

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat** (Magyarország, 1163 Budapest Havashalom Utca 43 ), mint Ajánlatkérő által megindított „**Jókai Mór utcai ltp közterület felújítása 3 ütem**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 115. § Nyílt eljárás** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

---

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2021.05.10 11:00) a fenti tárgyú eljárásban 6 darab, azaz hat ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 53823288 HUF

---

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

---

**Ajánlattevő neve:** ROK-LA Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

**Székhelye:** 1164 Budapest Fenőkö Utca 2/b.

### **Jókai Mór utcai ltp közterület felújítása 3 ütem**

#### **1. szempont-Nettó ajánlati ár (HUF):**

91 382 180

A 2., 3. és 4. részszerzőpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszáma (1, 2 vagy 3) íródjon. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerzőpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerzőpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerzőpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szerzőpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szerzőpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szerzőpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

#### **2. szerzőpont-A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt**

:

3

#### **3. szerzőpont-Lakossági panaszok fogadása, és dokumentálása az építés ideje alatt:**

3

#### **4. szerzőpont-Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően:**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

**Székhelye:** 2100 Gödöllő Kenyérgyári Út 1/E.

### **Jókai Mór utcai ltp közterület felújítása 3 ütem**

#### **1. szerzőpont-Nettó ajánlati ár (HUF):**

79 865 452

A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszámat (1, 2 vagy 3) írják. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

**2. szerpont-A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt**

:

3

**3. szerpont-Lakossági panaszok fogadása, és dokumentálása az építés ideje alatt:**

3

**4. szerpont-Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően:**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft

**Székhelye:** 2890 Tata Janek Géza Utca 8-10

**Jókai Mór utcai ltp közterület felújítása 3 ütem**

**1. szerpont-Nettó ajánlati ár (HUF):**

66 577 326

A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszámat (1, 2 vagy 3) írják. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

**2. szerpont-A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt**

:

3

**3. szerpont-Lakossági panaszok fogadása, és dokumentálása az építés ideje alatt:**

3

**4. szerpont-Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően:**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Aszfaltpálya Építő Korlátolt Felelősségű Társaság  
**Székhelye:** 2141 Csömör Határ Út 056/20. hrsz.

**Jókai Mór utcai ltp közterület felújítása 3 ütem**

**1. szempont-Nettó ajánlati ár (HUF):**

69 522 524

A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszáma (1, 2 vagy 3) íródjon. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

**2. szerpont-A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt**

:

3

**3. szerpont-Lakossági panaszok fogadása, és dokumentálása az építés ideje alatt:**

3

**4. szerpont-Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően:**

3

---

**Ajánlattevő neve:** HE-DO Útépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
**Székhelye:** 1133 Budapest Váci Út 76

**Jókai Mór utcai ltp közterület felújítása 3 ütem**

**1. szerpont-Nettó ajánlati ár (HUF):**

69 999 998

A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszáma (1, 2 vagy 3) íródjon. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

**2. szempont-A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt**  
:

3

**3. szempont-Lakossági panaszok fogadása, és dokumentálása az építés ideje alatt:**  
3

**4. szempont-Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően:**  
3

---

**Ajánlattevő neve:** KÖZMŰÚT J.K.K. Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
**Székhelye:** 1171 Budapest Borsfa Utca 38.

**Ajánlattevő neve:** SWIETELSKY Építő Korlátolt Felelősségű Társaság  
**Székhelye:** 1016 Budapest Mészáros Utca 13.

### **Jókai Mór utcai ltp közterület felújítása 3 ütem**

**1. szempont-Nettó ajánlati ár (HUF):**  
68 788 735

A 2., 3. és 4. részszerződés mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalkozás sorszáma (1, 2 vagy 3) íródjon. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerződés esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerződésre többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerződés abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szempont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szempont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szempont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

**2. szempont-A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt**  
:

3

**3. szempont-Lakossági panaszok fogadása, és dokumentálása az építés ideje alatt:**  
3

**4. szempont-Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően:**  
3

---

### **Kiegészítő információk a bontáshoz:**

A fent közölt nettó fedezet tartalmazza az 5% tartalékkeretetet is. A fedezet nettó összege tartalékkeret nélkül: 51.260.274,- Ft.

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.

