

Budapest XVI. kerületi útépítések LXXVI.-2. rész

Közbeszerzési Értesítő száma:	2023/55
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2023.03.20.
Iktatószám:	4495/2023
CPV Kód:	45233120-6
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
Teljesítés helye:	Budapest XVI. kerület, Rózsalevél utca
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényességi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: 15735791242

Postai cím: [Havashalom Utca 43](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: 1163

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Kiss Melinda](#)

Telefon: [+36 14011626](#)

E-mail: kissm@bp16.hu

Fax: [+36 14044298](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.bp16.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Budapest XVI. kerületi útépítések LXXVI.](#)

Hivatkozási szám: [EKR001578582022](#)

II.1.2)

Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45233120-6	

II.1.3) A szerződés típusa **x** Építési beruházás Árbeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1)

Elnevezés: Rózsalevél utca útépitése

Rész száma: 2

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45233120-6	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Budapest XVI. kerület, Rózsalevél utca

II.2.4)

A közbeszerzés mennyisége: Aszfaltburkolatú új út építése, járdaépítés, zöldfelület rendezéssel és csapadékvíz kezeléssel, az átadott tervdokumentációk és a vonatkozó szabványok alapján az alábbiak szerint:

Rózsalevél utca (Szabadföld út - Georgina u.) útépitése: 191 m

- térkő járdaburkolat: 29 m²,

- egyéb térkő burkolat: 193 m²,

- culé kavics szikkasztó építése: 7,5 m²,

- gyepesítés: 203 m².

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 90

vagy Kezdet: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

01896 / 2023 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: 2 Elnevezés: [Rózsalevél utca útépitése](#)

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1)

A szerződés megkötésének dátuma: [2023/01/12](#) (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: [Hornyák Útépitő és Szolgáltató Kft](#)

Nemzeti azonosítószám: [11185417211](#)

Postai cím: [Janek Géza Utca 8-10](#)

Város: [Tata](#)

NUTS-kód: [HU](#)

Postai irányítószám: [2890](#)

Ország: [Magyarország](#)

E-mail: hornyakutepitokft@gmail.com

Telefon: [+36 302887275](#)

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: [37487031](#)

Pénznem: [HUF](#)

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1)

Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

[Fő szójegyzék](#)

[45233120-6](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

[Fő szójegyzék](#)

[45233120-6](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: [HU110](#) A teljesítés helye: [Budapest XVI. kerület, Rózsalevél utca](#)

VI.1.4)

A közbeszerzés mennyisége: [Aszfaltburkolatú új út építése, járdaépítés, zöldfelület rendezéssel és csapadékvíz kezeléssel, az átadott tervdokumentációk és a vonatkozó szabványok alapján alábbiak szerint:](#)

Rózsalevél utca (Szabadföld út - Georgina u.) útépítése: 191 m

- térkő járdaburkolat: 29 m²,

- egyéb térkő burkolat: 193 m²,

- culé kavics szikkasztó építése: 7,5 m²,

- gyepesítés: 203 m².

- Rózsalevél u. Szabadföldi út felőli végén lévő áteresz átépítése

- páros oldalon járda átépítése

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 105

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 45143975

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Hornyák Útépítő és Szolgáltató Kft

Nemzeti azonosítószám: 11185417211

Postai cím: Janek Géza Utca 8-10

Város: Tata

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 2890

Ország: Magyarország

E-mail: hornyakutepitokft@gmail.com

Telefon: +36 302887275

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2023/03/08 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak

feltüntetésével együtt): A szerződés 1.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „Budapest XVI. kerületi útépítések LXXVI. 2. rész: Rózsalevél utca (Szabadföld út – Georgina u.) útépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését (ideértve a Rózsalevél utca Szabadföldi út felőli végén lévő csapadékvíz áteresz és a páros oldalon lévő járda átépítését is) a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerint.

A szerződés 2.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2.1. A vállalkozói díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

nettó 35.701.934,- Ft, azaz nettó harmincötmillió-hétszázegyezer-kilencszázharmincnégy forint
+ ÁFA 9.639.522,- Ft, azaz kilencmillió-hatszázharminckilencezer-ötszázhuszonkettő forint

Összesen: bruttó 45.341.456,- Ft, azaz bruttó

negyvenötmillió-háromszánegyvenegyezer-négyszázötvenhat forint

+ 5% tartalékkeret: 1.785.097,- Ft, azaz nettó egymillió-hétszáznyolcvanötezer-kilencvenhét forint

+ ÁFA 481.976,- Ft, azaz négyszáznyolcvanegyezer-kilencszázhetvenhat forint

Összesen: bruttó 2.267.073,- Ft, azaz bruttó kétmillió-kettőszázhatvanhétezer-hetvenhárom forint

Az 1. számú szerződésmódosítással megrendelt (tartalékkeretet nem érintő) munkák ellenértéke:

nettó 7.656.944,- Ft, azaz nettó hétmillió-hatszázötvenhatezer-kilencszáznegyvennégy

+ ÁFA 2.067.375,- Ft, azaz kettőmillió-hatvanhétezer-háromszázhetvenöt forint

Összesen: Bruttó 9.724.319,- Ft, azaz bruttó

kilencmillió-hétszázhuszonnégyezer-háromszáztizenkilenc forint

Mindösszesen: bruttó 57.332.848,- Ft, azaz bruttó

ötvenhétmillió-háromszázharminckétezer-nyolcszáznegyvennyolc forint.

Abban az esetben, ha tartalékkeret összege nem kerül teljes körűen felhasználásra, akkor a fennmaradó összeggel – tételes elszámolás után – a szerződés végösszege (nettó+tartalékkeret) csökkentésre kerül. A tartalékkereten kívüli műszaki tartalom ellenértéke átalányárként érvényesíthető.

A szerződés 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3.) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE:

A szerződés teljesítési határideje A munkaterület átadásától számított 105 nap
2023.05.08.

A szerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.1. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Egy részszámla és a végszámla nyújtható be az alábbiak szerint:

1. A kivitelezés 50%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 50%-áról.

2. A hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után a szerződés nettó ellenértékének 50%-áról.

Az 1. sz. szerződésmódosítással megrendelt munkák ellenértékéről külön számla nyújtható be, annak műszaki átvételét követően.

Végszámla csak a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után nyújtható be.

A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §-a és a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik. Azaz, a pénztartozást a jogosult számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül kell kifizetni.

Amennyiben építési beruházás esetében a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák

ellenértékének kifizetése a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése , a Kbt. 135. §-a és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. és 32/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével átutalással történik.

VI.2.2) A módosítás okai

x Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat: Ajánlatkérő megvizsgálta a járda megépítésének szükségességét, lehetőségeit. Az aszfaltos út kivitelezőjével kereste a munkaterületek elválasztásának lehetőségét, a közös kivitelezési pontokat felmérte. A munkaterület egyértelműen nem osztható, nem választható le a járdaépítés munkaterületétől. Az útépítéssel párhuzamosan a járda nem építhető, hiszen akkor az eredeti szerződés vállalkozója nem tudja organizációs kötelezettségét teljesíteni, a gyalogos és kerékpáros forgalmat folyamatosan biztosítani kell.

A vállalkozóként szerződő nyertes ajánlattevő már útépítési munkákat végez a munkaterületen, amely közvetlen fizikai kapcsolatban van a megépítendő járdával, ezért a járdaépítés harmadik szerződő féltől való beszerzése az útépítési munkálatok elvégzésével nem férne össze.

Folytatás a "VII.1) További információk" részben

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata:

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

x Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

x Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

x Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 37487031 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 45143975 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

Folytatás a " VI.2.2) Módosítás okai" részhez:

A megépítendő járda, az új aszfaltos út és a közöttük elhelyezkedő kapubehajtók közvetlenül kapcsolódnak egymáshoz, amely kapcsolódási szakaszokon a közös szegélykövek elhelyezése a megfelelő csapadékvíz elvezetési rendszer miatt neuralgikus pont.

Harmadik féllel nem megvalósítható műszaki okból sem, hiszen a megfelelő, a tervekben meghatározott dőlésszög kialakítása, a szegélykövekből kialakított csapadékvíz-elvezetők, esetleges folyókák elhelyezése az útépítés és járda megépítésének folyamatában nem

elválasztható, mert a csapadékvíz-elvezetés csak rendszerben működik megfelelően. Tehát ahhoz, hogy az új járdáról ne a lakott telkek felé folyjon a csapadékvíz, a járda és az úttest megfelelő kialakítása szükséges, egymáshoz képest is.

A tervekben előre meghatározott a megfelelő dőlésszög, az egymással kapcsolódó szakaszok kialakításának módja, azonban ezeket az építési munka közben folyamatosan aktualizálni, módosítani kell a helyi, az építésből adódóan változó viszonyoknak és egymásnak megfelelően. Ha a járdát a szerződő fél személyétől eltérő, harmadik személy készíti el, akkor a járda csapadékvíz-elvezető rendszerbe való beillesztése nem biztosított, a már elkészült aszfaltút szegélyeinek megbontása szükséges, ez ebben az esetben felesleges, előre nem számítható többletköltséggel járna. Ezen túlmenően, a későbbiekben olyan jótállási, garanciális kérdések merülhetnek fel, amelyeknél nem egyértelmű, ki a garancia kötelezettje, hiszen járda-úttest-kapubeajtó közös szakaszok vannak. Amennyiben a kivitelező személye nem változik, a garanciális javítások kötelezettje egyértelmű, a használathoz szükséges javítások költséghatékonyan, gyorsabban elvégezhetőek.

A harmadik személlyel történő járdaépítés gazdasági szempontból is jelentős hátránnyal járna, hiszen a már a területen dolgozó vállalkozóval szemben a felvonulási, organizációs költséget és az egyéb biztonságos munkavégzést, illetve a szakszerű kivitelezést biztosító költségeket még egyszer meg kellene fizetni. Mindemellett az útépités-járdaépítés egységes megvalósulásának idejét előre nem tervezhetően meghosszabbítaná.

Az áteresz átépítésének szükségessége az útépités megkezdése után derült ki, hiszen a meglévő útalap bontásakor vált láthatóvá, hogy az épnek és működőképesnek hitt áteresz össze van törve. Az áteresz pótlásának szükségessége a legnagyobb gondosság mellett sem volt előre látható, az eredeti szerződés általános jellegébe illeszkedő munkáról van szó és az ellenérték ennek okán való növekedése (3.358.000,- Ft) nem haladja meg a szerződés eredeti értékének az 50%-át.

VII.2)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2023/03/17 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben