

Bp.XVI.ker. Vidámvásár u. 7. épület felújítása (2)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/203
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2022.10.17.
Iktatószám:	22419/2022
CPV Kód:	45210000-2
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
Teljesítés helye:	1164 Budapest, Vidámvásár u. 7., 116340 hrsz
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Radián Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: [15735791242](#)

Postai cím: [Havashalom Utca 43](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Kiss Melinda](#)

Telefon: [+36 14011626](#)

E-mail: kissm@bp16.hu

Fax: [+36 14044298](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.bp16.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I. 4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I. 5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Bp.XVI.ker. Vidámvásár u. 7. épület felújítása (2)

Hivatkozási szám: EKR001153242022

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Budapest XVI. kerületben a Vidámvásár utca 7. sz. alatti, 116340 helyrajzi számú ingatlanon meglévő Segítő Kéz Gondozási Csoport épületének felújítása az alábbiak szerint:

- 261,71 m2 bruttó alapterületű épület külső és belső felújítása
- homlokzati hőszigetelés: 623,75 m2
- beépítetlen padlástér hőszigetelése: 305,6 m2
- belső aljzat készítése kompletten: 168 m2
- külső nyílászárók cseréje: 17 db
- meglévő nyílászáró szerkezet kisebb javítása, felújítása: 33 db
- új faszerkezetű szélfogó készítése: 7,38 m2
- csempe burkolat készítése: 206 m2
- glettelés, festés: 955 m2
- új elektromos hálózat
- fűtési rendszer korszerűsítése, gázmérőhely kialakítással, kazán cserével
- napelemes rendszer kiépítése: 4,9 KWp

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **121914637** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Bp.XVI.ker. Vidámvásár u. 7. épület felújítása (2)

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

45210000-2

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: 1164 Budapest, Vidámvásár u. 7., 116340 hrsz

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerületben a Vidámvásár utca 7. sz. alatti, 116340 helyrajzi számú ingatlanon meglévő Segítő Kéz Gondozási Csoport épületének felújítása az alábbiak szerint:

- 261,71 m2 bruttó alapterületű épület külső és belső felújítása
- homlokzati hőszigetelés: 623,75 m2
- beépítetlen padlástér hőszigetelése: 305,6 m2
- belső aljzat készítése kompletten: 168 m2
- külső nyílászárók cseréje: 17 db
- meglévő nyílászáró szerkezet kisebb javítása, felújítása: 33 db
- új faszerkezetű szélfogó készítése: 7,38 m2
- csempe burkolat készítése: 206 m2
- glettelés, festés: 955 m2
- új elektromos hálózat
- fűtési rendszer korszerűsítése, gázmérőhely kialakítással, kazán cserével
- napelemes rendszer kiépítése: 4,9 kWp

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Jótállás vállalt időtartama hónapban (min. 36 hónap – max. 60 hónap) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információOpciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információkA közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Pontozás módszere: arányosítás

1. szempont: egyenes arányosítás. 60 hónap vagy több jótállás vállalása esetén a maximális pontszámot kapja az ajánlat és a képletbe a legkedvezőbb szintnek megfelelő érték kerül

behelyettesítésre.

2. szempont: fordított arányosítás.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

x Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

16958 / 2022 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: Rész száma: Elnevezés: **Bp.XVI.ker. Vidámvásár u. 7. épület felújítása (2)**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2022/10/12** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **9**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **9**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **9**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Radián Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.

Nemzeti azonosítószám: 10547030213

Postai cím: Mária Utca 36

Város: Kistarcsa

NUTS-kód: HU120

Postai irányítószám: 2143

Ország: Magyarország

E-mail: istvan.herbely@gmail.com

Telefon: +36 303315904

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10547030213

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **121914637**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: **ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **12000980213**

Postai cím: **Rét Utca 37**

Város: **Gödöllő**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **2100**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **12000980213**

Hivatalos név: **Radián Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **10547030213**

Postai cím: **Mária Utca 36**

Város: **Kistarcsa**

NUTS-kód: **HU120**

Postai irányítószám: **2143**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **10547030213**

Hivatalos név: **Rit-Rock KFT.**

Nemzeti azonosítószám: **24393559243**

Postai cím: **Előd Utca 116**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **1204**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **24393559243**

Hivatalos név: **FIZOKA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **12674408242**

Postai cím: **Mátyás Utca 29**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **1152**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **12674408242**

Hivatalos név: **T-Invest '91 Fővállalkozó, Építőipari és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: 13580234206
Postai cím: Ősz Utca 11.
Város: Szeged
NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 6724
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13580234206

Hivatalos név: Weiser Károly egyéni vállalkozó
Nemzeti azonosítószám: 41045417243
Postai cím: Tündérrózsa Utca 3
Város: Budapest
NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 1225
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 41045417243

Hivatalos név: Forrás-Invest Építőipari, Ingatlanhasznosító és Kereskedelmi Kft.
Nemzeti azonosítószám: 12089895242
Postai cím: Cziráki Utca 26-32.
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1163
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12089895242

Hivatalos név: PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: 10795549213
Postai cím: Sági Út 8
Város: Tápiószecső
NUTS-kód: HU1
Postai irányítószám: 2251
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10795549213

Hivatalos név: DC Bau Invest Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: 25949706241
Postai cím: Béke Tér 7
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1199

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **25949706241**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2022/10/12 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges