

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

**Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat**

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Képviseli: Kovács Péter, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

**BAU-TRADE KFT.**

Székhely: 2100 Gödöllő, Gábor Áron utca 2-10. I. em. 26.

Cégjegyzékszám: 13 09 060290

Adószám: 10238701-2-13

Bankszámlaszám: 10700196-04972804-51100005

Kivitelezői névjegyzék nyilvántartási száma: 34A27108

Napló ügyfél jel: 570016878 (Felelős műszaki vezető: Urbán János)

Képviseli: Mészáros Péter Miklós ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**)

között.

## 1. ELŐZMÉNYEK:

Felek 2018. július 09-én, a „*Budapest XVI. kerület Szabadföldi úton Cinkotai Egészségház, szolgáltató épület építése*” tárgyban szerződést kötöttek a közbeszerzési dokumentumokban rögzített kivitelezési munka elvégzésére.

## 2. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI:

- Az ELMŰ-Hálózati Kft. részére a csatlakozási alapidíjat Megrendelő 2018, júniusában átutalta, de az elektromos csatlakozás még nem készült el. Várhatóan 2019. április 26-ig a csatlakozás kiépül, felkerülnek az elektromos mérőórák, Vállalkozó ezt követően tudja a napelemes rendszer kivitelezését és engedélyeztetését elkezdni.
- Az új vízbekötés tervezésekor felhasznált, a Fővárosi Vízművek által kiadott adatok hibásnak bizonyultak: a gerincvezeték nem ott helyezkedik el, ahol a terveken feltüntették. A hibás adatszolgáltatás miatt új közmű és forgalomtechnikai tervekre volt szükség, amely plusz költségekkel jár.
- Az épület rendeltetésszerű használatához lakatos és asztalos szerkezetek elhelyezése szükséges, amely munkák a költségeit a tartalékkeret nem fedezi.

Felek a fentiekben megadott indokok alapján közös megegyezéssel a szerződéses összeg módosítását, a számlázási rend átütemezését és a teljesítési határidő meghosszabbítását határozták el. A többletmunka nettó árát Felek a tárgyi közbeszerzési eljárásban Vállalkozó által megajánlott egységárak figyelembevételével határozták meg, a munkák közötti átfedések szem előtt tartásával.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény 141. § (4) bekezdés b. és c. pontjai alapján nyílik lehetőség.

### 3. A MÓDOSÍTÁSOK TARTALMA:

3.1. Felek a szerződést az alábbiak szerint közös megegyezéssel módosítják. Az eredeti szerződés e módosítással érintett pontjai helyébe a szerződésmódosítás pontjai lépnek, míg az eredeti szerződés e módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3.2. A szerződés 2.1. pontja az alábbiak szerint egészül ki:

2.1. A vállalkozói díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

nettó 446.922.212,- Ft, azaz nettó négyszáznegyvenhatmillió-kilencszázhuszonkettőezer-kétszázötvenkettő forint

+ ÁFA 120.668.997,- Ft, azaz százhúszmillió-hatszázhatvannyolcezer-kilencszázkilencvenhét forint

Összesen: bruttó 567.591.209,- Ft, azaz bruttó ötszázhatvanhétmillió-ötszázkilencvenegyezer-kétszázkilenc forint

+ 3% tartalékkeret: 13.407.666,- Ft, azaz tizenhárommillió-négyszázhetezer-hatszázhatvanhat forint

+ ÁFA 3.620.070,- Ft, azaz hárommillió-hatszázhúszezer-hetven forint

Összesen: bruttó 17.027.736,- Ft, azaz bruttó tizenhétmillió-huszonhetezer-hétszázharminchat forint

*Az 1. számú szerződésmódosításba foglalt munkák miatti ellenérték növekedése:*

**nettó 10.677.014,- Ft**, azaz nettó tízmillió-hatszázhetvenhétezer-tizennégy forint

+ ÁFA 2.882.794,- Ft, azaz kettőmillió-nyolcszáznyolcvankettőezer-hétszázkilencvennégyforint

Összesen: bruttó 13.559.808,- Ft., azaz tizenhárommillió-ötszázötvenkilencezer-nyolcszáznyolc forint.

**Mindösszesen: bruttó 598.178.753,- Ft**, azaz bruttó ötszázkilencvennyolcmillió-százhetvennyolcezer-hétszázötvenhárom forint

Abban az esetben, ha tartalékkeret összege nem kerül teljes körűen felhasználásra, akkor a fennmaradó összeggel – tételes elszámolás után – a szerződés végösszege (nettó+tartalékkeret) csökkentésre kerül. A tartalékkereten kívüli műszaki tartalom ellenértéke átalányárként érvényesíthető.

3.3. A szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

3.) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE:

A szerződés teljesítési határideje	<b>2019. május 31.</b>
------------------------------------	------------------------

**Az átadás-átvételi eljárás időtartama és az előzetes szakhatósági hozzájárulások beszerzése a teljesítési határidőbe beleszámít.**



