

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat**

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Képviseli: Kovács Péter, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

**SOKON Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 2484 Gárdony, Széchenyi út 6474/10.

Cégjegyzékszám: 07 09 001686

Adószám: 10619953-2-07

Bankszámlaszám: 10102952-07932200-01005007

Képviseli: Somogyi Tamás ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

### **1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:**

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „*Tartógerenda beszerzése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban megadott műszaki tartalom szerinti fa tartók gyártását, szállítását és átadását a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerint.

### **2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE:**

- 2.1. A vállalkozói díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

nettó 20.982.465 Ft, azaz nettó húszmillió-kilencszáznolcvankettőezer-négyszázhatvanöt forint

+ ÁFA 5.665.266,- Ft, azaz ötmillió-hatszázhatvanötezer kettőszázhatvanhat forint

**Összesen: bruttó 26.647.731,- Ft, azaz bruttó huszonhatmillió-hatszáznegyvenhétezer-hétszázharmincegy forint**

Megrendelő kijelenti, hogy a szerződéses összeg pénzügyi fedezetével rendelkezik.

- 2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a munkával kapcsolatos valamennyi körülmény ismert előtte, Vállalkozó a 2.1. pontban meghatározott vállalkozási díjon kívül többletköltséget (szerződésmódosítás nélkül) nem érvényesíthet.

### 3.) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE:

- 3.1. A megrendelt terméket a szerződés aláírását követő 40 naptári napon belül kell elkészíteni és ezen határidőn belül, előre egyeztetett időpontban leszállítani a 1162 Budapest XVI. kerület, Segesvár u. 16. szám alá.

### 4.) PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS:

- 4.1. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.  
Egy számla, a végösszeg nyújtható be, a szerződés teljesítését, a szállítást követően.  
Az előzetesen igazolt számla ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §-a és a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik. Azaz, a pénztartozást a jogosult számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül kell kifizetni.  
Amennyiben Vállalkozó alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, az előzetesen igazolt számlák ellenértékének kifizetése a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése, a Kbt. 135. § figyelembevételével átutalással történik.
- 4.2. Vállalkozó az elvégzett munkákról a hatályos pénzügyi szabályoknak megfelelően számlát állít ki, melynek két (2) példányát Megrendelőnek megküldi.
- 4.3. Számla kiállításának alapja a Megrendelő és Vállalkozó 10.2. pontban megjelölt képviselője által aláírt teljesítésigazoló jegyzőkönyv.
- 4.4. A számla hivatalos átvétele Megrendelő székhelyén történik. Az elektronikus számlákat az [eszamla@bp16.hu](mailto:eszamla@bp16.hu) címre kell benyújtani.
- 4.5. Késedelmes számlafizetés esetén Vállalkozó jogosult késedelmi kamatot a Ptk. szerint, a behajtással kapcsolatos költségei fedezetét a behajtási költségátalányról szóló, 2016. évi IX. törvénybe foglaltak szerint érvényesíteni.

### 5.) KÖTBÉR, SZANKCIÓK, KÉSEDELEM:

- 5.1. A Vállalkozó a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér napi mértéke 100.000,- Ft. Megrendelő kijelenti, hogy hibás teljesítést nem fogad el. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani a késedelmes teljesítés 21. napján, és teljesítés elmaradása miatti kárát érvényesíteni. Megrendelő elállhat a szerződéstől akkor is, ha a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a szerződést olyan számottevő késedelemmel tudja teljesíteni, hogy a Megrendelőnek a teljesítés már nem áll érdekében.
- 5.2. A kötbér összegét a Megrendelő jogosult a benyújtott számlák összegéből levonni, vagy amennyiben erre lehetőség nincsen, a kötbér összegét Megrendelő a végösszeg összegéből visszatartja, ha a Kbt 135. § (6) bekezdésében foglalt feltételek fennállnak.
- 5.3. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti a vállalkozót a szerződés teljesítését illető bármely kötelezettsége, vagy a szerződés értelmében ráháruló egyéb felelősségek és kötelezettségek teljesítése alól. Megrendelő a kötbér mellett a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is jogosult.

- 5.4. A teljesítési biztosíték mértéke az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, melyet Vállalkozó legkésőbb a szerződés aláírásakor Megrendelő részére átad a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti módok valamelyikén. A teljesítési biztosíték megfelelő, ha az feltétel nélküli, futamideje teljesítési határidőt követő 30. banki munkanapig tart.
- 5.5. A jólteljesítési biztosíték mértéke az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, melyet Vállalkozó a számla benyújtásával egyidőben, a Kbt. 134 § (6) bekezdés a) pontja szerinti módok valamelyikén Megrendelő részére átad. A jólteljesítési biztosíték futamideje a teljesítést követő 180 naptári nap.  
Megrendelő lehetőséget biztosít arra, hogy a jólteljesítési biztosíték vagy annak meghatározott része a Vállalkozónak járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra a Kbt. 134. § (7) bekezdése alapján. Erről Vállalkozó a számla benyújtásával egyidőben nyilatkozik.

## **6.) JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK:**

- 6.1. Vállalkozó jog- és kellékszavatosságot vállal az általa szállított Termékre.  
Jogszatosság alapján Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy harmadik személynek a Szerződés tárgyán nincs olyan joga, amely Megrendelő tulajdonszerzését, birtoklását vagy használati jogát akadályozná, vagy korlátozná. Ennek megszegése esetén Vállalkozó Megrendelő felé felelősséggel tartozik.  
Kellékszavatosság keretében Vállalkozó szavatol azért, hogy a leszállított Termék szerződésszerű, rendeltetésszerű használatra alkalmas, kifogástalan minőségű, hiba- és hiánymentes, megfelel a vonatkozó szabványnak, munkavédelmi, tűzvédelmi, egészségügyi és környezetvédelmi előírásoknak. Vállalkozó szavatolja, hogy jelen Szerződés tárgyát az ajánlatban meghatározott minőségben biztosítja. Vállalkozó szavatol azért, hogy a leszállított Termék megfelel a közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumaiban rögzített szabványoknak, előírásoknak.
- 6.2. A jótállási, illetve szavatossági igények érvényesítése nem zárja ki bármely más, a Megrendelőt megillető további polgári jogi igény érvényesítését.

## **8.) VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK:**

- 8.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a Munka elvégzéséhez szükséges szakismerettel, képesítéssel és esetlegesen szükséges engedélyekkel rendelkezik. Vállalkozó a Vállalkozási Szerződés a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint és a Megrendelő érdekeinek messzemenő figyelembe vétele mellett köteles teljesíteni.  
Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat a hatályos jogszabályok, a közbeszerzési dokumentumok és ezen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el.
- 8.2. Vállalkozó vállalja, hogy teljesítése során a megjelölt alvállalkozókat veszi igénybe a kivitelezés során. Amennyiben az alvállalkozók személyében változás áll be, Vállalkozó köteles azt előzetesen írásban bejelenteni Megrendelőnek. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 8.4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében.

- 8.5. Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal a személyzetéért, alvállalkozóiért a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben. Vállalkozó a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe.
- 8.6. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek alkalmasak a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére.
- 8.7. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés a) és b) pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

## **9. KÁRESETEK:**

- 9.1. Szállítás, lerakodás során káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető legrövidebb időn belül jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, esetleges tanuknak és a Vállalkozónak is.
- 9.2. A meghatározott teljesítési helyére történő kiszállítás az Vállalkozó feladata, felelőssége és költsége, valamint a szállításból adódó kárveszélyt Vállalkozó viseli, amelynek költségeit a vételár tartalmazza.
- 9.3. A teljesítés igazolását követően a kárveszélyviselés a Megrendelőt terheli.

## **10. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK:**

- 10.1. A szerződés akkor minősül a Vállalkozó részéről teljesítettnek, befejezettnek, ha a Megrendelő által a termék átvételre és a teljesítésigazolás kiadásra került.
- 10.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban az alábbi személyek jogosultak eljárni:
- a.) Megrendelő részéről: Pordán Rita  
Tel: +31 1 401 1615 E-mail: pordanrita@bp16.hu.
- b.) Vállalkozó részéről: Somogyi Tamás  
Tel: +36 2 257 9000, E-mail: sokon@t-online.hu
- 10.3. Szerződést csak kétoldalúan és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, illetve kiegészíteni a Kbt. rendelkezéseinek figyelembevételével.
- 10.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a kapcsolattartók, illetve a Vállalkozó által bevont alvállalkozók személye változik, azt nem tekintik szerződmódosításnak. Ezen változásokat egyszerű nyilatkozattal kell bejelenteni.
- 10.5. A szerződés részeként, azzal összetartozóan kezelendők a közbeszerzési dokumentumok és az ajánlat.

- 10.6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadóak. Szerződő felek esetleges jogvitájukat elsősorban békés úton, egyeztetéssel kísérlik megoldani. Ennek eredménytelensége esetén a Pp-ben foglalt hatásköri és illetékességi szabályok az irányadóak.
- 10.7. Jelen szerződésre a magyar jog az irányadó. A szerződés nyelve magyar.
- 10.8. E szerződés az aláírás napján, a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.
- 10.9. Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

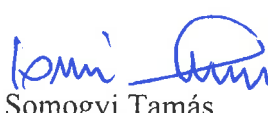
Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2023. október 19.

Budapest Főváros XVI. Kerületi  
Önkormányzat

  
  
Kovács Péter  
polgarmester  
Megrendelő

SOKON Építőipari és Kereskedelmi  
Korlátolt Felelősségű Társaság

  
Somogyi Tamás  
ügyvezető  
Vállalkozó

**SOKON Kft.**  
2484 Agárd,  
Széchenyi úti üzletsor  
Adószám: 10619953-2-07

Pénzügyi ellenjegyző: 

2023 OKT. 18