

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

**Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat**

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Napló ügyfél jel: 347618049

Képviseli: Kovács Péter, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

**ROK-LA Építőipari Szolgáltató Kft.**

Székhely: 1164 Budapest, Fenőkö u. 2/b.

Cégjegyzékszám: 01-09-675906

Adószám: 11772149-2-42

Bankszámlaszám: 11716008-20160577

Kivitelezői névjegyzék nyilvántartási száma: 11A09870

Napló ügyfél jel: 504905137

Képviseli: Fodor Tamás, ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

### 1. ELŐZMÉNYEK:

Felek 2020. szeptember 24-én, a „*Budapest XVI. kerületi útépítések LI. - 4. rész: Asztag utca (Árpádföldi út – Asztag u. 12.) aszfaltburkolatú új út építése*” tárgyban szerződést kötöttek a közbeszerzési dokumentumokban rögzített kivitelezési munka elvégzésére. A Katymár utca – Asztag utca 11 sz. közötti szakaszon közműbekötések építése miatt a munkaterület átadása 2021. január első felére került prognosztizálásra, a szerződés teljesítési határideje 2021.04.30. volt.

### 2. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI:

A közművek kiépítése a jelzett határidőre nem készült el. A gázvezeték építése 2021. február 15-én fejeződött be, az elektromos a hálózat építését a mai napig nem kezdte meg az ELMŰ Zrt., előzetes tájékoztatásuk alapján a kivitelezéssel 2021. június 30-i határidővel készülnek el. Így a Katymár utca – Asztag utca 11. közötti szakaszon a teljesítési határidő nem tartható.

Továbbá a végleges ELMŰ tervek szerint, a vezeték a teljes utcahosszon kiépül, így lehetőség nyílik a szerződésben eredetileg szereplő járdaszakaszokon túl, valamennyi személyi kijárattól járda kiépítésére a meglévő járdáig, az akadálymentes közlekedés biztosítására. Mivel a feltárt talaj erősen sarasodó, ennek kiépítése javasolt is.

A szóban forgó többlet járdaépítés a szerződés szerinti munkaterületen belül kerül kiépítésre, azzal több helyen fizikailag is kapcsolódik, ésszerű a feladatot a területen már munkát végző vállalkozóval végeztetni. Ez a későbbiekben esetlegesen felmerülő garanciális problémák kezelését is egyszerűbbé teszi.




Felek a fentiekben megadott indokok alapján közös megegyezéssel a teljesítési határidő, a műszaki tartalom, valamint ezzel összefüggésben a Szerződésben meghatározott szerződéses összeg módosítását határozták el, valamint azt hogy Szerződést kiegészítik egy új ponttal, amely lehetővé teszi a most felmerült munkák ellenértékéről szóló számla benyújtását.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény 141. § (4) bekezdés b) és c) pontja alapján nyílik lehetőség.

### **3. A MÓDOSÍTÁSOK TARTALMA:**

**3.1.** Felek a szerződést az alábbiak szerint közös megegyezéssel módosítják. Az eredeti szerződés e módosítással érintett pontjai helyébe a szerződésmódosítás pontjai lépnek, míg az eredeti szerződés e módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

**3.2.** A szerződés 1.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Budapest XVI. kerületi útépítések LI. - 4. rész: Asztag utca (Árpádföldi út – Asztag u. 12.) aszfaltburkolatú új út építése**” tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését *(ideértve az 1. sz. szerződésmódosítás alapján a többlet járdaépítést is)* a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerint.

**3.3.** A szerződés 2.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2.1. A vállalkozói díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

**nettó 57.722.460,- Ft**, azaz nettó ötvenhétmillió-hétszázhuszonkettőezer-négyszázhatvan forint

+ ÁFA 15.585.064,- Ft, azaz tizenötmillió-ötszáznyolcvanötezer-hatvannégy forint

Összesen: bruttó 73.307.524,- Ft, azaz bruttó hetvenhárommillió-háromszázhétezer-ötszázhuszonnégy forint

+ 5% tartalékkeret: 2.886.123,- Ft, azaz kettőmillió-nyolcszáznyolcvanhatezer-százhuszonhárom forint

+ ÁFA 779.253,- Ft, azaz hétszázhetvenkilencezer-kettőszázötvenhárom forint

Összesen: bruttó 3.665.376,- Ft, azaz bruttó hárommillió-hatszázhatvanötezer-háromszázhetvenhat forint

*Az 1. számú szerződésmódosítással megrendelt (tartalékkeretet nem érintő) munkák ellenértéke:*

*nettó 5.105.620,- Ft, azaz nettó ötmillió-százötezer-hatszázhusz forint*

*+ ÁFA 1.378.517,- Ft, azaz egymillió-háromszázhetvennyolcezer-ötszázötvenhat*

*Összesen: Bruttó 6.484.137,- Ft, azaz nettó hatmillió-négyszáznyolcvannégyezer-százharminchét forint*

**Mindösszesen: bruttó 83.457.037,- Ft**, azaz bruttó nyolcvanhárommillió-négyszázötvenhétezer-harminchét forint

Abban az esetben, ha tartalékkeret összege nem kerül teljes körűen felhasználásra, akkor a fennmaradó összeggel – tételes elszámolás után – a szerződés végösszege (nettó+tartalékkeret) csökkentésre kerül. A tartalékkereten kívüli műszaki tartalom ellenértéke átalányárként érvényesíthető.

3.4. A szerződés 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3.) **A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE:**

A szerződés teljesítési határideje (átadás-átvételi eljárás lezárása)	2021. szeptember 30.
--	----------------------

Az átadás-átvételi eljárás időtartama a teljesítési határidőbe beleszámít.

3.5. A szerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.1. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

*A szerződés eredeti tartalékkeret nélküli összegéről három részszámla és a végszámla nyújtható be az alábbiak szerint:*

1. A kivitelezés 25%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 25%-áról.
2. A kivitelezés 50%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 25%-áról.
3. A kivitelezés 75%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 25%-áról.
4. A hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után a szerződés nettó ellenértékének 25%-áról.

*Külön számla nyújtható be a Megrendelő által az 1. sz szerződésmódosítással megrendelt munkák ellenértékéről a végszámlával egyidejűleg.*

Végszámla csak a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után nyújtható be.

A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §-a és a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik. Azaz, a pénztartozást a jogosult számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül kell kifizetni.

Amennyiben építési beruházás esetében a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kifizetése a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése, a Kbt. 135. §-a és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31., 32., 32/A. és 32/B. § rendelkezéseinek figyelembevételével átutalással történik.

4. **EGYÉB RENDELKEZÉSEK:**

4.1. E szerződés módosítás az aláírás napján, a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.

4.2. Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2021. 04. 09.

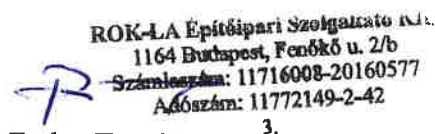
Budapest Főváros XVI. Kerületi



Kovács Péter  
polgármester

Megrendelő

ROK-LA Építőipari Szolgáltató Kft.



Fodor Tamás  
ügyvezető

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:   
2021. március 31.

