

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Képviseli: Szász József, alpolgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft

Székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi F. 324.

Cégjegyzékszám: 01 09 704306

Adószám: 10353048-2-43

Bankszámlaszám: 10800021-90000001-84295008

Képviseli: Lukács Zoltán ügyvezető

Garden Fásorfenntartó Kft.

Székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi F. 324.

Cégjegyzékszám: 01 09 914840

Adószám: 14678374-2-43

Bankszámlaszám: 10800007-10000000-10253004

Képviseli: Petrencs Krisztina ügyvezető

közös ajánlattevők

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

1.) A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Budapest XVI. kerület közterületein fásor és parkfa fenntartási munkák**” tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint.

2.) A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE:

- 2.1. A Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során megadott egységárakat jelen szerződés 1. sz. függeléke tartalmazza.
- 2.2. Vállalkozó évente egyszer, minden év szeptember elsejével (először 2018.09.01-i hatállyal) és csak a KSH által közzétett, előző évre, a szolgáltatásokra meghatározott fogyasztói árindexszel egyező mértékben jogosult az 1. sz. függelékben meghatározott árait megemelni.

3.) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA:

- 3.1. Jelen szerződés 2017. szeptember 01-től hatályos és határozatlan időre szól.

4.) PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS:

- 4.1. Számlák az egyes megrendelések igazolt teljesítését követően nyújthatók be az elvégzett munkák ellenértékéről.

- 4.2. Megrendelő előleget nem biztosít. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Az előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §-a és a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(3) bekezdése szerint történik, a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül az adózás rendjéről szóló törvény 36/A. § figyelembevételével.
- 4.3. A számla hivatalos átvétele Megrendelő székhelyén történik.
- 4.4. Késedelmes számlafizetés esetén Vállalkozó jogosult késedelmi kamatot és behajtással kapcsolatos költségei fedezetét a Ptk-ban és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvényben foglaltak szerint érvényesíteni.

5.) KÖTBÉR, SZANKCIÓK, KÉSEDELEM:

- 5.1. A Vállalkozó az egyes megrendelések késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke: napi 15.000,- Ft. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani a késedelmes teljesítés 21. napján, és teljesítés elmaradása miatti kárát érvényesíteni.
- 5.2. A Vállalkozó által a daralék elszállítására, illetve a havária (pl: viharkár) bejelentése esetére vállalt, a munka megkezdésével kapcsolatos határidő be nem tartása esetén a késedelmi kötbér óránként 5.000,- Ft.
- 5.3. A Vállalkozó az egyes megrendelések hibás teljesítése esetén, a javításra való felszólításban megadott határidő leteltét követő naptól kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke: napi 10.000,- Ft, amelynek maximálisösszege 10 napi tétel.
Ezt követően a Megrendelő jogosult harmadik személlyel elvégeztetni a munkát, melynek költségeit Vállalkozó köteles megfizetni. A költség mértékét a Vállalkozó utólag nem vitathatja.
Hibás teljesítés különösen: szakmaiatlan ifjítás és gallyazás; sebek lekezelésének elmulasztása; kezelt fa statikai szempontból nem megfelelő (veszélyes) állapotban hagyása; kezelt fán élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető hiba nem észlelése, nem jelentése, stb.
- 5.4. A kötbér összegét a Megrendelő jogosult a benyújtott számlák összegéből levonni, ha a Kbt 135. §-ában foglalt feltételek fennállnak.
- 5.5. A kötbér fizetése nem mentesíti a vállalkozót a munka befejezését illető bármely kötelezettsége, vagy a szerződés értelmében ráháruló egyéb felelősségek és kötelezettségek teljesítése alól.
- 5.6. Vállalkozónak a teljesítés során bekövetkezett, a teljesítés módosítását vagy késedelmét eredményező körülményeket, valamint azok időtartamát a teljesítéséről vezetett naplóba kell megfelelően bejegyeznie.

6.) JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK:

- 6.1. Vállalkozó az elvégzett munkákra jótállást vállal. A jótállás időtartama új fák ültetése esetén: 24 hónap.
- 6.2. Megrendelő köteles a jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval észlelést követően faxon, e-mail-en közölni.

A helytelen faültetés esetei különösen: a földlabda dróthálójának fent felejtése, a talaj nem megfelelő tömörítése, a megfelelő beöntözés elmulasztása, a lombkorona ültetés előtti visszametszésének elmulasztása stb.

6.3. Amennyiben Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége esetén nem szünteti meg, a fapótlást nem vállalja, Megrendelő jogosult harmadik személlyel elvégeztetni, a pótlás költségeit Vállalkozó köteles megfizetni. A pótlás költségének mértékét a Vállalkozó utólag nem vitathatja.

7.) MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK:

7.1. Ajánlatkérő és nyertes Ajánlattevő legalább kéthetente (maximum hetente) előre egyeztetett időpontban közös helyszíni bejárást tart az előre meghatározott területeken. Ajánlatkérő a bejárások után szükség szerint, írásban megrendeli az elvégzendő munkákat. A megrendelések teljesítésére a Felek által egyeztetett, az egyes megrendelésekben meghatározott időtartam áll nyertes Ajánlattevő rendelkezésre.

7.2. Megrendelő a megrendelések teljesítését folyamatosan ellenőrzi. Megrendelő bármikor jogosult a Vállalkozó munkáját előzetes bejelentés nélkül a helyszínen ellenőrizni.

7.3. Vállalkozó és Megrendelő a teljesítés után közösen visszaellenőrzi a megrendelésben szereplőket, majd Megrendelő képviselője teljesítés-igazolást állít ki. Megrendelő csak hiány, hibamentes és I. osztályú teljesítés átvételére köteles.

8.) VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK:

8.1. Vállalkozó köteles a fasor és parkfa fenntartási munkákat a 7.1. pont szerinti megrendelésekben foglaltak szerint elvégezni. A megrendelések teljesítésére a Felek által egyeztetett, az egyes megrendelésekben meghatározott időtartam áll Vállalkozó rendelkezésre. A megrendeléstől csak Megrendelő előzetes, írásban tett jóváhagyásával lehet eltérni. Időjárás miatti eltérést a Megrendelő felé azonnal jelenteni kell.

8.2. Vállalkozó a teljesítéséről naplót vezet, melyet hivatalos munkaidőben a Megrendelő megbízottja számára hozzáférhetővé tesz, valamint a teljesítésről fényképfelvételt készít, melyet Megrendelőnek eljuttat.

8.3. Vállalkozó vállalja, hogy teljesítése során a közbeszerzési ajánlatában megjelölt alvállalkozókat veszi igénybe. Amennyiben az alvállalkozók személyében változás áll be, Vállalkozó köteles azt előzetesen írásban bejelenteni Megrendelőnek, és nyilatkozni arról, hogy az új alvállalkozó(k) tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn. **Vállalkozónak az ifjítást, illetve a kosaras autóról történő gallyazást, mint alapvető fontosságú feladatot magának kell elvégeznie, ezeket a munkákat nem végezheti alvállalkozó.**

8.4. A Vállalkozónak a teljesítés során keletkező darálék elszállítását a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet telephelyére (1165 Budapest, Demeter u. 3.) 4 órán belül meg kell kezdenie.

8.5. A rendkívüli események esetén (elemi kár, vihar, stb.) a Vállalkozónak a Megrendelő rövid úton történő megrendelésétől számított maximum 4 órán belül meg kell kezdenie a munkát.

8.6. Vállalkozó a kivágott faanyagot (13 cm és a feletti átmérő esetén szállítható nagyságú darabokban) köteles a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet telephelyére (1165 Budapest, Demeter u. 3.) szállítani saját eszközével, az adott munkanap 18.00 óráig. Megrendelő fenntartja a szállítási cím változásának jogát.

8.7. Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal a személyzetéért, alvállalkozóiért a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben. Vállalkozó a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe.

8.8. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő

társaság tekintetében merülnek fel, és melyek alkalmasak a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére.

- 8.9. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés a) és b) pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

9.) KÁRESETEK:

- 9.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető legrövidebb időn belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, esetleges tanuknak és a Vállalkozónak is. Amennyiben Vállalkozó nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül Vállalkozónak írásban reagálni kell. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben általa nem kérdőjelezhetők meg.
- 9.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni Megrendelőnek, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 9.3. Amennyiben a szerződés szerinti Vállalkozónak átadott munkaterületen a Vállalkozó által okozott kár keletkezik és azt Vállalkozó nem téríti meg, úgy Megrendelő jogosult az okozott kár költségeit a Vállalkozó teljesítéséből levonni.

10. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK:

- 10.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban az alábbi személyek jogosultak eljárni:
- a.) Megrendelő részéről: Jármay Katalin
Tel: +36-1/401-1599,
Varga Zsuzsanna
Tel: +36-1/401-1659
E-mail: kornyezet@bp16.hu
- b.) Vállalkozó részéről Lukács Zoltán ügyvezető
Tel: +36-1/277-95-35, E-mail: gardenkft@gardenkft.hu
Petrencs Krisztina ügyvezető
Tel: +36-1/277-95-35, E-mail: fasor@gardenkft.hu
- 10.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik érvényes felelősségbiztosítással és a biztosítási kötvény másolatát a szerződéskötés időpontjáig Megrendelőnek átadta.
- 10.3. Szerződést csak kétoldalúan és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, illetve kiegészíteni a Kbt. rendelkezéseinek figyelembevételével.
- 10.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a kapcsolattartók, illetve a Vállalkozó által bevont alvállalkozók személye változik, azt nem tekintik szerződésmódosításnak. Ezen változásokat cégszerű nyilatkozattal kell bejelenteni.
- 10.5. Jelen szerződést Felek bármelyik fél kezdeményezésére, közös akarattal a jövőre nézve megszüntethetik. A szerződés megszüntetése a Felek által cégszerűen aláírt megállapodással történik. A megszűnés közösen meghatározott időpontjától a Felek további szolgáltatásokkal nem tartoznak, az addig nyújtott szolgáltatások azonban rendes teljesítésnek számítanak.

- 10.6. Jelen szerződést bármelyik fél indokolás nélkül, a felmondás közlését követő harmadik naptári hónap utolsó napjára felmondhatja. A szerződés felmondása egyoldalú, cégszerűen aláírt nyilatkozattal történik, amelyet a másik fél szerződésben megadott címére, tértivevényes küldeményként kell megküldeni. A felmondás közlésének időpontja a levélküldemény tértivevényen szereplő átvételi napja.
- 10.7. Annak a szolgáltatásnak az ellenértékét, amelyet a Megrendelő szerződés megszűnésének időpontjáig megrendelt és amelyet Vállalkozó szerződészerűen teljesített, Vállalkozó részére jelen szerződés megszűnését követően is ki kell fizetni.
- 10.8. A szerződés részeként, azzal összetartozóan kezelendők a közbeszerzési dokumentumok és az ajánlat.
- 10.9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vállalozási szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadók. Szerződő felek esetleges jogvitájukat elsősorban békés úton, egyeztetéssel kísérik megoldani. Ennek eredménytelensége esetén a Pp-ben foglalt hatásköri és illetékességi szabályok az irányadók.
- 10.10. Jelen szerződésre a magyar jog az irányadó. A szerződés nyelve magyar.
- 10.11. E szerződés az aláírás napján, a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.
- 10.12. Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2017. augusztus 28.

Budapest Főváros XVI. Kerületi
Önkormányzat


Szász József
alpolgármester
Megrendelő




Garden Kertészeti és Erdészeti
Szolgáltató Kft.


Lukács Zoltán
ügyvezető
Vállalkozó


Garden Kft.
Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft.
1214 Bp., II. Rákóczi F. Út 324.
Adószám: 10353048-2-43

Garden Fasorfenntartó Kft.


Petrencs Krisztina
ügyvezető
Vállalkozó

Garden Fasorfenntartó Kft.
114 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.
Adószám: 14678374-2-43
... 10800007-10000000-10253004

Pénzügyi ellenjegyző:


2017. aug. 21.



	Munkafolyamat	Mérték egység	Nettó egységár
I.	Gallyazási munkák		
1.	Koronaalakító metszés 5 éves korig	Ft/db	700 Ft
2.	Gallyazás PS motoros fűrészsel	Ft/db	1 400 Ft
3.	Gallyazás kosaras kocsiról 13 m magasságig	Ft/db	8 200 Ft
4.	Gallyazás kosaras kocsiról 16 m magasságig	Ft/db	8 500 Ft
5.	Gallyazás kosaras gépkocsiról 20 m magasságig	Ft/db	10 500 Ft
6.	Gallyazás kosaras gépkocsiról 20 m felett	Ft/db	24 000 Ft
II.	Faifjítási munkák		
7.	Faifjítás 10-20 cm átmérőig	Ft/db	12 000 Ft
8.	Faifjítás 21-40 cm átmérőig	Ft/db	14 000 Ft
9.	Faifjítás 41-60 cm átmérőig	Ft/db	19 000 Ft
10.	Faifjítás 61-80 cm átmérőig	Ft/db	44 500 Ft
11.	Faifjítás 81 cm átmérő felett	Ft/db	52 000 Ft
III.	Fakivágási munkák		
12.	Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 0-20 cm átmérőig	Ft/db	3 500 Ft
13.	Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 21-40 cm átmérőig	Ft/db	6 500 Ft
14.	Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 41-60 cm átmérőig	Ft/db	10 500 Ft
15.	Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 61-80 cm átmérőig	Ft/db	15 000 Ft
16.	Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 81 cm felett	Ft/db	19 000 Ft
17.	Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 0-20 cm átmérőig	Ft/db	13 000 Ft
18.	Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 21-40 cm átmérőig	Ft/db	16 000 Ft
19.	Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 41-60 cm átmérőig	Ft/db	21 000 Ft
20.	Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 61-80 cm átmérőig	Ft/db	52 000 Ft
21.	Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 81 cm feletti átmérő	Ft/db	66 000 Ft
IV.	Tuskóirtási munkák		
22.	Tuskómarás 0-20 cm átmérőig	Ft/db	4 500 Ft
23.	Tuskómarás 20-40 cm átmérőig	Ft/db	7 100 Ft
24.	Tuskómarás 40-60 cm átmérőig	Ft/db	8 000 Ft
25.	Tuskómarás 60-80 cm átmérőig	Ft/db	16 500 Ft
26.	Tuskómarás 80 cm felett	Ft/db	24 000 Ft
27.	Tuskó kézi kiásása talajban húzódo közmű esetén 40 cm átmérőig	Ft/db	7 500 Ft
28.	Tuskó kézi kiásása talajban húzódo közmű esetén 40-60 cm átmérőig	Ft/db	10 500 Ft
29.	Tuskó kézi kiásása talajban húzódo közmű esetén 60- 80 cm átmérőig	Ft/db	18 000 Ft
30.	Tuskó kézi kiásása talajban húzódo közmű esetén 80 cm felett	Ft/db	30 000 Ft

V.	Ültetési munkák		
31.	1m x 1m x 1m ültetőgödör ásása	Ft/db	4 500 Ft
32.	50 %-os talajcsere faültetéshez anyaggárral,	Ft/db	6 000 Ft
33.	100%-os talajcsere faültetéshez anyaggárral	Ft/db	12 000 Ft
34.	Ültető gödör talajjavítása dúsított tőzeggel anyaggárral	Ft/m ³	1 600 Ft
35.	Továbbnevelt sz.gy.fa ültetése növényár nélkül	Ft/db	1 200 Ft
36.	Továbbnevelt földlabdás fa ültetése növényár nélkül	Ft/db	2 000 Ft
37.	Támrúd behelyezése ültető gödörbe (támrúd árával együtt)	Ft/db	900 Ft
38.	Dréncső behelyezése ültető gödörbe (dréncső árával együtt)	Ft/db	790 Ft
39.	Fatányér kialakítás	Ft/db	200 Ft
40.	Öntözés 1 m ³ -es öntözőtartállyal rendelkező, szivattyúval ellátott gépkocsiról, összes járulékos költségével (anyag + díj) min. 50 l/fa	Ft/db	380 Ft
VI. Egyéb fenntartási munkák			
41.	Fatányér kapálása	Ft/db	180 Ft
42.	Gyökérmetszés (bontási, gödörásási munkákkal együtt)	Ft/db	3 000 Ft
43.	Egyéb munkák (odvak-, kéregsésüléscs kezelésc, statikai megerősítés	Ft/óra	5 500 Ft
44.	Képesítést nem igénylő fizikai munka	Ft/óra	3 000 Ft
45.	Egyéb szakipari és szakmunkák	Ft/óra	4 000 Ft
46.	Faápolási munkák alpinista technikával	Ft/óra	5 000 Ft
VII. Szállítási munkák			
47.	Aprítékolás szállítással, 5 km-en belüli lerakóba lerakóhelyi díj nélkül*	Ft/m ³	3 500 Ft
48.	Aprítékolás szállítással, lerakóhelyi díjjal*	Ft/m ³	4 900 Ft
49.	Gally, rönk szállítása, 5 km-en belüli lerakóba lerakóhelyi díj nélkül**	Ft/m ³	1 800 Ft
50.	Gally, rönk szállítása, lerakóhelyi díjjal**	Ft/m ³	3 600 Ft
51.	Talajcserenél kitermelt föld elszállítása, 5 km-en belüli lerakóba lerakóhelyi díj nélkül	Ft/m ³	4 500 Ft
52.	Talajcserenél kitermelt föld elszállítása, lerakóhelyi díjjal	Ft/m ³	6 600 Ft
*	A kész, aprítékolt mennyiségre vonatkozik.		
**	A 13 cm átmérőnél nagyobb ágak, törzsek A gallyazási, faifjítási és fakivágási munkák egységáraiba beleszámítandó az aprítékolás, és az apríték valamint a vastagfa (13 cm felett) beszállítási költsége. A faápolási munkák után a vastagfa beszállítása még azon a napon meg kell hogy történjen a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet Demeter utcai telephelyére. Az apríték beszállítása az ajánlatban megadott határidő szerint kell történjen (minimum 4 maximum 48 órán belül). Ágleszakadás (havária, viharkár) után az ajánlatban megadott határidő szerint kell beszállítani a fahulladékot (minimum 4 maximum 24 órán belül)		