

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

**Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat**

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Napló ügyfél jel: 642746922

Képviseli: Kovács Péter, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

**KÖZMŰÚT J.K.K. Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1171 Budapest, Borsfa u. 38.

Cégjegyzékszám: 01 09 270744

Adószám: 25362035-2-42

Bankszámlaszám: 10103386-67989100-01004001

Kivitelezői névjegyzék nyilvántartási száma: 11A79774

Napló ügyfél jel: 637172695

Képviseli: Mátrai József, ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

### 1. ELŐZMÉNYEK:

Felek 2024. február 14-én, a „*Centenáriumi ltp egyes közterületeinek felújítása*” tárgyban szerződést kötöttek a közbeszerzési dokumentumokban rögzített kivitelezési munka elvégzésére. A szerződés teljesítési határideje a munkaterület átadásától számított 90 nap, 2024. május 20.

### 2. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI:

A kiviteli terv szerint az Orsika tér 1-2-3. és Budapesti út 119./c-d-e ingatlan garázs behajtóknál aszfalt burkolat építendő a meglévő rácsos folyókáig. A terv szerint a folyóka mellett 0-3 cm mélységű "éket" kellene marni az aszfalt csatlakozás kialakítása miatt.

Azonban a kivitelezés során megállapításra került, hogy a rács keretek több helyen megsüllyedtek, a beton folyóka fala elmállott, hiányzik, törött vagy repedt; a rács szögacél keretének "rögzítő fülei" a térbetonba kerültek rögzítésre 1-2 cm mélységben; a folyókatest és a rács keretet magába foglaló térbeton között rés található, amelynél a csapadékvíz alámosást okozott.

Megállapítható, hogy a folyóka a marógép tömegének, munkavégzésének hatását nem bírná ki, attól összeroskadna, továbbá hogy a térbeton marásakor a rács keret megsérülne, mivel a bebetonozott fülek a felszínre kerülnének.

Fentiek miatt szükségessé vált a rácsos folyókák térbetonnal együtt történő elbontása és új, rácsos folyóka rendszer beépítése.

Felek a fentiekben megadott indokok alapján közös megegyezéssel a szerződés módosítását határozták el.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény 141. § (2) bekezdés alapján nyílik lehetőség.

### 3. A MÓDOSÍTÁSOK TARTALMA:

3.1. Felek a szerződést az alábbiak szerint közös megegyezéssel módosítják. Az eredeti szerződés e módosítással érintett pontjai helyébe a szerződésmódosítás pontjai lépnek, míg az eredeti szerződés e módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3.2. A szerződés 1.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „*Centenáriumi ltp egyes közterületeinek felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését *(ideértve az 1. sz. szerződésmódosítás alapján a rácsos folyókák - térbetonnal együtt való - elbontását és új, rácsos folyóka rendszer beépítését)* a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerint.

3.3. A szerződés 2.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2.1. A vállalkozói díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

**nettó 59.771.200,- Ft**, azaz nettó ötvenkilencmillió-hétszázhetvenegyezer-kettőszáz forint

+ ÁFA 16.138.224,- Ft, azaz tizenhatmillió-százharmincnyolcezer-kettőszázhuszonnégy forint

Összesen: bruttó 75.909.424,- Ft, azaz bruttó hetvenötmillió-kilencszázkilencezer-négyszázhuszonnégy forint

+ **5% tartalékkeret: 2.988.560,- Ft**, azaz nettó kettőmillió-kilencszáznyolcvannyolcezer-ötszázhatvan forint

+ ÁFA 806.911,- Ft, azaz nyolcszázhatvan-kilencszázötvenegyezer forint

Összesen: bruttó 3.795.471,- Ft, azaz bruttó hárommillió-hétszázkilencvenötezer-négyszázhetvenegyezer forint

**Mindösszesen: bruttó 79.704.895,- Ft**, azaz bruttó hetvenkilencmillió-hétszáznégyezer-nyolcszázkilencvenöt forint

*Az 1. számú szerződésmódosítással megrendelt (tartalékkeretet nem érintő) munkák ellenértéke:*

*nettó 7.057.618,- Ft, azaz nettó hétmillió-ötvenhétezer-hatszázötvennyolc forint*

*+ ÁFA 1.905.557,- Ft, azaz egymillió-kilencszázöttezer-ötszázötvenhét forint*

*Összesen: Bruttó 8.963.175,- Ft, azaz bruttó nyolcmillió-kilencszázhatvanháromezer-százhatvanöt forint*

**Mindösszesen: bruttó 88.668.070,- Ft**, azaz bruttó nyolcvannyolcmillió-hatszázhatvanegyezer-hetven forint

Abban az esetben, ha tartalékkeret összege nem kerül teljes körűen felhasználásra, akkor a fennmaradó összeggel – tételes elszámolás után – a szerződés végösszege (nettó+tartalékkeret) csökkentésre kerül. A tartalékkereten kívüli műszaki tartalom ellenértéke átalányárként érvényesíthető.

3.4. A szerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.1. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Két részszámla és a végszámla nyújtható be az alábbiak szerint:

1. A kivitelezés 30%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 30%-áról.

2. A kivitelezés 60%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 30%-áról.

3. A hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után a szerződés nettó ellenértékének 40%-áról.



Külön számla nyújtható be a Megrendelő által az 1. sz szerződésmódosítással megrendelt munkák ellenértékéről azok elvégzését követően.

Végszámla csak a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után nyújtható be.

A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §-a és a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik. Azaz, a pénztartozást a jogosult számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül kell kifizetni.

Amennyiben építési beruházás esetében a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kifizetése a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése , a Kbt. 135. §-a és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. és 32/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével átutalással történik.

#### 4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

4.1. E szerződés módosítás az aláírás napján, a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.

4.2. Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2024. március 25.

Budapest Főváros XVI. Kerületi  
Önkormányzat



Kovács Péter  
polgármester

Megrendelő

KÖZMŰÚT J.K.K. Építő és Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság



Mátrai József  
ügyvezető

Vállalkozó



Pénzügy Ellenjegyző: 

2024. MÁRCIUS 21