

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Képviseli: Kovács Péter, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Everling Városépítő Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 2117 Isaszeg, Aulich u. 3.

Cégjegyzékszám: 13-09-161510

Adószám: 24238278-2-13

Bankszámlaszám: 10800007-30000000-13877009

Kivitelezői névjegyzék nyilvántartási száma: 26A53449

Napló ügyfél jel: 791908899

Képviseli: Everling Balázs, ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**)

között.

1. ELŐZMÉNYEK:

Felek 2018. szeptember 12-én, a „*Egyenes utcai ltp. zöldfelületeinek rendezése*” tárgyban szerződést kötöttek a közbeszerzési dokumentumokban rögzített kivitelezési munka elvégzésére.

2. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI:

A szerződött műszaki tartalom nem tartalmazza a Kicsi u. 2-10 szám alatti lépcsőházak bejárataihoz tartozó járdák burkolatcseréjét és a Kicsi u. 10. szám alatti lépcsőház bejáratánál kialakult mélypont okozta problémák kezelését.

A gyalogos járdák jelenleg aszfaltburkolatúak, a lakosság kérése, hogy a lakótelepi felújítás korábbi ütemeiben kialakított járdaburkolatokhoz hasonlóan a burkolatot térköre cseréje ki az Önkormányzat. A munkát a szerződéses árajánlat egységárai teljes körűen lefedik.

A Kicsi utca 10. sz. alatti lépcsőház bejáratánál kialakult mélyponton új szivárgó test építése és a meglévő szivárgó test magasztása szükséges, az épület lábazati és pinceszinti beázásának kiküszöbölésére. A munkára a szerződéses ajánlat nem tartalmazott egységárakat, így a Vállalkozó és a Megrendelő közösen határozták meg a munka ellenértékét.

A szóban forgó gyalogos járda és szivárgó a szerződés szerinti munkaterületen belül van, azzal fizikailag is kapcsolódik, ésszerű a feladatot a területen már munkát végző vállalkozóval végeztetni. Ez a későbbiekben esetlegesen felmerülő garanciális problémák

kezelését is egyszerűbbé teszi. A kivitelezési munka elvégzése határidő módosítást is szükségessé tesz.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény 141. § (2) bekezdése alapján nyílik lehetőség.

3. A MÓDOSÍTÁSOK TARTALMA:

3.1. Felek a szerződést az alábbiak szerint, közös megegyezéssel módosítják. Az eredeti szerződés e módosítással érintett pontjai helyébe a szerződésmódosítás pontjai lépnek, míg az eredeti szerződés e módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3.2. A szerződés 1.1. pontja az alábbiakra módosul:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „*Egyenes utcai ltp. zöldfelületeinek rendezése*” tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését (ide értve a Kicsi u. 2-10. szám előtti gyalogos járdák aszfaltburkolatának térköre való cseréjét és a Kicsi u. 10. szám alatti lépcsőház bejáratánál kialakult mélyponton új szivárgó test építését és meglévő szivárgó test magasítását) a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerint.

3.3. A szerződés 2.1. pontja az alábbiak szerint módosul illetve egészül ki:

2.1. A vállalkozói díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

nettó 129.473.299,- Ft, azaz nettó százhuszonkilencmillió-négyszázhetvenháromezer-kettőszázkilencvenkilenc forint

+ ÁFA 34.957.791,- Ft, azaz harmincnégy millió-kilencszázötvenhétezer-hétszázkilencvenegye forint

Összesen: bruttó 164.431.090,- Ft, azaz bruttó százhatvannégy millió-négyszázharmincegyezer-kilencven forint

+ **5% tartalékkeret: 6.473.665,- Ft**, azaz hatmillió-négyszázhetvenháromezer-hatszázhatvanöt forint

+ ÁFA 1.747.890,- Ft, azaz egymillió-hétszáznegyvenhétezer-nyolcszázkilencven forint

Összesen: bruttó 8.221.555,- Ft, azaz bruttó nyolcmillió-kettőszázhuszonegyezer-ötszázötvenöt forint.

A Kicsi u. 2-10. szám előtti burkolatcsere és a Kicsi u. 10. szám előtti szivárgó átépítése:

nettó 2.545.492,- Ft., azaz kettőmillió-ötszáznegyvenötezer-négyszázkilencvenkettő forint

+ ÁFA 687.283,- Ft., azaz hatszáznyolcvanhétezer-kettőszáznyolcvanhárom forint

Összesen: bruttó 3.232.775,- Ft., azaz hárommillió-kettőszázharminckettőezer-hétszázhetvenöt forint.

Mindösszesen: bruttó 175.885.420,- Ft., azaz bruttó százhetvenöt millió-nyolcszáznyolcvanötezer-négyszázhusz forint

Abban az esetben, ha tartalékkeret összege nem kerül teljes körűen felhasználásra, akkor a fennmaradó összeggel – tételes elszámolás után – a szerződés végösszege (nettó+tartalékkeret) csökkentésre kerül. A tartalékkereten kívüli műszaki tartalom ellenértéke átalányárként érvényesíthető.

3.4. A szerződés 3. pontja az alábbiakra módosul:

3.) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE:

A szerződés teljesítési határideje (átadás-átvételi eljárás lezárása)	2018. december 17.
--	--------------------

Az átadás-átvételi eljárás időtartama a teljesítési határidőbe beleszámít.

3.5. A szerződés 4.1. pontja az alábbiakra módosul:

4.1. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Egy részszámla nyújtható be 50%-os teljesítést követően a tartalékkeret nélküli nettó ár 50%-áról. A végszámla a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után nyújtható be, *amelyben külön soron kell feltüntetni a szerződésmódosításba foglalt kiegészítő munkák teljes árát.*

A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §-a és a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik. Azaz, a pénztartozást a jogosult számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül kell kifizetni.

Amennyiben építési beruházás esetében a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kifizetése a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése, a Kbt. 135. §-a és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31., 32., 32/A. és 32/B. § rendelkezéseinek figyelembevételével átutalással történik.

4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

4.1. E szerződés módosítás az aláírás napján, a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.

4.2. Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2018. november 14.

Budapest Főváros XVI. Kerületi
Önkormányzat


Kovács Péter
polgármester
Megrendelő

Everling Városépítő Építőipari,
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.


Everling Balázs
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyes feladatok:  2018. nov 9.



