



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000502012021 E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Varázskorona 1. Óvoda felújítás II. ütem (2)**

Ajánlatkérő neve: **Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15735791242
Postai cím:	Havashalom Utca 43		
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	1163	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Mocsáry Mónika		
E-mail:	mocsarymonika@bp16.hu	Telefon:	+36 14011626
		Fax:	+36 14044298
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.bp16.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.bp16.hu		
Lebonyolító szerv(ek) adatai			

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Varázskorona 1. Óvoda felújítás II. ütem (2)

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Budapest XVI. kerületben a Szentmihályi Játsszókert Óvoda Varázskorona 1. felújításának II. üteme az alábbiak szerint:

- Szárazépítés: 257,8 m2
- Hidegburkolat: 212 m2
- PVC burkolat: 403 m2
- Festés: 1238 m2
- Meglévő 2. emeleti konyha felújítása 14,25 m2, konyhatechnológia beépítéssel
- Szűrkevíz technológia kiépítése a 2. emeleti vizes blokkban és a teljes rendszer beüzemelése
- Víz és csatornahálózat felújítása a 2. emeleten és a földszinten kialakítandó csoportszoba tekintetében
- Erős és gyenge áram felújítása a 2. emeleten és a földszinten kialakítandó csoportszoba tekintetében
- Napelem telepítése 20 KW

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. 3. rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021.04.30

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Weiser Károly egyéni vállalkozó, Magyarország 1225 Budapest, Tündérrózsa Utca 3 Az ajánlattevő nem áll az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. 1. Jótállás vállalt időtartama hónapban (min. 36 hónap – max. 60 hónap): 60 2. Nettó ajánlati ár (HUF): 119.894.227,-	41045417243
BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft., Magyarország 2100 Gödöllő, Gábor Áron Utca 2-10. Az ajánlattevő nem áll az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. 1. Jótállás vállalt időtartama hónapban (min. 36 hónap – max. 60 hónap): 0 2. Nettó ajánlati ár (HUF): 171.798.371,-	10238701213
Euroinvest Group Ingatlanforgalmazó és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1163 Budapest, Lombos Utca 29-31 Az ajánlattevő nem áll az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt. 1. Jótállás vállalt időtartama hónapban (min. 36 hónap – max. 60 hónap): 48 2. Nettó ajánlati ár (HUF): 105.984.299,-	14254790242

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
Weiser Károly egyéni vállalkozó	918,80
Szöveges értékelés:	1. szempont: Értékelési pontszám: 10, Súlyszám: 30, ezek szorzata: 300,00 2. szempont: Nettó ajánlati ár (HUF): Értékelési pontszám: 8,84 , Súlyszám: 70, ezek szorzata: 618,80 Összesen: 918,80
BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.	431,90
Szöveges értékelés:	1. szempont: Értékelési pontszám: 0, Súlyszám: 10, ezek szorzata: 0 2. szempont: Nettó ajánlati ár (HUF): Értékelési pontszám: 6,17 , Súlyszám: 70, ezek szorzata: 431,90 Összesen: 431,90
Euroinvest Group Ingatlanforgalmazó és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság	940,00
Szöveges értékelés:	1. szempont: Értékelési pontszám: 8, Súlyszám: 30, ezek szorzata: 240 2. szempont: Nettó ajánlati ár (HUF): Értékelési pontszám: 10 , Súlyszám: 70, ezek szorzata: 700,00 Összesen: 940,00

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. szempont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (egyenes arányosítás).
$$P = \frac{A}{A_{\text{legjobb}}} \cdot (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol
P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az 1. szempont vonatkozásában a megajánlást egész hónapban kell megadni. 36 hónap vagy több többletjótállás esetén a maximális pontszámot kapja az ajánlat és a képletbe a legkedvezőbb szintnek megfelelő érték kerül behelyettesítésre. Ha megajánlás 0, akkor az ajánlat a pontskála alsó értékét kapja.

A 2. szempont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (fordított arányosítás).

$$P = (A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}}) \times ((P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}})$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....	
.....	

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Euroinvest Group Ingatlanforgalmazó és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1163 14254790242
Budapest, Lombos Utca 29-31

Nettó ajánlati ár (HUF):- 105.984.299,-

Ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásnak megfelelő és a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....	
Érvénytelenítés jogcíme:	
.....	
Érvénytelenség indoka:	
.....	

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:2021.06.03

Lejárata:2021.06.07

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2021.06.02

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2021.06.02

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ⚡	Indítás dátuma ⚡	Indító felhasználó ⚡
------------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)