VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat
Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.
Adószám: 15735791-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-15516006
Napló ügyfél jel: 297749000
Képviseli: Kovács Péter, polgármester
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő)**

másrészről

ROK-LA Építőipari Szolgáltató Kft.
Székhely: 1164 Budapest, Fenőkő u. 2/b.
Cégjegyzékszám: 01-09-675906
Adószám: 11772149-2-42
Bankszámlaszám: 11716008-20160577
Kivitelezői névjegyzék nyilvántartási száma: 11A09870
Napló ügyfél jel: 504905137
Képviseli: Fodor Tamás, ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó,** együttesen**: Felek**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

1. ELŐZMÉNYEK:

Felek 2022. április 12-én, a ***„Budapest XVI. kerületi útépítések LXVI.: Zsemlékes utca (Farkasbab u. – Farkashalom u.), Zsenge utca (Farkashalom u. – Ezerjó u.), Farkasszőlő utca (Újszász u. – Zsemlékes u.) útépítése"*** tárgyban szerződést kötöttek a közbeszerzési dokumentumokban rögzített kivitelezési munka elvégzésére. A szerződés teljesítési határideje a munkaterület átadásától számított 200 nap, azaz 2023. február 3.

2. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI:

Vállalkozótól további építési munkák megrendelése szükséges, mivel új igényként felmerült a Zsemlékes utca (Farkasbab u. – Farkashalom u.) vonatkozásában a közvilágítás bővítése az út megvilágítási osztályának megfelelő megvilágítási érték biztosítása érdekében.
Célszerű a területen már munkát végző vállalkozóval elvégeztetni a feladatot, mivel a kiépítendő közvilágítás nyomvonala a szerződés szerinti munkaterületen található, továbbá más vállalkozóval való kivitelezése akadályozná a jelenleg folyó munkákat. Ez a későbbiekben esetlegesen felmerülő garanciális problémák kezelésében is megoldást jelent, hiszen egy kézben marad az egész építményre a garancia.

Felek a fentiekben megadott indokok alapján közös megegyezéssel a műszaki tartalom, valamint ezzel összefüggésben a Szerződésben meghatározott szerződéses összeg módosítását határozták el, valamint azt hogy Szerződést kiegészítik egy új ponttal, amely lehetővé teszi a most felmerült munkák ellenértékéről szóló számla benyújtását.
A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLIII. törvény 141. § (2) bekezdés alapján nyílik lehetőség.

3. A MÓDOSÍTÁSOK TARTALMA:

3.1. Felek a szerződést az alábbiak szerint közös megegyezéssel módosítják. Az eredeti szerződés e módosítással érintett pontjai helyébe a szerződésmódosítás pontjai lépnek, míg az eredeti szerződés e módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3.2. A szerződés 1.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a ***„Budapest XVI. kerületi útépítések LXVI.: Zsemlékes utca (Farkasbab u. – Farkashalom u.), Zsenge utca (Farkashalom u. – Ezerjó u.), Farkasszőlő utca (Újszász u. – Zsemlékes u.) útépítése"*** tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését *(ideértve az 1. sz. szerződésmódosítás alapján a Zsemlékes utcában a közvilágítás bővítés kiépítését is)* a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerint.

3.3. A szerződés 2.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2.1. A vállalkozói díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

nettó 342.034.260,- Ft, azaz nettó háromszáznegyvenkettőmillió-harmincnégyezer-kettőszázhatvan forint

+ ÁFA 92.349.250,- Ft, azaz kilencvenkettőmillió-háromszáznegyvenkilencezer-kettőszázötven forint

Összesen: bruttó 434.383.510,- Ft, azaz bruttó négyszázharmincnégymillió-háromszáznyolcvanháromezer-ötszáztíz forint

+ 5% tartalékkeret: 17.101.713,- Ft, azaz nettó tizenhétmillió-százegyezer-hétszáztizenhárom forint

+ ÁFA 4.617.463,- Ft, azaz négymillió-hatszáztizenhétezer-négyszázhatvanhárom forint

Összesen: bruttó 21.719.176,- Ft, azaz bruttó huszonegymillió-hétszáztizenkilenc ezer-százhetvenhat forint

Mindösszesen: bruttó 456.102.686,- Ft, azaz bruttó négyszázötvenhatmillió-százkettőezer-hatszáznyolcvanhat forint

Az 1. számú szerződésmódosítással megrendelt (tartalékkeretet nem érintő) munkák ellenértéke:
nettó 10.350.000,- Ft, azaz nettó tízmillió-háromszázötvenezer forint
+ ÁFA 2.794.500,- Ft, azaz kettőmillió-hétszázkilencvennégyezer-ötszáz forint
Összesen: Bruttó 13.144.500,- Ft, azaz bruttó tizenhárommillió-száznegyvennégyezer-ötszáz forint

Mindösszesen: bruttó 469.247.186,- Ft, azaz bruttó négyszázhatvankilencmillió-kettőszáznegyvenhétezer-száznyolcvanhat forint

Abban az esetben, ha tartalékkeret összege nem kerül teljes körűen felhasználásra, akkor a fennmaradó összeggel – tételes elszámolás után – a szerződés végösszege (nettó+tartalékkeret) csökkentésre kerül. A tartalékkereten kívüli műszaki tartalom ellenértéke átalányárként érvényesíthető.

3.4. A szerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.1. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Öt részszámla és a végszámla nyújtható be az alábbiak szerint:

1. A kivitelezés 15%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 15%-áról.
2. A kivitelezés 30%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 15%-áról.
3. A kivitelezés 45%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 15%-áról.
4. A kivitelezés 60%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 15%-áról.
5. A kivitelezés 80%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 20%-áról.
6. Végszámla: a hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után a szerződés nettó ellenértékének 20%-áról.

Az 1. sz szerződésmódosítással megrendelt munkák ellenértékéről külön számla nyújtható be a közvilágítás bővítési munkák elvégzése után.

Végszámla csak a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után nyújtható be.

A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §-a és a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik. Azaz, a pénztartozást a jogosult számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül kell kifizetni.

Amennyiben építési beruházás esetében a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kifizetése a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése , a Kbt. 135. §-a és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. és 32/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével átutalással történik.

4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

4.1. E szerződés módosítás az aláírás napján, a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.

4.2. Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2022. november 30.

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat	ROK-LA Építőipari Szolgáltató Kft
Kovács Péter polgármester	Fodor Tamás ügyvezető
Megrendelő	Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző: 2022. nov. 15.

ROK-LA Építőipari Szolgáltató Kft.
1164 Budapest, Fenőkő u. 2/b
Számlaszám: 11716008-20160577
Adószám: 11772149-2-42
1.