

Budapest XVI. kerület, Sashalmi Tanoda Általános Iskola bővítése - tájékoztató a szerződés módosításáról

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/222
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2017.12.07.
Iktatószám:	17184/2017
CPV Kód:	45210000-2
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat 1163 Budapest XVI. kerület, Metró u. 3-7. (100957 hrsz.)
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Jánosik és Társai Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK01269](#)

Postai cím: [Havashalom utca 43.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [dr. Kiss Melinda](#)

Telefon: [+36 14011626](#)

E-mail: kissm@bp16.hu

Fax: [+36 14011577](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL): www.bp16.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Budapest XVI. kerület, Sashalmi Tanoda Általános Iskola bővítése

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

x Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Budapest XVI. kerület, Sashalmi Tanoda Általános Iskola bővítése

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: 1163 Budapest XVI. kerület, Metró u. 3-7. (100957 hrsz.)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerület, Sashalmi Tanoda Általános Iskola bővítése az alábbiak szerint:

Meglévő tornacsarnok és trafóház bontása, helyébe új 582 m² vasbeton vázas, acél tetőszerkezettel lefedett tornacsarnok építése, iskolaépület új öltözőblokkal és 2 tanteremmel történő bővítése, fűtési rendszer korszerűsítése, megújuló energiahasznosító berendezések elhelyezése:

- meglévő 2006,8 légm³-es tornacsarnok bontása
- 9,92 t betonacél szerelés
- 229 m³ aljzatbeton készítése
- 1,579,5 m² 150x150 mm-es hegesztett acélháló elhelyezése
- 404,69 m² PTH 44 falazat készítése
- 310,84 m² PTH 30 falazat készítése
- 296,05 m² PTH 10 válaszfal falazása
- 854,92 m² Baumit sima vakolat készítése
- 608,50 m² Weber Top homlokzatvakolat készítése
- 457,36 m² Rigips látszóbordás szerkezet elhelyezése
- 1129,22 m² felületen burkolás előtti aljzatkiegyenlítés
- 581,95 m² sport padló rendszer készítése pálya csikózásokkal
- 171,72 m² gres padlóburkolat készítése 30x30x0,5 cm
- 183,02 m² csempeburkolat készítése 20x20 cm Zalakerámia matt fehér színben
- 108 db Z4-es öltözőszekrény gyártása, helyszíni szerelése
- 2 db új fix kosárlabdaállvány gyártása, helyszíni szerelése
- 137,43 m² felületű motoros térelválasztó függöny elhelyezése

- 20,44 t acél tetőszerkezet gyártása, helyszíni szerelése, 60 perces tűzvédő felületképzéssel
- 2 db Aco Varolux félnyereg felülvilágító sáv beépítése
- 4 db Aco Light felülvilágító kupola elhelyezése
- 1156,50 m2 fal glettelése, festése
- 961,99 m2 műanyag lemezes tetőszigetelés
- 1445,2 m2 hőszigetelés elhelyezése tetőn
- 581,95 m2 homlokzati hőszigetelés
- Meglévő trafóház bontása
- 70 m OBO MKS kábeltálca elhelyezése
- 400 db E90 egyedi tartószerkezet tűzálló kábelek számára
- 50 m energiaátviteli és irányítás-technikai kábel
- 24 db Philips BY120P LED105S/840 csarnokvilágító beépítése
- 40 db Philips álmennyezeti védett LED lámpatest
- FE jelű főelosztó szekrény kompletten
- 450 m 8 mm átmérőjű köracél felfogó és összekötő villámvédelmi rendszer kompletten
- 14 db ajtónyitó motor beépítése
- 36 db reteszelő motor beépítése
- RWA rendszer kiépítése (30 perces)
- 80 db napelem-cella elhelyezése
- Teletek IRIS tűzjelző rendszer kiépítése
- 37 db radiátor elhelyezése
- 184 db termosztatikus szelep beépítése
- 2 db Viessmann Vitocell tartály 1000 l beépítése
- 4 db viessmann Vitodens kondenzációs falikazán felszerelése
- 1 db Atrea Duplex 800 Multi Eco központi légkezelő egység kiépítése

A fenti feladatokon túlmenően Ajánlatkérő további, opcionális tételt is megrendelt az alábbiak szerint:

1. Meglévő 400-450 adagos tálalókonyha felújítása, korszerűsítése:

- 182,78 m2 gres padlóburkolat készítése 30x30x05 cm
- 84,89 m2 falburkolat készítése
- 435,59 m2 fal glettelése, festése
- 400-450 fős tálalókonyha felszerelése konyhatechnológia eszközökkel
- EK jelű konyhai elosztó szekrény kompletten

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: **184**

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

7420 / 2017 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: Rész száma: Elnevezés: **Budapest XVI. kerület, Sashalmi Tanoda Általános Iskola bővítése**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2017/05/16 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Jánosik és Társai Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Attila u. 34.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1047

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **nem**

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **341514871**

Pénznem: **HUF**

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

[Fő szójegyzék](#)

45210000-2

[Kiegészítő szójegyzék](#)

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: A teljesítés helye: 1163 Budapest XVI. kerület, Metró u. 3-7. (100957 hrsz.)

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerület, Sashalmi Tanoda Általános Iskola bővítése az alábbiak szerint:

Meglévő tornacsarnok és trafóház bontása, helyébe új 582 m² vasbeton vázas, acél tetőszerkezettel lefedett tornacsarnok építése, iskolaépület új öltözőblokkal és 2 tanteremmel történő bővítése, fűtési rendszer korszerűsítése, megújuló energiahasznosító berendezések elhelyezése:

- meglévő 2006,8 légm³-es tornacsarnok bontása
- 9,92 t betonacél szerelés
- 229 m³ aljzatbeton készítése
- 1,579,5 m² 150x150 mm-es hegesztett acélháló elhelyezése
- 404,69 m² PTH 44 falazat készítése
- 310,84 m² PTH 30 falazat készítése
- 296,05 m² PTH 10 válaszfal falazása
- 854,92 m² Baumit sima vakolat készítése
- 608,50 m² Weber Top homlokzatközelítés készítése
- 457,36 m² Rigips látszóbordás szerkezet elhelyezése
- 1129,22 m² felületen burkolás előtti aljzatkiegyenlítés
- 581,95 m² sport padló rendszer készítése pálya csikózásokkal
- 171,72 m² gres padlóburkolat készítése 30x30x0,5 cm
- 183,02 m² csempeburkolat készítése 20x20 cm Zalakerámia matt fehér színben
- 108 db Z4-es öltözőszekrény gyártása, helyszíni szerelése
- 2 db új fix kosárlabdaállvány gyártása, helyszíni szerelése
- 137,43 m² felületű motoros térelválasztó függöny elhelyezése
- 20,44 t acél tetőszerkezet gyártása, helyszíni szerelése, 60 perces tűzvédő felületképzéssel
- 2 db Aco Varolux félnyereg felülvilágító sáv beépítése
- 4 db Aco Light felülvilágító kupola elhelyezése
- 1156,50 m² fal glettelése, festése
- 961,99 m² műanyag lemezes tetőszigetelés
- 1445,2 m² hőszigetelés elhelyezése tetőn
- 581,95 m² homlokzati hőszigetelés
- Meglévő trafóház bontása
- 70 m OBO MKS kábeltálca elhelyezése
- 400 db E90 egyedi tartószerkezet tűzálló kábelek számára
- 50 m energiaátviteli és irányítás-technikai kábel
- 24 db Philips BY120P LED105S/840 csarnokvilágító beépítése
- 40 db Philips álmennyezeti védett LED lámpatest
- FE jelű főelosztó szekrény kompletten
- 450 m 8 mm átmérőjű köracél felfogó és összekötő villámvédelmi rendszer kompletten
- 14 db ajtónyitó motor beépítése
- 36 db reteszelő motor beépítése
- RWA rendszer kiépítése (30 perces)
- 80 db napelem-cella elhelyezése

- Telemek IRIS tűzjelző rendszer kiépítése
- 37 db radiátor elhelyezése
- 184 db termosztatikus szelep beépítése
- 2 db Vissmann Vitocell tartály 1000 l beépítése
- 4 db vissmann Vitodens kondenzációs falikazán felszerelése
- 1 db Atrea Duplex 800 Multi Eco központi légkezelő egység kiépítése
- tűzvédelmi, hatósági előírások, a meglévő létesítmény átalakításából, és a kivitelezés közbeni feltárásokból adódó, szükséges tervmódosítások szerinti kivitelezési munkák

A fenti feladatokon túlmenően Ajánlatkérő további, opcionális tételt is megrendelt az alábbiak szerint:

1. Meglévő 400-450 adagos tálalókonyha felújítása, korszerűsítése:

- 182,78 m² gres padlóburkolat készítése 30x30x05 cm
- 84,89 m² falburkolat készítése
- 435,59 m² fal glettelése, festése
- 400-450 fős tálalókonyha felszerelése konyhatechnológia eszközökkel
- EK jelű konyhai elosztó szekrény kompletten

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 202

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 349100825

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Jánosik és Társai Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Attila u. 34.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1047

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **nem**

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2017/11/14 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A szerződés 2.1. pontja kiegészül a szerződésmódosítással megrendelt munkák ellenértékével: „Jelen szerződésmódosítással megrendelt építési munkák ellenértéke: Nettó 7.585.954,- Ft, azaz nettó Hétmillió-ötszáznyolcvanötezer-kilencszázötvennégy forint”

A szerződés 3. pontjában módosul a Sashalmi Tanoda Általános Iskola bővítésére vonatkozó teljesítési határidő: „2017. december 04.”

A szerződés 4.1. pontja kiegészül egy új ponttal, amely lehetővé teszi az új munkák ellenértékéről szóló számla benyújtását:

„Külön számla nyújtható be a szerződésmódosítással megrendelt építési munkák ellenértékéről, azok elvégzését követően.”

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat: A kivitelezés során felmerültek további építési feladatok, amelyek az eredeti szerződésnek nem voltak részei. Ezek tűzvédelmi, hatósági előírások, a meglévő létesítmény átalakításából, és a kivitelezés közbeni feltárásokból adódó, szükséges tervmódosítások szerinti kivitelezési munkák.

Fenti munkák elvégzése tekintettel arra, hogy az építési beruházás jelenleg is folyamatban van, gazdasági és műszaki okokból nem valósítható meg más gazdasági szereplővel, továbbá jelentős költségemelkedéssel is járna.

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata:

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 341514871 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 349100825 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

Ajánlatkérő a szerződéskötéssel egyidőben az 1. opcionális tételt rendelte meg Vállalkozótól. A szerződés módosításáról szóló tájékoztatóban szereplő összegek csak a megrendelt opcionális tételre vonatkozó árat tartalmazzák. Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatóban szereplő összegek tartalmazzák mind a három opcionális tételre adott ajánlati árat.

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2017/11/21 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételje meg

2 adott esetben