

5/1873-3



Környezetvédelmi Iroda

Ügyintéző: Varga Zsuzsanna
Telefon: +36 1 4011659
Tárgy: Helyszíni szemle
Iktatósz.: 5/.....-...../2017

FELJEGYZÉS HELYSZÍNI SZEMLÉRŐL

Készült: 2018. év 01. hó 25. napján a(z) **Lándzsa utca** bejárása során.

Tárgy: Tervezett parkoló építés és járda-szélesítés

Környezetvédelmi Iroda részéről:

Ügyintéző: **Varga Zsuzsanna**

Varga Zsuzsanna

Tervező cég részéről:

Tervező: **Szekeres László**

Szekeres László

Az ügy lényegének rövid összefoglalása, az ügyre vonatkozó lényeges megállapítások:

Megtekintettük a Lándzsa utca lakóteleptől a kereszteződésig vezető járda szakaszait. Az út jobboldalán futó járdát a tervek szerint kiszélesítik, beljebb kerül majd a járda kiemelt szegélye. Elbontásra kerülnek a régi HÉV oszlopok, az ELMŰ oszlopok pozíciója viszont nem változik. A járdaszélesítés miatt a járda melletti tujasor, hamisciprusok és a meggyfák kivágásra kerülnek, a kereszteződéshez közel lévő korhadt tővű akácfa szintén kivágásra kerül. A kereszteződéstől távolabbra található akácfát megtartjuk, de szárazgallyazást kell rajta végezni.

A területen álló három nyírfa, csak abban az esetben óvható meg, ha a törzs körül nem bontjuk meg a szegélyt, tehát kis beugrók maradnak a fák közelében. Ellenkező esetben annyira közel haladnak el a munkálatok (és az azt végző munkagépek) a fák tövéhez, ami kétséges teszi a fák megtartását. A három nyírfából a középső fa megtartása nem lehetséges, mivel koronájának súlypontja az út felé tolódott, már kismértékű gyökérmetszés is magában hordozza a fa kidőlésének veszélyét. A másik két nyírfa viszont megfelelő növénykaszettával kialakításával megvédehető.

Az út felőli oldalon kiírtásra kerül a nyírott sövény, mivel ide parkolóállásokat terveznek. Megtartandó a közlekedési tábla közelében álló nagyobb méretű egészséges tuya, és fenyőfa, valamint a kettő között látható meggyfa is. A meggyfa esetében a növénykaszettát méretét növelni kell, hogy a fának nagyobb élettere maradjon. A helyszínen maradó meglévő fákat, kalodával védeni kell a sérülésektől.

K.m.f.

5/1843-4

EGYEZTETÉS FAVÉDELMI TERVEKRŐL

Jegyzőkönyv

Készült: Budapest XVI. kerület Lándzsa utcában
(Veres Péter út – Pósa Lajos u. között)

Kivágandó fák, cserjék:

Közlekedésbiztonsági okból kivágandó a Lándzsa u. 2 sz. előtt lévő 1 db korhadtt tövű akácfa (fakataszteri sorszám 1.) és a 6 sz. előtt lévő nyírfa, ami az úttest felé dől (fakataszteri sorszám 13.).

Járda szélesítés miatt a páros oldali járda melletti kis tuják (sorszám 7., 9., 12., 15.) hamisciprusok (16., 17.) és meggy-sarjak (sorszám 4.) kivágásra kerülnek.

A tervezett út és parkoló építés miatt 3. és 10. sorszámú tuja cserjét ki kell vágni.

A kivágott fák pótlására a helyszínen van lehetőség.

A 11. és 14. sorszámú nyírfa mellett a járdát nem szabad szélesíteni, hogy a gyökerek ne sérüljenek és a fák megtarthatók legyenek.

A páratlan oldalon a 9 sz. ingatlan előtti fák mellett a tervezett járdát el kell húzni a kerítés felé, hogy a 21. és 22. sorszámú fák gyökerei ne sérüljenek.

A 6 és 8 sz. ingatlanok előtt lévő sövény egy részét ki kell vágni, mert egyrészt a tervezett parkoló területén van, másrészt pedig belóg a járda területére. A kivágott sövény a parkoló melletti zöldsáv területén pótolható (a parkoló mellett).

A kivágott fák pótlására a helyszínen van lehetőség.

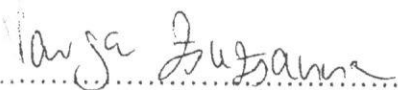
Védendő, értékes fák, cserjék:

A tervezési területen lévő összes megmaradó (fa 10 db) és cserje.

Védelem: adott zöldfelület fáit, cserjéit a kivitelezés során megsebezni nem szabad, a fák 5 cm-nél nagyobb átmérőjű gyökereit átvágni, megsebezni nem szabad, a fák törzse mellett 1-1 méter távolságban kizárólag kézi munkaerővel szabad mélyépítési munkákat (pl. munkaárok ásás) végezni, a fent megjelölt fák törzse körül védőkalodákat kell elhelyezni a kiviteli munkák megkezdésétől azok befejezéséig.)

Ezen dokumentum nem helyettesíti a Fakivágási engedélyt, amelyet az építkezés megkezdése előtt az építési engedély megkérésekor kérelmezni kell az Igazgatási Irodától. A fakivágási engedély megkérése a kivitelező feladata.

Budapest, 2018. január 29.



Varga Zsuzsanna
Bp. Főv. XVI. ker. Polg. Hiv.
Környezetvédelmi Iroda



Szekeres László
SZELATERV Kft.
Tervező