



Budapest 1035
Berend utca 24.
Tel: (1) 387-5919
Mob:(30)350-2017
E-mail:
albizia@t-email.hu
www.albizia.hu

Budapest XVI., Béla utca

(Szatmári utca – Pálya utca közötti szakasz)

Favédelmi – fakivágási terve, fásítási javaslattal

2019. szeptember

Tartalomjegyzék

Aláírólap

Tervezői nyilatkozat

Műszaki leírás

Fakataszter

Tervezői költségvetés kiírás

Tervegyeztetési jegyzőkönyv

Tervlapok:

Z – 1 Favédelmi-fakivágási és fásítási tervlap

M=1:500

Aláírólap

Tervező:



Böröczki Katalin

okl. táj- és kertépítésszámárnök
K 01-5167

Budapest, 2019. szeptember 03.

Tervezői nyilatkozat

- A tervezés tárgya: Budapest XVI., Béla utca (Szatmári u. – Pálya u. közötti szakasz) favédelmi – fakivágási terve, fásítási javaslattal
- Megrendelő: Budapest XVI. Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (Bp. XVI. Havashalom u. 43.)
- Helyszín: Budapest XVI., Béla utca
HRSZ. 110543 érintett szakasza
- Rövid leírás: A favédelmi-fakivágási terv a Béla utca adott szakaszára vonatkozó burkolatépítési terv kíséretében készül. Jelen terv az iroda által 2012 októberében dokumentált tervanyag vonatkozó részének mai állapotra történő aktualizálása.
A zöldfelületi terv az utépítési helyszínrajzra feldolgozott fakataszteri felmérés egyedeiről intézkedik. A helyszín magassági kialakítását az útterv mutatja.
A tervezés kizárólag a közterületi zöldfelületet érinti.
A tervezés alapja a Jel-Köz Kft. által a területre elkészített és dokumentált utépítési kiviteli helyszínrajz.
A tervezési területről geodéziai felmérés készült.
- Nyilatkozat: Mint a tárgyi munka tervezője kijelentem, hogy a tervek elkészítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem, valamint a terv megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak.
A zöldfelület kialakítása figyelembe veszi a meglévő közműhálózatot.

Felelős tervező:



Böröczki Katalin
okl. táj- és kertépítésmérnök
K 01-5167
Albizia Környezettervező Iroda
1035 Budapest Berend utca 24.

Budapest, 2019. szeptember 03.

Műszaki leírás

1. Előzmények:

A favédelmi-fakivágási terv a Béla utca adott szakaszára vonatkozó útépitési terv kíséretében készül.

Jelen terv az iroda által 2012 októberében dokumentált tervanyag vonatkozó részének mai állapotra történő aktualizálása.

A zöldfelületi terv az útépitési helyszínrajzra feldolgozott fakataszteri felmérés egyedeiről intézkedik. A helyszín magassági kialakítását az útterv mutatja.

2. A helyszín leírása:

Az utca meglévő fás növényzetében dominál a Fehér akác.

A sorszámozott fás növényzet fajmeghatározását, méret- és minőségjellemzőit a táblázatos *Fakataszter* mutatja.

3. Favédelem - fakivágás:

A jelölt példányok (fakataszteri sorszámaik: 4, 8, 9, 10, 11, 13) kivágása az építési munkák miatt szükséges. A kivágásra kerülő fák rossz-elégséges-közepes egészségi állapotúak, kivágásuk közlekedés-biztonsági okból feltétlenül szükséges.

A jelölt példány (fakataszteri sorszáma: 6) kivágása annak rossz egészségi állapota miatt szükséges. A rossz egészségi állapotú fa kivágását Budapest XVI. kerület Önkormányzata fenntartási munkaként elvégzi még az építési munkák megkezdése előtt.

A meglévő fák védelmét a 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet előírásainak betartása esetén lehet előírni.

A Fakataszterben jelölt érintett megmaradó fákat az építési munkák során deszkakalodával védeni kell. A kalodáknak megfelelően stabilnak kell lenniük, legalább 50 centiméterre a fák törzsétől és azok semmilyen részét nem érintve.

Deponálási védőtávolság: a fakaloda területe plusz 1,5 méter.

A védendő fák gyöktörzsének 50 centiméteres körzetében a meglévő terepszintet megváltoztatni nem szabad.

A védendő fák körzetében kizárólag kézi munkavégzés megengedett. A szükséges védőterület méretét a fa lombkoronájának vetülete adja meg.

Amennyiben a fa tartógyökerét (5 centiméternél vastagabb gyökerek) tárja fel a munkavégzés, a szakfelügyeletet értesíteni kell. A tartógyökér átvágása instabillá teheti a fát!

A megmaradó fák koronáját a gyökérszóna sérülésének arányában (de legfeljebb egyharmad mértékben) metszeni kell. Szükség esetén a fát megfelelő megtámasztással kell rögzíteni.

Az érintett egyedeket a *Favédelmi – fakivágási és fásítási tervlap* mutatja.

4. Fapótlás – famegváltás:

Közlekedés-biztonsági okból 6 darab fa kerül kivágásra. A kivágandó fák mindegyike közterületi fa.

A terv részét képező *Tervezői költségvetés kiírás* számol a famegváltás tételével.

5. Cserjepótlás:

Fásításra lehetőséget adandó, 15 m² cserjefelület kerül kivágásra.

A kivágott cserjefelület pótlására 17 m² cserjefelület ültetésére adunk javaslatot.

Javasolt taxon: *Cotoneaster dammeri* 'Skogholm', *Ligustrum ovalifolium* 'Nünü', *Lonicera nitida* 'Maigrün', *Rosa* 'Szent Margit', *Symphoricarpos × chenaultii* 'Hancock'.

A terv részét képező *Tervezői költségvetés kiírás* számol a javasolt cserjetelepítés tételével.

6. Fásítás:

A tervezési területen 5 darab fa telepítésére adunk javaslatot. Az ültetés megkívánt minőségét a *Tervezői költségvetés kiírás* meghatározza. A fásítási javaslat a meglévő közmű-nyomvonalak figyelembe vételével történt, de a fatelepítés kivitelezését megelőzően az érintett közmű-üzemeltetőkkel a fásítási tervet egyeztetni kell!

Javasolt taxon: *Tilia tomentosa* 'Teri'.

A terv részét képező *Tervezői költségvetés kiírás* számol a javasolt fásítás tételével.

7. Zöldfelület-rendezés:

Az utca páratlan oldalán a tervezett útszegély mentén gyökérszárát kell telepíteni. A gyökérfüggöny dörken lemezből, betonvas rögzítéssel, a zöldfelület felől geotextília borítással kell készülni. A munkaárkot 0,5 m szélességben, 1,5 m mélységgel, kézzel kell kialakítani. A munkaárkot tápdús, laza szerkezetű termőfölddel kell visszatölteni.

A fák sérüléseit szakszerű sebkezeléssel kell ápolni.

A tervezési területen a gyepnyesésről, a humuszgazdálkodásról és az egyéb sérült zöldfelületek helyreállításáról az utépítési terv gondoskodik.

Probléma felmerülése esetén a tervezővel konzultálni kell.

A kivitelezési munkák megkezdése előtt a meglévő közművonalak és műtárgyak pontos helyét fel kell mérni és ki kell jelölni, az előírt szakfelügyeletet meg kell kérni.

A kivitelezési munkákat az érvényes szabványok, előírások és balesetelhárító óvórendszabályok betartásával kell végezni.

Budapest, 2019. szeptember 03.

Böröczki Katalin sk.