

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001052222026

## E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Bp. XVI. kerület Olga utca burkolat-felújítása**

Ajánlatkérő neve: **Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat**

### I.1) Név és címek

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15735791242				
Postai cím:	Havashalom Utca 43						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1163	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Kiss	Melinda				
E-mail:	kissm@bp16.hu	Telefon:	+36 14011626	Fax:	+36 14044298		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.bp16.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							

### I.2) Közös közbeszerzés

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

### I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

### I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II.1) Meghatározás

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45233223-8

II.1.3) A szerződés tárgya: Bp. XVI. kerület Olga utca burkolat-felújítása

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Budapest XVI. kerületi Olga utca felújítása - Aszfalt burkolatú út felújítása az átadott tervdokumentációk és a vonatkozó szabványok alapján az alábbiak szerint:

Olga utca (Sasvár utca – Margit utca között) felújítása

- aszfalt útburkolat felújítása 372 m, 2695 m<sup>2</sup>,
- parkoló aszfaltozása: 1090 m<sup>2</sup>,
- térkő járdaburkolat 1597 m<sup>2</sup>,
- egyéb térkő burkolat: 328 m<sup>2</sup>,
- gyepesítés: 950 m<sup>2</sup>,
- parkolóhelyek felfestése: 425 m.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: ..... vagy napban: 90 ..... vagy a teljesítés határideje: .....

II.1.6) A teljesítés helye: 1165 Budapest XVI. kerület, Olga utca, 106929 hrsz.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A beruházás keretében az Olga utca egy részén kerül sor az útburkolat, a parkolók és a járda építésére, amelyeknek közös szegélye épül. Ezek a munkarészek műszaki és gazdasági szempontból is egységet képeznek a kivitelezési munka összetettsége, a, valamint a munkafolyamatok egymásra épülése miatt, ezért a részekre bontás ésszerűtlen lenne és a közbeszerzés ellenértékének jelentős növekedését okozná. Továbbá az esetleges szétbontás hibás, hiányos teljesítés esetén ellehetetlenítené a felelősségi illetékesség megállapítását.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Bp. XVI. kerület Olga utca burkolat-felújítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

EKR001052222026

Fő CPV-kód:

45233223-8

**II.2.3) A teljesítés helye:**

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU110 Budapest

A teljesítés helye:

Magyarország\_1165\_Budapest\_Olga\_utca\_106929\_hrsz.

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Budapest XVI. kerületi Olga utca felújítása - Aszfalt burkolatú út felújítása az átadott tervdokumentációk és a vonatkozó szabványok alapján az alábbiak szerint:

Olga utca (Sasvár utca - Margit utca között) felújítása

- aszfalt útburkolat felújítása 372 m, 2695 m<sup>2</sup>,
- parkoló aszfaltozása: 1090 m<sup>2</sup>,
- térkő járdaburkolat 1597 m<sup>2</sup>,
- egyéb térkő burkolat: 328 m<sup>2</sup>,
- gyepesítés: 950 m<sup>2</sup>,
- parkolóhelyek felfestése: 425 m.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Lakossági panaszok fogadása, és dokumentálása az építés ideje alatt

15

Havária esetén a hiba elhárításának megkezdése a rövid úton (telefonon) való értesítést követően

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

90

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

Nem

A szerződés meghosszabbítható

**II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

**II.2.9) Opciókra vonatkozó információ**

Nem

Opciók:

#### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

#### II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

#### II.2.12) További információ:

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont. Pontozás módszere: ár kritérium: arányosítás, minőségi kritériumok: abszolút értékelés és pontozás a dokumentációban foglaltak szerint.

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő és alvállalkozó, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban szereplő kizáró okok hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint igazolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és 10. § g) pont gb) alpontja szerint, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában előírt kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek az ajánlatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy az általa bevonni kívánt alvállalkozók vonatkozásában nem állnak fenn az előírt kizáró okok.

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlatához köteles csatolni a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást.

##### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

- Teljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, a szerződéskötés időpontjától kell rendelkezésre állnia.

- Jólteljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, futamideje a teljesítés időpontját, az átadás-átvételi eljárás lezárását követő 36 hónap.

A biztosítékok a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti időpontban és a Kbt. 134. § (6) a) pontja szerinti módokon, ajánlattevő választása szerint teljesíthetőek.

##### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. A tartalékkeret mértéke a nettó vállalási ár 5%-a. A teljesítés tényének írásbeli elismeréséről, a teljesítésigazolás kiadásáról a szerződéstervezet tartalmaz információkat. Számlák benyújtására a dokumentációban foglaltak szerint van lehetőség. A műszaki ellenőr által előzetesen igazolt számlák ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. § és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. és 32/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével átutalással történik.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 135. § (7) bekezdésébe foglaltakra. Az előleg mértéke maximum a tartalékkeret és áfa nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg (de legfeljebb 250 millió forint). Az előleg az első számla értékéből kerül levonásra.

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

## IV.1) Meghatározás

### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (KÉ-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2026.06.16 11:00 óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....  
vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2026.06.16 12:00 óra/perc

## V.1-2) Kiegészítő információk

### V. szakasz: Kiegészítő információk

#### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke:

200.000,- HUF

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

11784009-15516006-06530000

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

A biztosíték a Kbt. 54. § (2) bekezdésben meghatározott módokon teljesíthető. Átutalás esetén (közlemény: Olga u. burkolat-felújítás) az erről szóló igazolást, bankgarancia vagy biztosítási kötelezvény esetén ezek elektronikus okiratát kell az ajánlathoz csatolni.

## V.2) További információk

- 1.) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet alapítását.
- 2.) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget, csatolni kell a közös ajánlattevők közötti megállapodást, amely minimálisan rendelkezik arról, hogy a teljesítési és jóteljesítési biztosítékot melyik közös ajánlattevő bocsátja rendelkezésre és ki a számla kiállítására jogosult.
- 3.) Az ajánlatban lévő pdf. formátumú nyilatkozatait az ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia. Az aláírásra jogosult aláírásának hitelességét aláírási címpéldánnyal vagy aláírás-mintával kell igazolni. Amennyiben az ajánlattevő személyétől eltérő gazdasági szereplő által tett nyilatkozat is az ajánlat részét képezi, az aláírásra jogosult aláírásának hitelességét ez esetben is igazolni kell. Ha az aláírásra jogosult nevében meghatalmazott jár el, úgy meghatalmazást kell az ajánlathoz mellékelni és a meghatalmazó aláírásának hitelességét megfelelően igazolni kell.
- 4.) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (6) bekezdésében foglaltakról.
- 5.) Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell az árazott költségvetést (pdf és excel formátumban is).
- 6.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjáig csatolnia kell kivitelezési és pénzügyi ütemtervet és minőségvizsgálati tervet. Ezek minimális tartalmát a rendelkezésre bocsátott dokumentáció tartalmazza.
- 7.) Késedelmi kötbér: napi mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-a, maximális mértéke húsz napi tétel. Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni vagy a szerződést felmondani a késedelmes teljesítés 21. napján.
- 8.) A jótállás időtartama megegyezik a 12/1988 (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak szerinti kötelező alkalmassági idővel (kopórétteg 60 hónap, egyéb építményekre 120 hónap). A zöldfelület rendezésre, kertészeti feladatokra a jótállás 24 hónap.
- 9.) A nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell a kivitelezés teljes időtartama alatt minimum 5 millió Ft/ káresemény és minimum 10 millió Ft/év kárértékű, teljeskörű (all risks) építési-szerelési biztosítással, ami felelősségbiztosítást is tartalmaz. Nyertes ajánlattevőnek a biztosítási kötvény egyszerű másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az ajánlatkérő részére át kell adnia.
- 10.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. A tájékoztatást adó szervekről a dokumentációban található bővebb információ.
- 11.) Nyertes Ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 13. § alapján rendelkeznie kell közlekedési építmények építése szakterületen felelős műszaki vezetővel vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakemberrel. Ennek megfelelően a szerződés megkötésekor nyilatkozik a szakember személyéről, illetve arról, hogy az szerepel az akkor hatályos 266/2013 (VII.11.) Korm. rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben Ajánlattevő a szerződéskötésig nem rendelkezik a fent körülírt szakemberrel, azt Ajánlatkérő a nyertes visszalépésének tekinti, és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.
- 12.) Nyertes Ajánlattevő köteles a szerződés teljesítése során a munkaterületen legalább egy fő helyi művezetőt alkalmazni, aki vagy legalább középfokú szakirányú (építőipari) végzettséggel és minimum 5 év útépítési gyakorlattal, vagy legalább 10 év útépítési gyakorlattal rendelkezik. A helyi művezető köteles minden munkanapon jelen lenni a munkaterületen, a kivitelezés során folyamatosan a teljesítésben részt venni.
- 13.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a szerződést kötő Ajánlattevő alvállalkozó közreműködését veszi igénybe, a szerződéses ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezéseinek megfelelően történik.
- 14.) Az ajánlatkérő jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglaltakat.
- 15.) A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 90 nap. A munkaterület átadására várhatóan a szerződéskötéstől számított minimum 8 maximum 15 munkanapon belül kerül sor.

## V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2026.06.01

(A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog**

**előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.**