

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Képviseli: Kovács Péter, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

BAU-TRADE Építőipari Tervező Kivitelező és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 2100 Gödöllő, Gábor Áron u. 2-10. I. em. 26.

Cégjegyzékszám: 13 09 060290

Adószám: 10238701-2-13

Bankszámlaszám: 10700196-04972804-51100005

Kivitelezői névjegyzék nyilvántartási száma: 34A27108

Napló ügyfél jel: 882941794 (Felelős műszaki vezető: Korsós Zoltán)

Képviseli: Korsós Zoltán, ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

1. ELŐZMÉNYEK:

Felek 2019. április 16-án, „*Napsugár Bölcsőde bővítése (2)*” tárgyban szerződést kötöttek a közbeszerzési dokumentumokban rögzített kivitelezési munka elvégzésére.

2. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI:

A kivitelezés megkezdésekor az alapozáshoz szükséges földmunka során kiderült, hogy az építési helyen lévő, teherbíró altalaj mélysége több helyen eltérést mutat. A statikus tervező - az építési helyszínen történt egyeztetés alapján – új, markolt kútalap készítését javasolta a tervezett lemezalap helyett, melynek fedvényterveit el is készítette.

A tervek elkészítése és a tervezettől eltérő kivitelezési munka megszervezése időben jelentős csúszást eredményez a kivitelezés ütemében, illetve a munkák kivitelezési költsége is megemelkedik (**nettó 9.182.091,- Ft-tal**).

A többletmunkára Ajánlatkérő nem biztosít tartalékkeretet.

Felek a fentiekben megadott indokok alapján közös megegyezéssel a szerződéses összeg módosítását és a teljesítési határidő meghosszabbítását határozták el. A többletmunka nettó árát Felek a Vállalkozó által megajánlott egységárak figyelembevételével határozták meg, a munkák közötti átfedések szem előtt tartásával, illetve a rendeltetésszerű használathoz nem feltétlenül szükséges tételek elhagyásával.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény 141. § (4) bekezdés c. pontjai alapján nyílik lehetőség.

3. A MÓDOSÍTÁSOK TARTALMA:

3.1. Felek a szerződést az alábbiak szerint közös megegyezéssel módosítják. Az eredeti szerződés e módosítással érintett pontjai helyébe a szerződésmódosítás pontjai lépnek, míg az eredeti szerződés e módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3.2. A szerződés 1.1. pontja az alábbiak szerint egészül ki:

A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „Napsugár Bölcsőde bővítése (2)” tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését (ide értve a markolt kőtalap készítését a tervezett lemezalap helyett) a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerint. A munka építési engedély köteles.

3.3. A szerződés 2.1. pontja az alábbiak szerint egészül ki:

2.A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE:

A vállalkozói díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

nettó 325.861.489,- Ft, azaz nettó háromszázhuszonötmillió-nyolcszázhatvanegyezer-négyszáznolcvankilenc forint

+ ÁFA 87.982.602,- Ft, azaz nyolcvanhétmillió-kilencszáznolcvankettőezer-hatszázkettszázötven forint

Összesen: bruttó 413.844.091,- Ft, azaz bruttó négyszáztizenhárommillió-nyolcszáznegyvennégyezer-kilencvenegy forint

+ tartalékkeret: 9.500.382,- Ft, azaz kilencmillió-ötszázezer-háromszáznolcvankettőezer forint

+ ÁFA 2.565.103,- Ft, azaz kettőmillió-ötszázhatvanötezer-százhárom forint

Összesen: bruttó 12.065.485,- Ft, azaz bruttó tizenkettőmillió-hatvanötezer-négyszáznolcvanöt forint

Mindösszesen: bruttó 425.909.576,- Ft, azaz bruttó négyszázhuszonötmillió-kilencszázkilencezer-ötszázhatvenhat forint

Abban az esetben, ha tartalékkeret összege nem kerül teljes körűen felhasználásra, akkor a fennmaradó összeggel – tételes elszámolás után – a szerződés összege (nettó+tartalékkeret) csökkentésre kerül. A tartalékkereten kívüli műszaki tartalom ellenértéke átalányárként érvényesíthető.

Megrendelő kijelenti, hogy a szerződéses összeg pénzügyi fedezetével rendelkezik.

3.4. A szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

3.) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE:

Meglévő épületszárnyban lévő pincei vizesblokk-öltöző átalakítási munkái	2019. június 24. és 2019. július 26. között
A szerződés teljesítési határideje (mely magában foglalja a nem jogerős használatbavételi engedély megszerzését)	a szerződéskötéstől számított 441 naptári nap, azaz 2020. június 30.

4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

4.1. E szerződés módosítás az aláírás napján, a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.

4.2. Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.


Budapest, 2019. július

Budapest Főváros XVI. Kerületi
Önkormányzat


Kovács Péter
polgármester

Megrendelő

~~BAU-TRADE~~
Építészeti Tervező, Kivitelező és
Kereskedelmi Kft.
1056 Budapest, Csérei Áron u. 2-10.


Korsós Zoltán
ügyvezető

Vállalkozó

Pénztügyi ellenjegyzés



2019 JÚL 17.

