

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Napló ügyfél jel: 124131419

Képviseli: Kovács Péter, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.

Cégjegyzékszám: 13 09 079473

Adószám: 10452556-2-44

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11704007-20250939

Kivitelezői névjegyzék nyilvántartási száma: 34A04022

Napló ügyfél jel: 611499068

Képviseli: Pánczél Ottó Péter, ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

1. ELŐZMÉNYEK:

Felek 2020. október 26-án, a „*Budapest XVI. kerületi útépitések XVI. 1. rész: Íjász utca és környéke útépitése*” tárgyban szerződést kötöttek a közbeszerzési dokumentumokban rögzített kivitelezési munka elvégzésére. Szerződő Felek a szerződést 2021. április 16-én (1. sz. szerződésmódosítás) módosították. A kivitelezés teljesítési határideje 2021. október 1-re, a szerződés teljesítési határideje (átadás-átvételi eljárás lezárása) 2021. október 31-re módosult.

2. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI:

Lehetőség nyílt az időközben kiszabályozásra került, és építésre megnyitott közterületeken a korábban elmaradt alábbi szakaszok kiépítésre:

- Kardosfa utca meghosszabbítása (117510/3 hrsz.)
- Íjász utca meghosszabbítása (117513 hrsz.)

Mivel a szóban forgó területek a szerződés szerinti munkaterülethez közvetlenül kapcsolódnak, kifejezetten indokolt a feladatot a területen már munkát végző vállalkozóval végeztetni. Ez a későbbiekben esetlegesen felmerülő garanciális problémák kezelésében is megoldást jelent.

Felek a fentiekben megadott indokok alapján közös megegyezéssel a műszaki tartalom, valamint ezzel összefüggésben a Szerződésben meghatározott szerződéses összeg és a teljesítési határidő módosítását határozták el, valamint azt hogy Szerződést kiegészítik egy új ponttal, amely lehetővé teszi a most felmerült munkák ellenértékéről szóló számla benyújtását.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény 141. § (2) bekezdés alapján nyílik lehetőség.

3. A MÓDOSÍTÁSOK TARTALMA:

3.1. Felek a szerződést az alábbiak szerint közös megegyezéssel módosítják. Az eredeti szerződés e módosítással érintett pontjai helyébe a szerződésmódosítás pontjai lépnek, míg az eredeti szerződés e módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3.2. A szerződés 1.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **Budapest XVI. kerületi útépítések LVI. 1. rész: Íjász utca és környéke útépítése** tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését (ideértve a 2. sz. szerződésmódosítás alapján a Kardosfa utca és az Íjász utca hosszabbításának kiépítését) a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerinti.

3.3. A szerződés 2.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2.1. A vállalkozói díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

nettó 164.630.660,- Ft, azaz nettó százhatvannégymillió-hatszázharmincezer-hatszázhatvan forint

+ ÁFA 44.450.278,- Ft, azaz negyvennégymillió-négyszázötvenezer-kettőszázhetvennyolc forint

Összesen: bruttó 209.080.938,- Ft, azaz bruttó kettőszázkilencmillió-nyolcvanezer-kilencszázharmincnyolc forint

+ **5% tartalékkeret: 8.231.533,- Ft**, azaz nettó nyolcmillió-kettőszázharmincegyezer-ötszázharminchárom forint

+ ÁFA 2.222.514,- Ft, azaz kettőmillió-kettőszázhuszonkettőezer-ötszáztizennégy forint

Összesen: bruttó 10.454.047,- Ft, azaz bruttó tízmillió-négyszázötvennégyezer-negyenhét forint

A 2. számú szerződésmódosítással megrendelt (tartalékkeretet nem érintő) munkák ellenértéke:

nettó 21.549.600,- Ft, azaz nettó huszonegymillió-ötszáznegyvenkilencezer-hatszáz forint

+ ÁFA 5.818.392,- Ft, azaz ötmillió-nyolcszáztizennyolcezer-háromszázkilencvenkettő forint

Összesen: Bruttó 27.367.992,- Ft, azaz nettó huszonhétmillió-háromszázhatvanhétezer-kilencszázkilencvenkettő forint

Mindösszesen: bruttó 246.902.977,- Ft, azaz bruttó kettőszáznegyvenhatmillió-kilencszázkettőezer-kilencszázhetvenhét forint

Abban az esetben, ha tartalékkeret összege nem kerül teljes körűen felhasználásra, akkor a fennmaradó összeggel – tételes elszámolás után – a szerződés végösszege (nettó+tartalékkeret) csökkentésre kerül. A tartalékkereten kívüli műszaki tartalom ellenértéke átalányárként érvényesíthető.

3.4. A szerződés 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3.) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE:

A kivitelezés teljesítési határideje	2021. november 10.
A szerződés teljesítési határideje (átadás-átvételi eljárás lezárása)	2021. december 10.

Az átadás-átvételi eljárás időtartama a teljesítési határidőbe beleszámít.

67

3.5. A szerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.1. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Öt részszámla és a végszámla nyújtható be az alábbiak szerint:

1. A kivitelezés 15%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 15%-áról.
2. A kivitelezés 30%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 15%-áról.
3. A kivitelezés 45%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 15%-áról.
4. A kivitelezés 60%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 15%-áról.
5. A kivitelezés 80%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 20%-áról.
6. A hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után a szerződés nettó ellenértékének 20%-áról.

Külön számla nyújtható be a Megrendelő által a 2. sz szerződésmódosítással megrendelt munkák ellenértékéről a végszámlával egyidejűleg.

Végszámla csak a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után nyújtható be.

A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §-a és a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik. Azaz, a pénztartozást a jogosult számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül kell kifizetni.

Amennyiben építési beruházás esetében a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kifizetése a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése, a Kbt. 135. §-a és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31., 32., 32/A. és 32/B. § rendelkezéseinek figyelembevételével átutalással történik.

4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

4.1. E szerződés módosítás az aláírás napján, a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.

4.2. Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2021. 09. 22.

Budapest Főváros XVI. Kerületi
Önkormányzat




Kövács Péter
polgármester
Megrendelő

PENTA Általános Építőipari Korlátolt
Felelősségű Társaság.



Pánczél Ottó Péter
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző: 
2021. szept. 13.

