő CPV-kód:** [][][][]

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU-101

A teljesítés helye: 1163 Budapest XVI. kerület, Ágoston Péter u. 31-35.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Budapest XVI. kerület, Ágoston Péter utcában a Napsugár Óvoda, Vadvirág 2. Tagóvoda teljeskörű külső és belső felújítása az alábbiak szerint:

- Hőszigetelő homlokzati vakolat: 400 m²
- Lapos-tető 20 cm vtg. hőszigetelése és csapadékvíz elleni szigetelése (PVC): 550 m²
- Új homlokzati nyílászárók beépítése: 24 db
- Oldalfal burkolat mázas kerámiából: 200 m²
- Hideg padlóburkolat: 129 m².
- Diszperziós fal- és mennyezetfestés: 1.626 m².
- Elemes térkő burkolat készítése: 112 m²
- Napkollektorok elhelyezése a lapos-tetőn: 32 db
- Új villámvédelmi rendszer kiépítése.
- Csapadékvíz elvezető hálózat kiépítése és ingatlanon belüli elszikkasztása
- Gázkazán és a teljes fűtési hálózat cseréje.
- Teljes hideg-, meleg-víz hálózat cseréje: a melegítő konyhában, négy gyermek-fürdőszobában, és a felnőtt WC-, mosdó helyiségekben.

II.2.5) Értékelési szempontok

1. Megnevezés: Nettó ajánlati ár/ Súlyszám: 50
2. Megnevezés: Késedelmi kötbér vállalt napi mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított teljes ajánlati ár %-ában (min 0,5% – max 5%)/ Súlyszám: 30
3. Megnevezés: 38 hónapon felüli jótállás vállalása (minimum vállalás +1 hónap)/ Súlyszám: 20

II.2.6) A szerződés időtartama

Kezdés: 2016.06.20 / Befejezés: 2016.08.19.

A szerződés meghosszabbítható: igen nem

A meghosszabbítás leírása:

II.2.7) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen nem

II.2.8) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: igen nem

II.2.9) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:

igen - Projekt száma vagy hivatkozási száma:

nem

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

<p>III.1) Részvételi feltételek</p>
<p>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</p> <p>A kizáró okok felsorolása:</p> <p>Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő és alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontjaiban szereplő kizáró okok hatálya alatt áll.</p> <p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p>Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint igazolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és 10. § g) pont gb) alpontja szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában előírt kizáró okok hatálya alá.</p> <p>Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy az általa bevonni kívánt alvállalkozók vonatkozásában nem állnak fenn az előírt kizárási okok.</p> <p>Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:</p>
<p>III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</p> <p>Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt.</p>
<p>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p> <p>Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem ír elő műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételt.</p>
<p>III.1.4) A szerződés biztosítékai:</p> <p>- Teljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-a, a szerződéskötés időpontjától kell rendelkezésre állnia.</p> <p>- Jólteljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-a, futamideje a teljesítés időpontját, az átadás-átvételi eljárás lezárását követően, az Ajánlattevő által vállalt jótállás időtartama, minimum 39 hónap.</p> <p>A biztosítékok a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti időpontban és a Kbt. 134. § (6) a) pontja szerinti módokon, ajánlattevő választása szerint teljesíthetőek, rendelkezésre bocsátásukról a 134. (5) bekezdés értelmében nyilatkoznia kell.</p>
<p>III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</p> <p>Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Egy rész-számla és egy végszámla nyújtható be, a dokumentációban foglaltak szerint. A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. § és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31. és 32. § rendelkezéseinek megfelelően átutalással, 30 napos fizetési határidővel történik az Art. 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 135. § (7) bekezdésébe foglaltakra. Az előleg összege az első számla értékéből kerül levonásra.</p>
<p>III.1.6) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:</p> <p>Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet alapítását.</p>
<p>IV. szakasz: Eljárás</p>

ár %-ában (min 0,5% – max 5%)/Pontszám

- 0,5% / 1 pont
- 1% / 2 pont
- 1,5% / 3 pont
- 2% / 4 pont
- 2,5% / 5 pont
- 3% / 6 pont
- 3,5% / 7 pont
- 4% / 8 pont
- 4,5% / 9 pont
- 5% / 10 pont

- A 3. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre:

38 hónapon felüli jótállás vállalása (minimum vállalás +1 hónap) /Pontszám

- + 1 hónap/ 1 pont
- + 2 hónap / 2 pont
- + 3 hónap / 3 pont
- + 4 hónap / 4 pont
- + 5 hónap / 5 pont
- + 6 hónap / 6 pont
- + 7 hónap / 7 pont
- + 8 hónap / 8 pont
- + 9 hónap / 9 pont
- + 10 hónap vagy ennél több / 10 pont

V.3.4) További információk:

1.) A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva. Az ajánlatokat az alábbi példányokban, egyetlen zárt csomagolásban kell benyújtani:

1.a) a teljes ajánlatot egy papír alapú, eredeti példányban, nem bontható kötésben, a tartalommal bíró oldalakat folyamatosan sorszámozva, tartalomjegyzékkel ellátva,

1.b) egy példányban elektronikus adathordozón, amelyen szerepeljen a teljes ajánlat, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező pdf. formátumban ÉS a részletes, árazott költségvetés, írható Excel formátumban.

2.) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget, ezen felül csatolni kell a közös ajánlattevők közötti megállapodást, amely minimálisan rendelkezik arról, hogy a teljesítési és jólteljesítési biztosítékot melyik közös ajánlattevő bocsátja rendelkezésre és ki a számla kiállítására jogosult, valamint hogy mennyi az egyes Ajánlattevők teljesítési aránya.

3.) Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell a teljesítési és jólteljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.

4.) Az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által készített aláírás-mintájának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot. Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre/aláírásra jogosultak írtak alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz.

5.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.

6.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdésében foglaltakról.

7.) Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell az árazott költségvetést.

8.) A Kbt. 47. § (2) bekezdése értelmében a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Ajánlatkérő egyéb dokumentumok eredeti példányban való benyújtását is előírja, ezek felsorolása a dokumentációban megtalálható.

9.) Ajánlatkérő kérés esetén a Kbt. 56. §-a és 114. § (6) bekezdése szerint kiegészítő tájékoztatást nyújt. Az ajánlatok bontását követően pedig hiánypótlásra biztosít lehetőséget a Kbt. 71. § szerint.

10.) Amennyiben az ajánlatkérő az összegezésben a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt is megjelöli, akkor a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

11.) Késedelmi kötbér: napi mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás minimum 0,5% , maximum 5%, ajánlattevő vállalása szerint.

12.) Jótállás időtartama: Ajánlattevő vállalása szerint, de minimum 39 hónap.

13.) A nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartama alatt teljeskörű (all risks) felelősségbiztosítással, amely minimum 5 millió Ft./ káresemény és minimum 40 millió Ft./év kárértékű. Nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérő részére át kell adnia.

14.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. A tájékoztatást adó szervekről a dokumentációban található bővebb információ.

15.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13. § alapján rendelkeznie kell építésszerzővel, építménygépszakemberrel, építményvillamosság szakterületű felelős műszaki vezetővel vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakemberrel. Ennek megfelelően a szerződés megkötésekor nyilatkozik a szakember személyéről, illetve arról, hogy az szerepel az akkor hatályos 266/2013 (VII.11.) Kormány rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben Ajánlattevő a szerződéskötésig nem rendelkezik a fent körülírt szakemberrel azt Ajánlatkérő a nyertes visszalépésének tekinti, és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.

16.) Ajánlatkérő a Kbt. 98. § (3) bekezdésbe foglalt feltételek fennállása esetén hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

17.) Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése során különösen nagy hangsúlyt helyez a Kbt. 138. § (1) bekezdés utolsó mondatában és (5) bekezdésében foglaltak betartásának ellenőrzésére (alvállalkozó teljesítési aránya nem haladhatja meg az 50 %-ot, a szubalvállalkozó teljesítési arány nem lehet több, mint az alvállalkozó teljesítésének 50 %-a).

18.) Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy amennyiben a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a szerződéses ellenérték kifizetése az alábbiak szerint lehetséges:

- a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződéses összegből a teljesítése alapján mekkora összegre jogosult egyrészt ő maga, mint szerződő Ajánlattevő, másrészt pedig a teljesítésbe bevont alvállalkozója.

- Ajánlatkérő felhívására a szerződést kötő Ajánlattevő, valamint alvállalkozói a teljesítés elismerését követően kiállítják számláikat illetve, benyújtják harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolásukat, ha nem szerepelnek az Art. 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban. A Kbt. szerinti kifizetések teljesítése érdekében szerződést kötő Ajánlattevőnek számlájával együtt be kell nyújtania az alvállalkozó(i)val kötött

engedményezési szerződését és az alvállalkozói számlák másolati példányát.

- Ajánlattevő helyszíni bejárást tart, időpontja: **2016. 04. 28-án 09.00 órakor** találkozót az óvoda bejárata előtt Ágoston Péter u. 31-35.

V.4) E hirdetés megküldésének dátuma: 2016/04/25