

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-15516006

Napló ügyfél jel: 642746922, 297749000

Képviseli: Kovács Péter, polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1133 Budapest, Váci út 76.

Cégjegyzékszám: 01 10 140878

Adószám: 27972685-2-41

Bankszámlaszám: 12033007-01763612-00300003

Kivitelezői névjegyzék nyilvántartási száma: 11B24674

Napló ügyfél jel: Tímár Gellért, 835269968

Képviseli: Sipos Zsolt, vezérigazgató

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó, együttesen: Felek**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

1. ELŐZMÉNYEK:

Felek 2024. június 6-án, a „*Budapest XVI. kerületi útépitések LXXXIV. - 2. rész: Menyhért utca (Tímár u. - Állás u.) útépitése*” tárgyban szerződést kötöttek a közbeszerzési dokumentumokban rögzített kivitelezési munka elvégzésére. A szerződés teljesítési határideje a munkaterület átadásától számított 90 nap, 2024. szeptember 15. volt.

2. A MÓDOSÍTÁS INDOKAI:

A kivitelezés során derült ki, hogy a régi, távközlési aknafedlapok cseréje szükséges. Továbbá szükségessé vált a szikkasztó testek feletti burkolat süllyedésének megakadályozására vasbeton lemezek beépítése, mivel a szikkasztó testek a kerítések védelme érdekében a parkolóban és a járda külső szélén kerültek elhelyezésre.

Célszerű a területen már munkát végző vállalkozóval elvégeztetni ezeket a feladatokat, mivel a munkavégzés helye a szerződés szerinti munkaterületen található, továbbá más vállalkozóval való kivitelezése akadályozná a jelenleg folyó munkákat. Ez a későbbiekben esetlegesen felmerülő garanciális problémák kezelésében is megoldást jelent, hiszen egy kézben marad az egész építményre a garancia.

Felek a fentiekben megadott indokok alapján közös megegyezéssel a műszaki tartalom, valamint ezzel összefüggésben a Szerződésben meghatározott szerződéses összeg és a teljesítési határidő módosítását határozták el, valamint azt hogy Szerződést kiegészítik egy új ponttal, amely lehetővé teszi a most felmerült munkák ellenértékéről szóló számla benyújtását.



Szerzőségi Ispit



A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés módosítására a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény 141. § (2) bekezdés alapján nyílik lehetőség.

3. A MÓDOSÍTÁSOK TARTALMA:

3.1. Felek a szerződést az alábbiak szerint közös megegyezéssel módosítják. Az eredeti szerződés e módosítással érintett pontjai helyébe a szerződésmódosítás pontjai lépnek, míg az eredeti szerződés e módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3.2. A szerződés 1.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Budapest XVI. kerületi útépítések LXXXIV. - 2. rész: Menyhért utca (Timúr u. - Állás u.) útépítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését *(ideértve az 1. sz. szerződésmódosítás alapján a térkövezhető fedlapok beszerzését és a szikkasztótestek védelmét vasbeton lemezzel)* a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerint.

3.3. A szerződés 2.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2.1. A vállalkozói díj tartalmazza az 1. pontban szereplő munkának a teljes műszaki tartalmára vonatkozó költségét a jelen szerződésben meghatározott átadási határidőre:

nettó 146.398.000,- Ft, azaz nettó száznegyvenhatmillió-háromszázkilencvennyolcezer forint

+ ÁFA 39.527.460,- Ft, azaz harminckilencmillió-ötszázhuszonhétézer-négyszázhatvan forint

Összesen: **bruttó 185.925.460,- Ft,** azaz **bruttó száznyolcvanötmillió-kilencszázhuszonötezer-négyszázhatvan forint**

+ **5% tartalékkeret: 7.319.900,- Ft,** azaz nettó hétmillió-háromszáztizenkilencezer-kilencszáz forint

+ ÁFA 1.976.373,- Ft, azaz egymillió-kilencszázhetvenhatezer-háromszázhetvenhárom forint

Összesen: **bruttó 9.296.273,- Ft,** azaz **bruttó kilencmillió-kettőszázkilencvenhatezer-kettőszázhetvenhárom forint**

Az 1. számú szerződésmódosítással megrendelt (tartalékkeretet nem érintő) munkák ellenértéke:

nettó 5.987.540,- Ft, azaz **nettó ötmillió-kilencszáznyolcvanhétezer-ötszáznegyven forint**

+ ÁFA 1.616.636,- Ft, azaz egymillió-hatszáztizenhatezer-hatszázharminchat forint

Összesen: **Bruttó 7.604.176,- Ft,** azaz **bruttó hétmillió-hatszáznégyezer-százhetvenhat forint**

Mindösszesen: bruttó 202.825.909,- Ft, azaz **bruttó kettőszázkettőmillió-nyolcszázhuszonötezer-kilencszázkilenc forint**

Abban az esetben, ha tartalékkeret összege nem kerül teljes körűen felhasználásra, akkor a fennmaradó összeggel – tételes elszámolás után – a szerződés végösszege (nettó+tartalékkeret) csökkentésre kerül. A tartalékkereten kívüli műszaki tartalom ellenértéke átalányként érvényesíthető.

3.4. A szerződés 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3.) **A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE:**

A szerződés teljesítési határideje	A munkaterület átadásától számított 110 nap 2024.10.05.
------------------------------------	--

3.5. A szerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

4.1. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Két részszámla és a végszámla nyújtható be az alábbiak szerint:

1. A kivitelezés 30%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 30%-áról.
2. A kivitelezés 60%-ának elkészülte után a szerződés nettó ellenértékének 30%-áról.
3. A hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után a szerződés nettó ellenértékének 40%-áról.

Külön számla nyújtható be a Megrendelő által az 1. sz szerződésmódosítással megrendelt munkák nettó ellenértékéről a munkák elvégzését követően.

Végszámla csak a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után nyújtható be.

A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. §-a és a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik. Azaz, a pénztartozást a jogosult számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül kell kifizetni.

Amennyiben építési beruházás esetében a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kifizetése a Polgári Törvénykönyv 6:130. § (1)-(2) bekezdése, a Kbt. 135. §-a és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. és 32/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével átutalással történik.

4. **EGYÉB RENDELKEZÉSEK:**

4.1. E szerződés módosítás az aláírás napján, a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.

4.2. Jelen szerződésmódosítás 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőé, 2 példány Vállalkozóé.

Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2024. 07. 18.

Budapest Főváros XVI. Kerületi
Önkormányzat


Kovács Péter
polgármester
Megrendelő

HE-DO Építő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság


Sipos Zsolt
vezérigazgató
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:


2024 JÚL. 15

Beregszászi Zsolt 3


