

- Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []
- Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő a részekre bontás lehetőségét megvizsgálta. A kivitelezési munka összetettsége, a munkafolyamatok egymásra épülése miatt nem lehetséges a részekre bontás.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerületben Tóth Ilonka emlékház kialakítása és földalatti építmény építése **Rész száma:** 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 45.21.00.00-8
45.21.23.10-2
45.11.00.00-1

Kiegészítő CPV-kód: [] [] [] []

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU-101

A teljesítés helye: Budapest XVI. kerület, Állás utca 57., 114352 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

A meglévő épület bontása: 58,11 m² (nettó).

Emlékház építése: 39,45 m² (nettó).

Új földalatti vasbeton építmény kivitelezése:

- kiállító tér, előadó tér és ezek kiszolgáló helyiségei (nettó 202,48 m²)
- zöldtető és járható tető kialakítása
- rámpa kialakítása (104,87 m²).

II.2.5) Értékelési szempontok

1. Nettó ajánlati ár / Súlyszám: 50

2. Vállalt teljesítési időtartam (min. 119 - max. 140 naptári nap) / Súlyszám: 30

3. Késedelmi kötbér vállalt napi mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított teljes ajánlati ár %-ában (min 0,5% – max 5%) / Súlyszám: 20

II.2.6) A szerződés időtartama

Időtartam hónapban: [] **vagy napban:** 140

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható: igen nem

A meghosszabbítás leírása:

II.2.7) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen nem

II.2.8) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: igen nem

Opciók leírása:

II.2.9) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:

igen - Projekt száma vagy hivatkozási száma:

nem

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő és alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontjaiban szereplő kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint igazolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és 10. § g) pont gb) alpontja szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy az általa bevinni kívánt alvállalkozók vonatkozásában nem állnak fenn az előírt kizárási okok.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: Ajánlatkérő nem ír elő ilyen alkalmassági feltételt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: ----

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő jelen eljárásban nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

1.) Ajánlattevő (Közös Ajánlattevők) az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év közbeszerzés tárgya szerinti (épület építés és/vagy épület felújítás) munkáinak ismertetése a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében meghatározott módon. A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

2.) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevői nyilatkozat a bevinni kívánt szakemberek személyéről; a valamint a

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Alkalmatlan az ajánlattevő, a közös ajánlattevők, ha együttesen nem rendelkeznek és nem mutatnak be

1.) az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évből származó, 1 darab, minimum nettó 50 millió forint értékű épület építés és/vagy épület felújítás tárgyú referenciát, amely egy kivitelezési szerződésen alapul

2.) a) legalább egy fő felelős műszaki vezetőt építészet szakterületen vagy azzal egyenértékű más képzettséggel rendelkező szakembert,
b) legalább egy fő felelős műszaki vezetőt építménygépezési szakterületen vagy azzal egyenértékű más képzettséggel rendelkező szakembert,

c) legalább egy fő felelős műszaki vezetőt

<p>bevonni kívánt szakemberek szándéknyilatkozata arról, hogy a teljesítésben, annak felelős műszaki vezetésében részt vesznek.</p> <p>A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján Ajánlattevőnek az ajánlatában csak nyilatkoznia kell, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az előírt igazolást csak Ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.</p>	<p>építményvillamossági szakterületen vagy azzal egyenértékű más képzettséggel rendelkező szakembert.</p> <p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: ---</p>
--	---

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

- Teljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, a szerződéskötés időpontjától kell rendelkezésre állnia.

- Jól teljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, futamideje a teljesítés időpontját, az átadás-átvételi eljárás lezárását követő 24 hónap.

A biztosítékok a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti időpontban és a Kbt. 134. § (6) a) pontja szerinti módokon, ajánlattevő választása szerint teljesíthetőek, rendelkezésre bocsátásukról a 134. (5) bekezdés értelmében nyilatkoznia kell.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Egy részszámla valamint a végszámla bocsátható ki a dokumentációban részletezettek szerint. A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. § és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31. és 32. § rendelkezéseinek megfelelően átutalással, 30 napos fizetési határidővel történik az Art. 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 135. § (7) bekezdésébe foglaltakra. Az előleg összege az első számla értékéből kerül levonásra.

III.1.6) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet alapítását.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája:

A Kbt. 113. § alapján indított eljárás a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 113. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Ajánlattételi határidő

Dátum: 2016/03/07

Helyi idő: 11:00 óra

IV.2.2) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók: magyar

IV.2.3) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.4) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2016/03/07 **Helyi idő:** 11:00 óra

Hely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68. §-ban foglaltak szerint.

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk:

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: igen nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ----

V.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról:

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

V.3) További információk:

V.3.1) Az ajánlati biztosíték:

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: igen nem.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 500.000 HUF részenként

Ajánlatkérő fizetési számlaszáma: Amennyiben Ajánlattevő a biztosítékot átutalja, úgy azt Ajánlatkérő 11784009-15516006-06530000 számú számlájára kell teljesíteni, közleményként kérjük megjelölni „Ajánlati biztosíték – Tóth Ilonka emlékház”.

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (2) bekezdésben meghatározott módokon teljesíthető és azt az ajánlattételi határidő lejártáig Ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani. Az ajánlati biztosítéknak legalább az ajánlati kötöttség lejártáig kell érvényesnek lennie. Átutalás esetén a biztosíték összegének az ajánlatkérő számláján rendelkezésre kell állnia, az erről szóló igazolást az ajánlatban csatolni kell. Bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényvel nyújtott ajánlati biztosíték esetében a rendelkezésre bocsátás a bank vagy biztosító által vállalt garancia, illetve kötelezvény eredeti példányának az ajánlathoz való csatolása.

V.3.2) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat: igen nem.

VI.3.3) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése: igen nem.

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében: ----

V.3.4) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1-10 pont

V.3.5) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

- az 1. részszerpont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (arányosítás).

- A 2. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre:

Vállalt teljesítési időtartam naptári napban /Pontszám

140 naptári nap/ 1 pont

138-139 naptári nap/ 2 pont

136-137 naptári nap/ 3 pont

134-135 naptári nap/ 4 pont

132-133 naptári nap/ 5 pont

129-131 naptári nap/ 6 pont

126-128 naptári nap/ 7 pont

123-125 naptári nap/ 8 pont

120-122 naptári nap/ 9 pont

119 naptári nap/ 10 pont

- A 3. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre:

Késedelmi kötbér vállalt napi mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított teljes ajánlati ár %-ában /Pontszám

0,5% / 1 pont

1% / 2 pont

1,5% / 3 pont

2% / 4 pont

2,5% / 5 pont

3% / 6 pont

3,5% / 7 pont

4% / 8 pont

4,5%/ 9 pont

5% / 10 pont

V.3.6) További információk:

1.) A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva. Az ajánlatokat az alábbi példányokban, egyetlen zárt csomagolásban kell benyújtani:

1.a) a teljes ajánlatot egy papír alapú, eredeti példányban, nem bontható kötésben, a tartalommal bíró oldalakat folyamatosan sorszámozva, tartalomjegyzékkel ellátva,

1.b) egy példányban elektronikus adathordozón, amelyen szerepeljen a teljes ajánlat, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező pdf. formátumban ÉS a részletes, árazott költségvetés, írható Excel formátumban.

2.) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget, ezen felül csatolni kell a közös ajánlattevők közötti megállapodást, amely minimálisan rendelkezik arról, hogy a teljesítési és jólteljesítési biztosítékot melyik közös ajánlattevő bocsátja rendelkezésre és ki a számla kiállítására jogosult, valamint hogy mennyi az egyes Ajánlattevők teljesítési aránya.

3.) Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell a teljesítési és jólteljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról, valamint csatolnia kell nyilatkozatát a szakember felelős műszaki vezetői névjegyzékben való szerepléséről.

4.) Az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő

cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által készített aláírás-mintájának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot. Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre/aláírásra jogosultak írtak alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz.

5.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.

6.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdésében foglaltakról.

7.) Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek más szervezet kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 67. § (7) bekezdése szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratot, kivétel ez alól a Kbt. 67. § (8) bekezdés szerinti eset.

8.) A Kbt. 47. § (2) bekezdése értelmében a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Ajánlatkérő egyéb dokumentumok eredeti példányban való benyújtását is előírja, ezek felsorolása a dokumentációban megtalálható.

9.) Ajánlatkérő kérés esetén a Kbt. 56. §-a és 114. § (6) bekezdése szerint kiegészítő tájékoztatást nyújt. Az ajánlatok bontását követően pedig hiánypótlásra biztosít lehetőséget a Kbt. 71. § szerint.

10.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. A tájékoztatást adó szervekről a dokumentációban található bővebb információ.

11.) Amennyiben az ajánlatkérő az összegezésben a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt is megjelöli, akkor a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

12.) Késedelmi kötbér: napi mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás min 0,5 – max. 5%-a (Ajánlattevő vállalása szerint).

13.) Jótállás időtartama: 36 hónap.

14.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötésig csatolnia kell organizációs tervet, kivitelezési ütemtervet, valamint minőségbiztosítási tervet.

15.) A nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartama alatt teljeskörű (all risks) felelősségbiztosítással, amely minimum 5 millió Ft./ káresemény és minimum 20 millió Ft./év kárértékű. Nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérő részére át kell adnia.

16.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13. § alapján rendelkeznie kell építészet, építménygépezet, építményvillamosság szakterületű felelős műszaki vezetővel vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakember(ek)kel, aki(k) szerepel(nek) az akkor hatályos 266/2013 (VII.11.) Kormány rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben Ajánlattevő a szerződéskötésig nem rendelkezik a fent körülírt szakemberrel azt Ajánlatkérő a nyertes visszalépésének tekinti, és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.

17.) Ajánlatkérő a Kbt. 98. § (3) bekezdésbe foglalt feltételek fennállása esetén hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

18.) Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése során különösen nagy hangsúlyt helyez a Kbt. 138. § (1) bekezdés utolsó mondatában és (5) bekezdésében foglaltak betartásának ellenőrzésére (alvállalkozó teljesítés)

aránya nem haladhatja meg az 50%-ot, a szubalvállalkozó teljesítési arány nem lehet több, mint az alvállalkozó teljesítésének 50%-a).

19.) Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy amennyiben a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a szerződéses ellenérték kifizetése az alábbiak szerint lehetséges:

- a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződéses összegből a teljesítése alapján mekkora összegre jogosult egyrészt ő maga, mint szerződő Ajánlattevő, másrészt pedig a teljesítésbe bevont alvállalkozója.

- Ajánlatkérő felhívására a szerződést kötő Ajánlattevő, valamint alvállalkozói a teljesítés elismerését követően kiállítják számláikat illetve, benyújtják harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolásukat, ha nem szerepelnek az Art. 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban. A Kbt. szerinti kifizetések teljesítése érdekében szerződést kötő Ajánlattevőnek számlájával együtt be kell nyújtania az alvállalkozó(i)val kötött engedményezési szerződését és az alvállalkozói számlák másolati példányát.

20.) A használatbavételi engedély beszerzése a nyertes Ajánlattevő feladata. Határideje a szerződés teljesítési határideje.

V.4) E hirdetés megküldésének dátuma: 2016/02/12