

Budapest XVI. kerületben a Mezőöri Szolgálat telephelyének részleges felújítása - tájékoztató a szerződés módosításáról

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/228
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2017.12.15.
Iktatószám:	18051/2017
CPV Kód:	45210000-2
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat
Teljesítés helye:	1165 Budapest XVI. kerület, Sarjú út 5., 118720 hrsz.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	EUROINVEST GROUP Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: AK01269

Postai cím: [Havashalom utca 43.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1163

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [dr. Kiss Melinda](#)

Telefon: [+36 14011626](#)

E-mail: kissm@bp16.hu

Fax: [+36 14011577](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.bp16.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.bp16.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Budapest XVI. kerületben a Mezőöri Szolgálat telephelyének részleges felújítása](#)

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

x Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Budapest XVI. kerületben a Mezőöri Szolgálat telephelyének részleges felújítása

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: 1165 Budapest XVI. kerület, Sarjú út 5., 118720 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerület, Sarjú út 5. sz. alatti, 118720 helyrajzi számú ingatlanon a Mezőöri Szolgálat telephelyének részleges felújítása az alábbiak szerint

- válaszfalak bontása és új gipszkarton falak építése: 42 m2,
- sirt kihordás és elszállítás: 30 m3,
- betonlépcső bontás, építés: 1 m3,
- vakolat javítás oldalfalon és mennyezeten: 70 m2,
- tetőfedés és lécezés javítás: 46 m2,
- rovar és lángmentesítés: 220 m2,
- padlásfödém hőszigetelés, alátét fóliával: 180 m2,
- hidegburkolatok bontása és új készítése: 127 m2,
- meleg burkolat készítése: 57 m2,
- parketta csiszolás: 70 m2,
- bádogos munkák: 81 fm,
- nyílászárók javítása: 18 db, elhelyezése: 7 db,
- konyhabútor beépítése: 1 db,
- belső festés és előkészítő munkái: 433 m2,
- fa és fém szerkezet mázolás: 140 m2,
- vízszigetelés: 34 m2,
- gépészeti csövek bontása és új fűtési rendszer kiépítése: 1 db,
- víz és lefolyó rendszer kiépítése: 130 fm,
- 2 WC és 1 fürdő, öltöző szerelvényezése,
- Gázvezeték szerelés, engedélyezéssel

- elektromos hálózat felújítása: 450 fm,
- elektromos szerelvényezés: 165 db,
- közmű csatorna rákötés,
- vízóra akna javítás: 1db,
- megvalósulási és átadási dokumentáció készítése

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2017/09/29 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2017/12/15 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

14439 / 2017 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: Budapest XVI. kerületben a Mezőöri Szolgálat telephelyének részleges felújítása

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2017/09/28 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **EUROINVEST GROUP Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Lombos u. 29-31.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1163**

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 19893170

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:		

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: 1165 Budapest XVI. kerület, Sarjú út 5., 118720 hrsz.

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerület, Sarjú út 5. sz. alatti, 118720 helyrajzi számú ingatlanon a Mezőőri Szolgálat telephelyének részleges felújítása az alábbiak szerint

- válaszfalak bontása és új gipszkarton falak építése: 42 m2,
- sirt kihordás és elszállítás: 30 m3,
- betonlépcső bontás, építés: 1 m3,
- vakolat javítás oldalfalon és mennyezeten: 70 m2,
- tetőfedés és lécezés javítás: 46 m2,
- rovar és lángmentesítés: 220 m2,
- padlásfödém hőszigetelés, alátétfóliával: 180 m2,
- hidegburkolatok bontása és új készítése: 127 m2,
- meleg burkolat készítése: 57 m2,
- parketta csiszolás: 70 m2,
- bádogos munkák: 81 fm,
- nyílászárók cseréje: 18 db, elhelyezése: 7 db,
- konyhabútor beépítése: 1 db,
- belső festés és előkészítő munkái: 433 m2,
- fa és fém szerkezet mázolás: 140 m2,
- vízszigetelés: 34 m2,
- gépészeti csövek bontása és új fűtési rendszer kiépítése: 1 db,
- víz és lefolyó rendszer kiépítése: 130 fm,
- 2 WC és 1 fürdő, öltöző szerelvényezése,
- Gázvezeték szerelés, engedélyezéssel

- elektromos hálózat felújítása: 450 fm,
- elektromos szerelvényezés: 165 db,
- közmű csatorna rákötés,
- vízóra akna javítás: 1db,
- megvalósulási és átadási dokumentáció készítése

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2017/09/29 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2018/01/25 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 19893170

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: EUROINVEST GROUP Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Lombos u. 29-31.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1163

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2017/12/04 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A szerződés teljesítési határideje 2018. január 25-ére módosul.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: **Az épület felújítási munkái, a homlokzati fa nyílászárók (ablakok) felújításra való előkészítése során kiderült, hogy azok anyagszerkezete nagyon rossz állapotú, felújításuk nem lenne sem célszerű, sem gazdaságos. Elfogadhatóbb és tartósabb megoldás azok teljes cseréje, amely költség többletet nem jelent, az eredeti teljesítési határidőt azonban módosítani szükséges.**

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: **19893170** Pénznem: **HUF**

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: **19893170** Pénznem: **HUF**

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2017/12/06 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben