

Bp. XVI. ker. Szent Korona utca felújítása I. ütem

Közbeszerzési Értesítő száma:	2025/214
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2025.11.05.
Iktatószám:	17894/2025
CPV Kód:	45233223-8
Ajánlatkérő:	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
Teljesítés helye:	Magyarország_1161_Budapest_Szent Korona_utca
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	KÖZMŰÚT J.K.K. Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Nincs megadva

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (1) (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: [15735791242](#)

Postai cím: [Havashalom Utca 43](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1163](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Kiss Melinda](#)

Telefon: [+36 14011626](#)

E-mail: kissm@bp16.hu

Fax: [+36 14044298](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.bp16.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: [Bp. XVI. ker. Szent Korona utca felújítása I. ütem](#)

Hivatkozási szám: (1) [EKR000798062025](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy: 45233223-8

II.1.3) A szerződés típusa (x) Építési beruházás () Árubeszerzés () Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

[] A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése (1)

II.2.1) Elnevezés: (1) Bp. XVI. ker. Szent Korona utca felújítása I. ütem

Rész száma: (1)

II.2.2) További CPV-kód(ok): (1) (1)

Fő szójegyzék

Kiegészítő
szójegyzék

Fő tárgy:

45233223-8

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: (1) HU110 A teljesítés helye: Magyarország_1161_Budapest_Szent Korona_utca

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Budapest XVI. kerületi Szent Korona utca felújítása I. ütem - Aszfalt burkolatú út felújítása az átadott tervdokumentációk és a vonatkozó szabványok alapján az alábbiak szerint:

Szent Korona utca (Körvasút sor - Rózsa utca között)

- aszfalt burkolat felújítása 300 m,

- térkő járdaburkolat 1024 m²,

- egyéb térkő burkolat: 97 m²,

- cserje ültetés: 247 db

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 60

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos () igen (x) nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: (1)

13769 / 2025 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye (1)

A szerződés száma: 1 Rész száma: (1) Elnevezés: Bp. XVI. ker. Szent Korona utca felújítása I. ütem

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2025/08/26 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el () igen (x) nem

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe (1)

Hivatalos név: KÖZMŰÚT J.K.K. Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 25362035242

Postai cím: Borsfa Utca 38.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1171

Ország: Magyarország

E-mail: kozmuutjkk@gmail.com

Telefon: +36 202108525

Internetcím(ek) (URL):

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv (x) igen () nem

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 58800070

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45233223-8

Kiegészítő szójegyzék

VI.1.2) További CPV-kód(ok): (1) (1)

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45233223-8

Kiegészítő
szójegyzék

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: (1) HU110 A teljesítés helye: Magyarország_1161_Budapest_Szent Korona_utca

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége: Budapest XVI. kerületi Szent Korona utca felújítása I. ütem - Aszfalt burkolatú út felújítása az átadott tervdokumentációk és a vonatkozó szabványok alapján az alábbiak szerint:

Szent Korona utca (Körvasút sor - Rózsa utca között)

- aszfalt burkolat felújítása 300 m,

- térkő járdaburkolat 1024 m²,

- egyéb térkő burkolat: 97 m²,

- cserje ültetés: 247 db

- 1 db illegális csapadékvíz bevezetés leválasztása

- 1 db illegális víznyelő és szabálytalan bekötővezetéke megszüntetése

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 100

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 65225520

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el () igen (x) nem

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe (1)

Hivatalos név: KÖZMŰÚT J.K.K. Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 25362035242

Postai cím: Borsfa Utca 38.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 1171

Ország: Magyarország

E-mail: kozmuutjkk@gmail.com

Telefon: +36 202108525

Internetcím(ek) (URL):

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv (x) igen () nem

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2025/10/29 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt): A szerződés 1.1. pontja a módosítás előtt:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „Bp. XVI. ker. Szent Korona utca felújítása I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerint.

1.1. pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „Bp. XVI. ker. Szent Korona utca felújítása I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás során elnyert munkák elvégzését (ideértve az 1. sz. szerződésmódosítás alapján az illegális csapadékvíz bevezetés leválasztását és az illegális víznyelő és szabálytalan bekötővezetéke megszüntetését) a jelen szerződés mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokban foglaltak, valamint a vonatkozó szabványok szerint.

A szerződés 2.1. pontja az alábbiakkal egészül ki:

Az 1. számú szerződésmódosítással megrendelt (tartalékkeretet nem érintő) munkák ellenértéke:

nettó 6.425.450,- Ft, azaz nettó hatmillió-négyszázhuszonötezer-négyszázötven forint
+ ÁFA 1.734.872,- Ft, azaz egymillió-hétszázharmincnégyezer-nyolcszázhetvenkettő forint
Összesen: Bruttó 8.160.322,- Ft, azaz bruttó
nyolcmillió-százhatvanezer-háromszázhuszonkettő forint

A szerződés 2.1 pontjában szereplő mindösszesen összeg módosul:

A módosítás előtt:

Mindösszesen: bruttó 74.676.089,- Ft, azaz bruttó

hetvennégymillió-hatszázhetvenhatezer-nyolcvankilenc forint

A módosítást követően:

Mindösszesen: bruttó 82.836.411,- Ft, azaz bruttó

nyolcvankettőmillió-nyolcszázharminchatezer-négyszáztizenegy forint

A szerződés 3.2. pontjának első mondata a módosítás előtt:

A szerződés teljesítési határideje: A munkaterület átadásától számított 60 nap.

3.2. pont első mondata az alábbiak szerint módosul:

A szerződés teljesítési határideje: A munkaterület átadásától számított 100 nap, azaz 2025. december 10.

A szerződés 4.1. pontja az alábbiakkal egészül ki:

Külön számla nyújtható be a Megrendelő által az 1. sz szerződésmódosítással megrendelt munkák ellenértékéről azok elvégzését követően.

Indok: Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. előírta, hogy az illegális csapadékvíz bevezetést a szennyvízcsatornáról le kell választani és a csapadékcatornába bevezetni, az illegális víznyelőt, annak szabálytalan bekötővezetékét meg kell szüntetni. A műszaki tartalom változása magával hozta a szerződéses ár emelkedését, a teljesítési határidő módosítását és szükséges volt egy számla benyújtását lehetővé tenni.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: A Szerződés szerint a Szent Korona utca aszfalt burkolatának felújítása valósul meg a Körvasút sor és a Rózsa utca közötti szakaszon. Az építési munka szakfelügyelettel végezhető. Az építési munka helyszínelése során a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. az üzemeltetésében lévő szennyvíz-, és csapadékvíz elvezető csatornát megvizsgálta, az alábbiakat állapította meg:

- a Szent Korona utca - Ungvári utca kereszteződésében egy az elválasztott rendszerű szennyvízcsatornára csatlakozó illegális víznyelő található.

- a Szent Korona utca 13-15 sz. előtt egy a zárt csapadékcatorna tisztítóaknájára csatlakozó illegális víznyelő található. A víznyelő bekötése szabálytalanul, az akna szűkítőjébe csatlakozik.

A fentiek megoldására a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. előírta, hogy az illegális csapadékvíz bevezetést a szennyvízcsatornáról le kell választani és javasolja a csapadékcatornába bevezetni, valamint az illegális víznyelőt és annak szabálytalan bekötővezetékét meg kell szüntetni.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: [58800070](#) Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: [65225520](#) Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk: (1)

[A VI.2.2. pont folytatása:](#)

Ezen munkák elvégzéséig a burkolatfelújítási munkák nem folytathatók. Az illegális csapadékvíz bevezetés leválasztását és az illegális víznyelő és szabálytalan bekötővezetékek megszüntetését is csak a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. szakmai felügyelete mellett lehet végezni.

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma: [2025/11/04](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben