

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Képviseli: Kovács Péter, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft.

Székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi F. 324.

Cégjegyzékszám: 01 09 704306

Adószám: 10353048-2-43

Bankszámlaszám: 10102244-06114900-01005003

Képviseli: Lukács Zoltán ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**)

Garden Fasorfenntartó Kft.

Székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi F. 324.

Cégjegyzékszám: 01 09 914840

Adószám: 14678374-2-43

Bankszámlaszám: 10102244-06027000-01005001

Képviseli: Petrencs Krisztina ügyvezető

között a mai napon az alábbiak szerint:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „*Közterületi fasor és parkfa fenntartás 2019*” tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését a jelen szerződésben foglaltak szerint.

A Szerződés elválaszthatatlan része a közbeszerzési eljárás EU Hivatalos Lapjában (TED) 2019.03.07-én megjelenő, 2019/S 047-107975 számú, illetve a 3912/2019 számú, a Közbeszerzési Értesítőben 2019.03.07-én megjelent ajánlati felhívása és az ajánlattételhez biztosított dokumentáció és a nyertes ajánlattevő részletes ajánlata. Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben az eljárás száma: EKR 000213602019.

2.) A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE:

- 2.1. A Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során megadott egységárakat jelen szerződés 1. sz. függeléke tartalmazza.

3.) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA:

- 3.1. Jelen szerződés 24 hónapos időtartamra szól.

4.) PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS:

- 4.1. Számlák az egyes megrendelések igazolt teljesítését követően nyújthatók be az elvégzett munkák ellenértékéről.
- 4.2. Megrendelő előleget nem biztosít. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Az előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §-a és a Polgári Törvénykönyv

6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik, a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül.

- 4.3. A számla hivatalos átvétele Megrendelő székhelyén történik.
- 4.4. Késedelmes számlafizetés esetén Vállalkozó jogosult késedelmi kamatot és behajtással kapcsolatos költségei fedezetét a Ptk-ban foglaltak szerint érvényesíteni.

5.) KÖTBÉR, SZANKCIÓK, KÉSEDELEM:

- 5.1. A Vállalkozó az egyes megrendelések késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke: napi 15.000,- Ft. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani a késedelmes teljesítés 21. napján, és teljesítés elmaradása miatti kárát érvényesíteni.
- 5.2. A Vállalkozó által a darálék elszállítására, illetve a havária (pl: viharkár) bejelentése esetére vállalt, a munka megkezdésével kapcsolatos határidő be nem tartása esetén a késedelmi kötbér óránként 5.000,- Ft.
- 5.3. A Vállalkozó az egyes megrendelések hibás teljesítése esetén, a javításra való felszólításban megadott határidő leteltét követő naptól kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke: napi 10.000,- Ft, amelynek maximálisösszege 10 napi tétel.
Ezt követően a Megrendelő jogosult harmadik személlyel elvégeztetni a munkát, melynek költségeit Vállalkozó köteles megfizetni. A költség mértékét a Vállalkozó utólag nem vitathatja.
Hibás teljesítés különösen: szakmaiatlan ifjítás és gallyazás; sebek lekezelésének elmulasztása; kezelt fa statikai szempontból nem megfelelő (veszélyes) állapotban hagyása; kezelt fán élet-és vagyonsbiztonságot veszélyeztető hiba nem észlelése, nem jelentése, levágott gallyak helytelen tárolása, mely a forgalmat, gyalogos közlekedést, ingatlanra történő be- és kilépést akadályozza stb.
- 5.4. A kötbér összegét a Megrendelő jogosult a benyújtott számlák összegéből levonni, ha a Kbt 135. §-ában foglalt feltételek fennállnak.
- 5.5. A kötbér fizetése nem mentesíti a vállalkozót a munka befejezését illető bármely kötelezettsége, vagy a szerződés értelmében ráháruló egyéb felelőségek és kötelezettségek teljesítése alól.
- 5.6. Vállalkozónak a teljesítés során bekövetkezett, a teljesítés módosítását vagy késedelmét eredményező körülményeket, valamint azok időtartamát a teljesítéséről vezetett naplóba kell megfelelően bejegyeznie.

6.) JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK:

- 6.1. Vállalkozó az elvégzett munkákra jótállást vállal. A jótállás időtartama új fák ültetése esetén: 24 hónap.
- 6.2. Megrendelő köteles a jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval észlelést követően faxon, e-mail-en közölni.
A helytelen faültetés esetei különösen: a földlabda dróthálójának fent felejtése, a talaj nem megfelelő tömörítése, a megfelelő beöntözés elmulasztása, a lombkorona ültetés előtti visszametszésének elmulasztása, 1 X 1 X 1 méteresnél kisebb gödör ásása, beöntözés elmaradása stb.
- 6.3. Amennyiben Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége esetén nem szünteti meg, a fapótlást nem vállalja, Megrendelő jogosult harmadik személlyel elvégeztetni, a pótlás

költségeit Vállalkozó köteles megfizetni. A pótlás költségének mértékét a Vállalkozó utólag nem vitathatja.

7.) MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK:

- 7.1. Ajánlatkérő és nyertes Ajánlattevő legalább kéthetente (maximum hetente) előre egyeztetett időpontban közös helyszíni bejárást tart az előre meghatározott területeken. Ajánlatkérő a bejárások után szükség szerint, írásban megrendeli az elvégzendő munkákat. A megrendelések teljesítésére a Felek által egyeztetett, az egyes megrendelésekben meghatározott időtartam áll nyertes Ajánlattevő rendelkezésre.
- 7.2. Megrendelő a megrendelések teljesítését folyamatosan ellenőrzi. Megrendelő bármikor jogosult a Vállalkozó munkáját előzetes bejelentés nélkül a helyszínen ellenőrizni.
- 7.3. Vállalkozó és Megrendelő a teljesítés után közösen visszaellenőrzi a megrendelésben szereplőket, majd Megrendelő képviselője teljesítés-igazolást állít ki. Megrendelő csak hiány, hibamentes és I. osztályú teljesítés átvételére köteles.

8.) VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK:

- 8.1. Vállalkozó köteles a fasor és parkfa fenntartási munkákat a 7.1. pont szerinti megrendelésekben foglaltak szerint elvégezni. A megrendelések teljesítésére a Felek által egyeztetett, az egyes megrendelésekben meghatározott időtartam áll Vállalkozó rendelkezésre. A megrendeléstől csak Megrendelő előzetes, írásban tett jóváhagyásával lehet eltérni. Időjárás miatti eltérést a Megrendelő felé azonnal jelenteni kell.
- 8.2. Vállalkozó a teljesítéséről naplót vezet, melyet hivatalos munkaidőben a Megrendelő megbízottja számára hozzáférhetővé tesz, valamint a teljesítésről fényképfelvételt készít, melyet Megrendelőnek eljuttat.
- 8.3. Vállalkozó vállalja, hogy teljesítése során a közbeszerzési ajánlatában megjelölt alvállalkozókat veszi igénybe. Amennyiben az alvállalkozók személyében változás áll be, Vállalkozó köteles azt előzetesen írásban bejelenteni Megrendelőnek, és nyilatkozni arról, hogy az új alvállalkozó(k) tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok nem állnak fenn. **Vállalkozónak az ifjítást, illetve a kosaras autóról történő gallyazást, mint alapvető fontosságú feladatot magának kell elvégeznie, ezeket a munkákat nem végezheti alvállalkozó.**
- 8.4. A Vállalkozónak a teljesítés során keletkező darálék elszállítását a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet telephelyére (1165 Budapest, Demeter u. 3.) **24 órán** belül meg kell kezdenie. Szállításig a levágott gallyakat, rendezett állapotban a zöldsávon kell hagyni, olyan formában, hogy se a gyalogos, se a közúti közlekedést, se az ingatlanról történő be- és kilépést nem akadályozhatja. Megrendelő fenntartja a szállítási cím változásának jogát.
- 8.5. A rendkívüli események esetén (elemi kár, vihar, stb.) a Vállalkozónak a Megrendelő rövid úton történő megrendelésétől számított maximum **8 órán** belül meg kell kezdenie a munkát.
- 8.6. Vállalkozó a kivágott faanyagot (13 cm és a feletti átmérő esetén szállítható nagyságú darabokban) köteles a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet telephelyére (1165 Budapest, Demeter u. 3.) szállítani saját eszközével, az adott munkanap 18.00 óráig. Megrendelő fenntartja a szállítási cím változásának jogát.
- 8.7. Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal a személyzetéért, alvállalkozóiért a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben. Vállalkozó a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe.

- 8.8. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek alkalmasak a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére.
- 8.9. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés a) és b) pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

9.) KÁRESETEK:

- 9.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető legrövidebb időn belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, esetleges tanuknak és a Vállalkozónak is. Amennyiben Vállalkozó nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül Vállalkozónak írásban reagálni kell. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben általa nem kérdőjelezhetők meg.
- 9.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni Megrendelőnek, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 9.3. Amennyiben a szerződés szerinti Vállalkozónak átadott munkaterületen a Vállalkozó által okozott kár keletkezik és azt Vállalkozó nem téríti meg, úgy Megrendelő jogosult az okozott kár költségeit a Vállalkozó teljesítéséből levonni.

10. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK:

- 10.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban az alábbi személyek jogosultak eljárni:
- a.) Megrendelő részéről: Jármay Katalin
Tel: +36-1/401-1599,
Varga Zsuzsanna
Tel: +36-1/401-1659
E-mail: kornyezet@bp16.hu
- b.) Vállalkozó részéről Lukács Zoltán
Tel: +36 30/9391-067
E-mail: gardenkft@gardenkft.hu
- 10.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés időpontjában rendelkezik érvényes felelősségbiztosítással és a biztosítási kötvény másolatát a szerződéskötés időpontjáig Megrendelőnek átadta.
- 10.3. Szerződést csak kétoldalúan és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, illetve kiegészíteni a Kbt. rendelkezéseinek figyelembevételével.
- 10.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a kapcsolattartók, illetve a Vállalkozó által bevont alvállalkozók személye változik, azt nem tekintik szerződésmódosításnak. Ezen változásokat egyszerű nyilatkozattal kell bejelenteni.
- 10.5. Jelen szerződést Felek bármelyik fél kezdeményezésére, közös akarattal a jövőre nézve megszüntethetik. A szerződés megszüntetése a Felek által cégszerűen aláírt megállapodással történik. A megszűnés közösen meghatározott időpontjától a Felek további szolgáltatásokkal nem tartoznak, az addig nyújtott szolgáltatások azonban rendes teljesítésnek számítanak.

- 10.6. Annak a szolgáltatásnak az ellenértékét, amelyet a Megrendelő szerződés megszűnésének időpontjáig megrendelt és amelyet Vállalkozó szerződés szerűen teljesített, Vállalkozó részére jelen szerződés megszűnését követően is ki kell fizetni.
- 10.7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadók. Szerződő felek esetleges jogvitájukat elsősorban békés úton, egyeztetéssel kísérik megoldani. Ennek eredménytelensége esetén a Pp-ben foglalt hatásköri és illetékességi szabályok az irányadók.
- 10.8. Jelen szerződésre a magyar jog az irányadó. A szerződés nyelve magyar.
- 10.9. E szerződés az aláírás napján, a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.
- 10.10. Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2019. május 30.

Budapest Főváros XVI.
Kerületi Önkormányzat



Garden Kertészeti és Erdészeti
Szolgáltató Kft

Lukács Zoltán
ügyvezető
Vállalkozó

Garden Fásorfenntartó Kft.

Petrencs Krisztina
ügyvezető
Vállalkozó

Garden Fásorfenntartó
1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc
Adószám: 14678374-2-
Bank: 16102244-06027000-0.

Pénzügyi ellenjegyző:

2019. május 14. Bsz: 16102244-06027000-0

1. számú függelék

Munkafolyamat	Mérték egység	Nettó egységár
Gallyazási munkák		
Koronaalakító metszés 5 éves korig	Ft/db	950 Ft
Gallyazás PS motoros fűrészsel, vagy HT magassági ágvágóval	Ft/db	1 950 Ft
Gallyazás kosaras kocsiról 13 m magasságig	Ft/db	11 500 Ft
Gallyazás kosaras kocsiról 16 m magasságig	Ft/db	11 900 Ft
Gallyazás kosaras gépkocsiról 20 m magasságig	Ft/db	14 700 Ft
Gallyazás kosaras gépkocsiról 20 m felett	Ft/db	33 600 Ft
Faifjítási munkák		
Faifjítás 10-20 cm átmérőig	Ft/db	16 800 Ft
Faifjítás 21-40 cm átmérőig	Ft/db	19 600 Ft
Faifjítás 41-60 cm átmérőig	Ft/db	26 600 Ft
Faifjítás 61-80 cm átmérőig	Ft/db	62 300 Ft
Faifjítás 81 cm átmérő felett	Ft/db	72 800 Ft
Fakivágási munkák		
Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 0-20 cm átmérőig	Ft/db	4 900 Ft
Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 21-40 cm átmérőig	Ft/db	9 100 Ft
Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 41-60 cm átmérőig	Ft/db	14 700 Ft
Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 61-80 cm átmérőig	Ft/db	21 000 Ft
Fakivágás döntéssel tuskóirtás nélkül 81 cm felett	Ft/db	26 600 Ft
Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 0-20 cm átmérőig	Ft/db	18 200 Ft
Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 21-40 cm átmérőig	Ft/db	22 400 Ft
Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 41-60 cm átmérőig	Ft/db	29 400 Ft
Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 61-80 cm átmérőig	Ft/db	72 800 Ft
Fakivágás kosaras kocsiról tuskóirtás nélkül 81 cm feletti átmérő	Ft/db	92 400 Ft

Szállítási munkák		
Aprítékolás szállítással, 5 km-en belüli lerakóba lerakóhelyi díj nélkül*	Ft/m ³	4 900 Ft
Aprítékolás szállítással, lerakóhelyi díjjal*	Ft/m ³	6 800 Ft
Gally, rönk szállítása, 5 km-en belüli lerakóba lerakóhelyi díj nélkül**	Ft/m ³	2 500 Ft
Gally, rönk szállítása, lerakóhelyi díjjal**	Ft/m ³	5 000 Ft
Talajcserénél kitermelt föld elszállítása, 5 km-en belüli lerakóba lerakóhelyi díj nélkül	Ft/m ³	6300
Talajcserénél kitermelt föld elszállítása, lerakóhelyi díjjal	Ft/m ³	9 300 Ft

* A kész, aprítékolt mennyiségre vonatkozik.

** A 13 cm átmérőnél nagyobb ágak, törzsek

A gallyazási, faifjítási és fakivágási munkák egységáraiba beleszámítandó az aprítékolás, és az apríték valamint a vastagfa (13 cm felett) beszállítási költsége.

A faápolási munkák után a vastagfa beszállítása még azon a napon meg kell hogy történjen a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet Demeter utcai telephelyére.

Az apríték beszállítása az ajánlatban megadott határidő szerint kell történjen.

Ágleszakadás (havária, viharkár) után 24-48 órán belül kell beszállítani a fahulladékot.

Tuskóirtási munkák		
Tuskómarás 0-20 cm átmérőig	Ft/db	6 300 Ft
Tuskómarás 20-40 cm átmérőig	Ft/db	9 940 Ft
Tuskómarás 40-60 cm átmérőig	Ft/db	11 200 Ft
Tuskómarás 60-80 cm átmérőig	Ft/db	23 100 Ft
Tuskómarás 80 cm felett	Ft/db	33 600 Ft
Tuskó kézi kiásása talajban húzódó közmű esetén 40 cm átmérőig	Ft/db	10 500 Ft
Tuskó kézi kiásása talajban húzódó közmű esetén 40-60 cm átmérőig	Ft/db	14 700 Ft
Tuskó kézi kiásása talajban húzódó közmű esetén 60- 80 cm átmérőig	Ft/db	25 200 Ft
Tuskó kézi kiásása talajban húzódó közmű esetén 80 cm felett	Ft/db	42 000 Ft
Ültetési munkák		
1m x1mx1m ültetőgödör ásása	Ft/db	6 300 Ft
50 %-os talajcsere faültetéshez anyaggal,	Ft/db	8 400 Ft
100%-os talajcsere faültetéshez anyaggal	Ft/db	16 800 Ft
Ültető gödör talajjavítása dúsított tőzeggel anyaggal	Ft/m ³	2 250 Ft
Továbbnevelt sz.gy.fa ültetése növényár nélkül	Ft/db	1 700 Ft
Továbbnevelt földlabdás fa ültetése növényár nélkül	Ft/db	2 800 Ft
Támrúd behelyezése ültető gödörbe (támrúd árával együtt)	Ft/db	1 250 Ft
Dréncső behelyezése ültető gödörbe (dréncső árával együtt)	Ft/db	1 100 Ft
Fatányér kialakítás	Ft/db	300 Ft
Öntözés 1 m ³ -es öntözőtartállyal rendelkező, szivattyúval ellátott gépkocsiról, összes járulékos költségével (anyag + díj) min. 50 l/fa	Ft/db	530 Ft
Egyéb fenntartási munkák		
Fatányér kapálása	Ft/db	250 Ft
Gyökérmetszés (bontási, gödörösési munkákkal együtt)	Ft/db	4 200 Ft
Egyéb munkák (odvak-, kéregsésülések kezelése, statikai megerősítés stb.)	Ft/óra	7 700 Ft
Képesítést nem igénylő fizikai munka	Ft/óra	4 200 Ft
Egyéb szakipari és szakmunkák	Ft/óra	5 600 Ft
Faápolási munkák alpinista technikával	Ft/óra	7 000 Ft