

Ajánlattételi felhívás
A Kbt. 115. § szerinti eljáráshoz.

I. szakasz: Ajánlatkérő			
I.1) Név és címek			
Hivatalos név: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat			
Postai cím: Havashalom u. 43.			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU-101	Postai irányítószám: 1163	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Kiss Melinda			Telefon: +36-1-4011-626
E-mail: kissm@bp16.hu			Fax: +36-1-4011-577
Internetcím: www.bp16.hu			
I.2) Kommunikáció			
A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: www.bp16.hu „Közbeszerzés/Folyamatban lévő közbeszerzés/Erzsébetligeti Színház és Corvin Művelődési Ház külső környezetének térrendezése” menüpont			
További információ a következő címen szerezhető be: a fenti I.1. pontban említett cím			
Az ajánlat benyújtandó a következő címre: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 8. Ügyfélszolgálati Iroda, Tel: +36-1-4011-473			
II. szakasz: Tárgy			
II.1) Meghatározás			
II.1.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerületben lévő Erzsébetligeti Színház és Corvin Művelődési Ház külső környezetének térrendezése			
II.1.2) Fő CPV-kód: 45.11.27.00-2		Kiegészítő CPV-kód: [] [] [] []	
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés			
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Budapest XVI. kerületben lévő Erzsébetligeti Színház és Corvin Művelődési Ház külső környezetének térrendezése vállalkozási szerződés keretében: Burkolatok bontása és elszállítása, új burkolat készítése, kertészeti munkák, öntözőhálózat és csapadékvíz elvezetés kiépítése, elektromos munkák és utólagos vízszigetelés			
II.1.5) Részekre bontás			
<input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van.			
Ajánlatok benyújthatók <input type="checkbox"/> valamennyi részre			
<input type="checkbox"/> legfeljebb a következő számú részre: []			
<input type="checkbox"/> csak egy részre			
<input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []			

<input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:	
<input checked="" type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a részekre bontás lehetőségét. Úgy döntött, hogy az alábbi okokból a beszerzést nem bontja részekre. A beruházás többféle szakipari munkát tartalmaz ugyan, de azok szorosan egymásra épülnek, a megfelelő technológiai sorrend a munkarészek elvégzésében létfontosságú. A garanciális hibák okának feltárása egy fővállalkozó esetén egyértelműbb. A munkaterület korlátozott, egy lakópark közepén található, a színházban és a művelődési házban rendezvények lesznek, így a munkák megszervezése, időbeli elosztása, a munkások felügyelete szintén nagyon fontos.	
II.2) A közbeszerzés ismertetése	
II.2.1) Elnevezés: Budapest XVI. kerületben lévő Erzsébetligeti Színház és Corvin Művelődési Ház külső környezetének térrendezése	Rész száma: 1
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45.11.27.00-2 Kiegészítő CPV-kód: [][][][]	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU-101 A teljesítés helye: 1165 Budapest XVI. kerület, Hunyadvár u. 43/C, hrsz.: 105842/42	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Budapest XVI. kerületben lévő Erzsébetligeti Színház és Corvin Művelődési Ház külső környezetének térrendezése az alábbiak szerint: beton lap térburkolat bontása és elszállítása: 565 m2 beton térkő burkolat készítése megadott mintázattal: 2670 m2 növények ültetése: fa: 5 db, cserje: 3228 db, évelő növény: 4230 db, díszfű: 1019 db humusz csere és kerti berendezési tárgyak elhelyezése automata öntözőhálózat kiépítése: 490 fm perforált csővel csapadékvíz kezelés megoldása, 111 m3 szikkasztóblokk kiépítése túlfolyó rendszerrel külső rendezvényekhez elosztószekrények: 9 db, kandeláber csere: 10 db, valamint a hálózatok kiépítése a pince rész előtti szakaszon utólagos vízszigetelés készítése 138 m2 felülettel, 17 m2 felületen furatinjektációs módszerrel <i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i>	
II.2.5) Értékelési szempontok 1. Nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70 2. Késedelmi kötbér vállalt napi mértéke (a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás min. 0,5%-a/nap – max. 5%-a/nap) / Súlyszám: 10 3. Jótállás vállalt időtartama hónapban (min. 24 hónap) / Súlyszám: 10 4. Lakossági panaszok fogadása, és dokumentálása az építés ideje alatt / Súlyszám: 10	
II.2.6) A szerződés időtartama Időtartam hónapban: [] vagy napban: Kivitelezési határidő: a munkaterület átadástól	

számított **96 nap, a szerződés teljesítési határideje:** a munkaterület átadástól **186 nap** (átadás átvétel lezárása Ptk. szerint határidőben, továbbá a közművek és egyéb hatóságok hozzájárulásának beszerzése, vízjogi üzemeltetési engedély átadása Ajánlatkérőnek)

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható: ☐ igen ☒ nem

A meghosszabbítás leírása:----

II.2.7) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen ☒ nem

II.2.8) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: ☐ igen ☒ nem

Opciók leírása:----

II.2.9) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:

☐ igen - Projekt száma vagy hivatkozási száma: ---

☒ nem

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő és alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban szereplő kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint igazolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és 10. § g) pont gb) alpontja szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy az általa bevonni kívánt alvállalkozók vonatkozásában nem állnak fenn az előírt kizárási okok.

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő műszaki, illetve

szakmai alkalmassági feltételt.
III.1.4) A szerződés biztosítékai: - Teljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, a szerződéskötés időpontjától kell rendelkezésre állnia. - Jólteljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, futamideje a teljesítés időpontját, az átadás-átvételi eljárás lezárását követő min. 24 hónap (ajánlattevő vállalása szerint). A biztosítékok a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti időpontban és a Kbt. 134. § (6) a) pontja szerinti módokon, ajánlattevő választása szerint teljesíthetők, rendelkezésre bocsátásukról a Kbt. 134. § (5) bekezdése értelmében nyilatkozni kell.
III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Számlák benyújtására a dokumentációban foglaltak szerint van lehetőség. A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. § és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31., 32. és 32/A. § rendelkezéseinek megfelelően átutalással történik az Art. 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 135. § (7) bekezdésébe foglaltakra. Az előleg összege az első számla értékéből kerül levonásra.
III.1.6) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet alapítását.
IV. szakasz: Eljárás
IV.1) Meghatározás
IV.1.1) Az eljárás fajtája: A Kbt. 115. § alapján indított eljárás a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával.
IV.2) Adminisztratív információk
IV.2.1) Ajánlattételi határidő Dátum: 2018/03/05 Helyi idő: 11:00 óra
IV.2.2) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók: magyar
IV.2.3) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében) Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.4) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei Dátum: 2018/03/05 Helyi idő: 11:00 óra Hely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68. §-ban foglaltak szerint.
V. szakasz: Kiegészítő információk
V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk:

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: ☐ igen ☒ nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ----

V.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról:

- ☐ A megrendelés elektronikus úton történik
☐ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
☒ A fizetés elektronikus úton történik

V.3) További információk:

V.3.1) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat: ☒ igen ☐ nem.

V.3.2) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10 pont

V.3.3) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a V.3.2) pont szerinti ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül:

Az 1-3. részszerpont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (1. részszerpont: fordított arányosítás, 2. és 3. részszerpont: egyenes arányosítás).

A 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint:

Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt.

- munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont
- 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont
- 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont

V.3.4) További információk:

1.) A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva. Az ajánlatokat az alábbi példányokban, egyetlen zárt csomagolásban kell benyújtani:

1.a) a teljes ajánlatot egy papír alapú, eredeti példányban, nem bontható kötésben, a tartalommal bíró oldalakat folyamatosan sorszámozva, tartalomjegyzékkel ellátva,

1.b) egy példányban elektronikus adathordozón, amelyen szerepeljen a teljes ajánlat, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező pdf. formátumban ÉS a részletes, árazott költségvetés, írható Excel formátumban.

2.) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget, ezen felül csatolni kell a közös ajánlattevők közötti megállapodást, amely minimálisan rendelkezik arról, hogy a teljesítési és jólteljesítési biztosítékot melyik közös ajánlattevő bocsátja rendelkezésre és ki a számla kiállítására jogosult.

3.) Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell a teljesítési és jólteljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.

4.) Az ajánlatban lévő nyilatkozatait az Ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia. Az aláírásra jogosult aláírásának hitelességét aláírási címpéldánnyal vagy aláírás-mintával kell igazolni.

Amennyiben az Ajánlattevő személyétől eltérő gazdasági szereplő által tett nyilatkozat is az ajánlat részét képezi, az aláírásra jogosult aláírásának hitelességét ez esetben is igazolni kell. Ha az aláírásra jogosult nevében meghatalmazott jár el, úgy meghatalmazást kell az ajánlathoz mellékelni és a meghatalmazó aláírásának hitelességét megfelelően igazolni kell.

5.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.

6.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdésében foglaltakról.

7.) Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell az árazott költségvetést.

8.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötésig organizációs tervet, sávós ütemtervet, minőségvizsgálati tervet és pénzügyi ütemtervet kell benyújtania.

9.) A Kbt. 47. § (2) bekezdése értelmében a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Ajánlatkérő egyéb dokumentumok eredeti példányban való benyújtását is előírja, ezek felsorolása a dokumentációban megtalálható.

10.) Ajánlatkérő kérés esetén a Kbt. 56. §-a és 114. § (6) bekezdése szerint kiegészítő tájékoztatást nyújt. Az ajánlatok bontását követően pedig hiánypótlásra biztosít lehetőséget a Kbt. 71. § szerint.

11.) Amennyiben az ajánlatkérő az összegezésben a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt is megjelöli, akkor a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.

12.) Késedelmi kötbér: napi mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás min. 0,5%-a – maximum 5%-a (Ajánlattevő vállalása szerint).

13.) Jótállás időtartama: minimum 24 hónap (Ajánlattevő vállalása szerint).

14.) A nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartama alatt teljeskörű (all risks) felelősségbiztosítással, amely minimum 5 millió Ft/ káresemény és minimum 40 millió Ft/év kárértékű. Nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérő részére át kell adnia.

15.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. A tájékoztatást adó szervekről a dokumentációban található bővebb információ.

16.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során rendelkeznie kell építészeti szakterületen és vízgazdálkodási építmények építése szakterületen felelős műszaki vezetővel vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakemberrel, valamint rendelkeznie kell kertészmérnök vagy okleveles kert- és tájépítész vagy ezekkel egyenértékű végzettségű szakemberrel.

Ennek megfelelően a szerződés megkötésekor nyilatkozik a szakemberek személyéről, illetve a felelős műszaki vezetők esetében arról, hogy azok szerepel az akkor hatályos 266/2013 (VII.11.) Kormány rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben Ajánlattevő a szerződéskötésig nem rendelkezik a fent körülírt szakemberekkel azt Ajánlatkérő a nyertes visszalépésének tekinti, és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.

17.) Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése során különösen nagy hangsúlyt helyez a Kbt. 138. § (1) bekezdés utolsó előtti mondatában és (5) bekezdésében foglaltak betartásának ellenőrzésére (alvállalkozó teljesítési aránya nem haladhatja meg a 65%-ot, a szubalvállalkozó teljesítési aránya nem lehet több, mint az alvállalkozó teljesítésének 65%-a).

18.) Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy amennyiben a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a szerződéses ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezéseinek megfelelően történik.

19.) Ajánlatkérő jelen eljárás során nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e pontja szerinti eredménytelenségi okot.

20.) Amennyiben a felhívás vagy a dokumentáció bármely pontjában a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, azt minden esetben úgy kell értelmezni, hogy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és úgy értelmezendő, hogy a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés is szerepel mellette.

21.) Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

22.) **Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az Erzsébetligeti Színház és Corvin Művelődési Ház a kivitelezés ideje alatt működik!** (kivéve a 2018. július 14. és augusztus 13. közötti nyári zárás időtartamát)

V.4) E hirdetmény megküldésének dátuma: 2018/02/15