

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült a(z) **Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat** (Magyarország, 1163 Budapest Havashalom Utca 43 ), mint Ajánlatkérő által megindított „**Budapest XVI. ker., Olga utca burkolat-felújítása**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Kbt. 115. § Nyílt eljárás** közbeszerzési eljárásban benyújtott **ajánlatok bontásáról**.

---

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2022.11.17 09:00) a fenti tárgyú eljárásban 7 darab, azaz hét ajánlat érkezett.

Ajánlatkérő azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: nettó 151951128 HUF

---

A bontáson a Kbt. 68. § (4) bekezdésben foglaltak szerint az alábbi adatok kerülnek ismertetésre:

---

**Ajánlattevő neve:** ROK-LA Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1164 Budapest Fenőkö Utca 2/b.

### **Budapest XVI. ker., Olga utca burkolat-felújítása**

#### **1. szempont: Nettó ajánlati ár (HUF)::**

159 951 325

*A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszámát (1, 2 vagy 3) írják. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szempont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szempont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szempont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont*

#### **2. szempont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt::**

3

#### **3. szempont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt::**

3

#### **4. szempont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően::**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 2100 Gödöllő Kenyérgyári Út 1/E.

### **Budapest XVI. ker., Olga utca burkolat-felújítása**

#### **1. szempont: Nettó ajánlati ár (HUF)::**

162 342 550

A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszámát (1, 2 vagy 3) írják. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

**2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt::**

3

**3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt::**

3

**4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően::**

3

---

**Ajánlattevő neve:** STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 1117 Budapest Gábor Dénes (Infopark D épület) Utca 2.

**Budapest XVI. ker., Olga utca burkolat-felújítása**

**1. szerpont: Nettó ajánlati ár (HUF)::**

213 995 286

A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszámát (1, 2 vagy 3) írják. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

**2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt::**

3

**3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt::**

2

**4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően::**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Hornyák Útépitő és Szolgáltató Kft (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 2890 Tata Janek Géza Utca 8-10

**Budapest XVI. ker., Olga utca burkolat-felújítása**

**1. szempont: Nettó ajánlati ár (HUF)::**

193 967 884

A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszámát (1, 2 vagy 3) írják. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

**2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt::**

3

**3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt::**

3

**4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően::**

3

---

**Ajánlattevő neve:** Aszfaltpálya Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

**Székhelye:** 2141 Csömör Határ Út 056/20. hrsz.

**Budapest XVI. ker., Olga utca burkolat-felújítása**

**1. szerpont: Nettó ajánlati ár (HUF)::**

173 311 038

A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszámát (1, 2 vagy 3) írják. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szerpont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szerpont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szerpont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

**2. szempont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt::**

3

**3. szempont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt::**

3

**4. szempont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően::**

3

---

**Ajánlattevő neve:** VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1215 Budapest Vasas Utca 65-67.

**Budapest XVI. ker., Olga utca burkolat-felújítása**

**1. szempont: Nettó ajánlati ár (HUF)::**

188 010 712

A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszámát (1, 2 vagy 3) írják. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szempont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont 3. szempont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont 4. szempont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont

**2. szempont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt::**

3

**3. szempont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt::**

3

**4. szempont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően::**

3

---

**Ajánlattevő neve:** KÖZMŰÚT J.K.K. Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)  
**Székhelye:** 1171 Budapest Borsfa Utca 38.

**Budapest XVI. ker., Olga utca burkolat-felújítása**

**1. szempont: Nettó ajánlati ár (HUF)::**

159 246 050

A 2., 3. és 4. részszerpont mellé kérjük, hogy a megajánlani kívánt vállalat sorszámát (1, 2 vagy 3) írják. Felhívjuk a figyelmet, hogy minden részszerpont esetében csak egy megajánlás tehető, egy szerpontra többféle megajánlás megjelölése, vagy a megajánlás hiánya érvénytelenséget von maga után! A 2., 3. és 4. részszerpont abszolút értékeléssel, pontozással kerül értékelésre az alábbiak szerint: 2. szempont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt: - 1. egy héttel az építés

*megkezdése előtt, közterületi értesítés kiragasztásával: 1 pont - 2. egy héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 5 pont - 3. két héttel az építés megkezdése előtt, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel, ezen felül a teljes lezárások előtt 3 nappal, postaládába tett, ingatlanonkénti értesítéssel: 10 pont*

*3. szempont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt: - 1. munkaidő alatti panaszfogadás biztosítása: 1 pont - 2. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása kizárólag munkanapokon: 5 pont - 3. 24 órás folyamatos panaszfogadás biztosítása munkanapokon és munkaszüneti napokon is: 10 pont*

*4. szempont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően: - 1. kizárólag munkaidőben, 2 órán belül: 1 pont - 2. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 24 órán belül: 5 pont - 3. munkaidőben két órán belül, munkaidőn túl 12 órán belül: 10 pont*

**2. szempont: A lakosság értesítésének biztosítása az építésről, lezárásról, az építés megkezdése előtt::**

3

**3. szempont: Lakossági panaszok fogadása és dokumentálása az építés ideje alatt::**

3

**4. szempont: Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően::**

3

---

#### **Kiegészítő információk a bontáshoz:**

A fent közölt fedezet tartalmazza az 5% tartalékkeretet is. A fedezet összege tartalékkeret nélkül: nettó 144.715.360,- HUF

A bontásról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre.