

Ajánlattételi felhívás
A Kbt. 115. § szerinti eljáráshoz.

I. szakasz: Ajánlatkérő			
I.1) Név és címek			
Hivatalos név: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat			
Postai cím: Havashalom u. 43.			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU-101	Postai irányítószám: 1163	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Kiss Melinda			Telefon: +36-1-4011-626
E-mail: kissm@bp16.hu			Fax: +36-1-4011-577
Internetcím: www.budapest16.hu			
I.2) Kommunikáció			
A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: www.budapest16.hu „Közbeszerzés/Folyamatban lévő közbeszerzés/Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium részleges felújítása” menüpont			
További információ a következő címen szerezhető be: a fenti I.1. pontban említett cím			
Az ajánlat benyújtandó a következő címre: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 8. Ügyfélszolgálati Iroda, Tel: +36-1-4011-473			
II. szakasz: Tárgy			
II.1) Meghatározás			
II.1.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerületben Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium részleges felújítása			
II.1.2) Fő CPV-kód: 45.21.00.00-8		Kiegészítő CPV-kód: [] [] [] []	
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés			
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Budapest XVI. kerület, Táncsics u. 7-9. sz. alatti Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnáziumban a földszinti konyha és étterem, valamint két tanterem teljes körű (építész, épületgépész és elektromos) felújítása vállalkozási szerződés keretében.			
II.1.5) Részekre bontás			
<input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van.			
Ajánlatok benyújthatók <input type="checkbox"/> valamennyi részre			
<input type="checkbox"/> legfeljebb a következő számú részre: []			
<input type="checkbox"/> csak egy részre			
<input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []			
<input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy			

részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a részekre bontás lehetőségét. A kivitelezési munka összetettsége, a munkafolyamatok egymásra épülése miatt nem lehetséges a részekre bontás.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerületben Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium részleges felújítása **Rész száma:** 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 45.21.00.00-8

Kiegészítő CPV-kód: [][][][]

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU-101

A teljesítés helye: 1165 Budapest XVI. kerület, Táncsics u. 7-9. sz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Budapest XVI. kerület, Táncsics u. 7-9. sz. alatti Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnáziumban a földszinti konyha és étterem, valamint két tanterem teljes körű (építész, épületgépész és elektromos) felújítása az alábbiak szerint.

- Az átépítéssel és felújítással érintett nettó alapterület: 645 m²,
- Válaszfal kézi falazóelemből: 250 m², nutféderes gipszlapokból: 300 m²,
- Látszóbordás álmennyezet: 525 m²,
- Burkolatok: kerámia oldalfal burkolat: 370 m², kerámia padlóburkolat: 385 m², PVC padlóburkolat: 168 m²,
- Beltéri ajtók elhelyezése: 18 db,
- Homlokzati műanyag nyílászárók elhelyezése: 51 db,
- Belső fal és mennyezet festés: 408 m²,
- Üzemi- használati víz elleni szigetelés: 319 m²,
- Melegítő konyha kiépítése új alaprajzi kialakítással, épületgépészeti és villanszereléssel, konyhatechnológiai berendezésekkel együtt,
- A felújítással érintett teljes alapterületen új erős- és gyengeáram hálózat kiépítése.

II.2.5) Értékelési szempontok

1. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 50

2. Késedelmi kötbér vállalt napi mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított teljes ajánlati ár %-ában (min 0,5% – max 5%) / Súlyszám: 30

3. 26 hónapon felüli jótállás vállalása (minimum vállalás: +1 hónap) / Súlyszám: 20

II.2.6) A szerződés időtartama

Kezdés: 2016.06.28.

Befejezés: 2016.08.19.

A szerződés meghosszabbítható: igen nem

A meghosszabbítás leírása: ---

II.2.7) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen nem

II.2.8) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: igen nem

Opciók leírása:**II.2.9) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:

igen - Projekt száma vagy hivatkozási száma:

nem

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**III.1) Részvételi feltételek****III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság****A kizáró okok felsorolása:**

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő és alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontjaiban szereplő kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint igazolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és 10. § g) pont gb) alpontja szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy az általa bevinni kívánt alvállalkozók vonatkozásában nem állnak fenn az előírt kizárási okok.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: Ajánlatkérő nem ír elő ilyen alkalmassági feltételt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:----

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem ír elő műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételt.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

- Teljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-a, a szerződéskötés időpontjától kell rendelkezésre állnia.

- Jólteljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-a, futamideje a teljesítés időpontját, az átadás-átvételi eljárás lezárását követően az Ajánlattevő által vállalt jóállás időtartama, minimum 27 hónap.

A biztosítékok a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti időpontban és a Kbt. 134. § (6) a) pontja szerinti módokon, ajánlattevő választása szerint teljesíthetőek, rendelkezésre bocsátásukról a

134. (5) bekezdés értelmében nyilatkozni kell.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Egy részszámla, valamint a végszámla bocsátható ki a dokumentációban részletezettek szerint.

A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. § és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31. és 32. § rendelkezéseinek megfelelően átutalással, 30 napos fizetési határidővel történik az Art. 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 135. § (7) bekezdésébe foglaltakra. Az előleg összege az első számla értékéből kerül levonásra.

III.1.6) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet alapítását.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája:

A Kbt. 115. § alapján indított eljárás a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Ajánlattételi határidő

Dátum: 2016/05/10

Helyi idő: 11:00 óra

IV.2.2) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók: magyar

IV.2.3) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az időtartam hónapban: [] **vagy napban:** 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.4) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2016/05/10

Helyi idő: 11:00 óra

Hely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 22.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68. §-ban foglaltak szerint.

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk:

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: igen nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ----

V.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról:

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

V.3) További információk:

V.3.1) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat: igen nem.

V.3.2) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1-10 pont

V.3.3) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

- az 1. részszempont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (arányosítás).

- A 2. részszempont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre:

Késedelmi kötbér vállalt napi mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított teljes ajánlati ár %-ában /Pontszám

0,5% / 1 pont

1% / 2 pont

1,5% / 3 pont

2% / 4 pont

2,5% / 5 pont

3% / 6 pont

3,5% / 7 pont

4% / 8 pont

4,5% / 9 pont

5% / 10 pont

- A 3. részszempont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre:

26 hónapon felüli jótállás vállalása (minimum vállalás: +1 hónap) /Pontszám

+ 1 hónap / 1 pont

+ 2 hónap / 2 pont

+ 3 hónap / 3 pont

+ 4 hónap / 4 pont

+ 5 hónap / 5 pont

+ 6 hónap / 6 pont

+ 7 hónap / 7 pont

+ 8 hónap / 8 pont

+ 9 hónap / 9 pont

+ 10 hónap vagy ennél több / 10 pont

V.3.4) További információk:

1.) A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva. Az ajánlatokat az alábbi példányokban, egyetlen zárt csomagolásban kell benyújtani:

1.a) a teljes ajánlatot egy papír alapú, eredeti példányban, nem bontható kötésben, a tartalommal bíró oldalakat folyamatosan sorszámozva, tartalomjegyzékkel ellátva,

1.b) egy példányban elektronikus adathordozón, amelyen szerepeljen a teljes ajánlat, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező pdf. formátumban ÉS a részletes, árazott költségvetés, írható Excel formátumban.

- 2.) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget, ezen felül csatolni kell a közös ajánlattevők közötti megállapodást, amely minimálisan rendelkezik arról, hogy a teljesítési és jólteljesítési biztosítékot melyik közös ajánlattevő bocsátja rendelkezésre és ki a számla kiállítására jogosult, valamint hogy mennyi az egyes Ajánlattevők teljesítési aránya.
- 3.) Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell a teljesítési és jólteljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.
- 4.) Az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által készített aláírás-mintájának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot. Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre/aláírásra jogosultak írtak alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz.
- 5.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.
- 6.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdésében foglaltakról.
- 7.) Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell az árazott költségvetést.
- 8.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötésig csatolnia kell kivitelezési ütemtervet.
- 9.) A Kbt. 47. § (2) bekezdése értelmében a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Ajánlatkérő egyéb dokumentumok eredeti példányban való benyújtását is előírja, ezek felsorolása a dokumentációban megtalálható.
- 10.) Ajánlatkérő kérés esetén a Kbt. 56. §-a és 114. § (6) bekezdése szerint kiegészítő tájékoztatást nyújt. Az ajánlatok bontását követően pedig hiánypótlásra biztosít lehetőséget a Kbt. 71. § szerint.
- 11.) Amennyiben az ajánlatkérő az összegezésben a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt is megjelöli, akkor a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.
- 12.) Késedelmi kötbér: napi mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás min 0,5 – max. 5%-a (Ajánlattevő vállalása szerint).
- 13.) Jótállás időtartama: min. 27 hónap. (Ajánlattevő vállalása szerint)
- 14.) A nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartama alatt teljeskörű (all risks) felelősségbiztosítással, amely minimum 5 millió Ft/ káresemény és minimum 25 millió Ft/év kárértékű. Nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérő részére át kell adnia.
- 15.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. A tájékoztatást adó szervekről a dokumentációban található bővebb információ.
- 16.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13. § alapján rendelkeznie kell építészet, építménygépezet, építményvillamosság szakterületű felelős műszaki vezetővel vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakemberrel. Ennek megfelelően a szerződés megkötésekor nyilatkozik a szakember személyéről, illetve arról, hogy az szerepel az akkor hatályos 266/2013 (VII.11.) Kormány rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben Ajánlattevő a szerződéskötésig nem rendelkezik a fent körülírt szakemberrel azt Ajánlatkérő a nyertes visszalépésének tekinti, és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.

17.) Ajánlatkérő a Kbt. 98. § (3) bekezdésbe foglalt feltételek fennállása esetén hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

18.) Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése során különösen nagy hangsúlyt helyez a Kbt. 138. § (1) bekezdés utolsó mondatában és (5) bekezdésében foglaltak betartásának ellenőrzésére (alvállalkozó teljesítési aránya nem haladhatja meg az 50 %-ot, a szubalvállalkozó teljesítési arány nem lehet több, mint az alvállalkozó teljesítésének 50 %-a).

19.) Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy amennyiben a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a szerződéses ellenérték kifizetése az alábbiak szerint lehetséges:

- a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződéses összegből a teljesítése alapján mekkora összegre jogosult egyrészt ő maga, mint szerződő Ajánlattevő, másrészt pedig a teljesítésbe bevont alvállalkozója.

- Ajánlatkérő felhívására a szerződést kötő Ajánlattevő, valamint alvállalkozói a teljesítés elismerését követően kiállítják számláikat illetve, benyújtják harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolásukat, ha nem szerepelnek az Art. 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban. A Kbt. szerinti kifizetések teljesítése érdekében szerződést kötő Ajánlattevőnek számlájával együtt be kell nyújtania az alvállalkozó(i)val kötött engedményezési szerződését és az alvállalkozói számlák másolati példányát.

20.) Ajánlatkérő **helyszíni bejárásra ad lehetőséget 2016. április 28-án, 10.30 órától.** Találkozó a Budapest XVI. kerület, Táncsics u. 7-9. sz. előtt.

V.4) E hirdetmény megküldésének dátuma: 2016/04/25