

Ajánlattételi felhívás
A Kbt. 115. § szerinti eljáráshoz.

I. szakasz: Ajánlatkérő			
I.1) Név és címek			
Hivatalos név: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat			
Postai cím: Havashalom u. 43.			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU-101	Postai irányítószám: 1163	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Kiss Melinda			Telefon: +36-1-4011-626
E-mail: kissm@bp16.hu			Fax: +36-1-4011-577
Internetcím: www.bp16.hu			
I.2) Kommunikáció			
A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: www.bp16.hu „Közbeszerzés/Folyamatban lévő közbeszerzés/Centenáriumi sétány - rendelő felújítása” menüpont			
További információ a következő címen szerezhető be: a fenti I.1. pontban említett cím			
Az ajánlat benyújtandó a következő címre: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 8. Ügyfélszolgálati Iroda, Tel: +36-1-4011-473			
II. szakasz: Tárgy			
II.1) Meghatározás			
II.1.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerület, Centenáriumi sétány 24. sz. alatti háziorvosi rendelő felújítása			
II.1.2) Fő CPV-kód: 45.21.00.00-2 Kiegészítő CPV-kód: [] [] [] []			
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés			
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Budapest XVI. kerület, Centenáriumi sétány 24. sz. alatti gyermek és felnőtt háziorvosi rendelő (hrs. 106904/7) ütemezett felújítása			
II.1.5) Részekre bontás			
<input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van.			
Ajánlatok benyújthatók <input type="checkbox"/> valamennyi részre			
<input type="checkbox"/> legfeljebb a következő számú részre: []			
<input type="checkbox"/> csak egy részre			
<input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []			
<input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:			

<input checked="" type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő a részekre bontás lehetőségét megvizsgálta. A kivitelezési munka összetettsége, a munkafolyamatok egymásra épülése miatt nem lehetséges a részekre bontás.	
II.2) A közbeszerzés ismertetése	
II.2.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerület, Centenárium sétány 24. sz. alatti háziorvosi rendelő felújítása	Rész száma: 1
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45.21.00.00-2 Kiegészítő CPV-kód: [][][][]	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU-101 A teljesítés helye: 1165 Budapest XVI. kerület, Centenárium sétány 24.	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: <i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i> Budapest XVI. kerület, Centenárium sétány 24. sz. alatti gyermek és felnőtt háziorvosi rendelő (hrs. 106904/7) ütemezett felújítása az alábbiak szerint: I. ütem: felnőttorvosi rendelő, II. ütem: gyermekorvosi rendelő <ul style="list-style-type: none"> - 6 cm vtg. téglaválaszfal bontása: 300 m² - YTONG 10 cm vtg. válaszfal építése: 270 m² - Oldalfal vakolás: 485 m² - Gipszkarton álmennyezet készítése: 280 m² - Pvc padló- és faburkolat: 483 m² - Homlokzati vékonyvakolat készítése: 310 m² - Új, műanyag (cca. 2%-ban fém) szerkezetű homlokzati nyílászárók beépítése: 120 m² - Inverteres klímaberendezés felszerelése: 3 db - 14 db vizesblokk felújítása-átépítése, csatornázása, 40 db szaniter elhelyezése - Fűtészerezés, többségében meglévő lapradiátorok visszahelyezésével - Fővezeték hálózat, világítási, erőátviteli, gépészeti, strukturált informatikai hálózat és az érintésvédelmi hálózat kiépítése Amennyiben gyártó vagy típus-hivatkozás szerepel a közbeszerzési dokumentumokban, az csak a tárgy szerkezeti, minőségi jellemzőinek, műszaki paramétereinek egyértelmű meghatározását szolgálja, bármely más, azzal egyenértékű megoldás is alkalmazható.	
II.2.5) Értékelési szempontok 1. Nettó ajánlati ár/ Súlyszám: 70 2. Jótállás vállalt időtartama hónapban (min. 36 hónap) / Súlyszám: 30	
II.2.6) A szerződés időtartama <i>Kezdés:</i> 2017/06/30 <i>Befejezés:</i> <i>Teljesítési részhatáridő: I. ütem – felnőttorvosi rendelő: 2017/08/17</i> <i>Teljesítési határidő: II. ütem – gyermekorvosi rendelő: 2017/09/15</i> A szerződés meghosszabbítható: <input type="checkbox"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem A meghosszabbítás leírása:---	

II.2.7) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen ☒ nem

II.2.8) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: ☐ igen ☒ nem

Opciók leírása: ----

II.2.9) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:

☐ igen - Projekt száma vagy hivatkozási száma:

☒ nem

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**III.1) Részvételi feltételek****III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság****A kizáró okok felsorolása:**

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő és alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban szereplő kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint igazolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és 10. § g) pont gb) alpontja szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy az általa bevonni kívánt alvállalkozók vonatkozásában nem állnak fenn az előírt kizárási okok.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:****III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételt.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

- Teljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, a szerződéskötés időpontjától kell rendelkezésre állnia.

- Jólteljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, futamideje a teljesítés időpontját, az átadás-átvételi eljárás lezárását követő az Ajánlattevő által vállalt jóállás időtartama, minimum 36 hónap.

A biztosítékok a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti időpontban és a Kbt. 134. § (6) a) pontja szerinti módokon, ajánlattevő választása szerint teljesíthetők, rendelkezésre bocsátásukról a

134. § (5) bekezdése értelmében nyilatkozni kell.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Számlák benyújtására a dokumentációban foglaltak szerint van lehetőség. A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. § és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31., 32. és 32/A. § rendelkezéseinek megfelelően átutalással történik az Art. 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 135. § (7) bekezdésébe foglaltakra. Az előleg összege az első számla értékéből kerül levonásra.

III.1.6) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet alapítását.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája:

A Kbt. 115. § alapján indított eljárás a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával.

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Ajánlattételi határidő

Dátum: 2017/05/25

Helvi idő: 11:00 óra

IV.2.2) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók: magyar

IV.2.3) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: *(ajánlati felhívás esetében)*

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.4) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2017/05/25

Helvi idő: 11:00 óra

Hely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 22.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68. §-ban foglaltak szerint.

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk:

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: ☐ igen ☒ nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ----

V.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról:

☐ A megrendelés elektronikus úton történik☐ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

☒ A fizetés elektronikus úton történik

V.3) További információk:

V.3.1) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat: ☒ igen ☐ nem.

V.3.2) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1-10 pont

V.3.3) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a V.3.2) pont szerinti ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül:

Mindkét részszerzőpont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (1. részszerzőpont: fordított arányosítás, 2. részszerzőpont: egyenes arányosítás).

V.3.4) További információk:

1.) A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva. Az ajánlatokat az alábbi példányokban, egyetlen zárt csomagolásban kell benyújtani:

1.a) a teljes ajánlatot egy papír alapú, eredeti példányban, nem bontható kötésben, a tartalommal bíró oldalakat folyamatosan sorszámozva, tartalomjegyzékkel ellátva,

1.b) egy példányban elektronikus adathordozón, amelyen szerepeljen a teljes ajánlat, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező pdf. formátumban ÉS a részletes, árazott költségvetés, írható Excel formátumban.

2.) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget, ezen felül csatolni kell a közös ajánlattevők közötti megállapodást, amely minimálisan rendelkezik arról, hogy a teljesítési és jólteljesítési biztosítékot melyik közös ajánlattevő bocsátja rendelkezésre és ki a számla kiállítására jogosult.

3.) Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell a teljesítési és jólteljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.

4.) Az aláírási jogosultság ellenőrzése érdekében az ajánlathoz csatolni kell az Ajánlattevő cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által készített aláírás-mintájának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot. Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre/aláírással jogosultak írtak alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát is csatolni kell az ajánlathoz.

5.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.

6.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdésében foglaltakról.

7.) Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell az árazott költségvetést.

8.) A Kbt. 47. § (2) bekezdése értelmében a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Ajánlatkérő egyéb dokumentumok eredeti példányban való benyújtását is előírja, ezek felsorolása a dokumentációban megtalálható.

9.) Ajánlatkérő kérés esetén a Kbt. 56. §-a és 114. § (6) bekezdése szerint kiegészítő tájékoztatást nyújt. Az ajánlatok bontását követően pedig hiánypótlásra biztosít lehetőséget a Kbt. 71. § szerint.

10.) Amennyiben az ajánlatkérő az összegezésben a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt is megjelöli, akkor a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

11.) A késedelmi kötbér napi mértéke 400.000,- Ft. **Mind a teljesítési részhatáridő, mind a teljesítési (vég)határidő kötbérköteles.**

12.) Jótállás időtartama: min. 36 hónap. (Ajánlattevő vállalása szerint)

13.) A nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartama alatt teljeskörű (all risks) felelősségbiztosítással, amely minimum 2 millió Ft/ káresemény és minimum 15 millió Ft/év kárértékű. Nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérő részére át kell adnia.

14.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. A tájékoztatást adó szervekről a dokumentációban található bővebb információ.

15.) **Nyertes Ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során rendelkeznie kell építészeti szakterületű felelős műszaki vezetővel** vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakemberrel. Ennek megfelelően a szerződés megkötésekor nyilatkozik a szakember személyéről, illetve arról, hogy az szerepel az akkor hatályos 266/2013 (VII.11.) Kormányrendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben Ajánlattevő a szerződéskötésig nem rendelkezik a fent körülírt szakemberrel azt Ajánlatkérő a nyertes visszalépésének tekinti, és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.

16.) Ajánlatkérő a Kbt. 98. § (3) bekezdésbe foglalt feltételek fennállása esetén hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

17.) Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése során különösen nagy hangsúlyt helyez a Kbt. 138. § (1) bekezdés utolsó mondatában és (5) bekezdésében foglaltak betartásának ellenőrzésére (alvállalkozó teljesítési aránya nem haladhatja meg a 65%-ot, a szubalvállalkozó teljesítési aránya nem lehet több, mint az alvállalkozó teljesítésének 65%-a).

18.) Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy amennyiben a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a szerződéses ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezéseinek megfelelően történik.

19.) Ajánlatkérő **helyszíni bejárásra ad lehetőséget 2017. május 16-án, 11.45 órától.** Találkozó a 1165 Budapest, Centenárium sétány 24. sz. előtt.

V.4) E hirdetmény megküldésének dátuma: 2017/05/09