

Varázskorona 1 Óvoda felújítás I. ütem

Közbeszerzési Értesítő száma:	2020/124
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2020.06.29.
Iktatószám:	11536/2020
CPV Kód:	45210000-2
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
Teljesítés helye:	Budapest 1161, Szent Korona u. 53-57. Hrsz.: 110679
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	BULLDOZER International Construction Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_21198560](#)

Postai cím: [Havashalom Utca 43](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Mocsáry Mónika](#)

Telefon: [+36 202133093](#)

E-mail: mocsarymonika@bp16.hu

Fax: [+36 14044298](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.bp16.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.bp16.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Varázskorona 1 Óvoda felújítás I. ütem](#)

Hivatkozási szám: EKR000338592020

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Budapest XVI. kerületben a Szentmihályi Játszókert Óvoda Varázskorona 1. felújításának I. üteme az alábbiak szerint:

- Állványozás: 1310 m²
- Műanyag nyílászárók cseréje: 19 db
- Lapostető hőszigetelése ROCKWOOL: 917 m²
- Homlokzati hőszigetelés LB-Knauf : 1119 m²
- Csapadékvíz elleni szigetelés: 1091 m²
- Szárazépítés: 127 m²
- Hidegburkolat: 250 m²
- PVC burkolat: 716 m²
- Festés: 1097 m²
- Konyhatechnológia, étellift beépítése meglévő liftaknába
- Fűtési vezetékek cseréje: 1025 fm
- Radiátorok cseréje: 142 db
- Szürkevíz technológia kiépítése
- Kazán cseréje füstgázvezetéssel, gázóra cseréje: Beretta készülék
- Víz és csatornahálózat felújítása
- Villámvédelem kiépítése
- Erős és gyenge áramú rendszerek felújítása

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **153068315** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: **Varázskorona 1. Óvoda felújítás I. ütem**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU110** A teljesítés helye: **Budapest 1161, Szent Korona u. 53-57. Hrsz.: 110679**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerületben a Szentmihályi Játsszókert Óvoda Varázskorona 1. felújításának I. üteme az alábbiak szerint:

- Állványozás: 1310 m²
- Műanyag nyílászárók cseréje: 19 db
- Lapostető hőszigetelése ROCKWOOL (vagy azzal egyenértékű): 917 m²
- Homlokzati hőszigetelés LB-Knauf : 1119 m²
- Csapadékvíz elleni szigetelés: 1091 m²
- Szárazépítés: 127 m²
- Hidegburkolat: 250 m²
- PVC burkolat: 716 m²
- Festés: 1097 m²
- Konyhatechnológia, étellift beépítése meglévő liftaknába
- Fűtési vezetékek cseréje: 1025 fm
- Radiátorok cseréje: 142 db
- Szürkevíz technológia kiépítése
- Kazán cseréje füstgázvezetéssel, gázóra cseréje: Beretta készülék (vagy azzal egyenértékű)
- Víz és csatornahálózat felújítása
- Villámvédelem kiépítése
- Erős és gyenge áramú rendszerek felújítása
(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Jótállás vállalt időtartama hónapban (min. 36 hónap – max. 60 hónap)
30

Költség szempont –

x Ár szempont – **Nettó ajánlati ár (HUF) Súlyszám - 70**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Pontozás módszere: arányosítás.

Az 1. részszerzőpont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (egyenes arányosítás).

A 2. részszerzőpont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (fordított arányosítás).

További információ a Dokumentációban található.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

06248 / 2020 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: Rész száma: Elnevezés: **Varázskorona 1. Óvoda felújítás I. ütem**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2020/06/25 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **15**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **15**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **15**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: BULLDOZER International Construction Kft.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_86069986

Postai cím: Bécsi Út 141-143

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1034

Ország: Magyarország

E-mail: info@bulldozer.hu

Telefon: +36 704571355

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 26347963241

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **153068315**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: **építészet**

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név: Weiser Károly egyéni vállalkozó

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_14214646

Postai cím: Tündérrózsa Utca 3

Város: Budapest

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1225

Ország: Magyarország

E-mail: weiserk@prenoker.hu

Telefon: +36 309403619

Internetcím(ek): (URL)

Fax: +36 14120683

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):
41045417243

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv igen

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: 209616800 Pénznem: HUF

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett
nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Rit-Rock KFT.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_84179355

Postai cím: Előd Utca 116

Város: Budapest

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1204

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 24393559243

Hivatalos név: BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_38367252

Postai cím: Gábor Áron Utca 2-10.

Város: Gödöllő

NUTS-kód: HU12

Postai irányítószám: 2100

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10238701213

Hivatalos név: ARCHIBONA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_25233245
Postai cím: Bokor Utca 9-11. 1. emelet I/3.
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1037
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 22930338241

Hivatalos név: Euroinvest Group Ingatlanforgalmazó és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_73626192
Postai cím: Lombos Utca 29-31
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1163
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14254790242

Hivatalos név: Cserkúti Generál Kft.
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_89674284
Postai cím: Mester Utca 38. 1. em. 2.
Város: Budapest
NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 1097
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14441826243

Hivatalos név: SZIN-KER ÉPÍTŐ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_82230551
Postai cím: Tarkarét Utca 2
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1106
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 24916710242

Hivatalos név: BULLDOZER International Construction Kft.
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_86069986
Postai cím: Bécsi Út 141-143
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1034
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 26347963241

Hivatalos név: Weiser Károly egyéni vállalkozó
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_14214646
Postai cím: Tündérrózsa Utca 3
Város: Budapest
NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 1225
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 41045417243

Hivatalos név: SZILVÁSI Építő, Beruházó, Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_67328363
Postai cím: Eper Utca 51
Város: Mezőkövesd
NUTS-kód: HU311
Postai irányítószám: 3400
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14927393205

Hivatalos név: T-Invest '91 Fővállalkozó, Építőipari és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_14481835
Postai cím: Ősz Utca 11.
Város: Szeged
NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 6724
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13580234206

Hivatalos név: Bánytrade építőipari, vendéglátó és szolgáltató Kft
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_41921001
Postai cím: Kossuth Út 9
Város: Bányterenyé
NUTS-kód: HU313
Postai irányítószám: 3070
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14950355212

Hivatalos név: **FK-RASZTER Építő Zrt.**
Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_27505713**
Postai cím: **Felsőszinva Utca 73.**
Város: **Miskolc**
NUTS-kód: **HU**
Postai irányítószám: **3533**
Ország: **Magyarország**
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **11887827205**

Hivatalos név: **EURO CAMPUS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_84878940**
Postai cím: **Árpád Út 64.**
Város: **Eger**
NUTS-kód: **HU312**
Postai irányítószám: **3300**
Ország: **Magyarország**
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13646925210**

Hivatalos név: **Nova Bau Hungary Építőipari Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság**
Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_30888432**
Postai cím: **Hunyadi Utca 29.**
Város: **Kistarcsa**
NUTS-kód: **HU**
Postai irányítószám: **2143**
Ország: **Magyarország**
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **14037636213**

Hivatalos név: **Simi-Ép Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_13910356**
Postai cím: **Magdolna Utca 28.**
Város: **Budapest**
NUTS-kód: **HU110**
Postai irányítószám: **1221**
Ország: **Magyarország**
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **14391776243**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2020/06/25](#) (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges