

5. Kérdés: „A kiadott Építés költségvetés Cinkota kapuja „útépítés forgalomtechnika” munkafüzet költségvetés egyoszlopos, így anyag+díj oszlop hivatkozást emel be összesítő díj oszlopába C28 cellába. Kérjük az „útépítés forgalomtechnika” munkafüzet költségvetést kétoszlopos Anyag és díj egységáras bontásban kiadni, ill. az összesítőt is javítani.”

Válasz: Ajánlattevő kéri, hogy a fent megnevezett, összesítő C28-as cellában a hivatkozás szerinti adat szerepeljen (útépítés forgalomtechnika” munkafüzet F67-es cella értéke, ami az anyag + díj összesen értéke).

Ajánlatkérő kéri továbbá, hogy a B28-as cella maradjon üresen.

A táblázat ezt a műveletet automatikusan elvégzi.

A Főösszesítőben az anyag+díj együttes értéket kell beírni.

6. Kérdés: „A költségvetés kiírás „Útépítés és forgalomtechnika” munkafüzetben a 8. Egyebek kiírás alatt a 3. pont „Engedélyezési eljárás díj + szakhatósági díjak” nem tartalmaz egységet, valamint a 6. „Szükséges szakfelületek megrendelése” nem tartalmaz mennyiséget. A táblázat szóban fogó két sora nem számolja ki a végösszeget a mennyiség és egységár vonatkozásában. Kérjük Ajánlatkérő nyilatkozatát és a javított költségvetés kiírását, hivatkozva cégünk „Ajánlattételi kérdések 1. 20180418” levelében leírt fájl problémákra.”

Válasz: A 3. pont egysége darab. „Szükséges szakfelületek megrendelése” mennyisége=ahány közműszolgáltató előírja a szakfelületet. Jelenlegi tudásunk szerint 5 db. Ajánlatkérő kéri ajánlattevőket, hogy az excel tábla celláiban lévő függvényeket ellenőrizzék, szükség esetén javítsák.

Ajánlatkérő a számítások helyességét minden esetben ellenőrzi, szükség esetén jogszabály szerint számítási hibát fog javítani.

7. Kérdés: „Belsőépítészeti terv hiányában kérjük Ajánlatkérő nyilatkozatát és adatszolgáltatását a hidegburkolati anyagok méret, design, szín vonatkozásában, ill. burkolati lapár árszint meghatározásában.”

Válasz: Anyagok vonatkozásában a „Generál-Kiviteli terv-írásos-0306” dokumentum 18. oldalától találhatóak a szükséges követelmények. Ajánlatkérő középáras kategóriát kér.

8. Kérdés: „A költségvetés „45. Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése” munkanem 15. tételében LK-09 jelű szennyfogó elhelyezése szerepel, mennyisége 1 db. A földszinti alaprajzon 2 db szennyfogó szerepel. Kérjük az ellenmondás feloldását.”

9. Kérdés: „A költségvetés „45. Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése” munkanem 15. tételében szereplő LK-09 jelű szennyfogóhoz nem található konszignáció a tervdokumentációban. Kérjük a konszignáció mihamarabbi megküldését.”

Válasz: Lásd: 1. számú kiegészítő tájékoztatás 14. kérdésére adott válasz.

10. Kérdés: „Az FF-01 jelű hőhidmentes alumínium függönyfal elhelyezése nem szerepel a költségvetésben. Kérjük a költségvetés kiegészítését.”

11. Kérdés: „Az FF-02 jelű hőhidmentes alumínium függönyfal elhelyezése nem szerepel a költségvetésben. Kérjük a költségvetés kiegészítését.”

Válasz: Lásd: 1. számú kiegészítő tájékoztatás 10. kérdésére adott válasz.

12. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítése” munkanem 2. tételében csempeburkolat készítése szerepel, 20x20 cm-es lapmérettel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozza meg a csempeburkolat pontos típusát.”

13. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítése” munkanem 3. tételében falburkolat készítése szerepel, 45x45 – 60x60 cm közötti lapmérettel. Kérjük

tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozza meg a falburkolat pontos típusát. "

14. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítése” munkanem 4. tételében törtfehér mészhomokkő kváderes burkolat elhelyezése szerepel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozza meg a mészhomokkő burkolat pontos típusát. "

15. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítése” munkanem 5. tételében csúszásmentes padlóburkolat készítése szerepel, 30x30 cm-es lapmérettel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a csúszásmentes padlóburkolat pontos típusát. "

16. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítése” munkanem 6. tételében csúszásmentes padlóburkolat készítése szerepel, 50x50 cm-es lapmérettel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a csúszásmentes padlóburkolat pontos típusát. "

17. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítése” munkanem 7. tételében lábazatburkolat készítése szerepel 10 cm-es magassággal. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a lábazatburkolat pontos típusát. "

18. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítése” munkanem 8. tételében lábazatburkolat készítése szerepel 10 cm-es magassággal. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a lábazatburkolat pontos típusát. "

19. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítése” munkanem 9. tételében lépcsőburkolat készítése szerepel, 20x20 – 40x40 cm-es lapmérettel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a lépcsőburkolat pontos típusát. "

20. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítése” munkanem 10. tételében lépcsőburkolat homloklap elhelyezése szerepel, 20x20 – 40x40 cm közötti lapmérettel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a homloklap pontos típusát. "

Válasz: Anyagok vonatkozásában a „Generál-Kiviteli terv-írásos-0306” dokumentum 18. oldalától találhatóak a szükséges követelmények Ajánlatkérő középáras kategóriát kér.

21. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítése” munkanem nem tartalmazza a padlóburkolat mélyalapozását. Kérjük, egészítsék ki a költségvetést. "

Válasz: Az adott tételeket, alapozással együtt, komplett rendszerben kérjük költségelni!

22. Kérdés: „A költségvetés „44. Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése” munkanem 55. tételében kétsoros függönykarnis elhelyezése szerepel. Kérjük, határozzák meg a kétsoros függönykarnis típusát. "

Válasz: Ajánlatkérő mennyezetre szerelhető, fehér, műanyag kétsoros függönykarnis beárázását kéri.

23. Kérdés: „A költségvetés „62. Kőburkolat készítése” munkanem 5. tételében A Beton-Viacolor Balaton 6 cm zajmentes burkolat szerepel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a zajmentes burkolat színét. "

Válasz: A zajmentes burkolat színe: antracit.

24. Kérdés: „A költségvetés „95. Belsőépítészet, díszítéstechnika” munkanem 3. tételében világító „CINKOTAI EGÉSZSÉGHÁZ” felirat szerepel. A homlokzati rajzon szácsiszolt rozsdamentes acél felirat szerepel. Kérjük az ellentmondás feloldását. ”

25. Kérdés: „A költségvetés „95. Belsőépítészet, díszítéstechnika” munkanem 3. tételében a világító „CINKOTAI EGÉSZSÉGHÁZ” felirat mennyisége 2 db. A homlokzati rajzokon 1 db felirat látható. Kérjük az ellentmondás feloldását. ”

Válasz: Ajánlatkérő a homlokzati rajzon szereplő, szácsiszolt rozsdamentes acél feliratot kéri elhelyezni a Szabadföld út felőli homlokzaton.

Ajánlatkérő kéri ajánlattevőket hogy a költségvetés kérdésben megadott tételének szövegét és mennyiségét az alábbiak szerint módosítsa:

3	95-001- 1.1- 0000003	szácsiszolt rozsdamentes acél feliratot "CINKOTAI EGÉSZSÉGHÁZ" felirat, (Szabadföld út felőli homlokzaton)	1	db			0	0
---	----------------------------	--	---	----	--	--	---	---

26. Kérdés: „A költségvetés „95. Belsőépítészet, díszítéstechnika” munkanem 2. tételében Szt. Rókus bronz szobor képzőművészeti alkotás elhelyezése szerepel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozza meg a szobor konkrét kinézetét és méreteit. ”

Válasz: Ajánlattevőnek csak a szobor elhelyezésével kell számolnia.

27. Kérdés: „A költségvetés „Útépítés forgalomtechnika” fül „6. SZEGÉLYEK” munkanem 1. tételében kiemelt szegélysor építése szerepel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a szegély pontos típusát. ”

Válasz: A szegély típusa: Leier Quartz kiemelt útszegélykő 100×15/12×25, vagy azzal egyenértékű szegélykő.

28. Kérdés: „A költségvetés „Útépítés forgalomtechnika” fül „6. SZEGÉLYEK” munkanem 2. tételében süllyesztett szegélysor építése szerepel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a szegély pontos típusát. ”

Válasz: A szegély típusa: Leier Quartz süllyesztett útszegélykő 40×20×15, vagy azzal egyenértékű szegélykő.

29. Kérdés: „A költségvetés „Útépítés forgalomtechnika” fül „6. SZEGÉLYEK” munkanem 3. tételében „K” szegélysor építése szerepel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a „K” szegély pontos típusát. ”

Válasz: A szegély típusa: Leier K szegélykő 25×15/10×25, vagy azzal egyenértékű szegélykő.

30. Kérdés: „A költségvetés „Útépítés forgalomtechnika” fül „4. KŐBURKOLATOK” munkanem 1. tételében járdakészítés szerepel 6 cm-es szürke hullámköből. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a hullámkő pontos típusát. ”

Válasz: A hullámkő típusa: 6 cm vtg. antracit színű CITYTOP beton térkő burkolat 20x20-as méretben, vagy azzal egyenértékű térkő.

31. Kérdés: „A költségvetés „Útépítés forgalomtechnika” fül „4. KŐBURKOLATOK” munkanem 2. tételében út és parkoló készítése szerepel 8 cm-es szürke hullámkőből. Kérjük tisztelt Ajánlatkérő, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozzák meg a hullámkő pontos típusát. ”

Válasz: A hullámkő típusa: 8 cm vtg. szürke színű CITYTOP beton térkő, vagy azzal egyenértékű térkő.

32. Kérdés: „A költségvetés „39. Szárazépítés” munkanem 3. tételében látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése szerepel, mennyisége 0 m². Helyesen gondoljuk, hogy a látszóbordás függesztett álmennyezet elhelyezése is jelen eljárás tárgyát képezi? Amennyiben igen, kérjük határozzák meg a függesztett álmennyezet mennyiségét. ”

Válasz: Látszóbordás függesztett álmennyezet nem készül, nem kell beárazni. A mennyisége azért szerepel nullával.

33. Kérdés: „A költségvetés „43. Bádогоzás” munkanem 9. tételében fémlemez burkolat készítése szerepel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozza meg a fémlemez vastagságát. ”

34. Kérdés: „A 43 munkanem 9. pontjában a Fémlemez burkolat készítése növénykert vályúba 1 tételes költségként szerepel. Erről semmilyen részletrajzunk, leírásunk nincs. Milyen vastag fémlemezről kell elkészíteni, túlfolyó beépítéséről gondoskodni kell-e, a fémlemez befordul a csiszolt, festett keményfa palló alá? Várjuk Ajánlatkérő nyilatkozatát és a rajz, vagy leírás megküldését, valamint a költségvetési tétel megadását. ”

Válasz: A fémlemezes burkolat 0,8 mm vtg horgany lemezből, forrasztott kapcsolatokkal készüljön, keményfa palló alá felvezetve. Túlfolyó kialakítása nem szükséges.

35. Kérdés: „A költségvetés „62. Kőburkolat készítése” munkanem 4. tételében fagyálló, teherhordó alap készítése szerepel. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, az egységes, azonos műszaki tartalomra történő ajánlattétel érdekében határozza meg a teherhordó alap szemnagyságát. ”

Válasz: A teherhordó alap szemnagysága: Z 0/5 ágyazat.

36. Kérdés: „A terveken hengeres alumínium zászlórúd szerepel, míg az L-08 jelű konszignációban korrózióálló acél zászlórúd található. Kérjük az ellentmondás feloldását. ”

Válasz: Az alumínium szerkezetű zászlórúd költségelését kéri ajánlatkérő.

37. Kérdés: „A költségvetés „42. Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés” munkanem 12. tételében PVC burkolat fektetése szerepel, mennyisége 271,02 m². Ugyanebben a munkanemben a 11. tételben található aljzatkiegyenlítő és alapozó mennyisége 259,11 m². Továbbá a 13. tételben 266,84 m² diszperziós ragasztó szerepel. Számításunk szerint a PVC-vel burkolt helyiségek felületének összege 256,92 m². Kérjük az ellentmondás feloldását. ”

Válasz: Ragasztó helyesen: $271,02 + 89,1 \cdot 0,1 (\text{lábazathoz}) = 279,93 \text{ m}^2$ a PVC burkolat mennyisége fsz+emelet $31,7 + 239,32 = 271,02 \text{ m}^2$ 1. tétel, aljzatkiegyenlítés mennyisége 204,21 m² ről $97,27 + 94,66 = 191,93 \text{ m}^2$ -re módosul. A 11. tétel, aljzatkiegyenlítés mennyisége 259,11 m² ről 271,02 m²-re módosul.

Ajánlatkérő kéri ajánlattevőket, hogy a kérdésben megadott munkanem alábbi két tételét az alábbiak szerint módosítsák:

1	42-011-2.1.1.3.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 3 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő	191,93	m2			0	0
11	42-041-2.1.1-0313455	Újra készült aljzat kiegyenlítése ragasztott parketta, valamint rugalmas burkolat alá (nagy igénybevétel) szabványos cementresztrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban MAPEI Ultraplan önterülő aljzatkiegyenlítő, szürke + MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	271,02	m2			0	0

38. Kérdés: „Az ÉK-02 Emeleti alaprajzon a „122 Karton tároló” padlóburkolatára PVC van kiírva, ezzel szemben a „Helyiséglista-kiviteli tervhez – 0306” kiírásban Greslap burkolat szerepel ehhez a helyiséghez. Ez módosítja a PVC burkolatok mennyiségét A 42 munkanem 11., 12. és 13. pontjában. A 42 munkanem 5. és 6. tétele ezt a többletet nem tartalmazza. Kérjük Ajánlatkérő nyilatkozatát az ellentmondás feloldására. ”

Válasz: Ajánlatkérő a helyiség listában 122-es tételként szereplő Karton tárolóba PVC padlóburkolatot kér.

A mennyiséget a 37. kérdésre adott válasz megadása során figyelembe vette ajánlatkérő.

39. Kérdés: „A tervdokumentációban szereplő tetőkibúvó fa keretezése nem szerepel a költségvetésben. Helyesen gondoljuk, hogy a tetőkibúvó fa keretezését a „45. Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése” munkanem 6. tételénél, a tetőkibúvó kupola szerelésénél kell szerepeltetni? Amennyiben nem, kérjük a költségvetés kiegészítését. ”

Válasz: Igen, a tetőkibúvó fa keretezésének anyag és díj összegét a tetőkibúvó kupola szerelésénél kell szerepeltetni!

40. Kérdés: „A terveken látható bútorok nem szerepelnek a költségvetésben. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, amennyiben a bútorok (székek, asztalok, pelenkázó asztalok stb.) is jelen eljárás tárgyát képezik, egészítsék ki a költségvetést. ”

Válasz: A bútorok beszerzése nem képezi jelen eljárás tárgyát.

41. Kérdés: „Az ÉK-02 Emeleti alaprajzon a 109 és 124 számú Teakonyhákban a konyhapult mögött készül lábazatburkolat, vagy ott a padlóburkolat nekizár a festett falnak? Mi a tervek szerint ezeken a részekben nem számolunk lábazattal, de így is 12 folyóméter eltérést találtunk a kiírás és a tervek között. Kérjük ajánlatkérő nyilatkozatát a műszaki tartalom meghatározására és a vonatkozó költségvetési tétel javítására. ”

Válasz: Véleményünk szerint a mennyiség helyes. Kerámia lábazatburkolatok Fsz: 7,64 (Lb1-1b)+10,45 (Lb1-1a)+Emelet: 37,16 (Lb1-1b)+17,29 (Lb1-1a) = kerámia lábazat összesen: 72,54m készül.

Azokban a kerámiapadlós helyiségekben, ahol ajtómagasságig csempeburkolat készül, nem készül külön lábazat, a csempe a padlósíktól indul.

42. Kérdés: „A költségvetés kiírásban a 42 munkanem Hideg- és melegburkolatok készítése 9. pontja alapján csak a lépcsőfokok belépőinek a burkolása került kiírásra. A pihenőlemez burkolásáról nem készült külön tétel, és a 42 munkanem 5. és 6. pontja sem tartalmazza ezt a tételt. Kérjük Ajánlatkérő nyilatkozatát, hogy ezzel kapcsolatosan és ezen előírás alapján mit kell Ajánlatadónak figyelembe venni, költségelni. ”

Válasz: A homlokfelületek burkolása is szerepel a költségvetésben, lásd: 10. tétel. A 42. munkanem 6. pontja a pihenő lemez burkolását is tartalmazza.

43. Kérdés: „A árazatlan költségvetésben a 42 munkanem 14 pontjában „Lábazat kialakítása, PVC-burkolatból, felhajtással, PVC- hohlkehl profilba (szegőléc) bújtatva” kevesebb anyag került kiírásra. A tervek alapján történt átszámítás szerint 205,54 folyóméter hohlker profil szükséges a terven jelölt lábazatok kialakításához a költségvetésben szereplő 89,77 folyóméter helyett. Kérjük Ajánlatkérő nyilatkozatát, hogy ezzel kapcsolatosan mit kell Ajánlatadónak figyelembe venni, költségvetés elkészítésénél. ”

Válasz: Amennyiben a PVC padlóburkolatú helyiségben az oldalfalon ajtómagasságig csempeburkolat készül, akkor nincs PVC lábazat. Ez okozza az eltérést. A csempe burkolat közvetlenül a padlószinttől indul.

44. Kérdés: „A költségvetés 42 munkanem 15 pontjában Kiegészítő profil elhelyezése Lépcsőhöz, folyóméterre van számolva, hasonlóképpen, mint a lépcsők burkolásánál. Az élvédőből így jóval kevesebb, 19,35 folyóméter került kiírásra, a szükséges 37,95 méter helyett. Kérjük Ajánlatkérő nyilatkozatát, hogy ezzel kapcsolatosan mit kell Ajánlatadónak figyelembe venni, költségvetés elkészítésénél”

Válasz: A tétel törlendő, a lépcsőt a költségvetési kiírás - 42-es munkanem 9-es tétele - szerinti gyári lépcsőburkoló belépő elemből (lekerekített, csúszásmentesítő bordákkal ellátott) kell készíteni.

Ajánlatkérő kéri ajánlattevőket, hogy a kérdésben megadott költségvetés 15, alábbi tételének mennyiségét javítsák, azt költségelni nem kell.

15	42-071-1-0150161	Kiegészítő profil elhelyezése padlóburkolatok külső éleinek védelmére, szintbeli burkolatváltások esetén, alumíniumból. Schlüter-SCHIENE-AE 2,5m, "L" élvédő profil H=14mm. Lépcsőhöz.	0	m			0	0
----	------------------	--	---	---	--	--	---	---

45. Kérdés: „Az nyílászáró konszignációban főkulcsos rendszerű belső ajtók kerültek kiírásra. Erről a rendszerről konkrét műszaki tartalmat, sémarajzot kérünk megadni. Várjuk Ajánlatkérő nyilatkozatát és a rajz, vagy leírás megküldését, amit Ajánlatadónak figyelembe kell venni a költségvetés elkészítésénél, ill. a hiányzó költségvetési tétel megadását. ”

Válasz: Az ajtók beárazásánál a konszignációt kéri ajánlattevő figyelembe venni.

46. Kérdés: „Az emeleten az elektromos kapcsoló szekrényhez egy kétszárnyú ajtó BA-I1 került kiírásra. Ez kiváltható egy darab egyszárnyú ajtóra? Az 1100 mm névleges szélesség kereskedelmi forgalomban nem kapható kétszárnyú kivitelben, az egyszárnyú kivitelben típus méret. Kérjük ezzel kapcsolatosan Ajánlatkérő állásfoglalását, nyilatkozatát. ”

Válasz: Igen, kiváltható egy darab egyszárnyú ajtóra.

47. Kérdés: „Az ÉK-10 Emeleti álmennyezeti terv az ÉK-09 Földszinti álmennyezeti tervet tartalmazza. A kiírt mennyiségeket így nem tudjuk ellenőrizni. Várjuk Ajánlatkérő rajzát és nyilatkozatát a műszaki tartalom meghatározására.”

Válasz: Ajánlatkérő jelen kiegészítő tájkoztatással megküldi a helyes dokumentumot.

48. Kérdés: „A költségvetés kiírás „Útépítés és forgalomtechnika” munkafüzeten a 6. Szegélyek kiírás alatt a 2. és 3. pontnak nincs meghatározva a méretezési egysége. Itt az első ponthoz hasonlóan folyóméterrel kell számolni, vagy darabszám került megadásra? Kérjük Ajánlatkérő nyilatkozatát, hogy ezzel kapcsolatosan mit kell Ajánlatadónak figyelembe venni, költségvetés elkészítésénél.”

Válasz: A Süllyesztett szegélysor építését és a "K" szegélysor építését méterben kell számolni.

49. Kérdés: „Az ÉK-12 Lakatos konszignáció LK-06 tételénél, a drótköteles leesésvédelem leírásában az szerepel, hogy „Tervezett kialakítás tetőalaprajzon jelölt módon”. Az ÉK-03 Tető alaprajz nem tartalmaz a védelemre vonatkozó jelölést. A leírtak alapján az attikafalak hosszával vesszük figyelembe a leesésvédelem kialakítását. Várjuk Ajánlatkérő nyilatkozatát és a rajz megküldését.”

Válasz: A tető alaprajzon (sőt a metszeteken és a homlokzatokon is) - is jelölve van a maga LK-06 konszignációs jelével – dupla vonallal az attika tetején.

50. Kérdés: „A költségvetés kiírásban a fém nyílászáró és épületlakatos munkafüzeten, a 45 munkanem 16. pontjában az „A-01 jelű falvédelmi sávrendszer szerelése” tétel átszámolásánál mi 95,96 folyómétert számoltunk a kiírt 70,7 méter helyett. Ez 25,26 méter eltérés. Kérjük Ajánlatkérő nyilatkozatát, hogy ezzel kapcsolatosan mit kell Ajánlatadónak figyelembe venni, költségvetés elkészítésénél.”

Válasz: Az építész terv vezér fájlban 3D-s elemként szereplő falvédelmi sáv kilistázva ezt az értéket adja. Ezért véleményünk szerint a 70,7 folyóméter a helyes adat.

51. Kérdés: „Tekintettel a kérdéseinkre adandó válasz műszaki feldolgozására, beszállítói árajánlat bekérésére, valamint az április 28.- május 01. közötti munkaszüneti napokra, kérjük az ajánlattételi határidő módosítását. ”

Válasz: Az ajánlattételi határidőt ajánlatkérő az 1. számú kiegészítő tájkoztatással egyidejűleg módosította. Az ajánlatok beérkezésének határideje. 2018. május 16-án 11.00 óra.

52. Kérdés: „Kérjük Ajánlatkérő nyilatkozatát, hogy a létesítéssel kapcsolatosan kell-e fakivágással, ill. engedélyezési költségekkel számolni. Amennyiben igen, kérjük a vonatkozó árazandó tétel megadását, előírányzati költségét. ”

Válasz: A fakivágási engedélyt ajánlatkérő kéri, a két fa kivágásának és elszállításának a költséghelyét az Útépítés forgalomtechnika 8. Egyebek munkanem tartalmazza. Egyéb költséggel számolnia (pl. fapótlás) nem kell.

53. Kérdés: „A költségvetés „Tűzvédelem” fülön nem szerepel díj egységár oszlop. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt, hogy a „Tűzvédelem” költségvetést javítsa négyoszlopos (anyag egységár, munkadíj egységár, anyag összesen, munkadíj összesen) költségvetésre, mivel a Főösszesítőn anyag összesen és munkadíj összesen bontásba kell szerepeltetni az értékeket. ”

54.Kérdés: „A költségvetés kiírás utolsó, tűzvédelem munkafüzeten az anyagköltség összesítés nincs összhangban a munkadíj összesítéssel. Jelen állapotban csak az anyagköltség számol a darabszámmal, a hozzá tartozó munkadíj viszont nem. Ide be kell tenni még egy oszlopot a munkadíj összesítésre, ami alapján már meg lehet határozni a tárgyi munka díját. Kérjük Ajánlatkérő

nyilatkozatát, hogy a munkadíjat egy költségben kéri, ellenkező esetben várjuk a költségvetés kiírás módosítását.”

Válasz: Ajánlatkérő kéri, hogy ajánlattevők a munkadíjat egy költségként szerepeltessék ebben a munkanemben.

55. Kérdés: „A költségvetés „Épületgépészet” fül „5. Fűtés-hűtés” munkanem 1. tétele szerint a beltéri egységek kiépítését, a csövek és egyéb tartozékok elhelyezését a bérló végzi. Helyesen gondoljuk, hogy ennél a tételnél az ARUM180LTE5 kültéri egységet kell kizárólag költségelni?”

Válasz: Nem. A feltett kérdés megválaszolásaként ajánlattevő az alábbi részletezést adja.

LG VRF rendszer az LG ajánlata szerint, az alábbi főbb összetevőkből:

Kültéri egység:

ARUM180LTE5, 1db

Beltéri egységek:

ARNU05GTRC4, 5db

ARNU07GTRC4, 3db

ARNU09GTRC4, 5db

ARNU12GTRC4, 5db

Bérló építi ki (a költségét nem tartalmazza):

ARNU07GTRC4, 2db

ARNU09GTRC4, 2db

Csővezetés:

Ø6.35(1/4) 87,2fm

Ø9.52(3/8) 31,1fm

Ø12.7(1/2) 90,8fm

Ø15.88(5/8) 30,0fm

Ø19.05(3/4) 6fm

Ø28.58(1+1/8) 8,5fm

Bérló építi ki (a költségét nem tartalmazza):

Ø6.35(1/4) 18,7fm

Ø9.52(3/8) 4,9fm

Ø12.7(1/2) 18,7fm

Ø15.88(5/8) 4,9fm

Egyéb tartozékok:

PACEZA000, 1db

PQNUD1S40, 1db

PQRCHCA0QW, 18db

Bérló építi ki (a költségét nem tartalmazza):

PQRCHCA0QW, 4db

Költségelni kell a tervek szerint a berendezésekhez szükséges segédanyagokat, csővezeték (hűtési, cseppvíz), szükséges szerelvényeket, a kültéri és beltéri egységek közötti vezetékek kiépítését. A kültéri egységeket a hóhatár fölé kell emelni, a szükséges tartószerkezet kiépítése a kivitelező feladata, ennek költségét a tartózásnál szerepeltetni kell. Minden berendezést téliesítő készlettel kell szállítani. Költségelni kell a hűtőközeggel való feltöltést, vezérléseket, a teljes rendszert kompletten, beüzemelve, épületfelügyeletre csatlakoztatva.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a dokumentáció 3. 13. pontjára, mely szerint, ha gyártó vagy típus-hivatkozás szerepel a dokumentációban, az csak a tárgy szerkezeti minőségi jellemzőinek, műszaki paramétereinek egyértelmű meghatározását szolgálja, bármely más, azzal egyenértékű megoldás is alkalmazható. A költségvetésben egyértelműen meg kell jelölni az egyes tételek típusát.

A fentiek alapján ajánlatkérő kéri ajánlattevőket, hogy az „Épületgépészet-Fűtés-hűtés munkanem VRF rendszer kiépítéséhez tartozó tételének szövegét az alábbiakra módosítsa (a bérlok által kiépítendő részeket törölje, azokra nem kell ajánlatot adni):

95	<p>LG VRF rendszer az LG ajánlata szerint, az alábbi főbb összetevőkből:</p> <p>Kültéri egység: ARUM180LTE5, 1db</p> <p>Beltéri egységek: ARNU05GTRC4, 5db ARNU07GTRC4, 3db ARNU09GTRC4, 5db ARNU12GTRC4, 5db</p> <p>Csővezetés: Ø6.35(1/4) 87,2fm Ø9.52(3/8) 31,1fm Ø12.7(1/2) 90,8fm Ø15.88(5/8) 30,0fm Ø19.05(3/4) 6fm Ø28.58(1+1/8) 8,5fm</p> <p>Egyéb tartozékok: PACEZA000, 1db PQNUD1S40, 1db PQRCHCA0QW, 18db</p> <p>Költséget kell a tervek szerint a berendezésekhez szükséges segédanyagokat, csővezeték (hűtési, cseppvíz), szükséges szerelvényeket, a kültéri és beltéri egységek közötti vezeték kiépítését. A kültéri egységeket a hóhatár fölé kell emelni, a szükséges tartószerkezet kiépítése a kivitelező feladata, ennek költségét a tartózásnál szerepeltetni kell. Minden berendezést téliesítő készlettel kell szállítani. Költséget kell a hűtőközeggel való feltöltést, vezérléseket, a teljes rendszert kompletten, beüzemelve, épületfelügyeletre csatlakoztatva.</p>	1	klt.				Ft	Ft
----	--	---	------	--	--	--	----	----

56. Kérdés: „A költségvetés „19. Költségtérítések” munkanem 1. tételében az organizációs tételeket kell költségelni, melyek összegét az „Összesítő” fölön kell szerepeltetni anyag összesen és díj összesen bontásban. Továbbá az organizációs költségeket a „Főösszesítő Cinkota kapuja.xlsx” -ben is szerepeltetni kell, így az organizáció költségei duplán szerepelnek a költségvetésben. Kérjük tisztelt Ajánlatkérőt nyilatkozni az organizációs költségek duplikálását illetően.”

57. Kérdés: „Az „Üzletbontások” költségvetésben nem szerepel tétel az organizáció költségelésére. Helyesen gondoljuk, hogy az Üzletbontások organizációs költségét az „Építés” költségvetés organizációs tételében kell szerepeltetni? Amennyiben nem, kérjük egészítsék ki az „Üzletbontások” költségvetést az organizációhoz szükséges tétellel.”

Válasz: A 19. Költségtérítések munkanemnél ajánlattevő szerepeltesse az építés organizációs költségeket, a Főösszesítőbe pedig szerepeltesse a bontással kapcsolatos organizációs költségeket.

Budapest, 2018. május 04.

Tisztelettel:

A Polgármester megbízásából:

