

## Budapest XVI. kerületben energetikai fejlesztés 3.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2023/134
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2023.07.13.
Iktatószám:	13845/2023
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
Teljesítés helye:	Magyarország_1161_Budapest_Baross_utca_141.;Magyarország
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.;BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.;T-Invest '91 Fővállalkozó, Építőipari és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyertes ajánlattevő:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő típusa:	Általános közszolgáltatások
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	

### KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: [15735791242](#)

Postai cím: [Havashalom Utca 43](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Kiss Melinda](#)

Telefon: [+36 14011626](#)

E-mail: [kissm@bp16.hu](mailto:kissm@bp16.hu)

Fax: [+36 14044298](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.bp16.hu](http://www.bp16.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

### I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

### I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

## II.1) Meghatározás

### II.1.1) Elnevezés:

Budapest XVI. kerületben energetikai fejlesztés 3.

Hivatkozási szám: EKR000749662023

### II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

### II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

### II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Budapest XVI. kerületben energetikai fejlesztések 3. az alábbiak szerint:

1. rész: Budapest XVI. kerület Szentmihályi Játsszókert Óvoda (Baross u. 141.) energetikai fejlesztése az alábbiak szerint:

- Állványozás: 1224 m<sup>2</sup>,
- Homlokzat hőszigetelése AUSTROTHERM GRAFIT, színvakolattal: 1389 m<sup>2</sup>,
- Ereszcsatorna, falfedések szerelése VM-ZINC, bádigos munkák: 192 fm,
- Lapostető hő- és vízszigetelése (zárófödemen táblás hőszigeteléssel lejtést adva, műanyag lemez csapadékvíz szigeteléssel): 996 m<sup>2</sup>,
- Villámvédelmi rendszer le- és visszaszerelése, méréssel,
- Napelem telepítés - viszwattos rendszer: 12,3 kWp.

2. rész: Budapest XVI. kerület Margaréta Óvoda (Péterke u. 12.) energetikai fejlesztése az alábbiak szerint:

- Állványozás: 390 m<sup>2</sup>,
- Homlokzat hőszigetelése AUSTROTHERM GRAFIT, színvakolattal: 632 m<sup>2</sup>,
- Ereszcsatorna, falfedések szerelése VM-ZINC, bádigos munkák: 309 fm,
- Lapostető hő- és vízszigetelése (zárófödemen táblás hőszigeteléssel lejtést adva, műanyag lemez csapadékvíz szigeteléssel): 604 m<sup>2</sup>,
- Villámvédelmi rendszer le- és visszaszerelése, méréssel,
- Napelem telepítés - viszwattos rendszer: 12,3 kWp,
- Hőközpont felújítása: 50kW:
- Gáz MEO – G10-es gázóra G6-ra cseréje,
- VIESSMANN 200-W 49 B2HA: 1 db.

3. rész: Budapest XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat Rendelőintézetének (Hősök tere 7-9.) energetikai fejlesztése az alábbiak szerint:

- Villámvédelmi rendszer le- és visszaszerelése, méréssel,
- Lapostető víz- és hőszigetelése (zárófödemen táblás hőszigeteléssel lejtést adva, műanyag lemez csapadékvíz szigeteléssel): 524 m<sup>2</sup>,
- Falfedések, bádigos munkák: 133 fm.
- Napelem telepítés - viszwattos rendszer: 49,2 kWp,
- Hőközpont felújítása: 150kW:
- VIESSMANN 200-W 80 B2HA: 2 db,
- Melegvíz cirkulációs szivattyú,

- WILO YONOS MAXO-Z 25-0,5-7 PN 10: 1 db,
- VISSMANN VITOTRANS 222 (80kW) HMV készítő: 1 klt,
- Viessmann GENO-Neutra V N-70 típ. kondenzvíz semlegesítő berendezés: 1 db,
- VISSMANN AZ" típusú, gyári koncentrikus PPs/Ppa anyagú koncentrikus rendszerű füstgázvezető-légutánpótló rendszer: 1 db,
- Gáz MEO.

Mindhárom rész vonatkozásában amennyiben gyártó vagy típus-hivatkozás szerepel a dokumentációban, az csak a tárgy szerkezeti minőségi jellemzőinek, műszaki paramétereinek egyértelmű meghatározását szolgálja, bármely más, azzal egyenértékű megoldás is alkalmazható.

#### II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **igen**

#### II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **298659603** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

#### II.2) A közbeszerzés mennyisége

##### II.2.1)

**Elnevezés: Szentmihályi Játsszókert Óvoda (Baross u. 141.)**

**Rész száma: 1**

##### II.2.2) További CPV-kód(ok):

<b>Fő tárgy:</b>	<u><b>Fő szójegyzék</b></u>	<u><b>Kiegészítő szójegyzék</b></u>
	45000000-7	

##### II.2.3) A teljesítés helye:

**NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Magyarország\_1161\_Budapest\_Baross\_utca\_141.**

##### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

**Budapest XVI. kerület Szentmihályi Játsszókert Óvoda (Baross u. 141.) energetikai fejlesztése az alábbiak szerint:**

- Állványozás: 1224 m2,
- Homlokzat hőszigetelése AUSTROTHERM GRAFIT, színvakolattal: 1389 m2,
- Ereszcsatorna, falfedések szerelése VM-ZINC, bádigos munkák: 192 fm,
- Lapostető hő- és vízszigetelése (zárófödemen táblás hőszigeteléssel lejtést adva, műanyag lemez csapadékvíz szigeteléssel): 996 m2,
- Villámvédelmi rendszer le- és visszaszerelése, méréssel,

- Napelem telepítés - vízszwattos rendszer: 12,3 kWp.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Jótállás vállalt időtartama hónapban (min. 36 hónap – max. 60 hónap) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

#### II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

#### II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### II.2.9) További információ:

Az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont. Pontozás módszere: arányosítás.

1. szempont: egyenes arányosítás. 60 hónap vagy több jótállás vállalása esetén a maximális pontszámot kapja az ajánlat és a képletbe a legkedvezőbb szintnek megfelelő érték kerül behelyettesítésre. 2. szempont: fordított arányosítás.

#### II.2.1)

Elnevezés: **Margaréta Óvoda (Péterke u. 12.)**

Rész száma: **2**

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

#### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU110** A teljesítés helye: **Magyarország\_1162\_Budapest\_Péterke\_utca\_12**

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

**Budapest XVI. kerület Margaréta Óvoda (Péterke u. 12.) energetikai fejlesztése az alábbiak szerint:**

- Állványozás: 390 m<sup>2</sup>,

- Homlokzat hőszigetelése AUSTROTHERM GRAFIT, színvakolattal: 632 m<sup>2</sup>,

- Ereszcsatorna, falfedések szerelése VM-ZINC, bádigos munkák: 309 fm,

- Lapostető hő- és vízszigetelése (zárófödemen táblás hőszigeteléssel lejtést adva, műanyag lemez csapadékvíz szigeteléssel): 604 m<sup>2</sup>,

- Villámvédelmi rendszer le- és visszaszerelése, méréssel,
- Napelem telepítés - viszwattos rendszer: 12,3 kWp,
- Hőközpont felújítása: 50kW:
- Gáz MEO – G10-es gázóra G6-ra cseréje
- VIESSMANN 200-W 49 B2HA: 1 db.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Jótállás vállalt időtartama hónapban (min. 36 hónap – max. 60 hónap) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

#### II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

#### II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### II.2.9) További információ:

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Pontozás módszere: arányosítás

1. szempont: egyenes arányosítás. 60 hónap vagy több jótállás vállalása esetén a maximális pontszámot kapja az ajánlat és a képletbe a legkedvezőbb szintnek megfelelő érték kerül behelyettesítésre.

2. szempont: fordított arányosítás.

#### II.2.1)

Elnevezés: **KESZ Rendelőintézet (Hősök tere 7-8.)**

Rész száma: **3**

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

#### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU110** A teljesítés helye: **Magyarország\_1161\_Budapest\_Hősök\_tere\_7-9.**

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat Rendelőintézetének (Hősök tere 7-9.) energetikai fejlesztése az alábbiak szerint:

- Villámvédelmi rendszer le- és visszaszerelése, méréssel,
- Lapostető víz- és hőszigetelése (zárófödemen táblás hőszigeteléssel lejtést adva, műanyag lemez csapadékvíz szigeteléssel): 524 m<sup>2</sup>,
- Falfedések, bádogos munkák: 133 fm.
- Napelem telepítés - viszwattos rendszer: 49,2 kWp,
- Hőközpont felújítása: 150kW:
- VIESSMANN 200-W 80 B2HA: 2 db.
- Melegvíz cirkulációs szivattyú
- WILO YONOS MAXO-Z 25-0,5-7 PN 10: 1 db
- VIESSMANN VITOTRANS 222 (80kW) HMV készítő: 1 klt.
- Viessmann GENO-Neutra V N-70 típ. kondenzvíz semlegesítő berendezés: 1 db
- VIESSMANN AZ" típusú, gyári koncentrikus PPs/Ppa anyagú koncentrikus rendszerű füstgázvezető-légutánpótló rendszer: 1 db
- Gáz MEO

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Jótállás vállalt időtartama hónapban (min. 36 hónap – max. 60 hónap) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

#### II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

#### II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### II.2.9) További információ:

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Pontozás módszere: arányosítás

1. szempont: egyenes arányosítás. 60 hónap vagy több jótállás vállalása esetén a maximális pontszámot kapja az ajánlat és a képletbe a legkedvezőbb szintnek megfelelő érték kerül behelyettesítésre.

2. szempont: fordított arányosítás.

## **IV. szakasz: Eljárás**

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**09381 / 2023 (KÉ-szám/évszám)**

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

## **V. szakasz: Az eljárás eredménye**

A szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: [Szentmihályi Játsszókert Óvoda \(Baross u. 141.\)](#)



Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2023/07/10** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **7**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **7**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **7**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.**

**Nemzeti azonosítószám: 10238701213**

**Postai cím: Gábor Áron Utca 2-10. I. em. 26.ajtószám**

**Város: Gödöllő**

**NUTS-kód: HU12**

**Postai irányítószám: 2100**

**Ország: Magyarország**

**E-mail: bautrade@bau-trade.eu**

**Telefon: +36 28410723**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax: +36 28430318**

**A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10238701213**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **123648049**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **126081432**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

#### V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

**x** Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: **Egyes elektromos munkák**

**Egyes szigetelési munkák**

#### V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

#### V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

#### V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

#### V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

#### V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

#### V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: **PALLAI PROJECT EGYÉNI CÉG**  
Nemzeti azonosítószám: **24105226216**  
Postai cím: **Cseresznye Utca 22**  
Város: **Szolnok**  
NUTS-kód: **HU322**  
Postai irányítószám: **5008**  
Ország: **Magyarország**  
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **24105226216**

Hivatalos név: **BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.**  
Nemzeti azonosítószám: **10238701213**  
Postai cím: **Gábor Áron Utca 2-10. I. em. 26.ajtószám**  
Város: **Gödöllő**  
NUTS-kód: **HU12**  
Postai irányítószám: **2100**  
Ország: **Magyarország**  
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **10238701213**

Hivatalos név: **Böjtös-Bau Kft.**  
Nemzeti azonosítószám: **13713537243**  
Postai cím: **Irinyi József Utca 40. A. lh. 1/5.**  
Város: **Budapest**  
NUTS-kód: **HU**  
Postai irányítószám: **1117**  
Ország: **Magyarország**  
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13713537243**

Hivatalos név: **Struktur Építőipari és Szolgáltató Kft**  
Nemzeti azonosítószám: **12730278213**  
Postai cím: **Kosztolányi Dezső Utca 8/a**  
Város: **Dunakeszi**  
NUTS-kód: **HU120**  
Postai irányítószám: **2120**  
Ország: **Magyarország**  
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **12730278213**

Hivatalos név: **Prím Építő Építőipari Kft.**  
Nemzeti azonosítószám: **11906508242**  
Postai cím: **Illés Utca 17. fszt.2.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **1083**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **11906508242**

Hivatalos név: **2F-BAU Építőipari és Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **13103581242**

Postai cím: **Szabó József Utca 4**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1146**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13103581242**

Hivatalos név: **T-Invest '91 Fővállalkozó, Építőipari és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **13580234206**

Postai cím: **Ősz Utca 11.**

Város: **Szeged**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **6724**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13580234206**

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **2** Rész száma: **2** Elnevezés: **Margaréta Óvoda (Péterke u. 12.)**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2023/07/10** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **6**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **6**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **6**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

#### V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **10238701213**

Postai cím: **Gábor Áron Utca 2-10. I. em. 26.ajtószám**

Város: **Gödöllő**

NUTS-kód: **HU12**

Postai irányítószám: **2100**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **bautrade@bau-trade.eu**

Telefon: **+36 28410723**

Internetcím(ek): (URL)

Fax: **+36 28430318**

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **10238701213**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

#### V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **85887400**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **92410731**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

#### V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

**x** Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: **Egyes gépészeti munkák**

**Egyes szigetelési munkák**

**Egyes elektromos munkák**

#### V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

**Hivatalos név: PALLAI PROJECT EGYÉNI CÉG**

**Nemzeti azonosítószám: 24105226216**

**Postai cím: Cseresznye Utca 22**

**Város: Szolnok**

**NUTS-kód: HU322**

**Postai irányítószám: 5008**

**Ország: Magyarország**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 24105226216**

**Hivatalos név: BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.**

**Nemzeti azonosítószám: 10238701213**

**Postai cím: Gábor Áron Utca 2-10. I. em. 26.ajtószám**

Város: **Gödöllő**  
NUTS-kód: **HU12**  
Postai irányítószám: **2100**  
Ország: **Magyarország**  
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **10238701213**

Hivatalos név: **Böjtös-Bau Kft.**  
Nemzeti azonosítószám: **13713537243**  
Postai cím: **Irinyi József Utca 40. A. lh. 1/5.**  
Város: **Budapest**  
NUTS-kód: **HU**  
Postai irányítószám: **1117**  
Ország: **Magyarország**  
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13713537243**

Hivatalos név: **Prím Építő Építőipari Kft.**  
Nemzeti azonosítószám: **11906508242**  
Postai cím: **Illés Utca 17. fszt.2.**  
Város: **Budapest**  
NUTS-kód: **HU**  
Postai irányítószám: **1083**  
Ország: **Magyarország**  
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **11906508242**

Hivatalos név: **T-Invest '91 Fővállalkozó, Építőipari és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Nemzeti azonosítószám: **13580234206**  
Postai cím: **Ősz Utca 11.**  
Város: **Szeged**  
NUTS-kód: **HU**  
Postai irányítószám: **6724**  
Ország: **Magyarország**  
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13580234206**

Hivatalos név: **2F-BAU Építőipari és Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Nemzeti azonosítószám: **13103581242**  
Postai cím: **Szabó József Utca 4**  
Város: **Budapest**  
NUTS-kód: **HU110**  
Postai irányítószám: **1146**  
Ország: **Magyarország**  
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13103581242**

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 3 Rész száma: 3 Elnevezés: **KESZ Rendelőintézet (Hősök tere 7-8.)**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2023/07/03** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **4**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **4**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **4**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: T-Invest '91 Fővállalkozó, Építőipari és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Nemzeti azonosítószám: 13580234206**

**Postai cím: Ősz Utca 11.**

**Város: Szeged**

**NUTS-kód: HU**

**Postai irányítószám: 6724**

**Ország: Magyarország**

**E-mail: [tinvest@tinvest.hu](mailto:tinvest@tinvest.hu)**

**Telefon: +36 62468945**

**Internetcím(ek): (URL) [www.tinvest.hu](http://www.tinvest.hu)**

**Fax: +36 62468945**

**A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13580234206**

**A nyertes ajánlattevő Kkv **igen****

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **80076532**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **80167440**

vagy



A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

#### V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: [építőmesteri-szakipari munkák,](#)  
[épületvillamossági munkák,](#)  
[épületgépészeti munkák,](#)

#### V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

#### V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

#### V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

#### V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

**Hivatalos név: BAU-TRADE Építőipari Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft.**

**Nemzeti azonosítószám: 10238701213**

**Postai cím: Gábor Áron Utca 2-10. I. em. 26.ajtószám**

**Város: Gödöllő**

**NUTS-kód: HU12**

**Postai irányítószám: 2100**

**Ország: Magyarország**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10238701213**

**Hivatalos név: Böjtös-Bau Kft.**

**Nemzeti azonosítószám: 13713537243**

**Postai cím: Irinyi József Utca 40. A. lh. 1/5.**

**Város: Budapest**

**NUTS-kód: HU**

**Postai irányítószám: 1117**

**Ország: Magyarország**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13713537243**

**Hivatalos név: Prím Építő Építőipari Kft.**

**Nemzeti azonosítószám: 11906508242**

**Postai cím: Illés Utca 17. fszt.2.**

**Város: Budapest**

**NUTS-kód: HU**

**Postai irányítószám: 1083**

**Ország: Magyarország**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11906508242**

**Hivatalos név: T-Invest '91 Fővállalkozó, Építőipari és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Nemzeti azonosítószám: 13580234206**

**Postai cím: Ősz Utca 11.**

**Város: Szeged**

**NUTS-kód: HU**

**Postai irányítószám: 6724**

**Ország: Magyarország**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13580234206**

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2023/07/10 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges