

Ajánlattételi felhívás
A Kbt. 115. § szerinti eljáráshoz.

I. szakasz: Ajánlatkérő			
I.1) Név és címek			
Hivatalos név: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat			
Postai cím: Havashalom u. 43.			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU-101	Postai irányítószám: 1163	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Kiss Melinda			Telefon: +36-1-4011-626
E-mail: kissm@bp16.hu			Fax: +36-1-4011-577
Internetcím: www.budapest16.hu			
I.2) Kommunikáció			
A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: www.budapest16.hu „Közbeszerzés/Folyamatban lévő közbeszerzés/Tóth Ilonka emlékház (2)” menüpont			
További információ a következő címen szerezhető be: a fenti I.1. pontban említett cím			
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a következő címre: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 8. Ügyfélszolgálati Iroda, Tel: +36-1-4011-473			
II. szakasz: Tárgy			
II.1) Meghatározás			
II.1.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerületben Tóth Ilonka emlékház kialakítása és földalatti építmény építése (2)			
II.1.2) Fő CPV-kód: 45.21.00.00-8		Kiegészítő CPV-kód: [] [] [] []	
45.21.23.10-2			
45.11.00.00-1			
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés			
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Budapest XVI. kerület, Állás utca 57. sz. alatti, 114352 helyrajzi számú ingatlanon a meglévő épület bontása, teljes rekonstrukciójával Tóth Ilonka emlékház kialakítása valamint földalatti kiállító terem kialakítása vállalkozási szerződés keretében.			
II.1.5) Részekre bontás			
<input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van.			
Ajánlatok benyújthatók <input type="checkbox"/> valamennyi részre			
<input type="checkbox"/> legfeljebb a következő számú részre: []			
<input type="checkbox"/> csak egy részre			
<input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []			

<input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:	
<input checked="" type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a részekre bontás lehetőségét. A kivitelezési munka összetettsége, a munkafolyamatok egymásra épülése miatt nem lehetséges a részekre bontás.	
II.2) A közbeszerzés ismertetése	
II.2.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerületben Tóth Ilonka emlékház kialakítása és földalatti építmény építése (2)	Rész száma: 1
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45.21.00.00-8 45.21.23.10-2 45.11.00.00-1	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU-101 A teljesítés helye: Budapest XVI. kerület, Állás utca 57., 114352 hrsz.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Budapest XVI. kerület, Állás utca 57. sz. alatti, 114352 helyrajzi számú ingatlanon a meglévő épület bontása, teljes rekonstrukciójával Tóth Ilonka emlékház kialakítása, valamint földalatti kiállító terem kialakítása. A meglévő épület bontása: 58,11 m ² (nettó). Emlékház építése: 39,45 m ² (nettó). Új földalatti vasbeton építmény kivitelezése: <ul style="list-style-type: none"> - kiállító tér, előadó tér és ezek kiszolgáló helyiségei (nettó 202,48 m²) - zöldtető és járható tető kialakítása - rámpa kialakítása (104,87 m²). 	
II.2.5) Értékelési szempontok 1. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 50 2. Késedelmi kötbér vállalt napi mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított teljes ajánlati ár %-ában (min 0,5% – max 5%) / Súlyszám: 50	
II.2.6) A szerződés időtartama Időtartam hónapban: [] vagy napban: a szerződés megkötését követő 130 naptári nap vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn) A szerződés meghosszabbítható: <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem A meghosszabbítás leírása: ----	
II.2.7) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem	
II.2.8) Opciókra vonatkozó információ Opciók: <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem Opciók leírása:	

II.2.9) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:

igen - Projekt száma vagy hivatkozási száma:

nem

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontjaiban szereplő kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint igazolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és 10. § g) pont gb) alpontja szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy az általa bevonni kívánt alvállalkozók vonatkozásában nem állnak fenn az előírt kizárási okok.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: Ajánlatkérő jelen eljárásban nem ír elő ilyen alkalmassági feltételt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: ----

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem ír elő műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételt.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

- Teljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, a szerződéskötés időpontjától kell rendelkezésre állnia.

- Jóteljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, futamideje a teljesítés időpontját, az átadás-átvételi eljárás lezárását követő 36 hónap.

A biztosítékok a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti időpontban és a Kbt. 134. § (6) a) pontja szerinti módokon, ajánlattevő választása szerint teljesíthetőek, rendelkezésre bocsátásukról a 134. (5) bekezdés értelmében nyilatkozni kell.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Egy részszámla, valamint a végszámla bocsátható ki a dokumentációban részletezettek szerint.

A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §

és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31. és 32. § rendelkezéseinek megfelelően átutalással, 30 napos fizetési határidővel történik az Art. 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 135. § (7) bekezdésébe foglaltakra. Az előleg összege az első számla értékéből kerül levonásra.

III.1.6) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet alapítását.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája:

A Kbt. 115. § alapján indított eljárás a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Ajánlattételi határidő

Dátum: 2016/04/11

Helyi idő: 11:00 óra

IV.2.2) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók: magyar

IV.2.3) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az időtartam hónapban: [] **vagy napban:** 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.4) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2016/04/11

Helyi idő: 11:00 óra

Hely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 22.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68. §-ban foglaltak szerint.

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: igen nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ---

V.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

V.3) További információk:

V.3.1) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat: igen nem.

V.3.2) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1-10 pont

V.3.3) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a V.3.2) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

- az 1. részszerpont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (arányosítás).

- A 2. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre:

Késedelmi kötbér vállalt napi mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított teljes ajánlati ár %-ában /Pontszám

0,5% / 1 pont

1% / 2 pont

1,5% / 3 pont

2% / 4 pont

2,5% / 5 pont

3% / 6 pont

3,5% / 7 pont

4% / 8 pont

4,5%/ 9 pont

5% / 10 pont

V.3.4) További információk:

1.) A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva. Az ajánlatokat az alábbi példányokban, egyetlen zárt csomagolásban kell benyújtani:

1.a) a teljes ajánlatot egy papír alapú, eredeti példányban, nem bontható kötésben, a tartalommal bíró oldalakat folyamatosan sorszámozva, tartalomjegyzékkel ellátva,

1.b) egy példányban elektronikus adathordozón, amelyen szerepeljen a teljes ajánlat, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező pdf. formátumban ÉS a részletes, árazott költségvetés, írható Excel formátumban.

2.) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget, ezen felül csatolni kell a közös ajánlattevők közötti megállapodást, amely minimálisan rendelkezik arról, hogy melyik közös ajánlattevő a számla kiállítására jogosult, valamint hogy mennyi az egyes Ajánlattevők teljesítési aránya.

3.) Az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő, Közös Ajánlattevők cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által készített aláírásmintájának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot. Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre/aláírássra jogosultak írtak alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz.

4.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.

5.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdésében foglaltakról.

6.) Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell a teljesítési és jólteljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.

7.) A Kbt. 47. § (2) bekezdése értelmében a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Ajánlatkérő egyéb dokumentumok eredeti példányban való benyújtását is

előírja, ezek felsorolása a dokumentációban megtalálható.

8.) Ajánlatkérő kérés esetén a Kbt. 56. §-a és 114. § (6) bekezdése szerint kiegészítő tájékoztatást nyújt. Az ajánlatok bontását követően pedig hiánypótlásra biztosít lehetőséget a Kbt. 71. § szerint.

9.) Amennyiben az ajánlatkérő az összegezésben a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt is megjelöli, akkor a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

10.) Késedelmi kötbér: napi mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás min 0,5 – max. 5%-a (Ajánlattevő vállalása szerint).

11.) Jótállás időtartama: 36 hónap.

12.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötésig csatolnia kell organizációs tervet, kivitelezési ütemtervet, valamint minőségbiztosítási tervet.

13.) A nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartama alatt teljeskörű (all risks) felelősségbiztosítással, amely minimum 5 millió Ft/ káresemény és minimum 20 millió Ft./év kárértékű. Nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérő részére át kell adnia.

14.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13. § alapján rendelkeznie kell építészeti, építménygépészeti, építményvillamosság szakterületű felelős műszaki vezetővel vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakember(ek)kel, aki(k) szerepel(nek) az akkor hatályos 266/2013 (VII.11.) Kormány rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben Ajánlattevő a szerződéskötésig nem rendelkezik a fent körülírt szakemberrel azt Ajánlatkérő a nyertes visszalépésének tekinti, és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.

Nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötésig csatolnia kell nyilatkozatát a teljesítésbe bevonnival kívánt szakemberekről.

15.) Ajánlatkérő a Kbt. 98. § (3) bekezdésbe foglalt feltételek fennállása esetén hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

16.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. A tájékoztatást adó szervekről a dokumentációban található bővebb információ.

17.) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése során különösen nagy hangsúlyt helyez a Kbt. 138. § (1) bekezdés utolsó mondatában és (5) bekezdésében foglaltak betartásának ellenőrzésére (alvállalkozó teljesítési aránya nem haladhatja meg az 50%-ot, a szubalvállalkozó teljesítési arány nem lehet több, mint az alvállalkozó teljesítésének 50%-a).

18.) Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy amennyiben a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a szerződéses ellenérték kifizetése az alábbiak szerint lehetséges:

- a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződéses összegből a teljesítése alapján mekkora összegre jogosult egyrészt ő maga, mint szerződő ajánlattevő, másrészt pedig a teljesítésbe bevont alvállalkozója.

- Ajánlatkérő felhívására a szerződést kötő Ajánlattevő, valamint alvállalkozói a teljesítés elismerését követően kiállítják számláikat illetve, benyújtják harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolásukat, ha nem szerepelnek az Art. 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes

adózói adatbázisban. A Kbt. szerinti kifizetések teljesítése érdekében szerződést kötő ajánlattevőnek számlájával együtt be kell nyújtania az alvállalkozó(i)val kötött engedményezési szerződését és az alvállalkozói számlák másolati példányát.

19.) Ajánlatkérő helyszíni bejárásra ad lehetőséget 2016. március 29-én, 09.00 órától. Találkozó a Budapest XVI. kerület, Állás utca 57. sz. előtt.

V.4) A felhívás megküldésének dátuma: 2016.03.23.