

# Budapest XVI. kerületben Erzsébet-ligeti Strand bővítése (2)- tájékoztató a szerződés módosításáról

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/38
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2017.03.16.
Iktatószám:	3084/2017
CPV Kód:	45212212-5
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat 1165 Budapest, Újszász u. 106-108. (105842/38 hrs.)
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	KALOTHERM Építőipari Zrt.;DIALCONT Műszaki Kereskedelmi Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK01269](#)

Postai cím: [Havashalom utca 43.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU101](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [dr. Kiss Melinda](#)

Telefon: [+36 14011626](#)

E-mail: [kissm@bp16.hu](mailto:kissm@bp16.hu)

Fax: [+36 14011577](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.bp16.hu](http://www.bp16.hu)

A felhasználói oldal címe (URL): [www.bp16.hu](http://www.bp16.hu)

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1)

Elnevezés: Budapest XVI. kerületben Erzsébet-ligeti Strand bővítése (2)

Hivatkozási szám:

#### II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45212212-5

Kiegészítő szójegyzék

#### II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

#### II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

#### II.2.1) Elnevezés:

**Budapest XVI. kerületben Erzsébet-ligeti Strand bővítése (2)**

Rész száma:

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45212212-5

Kiegészítő szójegyzék

#### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU101 A teljesítés helye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108. (105842/38 hrsz.)

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

**Budapest XVI. kerületben Erzsébet-ligeti strand bővítése**

- 1 db terepszint alatti vízgépészeti műtárgy építése bruttó 134 m<sup>2</sup> alapterületen, a vízgépészeti berendezések beépítésével és üzembe helyezésével együtt,

- 1 db kétpályás csúszda: „KAMIKAZE” és 1 db íves „CSALÁDI” csúszda építése: 34 m \* 13,5 m befoglaló méretben,

- 1 db acél szerkezetű indító torony építése 6,11 m \* 6,06 m \* 6,15 m befoglaló méretben,

- 1 db vizesblokk építése: bruttó 26,53 m<sup>2</sup>,

- 1 db hullámmedence építése: 195 m<sup>2</sup>,

- 1 db gyermek medence építése: 132 m<sup>2</sup>,

- parkoló építése: 45 állásos műanyag gyeprácsos,

- 2408 m<sup>2</sup> területen zöldfelület kialakítása: gyepesítés, növényültetés, automata locsolóhálózat telepítése,

- meglévő kerítés áthelyezése: 86 m, új kerítés építése: 42 m.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: **2016/09/05** (éééé/hh/nn) / Befejezés: **2017/05/15** (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

#### II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### IV. szakasz: Eljárás

##### IV.1) Adminisztratív információk

##### IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**10609 / 2016** (KÉ-szám/évszám)

#### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Budapest XVI. kerületben Erzsébet-ligeti Strand bővítése**  
(2)

##### V.1 Az eljárás eredménye

##### V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

**2016/08/24** (éééé/hh/nn)

##### V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **igen**

##### V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **KALOTHERM Építőipari Zrt.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Nefelejcs u. 42.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU101**

Postai irányítószám: **1078**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

Hivatalos név: **DIALCONT Műszaki Kereskedelmi Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Fő út 1/A**

Város: **Tatabánya**

NUTS-kód: **HU212**

Postai irányítószám: **2800**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **292153268**

Pénznem: **HUF**

## **VI. szakasz: A szerződés módosításai**

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45212212-5	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:		

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU101** A teljesítés helye: **1165 Budapest, Újszász u. 106-108. (105842/38 hrsz.)**

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerületben Erzsébet-ligeti strand bővítése

- 1 db terepszint alatti vízgépészeti műtárgy építése bruttó 134 m<sup>2</sup> alapterületen, a vízgépészeti berendezések beépítésével és üzembe helyezésével együtt,
- 1 db kétpályás csúszda: „KAMIKAZE” és 1 db íves „CSALÁDI” csúszda építése: 34 m \* 13,5 m befoglaló méretben,
- 1 db acél szerkezetű indító torony építése 6,11 m\* 6,06 m\*6,15 m befoglaló méretben,
- 1 db vizesblokk építése: bruttó 26,53 m<sup>2</sup>,
- 1 db hullámedence építése: 195 m<sup>2</sup>,
- 1 db gyermek medence építése: 132 m<sup>2</sup>,
- parkoló építése: 45 állásos műanyag gyeprácsos,
- 2408 m<sup>2</sup> területen zöldfelület kialakítása: gyepesítés, növényültetés, automata locsolóhálózat telepítése,
- meglévő kerítés áthelyezése: 86 m, új kerítés építése: 42 m.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2016/09/05 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2017/05/15 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 292153268

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el igen

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **KALOTHERM Építőipari Zrt.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Nefelejcs u. 42.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU101**

Postai irányítószám: **1078**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

Hivatalos név: **DIALCONT Műszaki Kereskedelmi Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Fő út 1/A**

Város: **Tatabánya**

NUTS-kód: **HU212**

Postai irányítószám: **2800**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2017/02/21 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A szerződés 4.1.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.1.1. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kifizetése a Polgári Törvénykönyv 6:130 (1)-(3) bekezdése, a Kbt. 135. §-a és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31., 32. és 32/A. § rendelkezéseinek megfelelően átutalással történik az Art. 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével.

A szerződés 8.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

8.2. Vállalkozó vállalja, hogy teljesítése során a megadott organizációs feltételeknek megfelelően jár el, illetve a megjelölt alvállalkozókat veszi igénybe a kivitelezés során. Amennyiben az alvállalkozók személyében változás áll be, Vállalkozó köteles azt előzetesen írásban bejelenteni Megrendelőnek, és nyilatkozni arról, hogy az új alvállalkozó(k) tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során az alvállalkozók teljesítési arányának összessége nem haladhatja meg a 65%-ot. Ennek betartását Megrendelő ellenőrzi, Vállalkozó pedig ennek érdekében Megrendelő írásbeli felszólítására adatokat szolgáltat.

A Kbt. 65. § (10) bekezdése alapján a medencékhez kapcsolódó vízgépészeti munkákat, mint alapvető fontosságú feladatot magának a Vállalkozónak kell elvégeznie, arra alvállalkozót nem vehet igénybe.

#### VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

**x** Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: Az eredeti szerződés a megkötésekor hatályos a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) rendelkezéseinek megfelelően rendezte az alvállalkozók számláinak kifizetését.

2017. január 1-ei hatállyal azonban módosultak a Kbt. kifizetésre vonatkozó szabályai építési beruházás esetén. A továbbiakban az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezik az ellenszolgáltatás teljesítéséről, amennyiben Vállalkozó a kivitelezés során alvállalkozót vesz igénybe. A Korm. rendelet 36.§ (3) bekezdése értelmében az új szabályokat a már megkötött szerződések teljesítése során is alkalmazni kell. Az eredeti szerződés alapján, a Kbt. szerződés megkötésekor hatályos rendelkezéseinek megfelelően a kivitelezés során az alvállalkozók teljesítési aránya nem haladhatta meg Vállalkozó teljesítését.

2017. január 1-ei hatállyal módosultak a Kbt. alvállalkozói és szubalvállalkozói teljesítési arányra vonatkozó bekezdései, így az alvállalkozói teljesítés összesített aránya 65% lehet. A Kbt. 197. § (6) bekezdése alapján pedig Feleknek lehetőségük van arra, hogy e rendelkezéseket a Kbt. módosítás hatályba lépése előtt megkötött szerződésükre is alkalmazzák.

A Kbt. 197. § (6) bekezdése kimondja továbbá, hogy a szerződés ilyen módosítása nem tekintendő lényeges módosításnak és nem vonja maga után új közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettségét.

### VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 292153268 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 292153268 Pénznem: HUF

## VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2017/02/24 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben