

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Tárgy: Az Erzsébetligeti tiszti kaszinó
állagmegóvásához kapcsolódó közbeszerzési
eljárás eredménye.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lefolytatásra került az Erzsébetligeti tiszti kaszinó állagmegóvásához kapcsolódó közbeszerzési eljárás, amely a közbeszerzési szabályzatunk alapján Közbeszerzési Bizottság hatásköre volt. Az eljárás eredményeképpen a nyilvánvaló számítási hibák javítása után legjobb ajánlatot tevő kivitelező a BAUCONT Építőipari Zrt. (8000 Székesfehérvár, Galántai u. 64.) ajánlati ára bruttó 17.024.941 Ft, a második legjobb ajánlatot az ÉPOL 98 Kft. (1172 Budapest, Piski u. 35.) tette bruttó 17.777.944Ft-os ajánlatával.

A ROP 2.2. pályázatban és a 2007. évi költségvetési rendeletünkben erre a részfeladatra 9.842eFt került elkülönítésre. A nyertes ajánlattevő ajánlati árához az uszodaalapból még bruttó 7.182.941Ft a visszalépése esetén a második helyezett ajánlati árához bruttó 7.935.944Ft átcsoportosítására van szükség.

Mindezek alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT I. :

A Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Budapest XVI. ker. Mátyásföld Erzsébet-ligetben a Tiszti Kaszinó épületének részleges állagmegóvási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlat elfogadásához bruttó 7.182.941Ft pótelőirányzatot biztosít.

A költségvetésben szereplő előirányzat és a tényleges ajánlat közti különbséget az uszodaalap terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés következő módosításánál fentieket vezesse át.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2007. június 14.

A költségvetésen való átvezetésre: a költségvetés I. sz. módosítása

(egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZATI JAVASLAT II. :

A Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Budapest XVI. ker. Mátyásföld Erzsébet-ligetben a Tiszti Kaszinó épületének részleges állagmegóvási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásban a nyertes esetleges visszalépése esetén a második helyezett

ajánlat elfogadásához bruttó 7.935.944Ft pótelőirányzatot biztosít.

A költségvetésben szereplő előirányzat és a tényleges ajánlat közti különbséget az uszodaalap terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés következő módosításánál - amennyiben a nyertessel való szerződéskötés meghiúsul - fentieket vezesse át.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2007. június 14.

A költségvetésen való átvezetésre: a költségvetés I. sz. módosítása

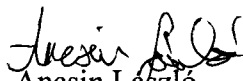
(egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2007. június 7.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:



Ancsin László
jegyző

Melléklet:

Szakmai Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleménye
Közbeszerzési Bizottság határozatainak kivonata



BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KER. ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERI HIVATAL

ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY

A szakmai bíráló bizottság ajánlatokkal kapcsolatos értékeléséről

Készül: a Szakmai Bíráló Bizottság 2007. június 06-án 15.00 órakor kezdődő ülésén a Polgármesteri Hivatal fszt. 4. sz. hivatalos helyiségében

Tárgy: „*Budapest XVI. ker. Mátyásföld Erzsébet-ligetben a Tiszti Kaszinó épületének részleges állagmegóvási munkái*” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás

Az ajánlatok beérkezési határidejéig (2007. május 29. 10.00 óra) három Ajánlattevő adott ajánlatot. Az ajánlatok bontásáról és ismertetéséről készített jegyzőkönyvet az ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőnek megküldte.

Ajánlatot az alábbi Ajánlattevők nyújtottak be:

Első ajánlattevő:

1) Ajánlattevő neve:	Míves Építőipari Kft.
2) Ajánlattevő székhelye:	8360 Keszthely, Lovassy Sándor u. 5.
3.) Ajánlati ár:	Nettó: 16.101.288 Ft Áfa (20%): 3.220.258 Ft Bruttó: 19.321.546 Ft

Második ajánlattevő:

1) Ajánlattevő neve:	BAUCONT Építőipari Zrt.
2) Ajánlattevő székhelye:	8000 Székesfehérvár, Galántai u. 64.
3.) Ajánlati ár:	Nettó: 14.187.451 Ft Áfa (20%): 2.873.490 Ft Bruttó: 17.024.941 Ft

Harmadik ajánlattevő:

1) Ajánlattevő neve:	ÉPOL 98 Kft.
2) Ajánlattevő székhelye:	1172 Budapest, Piski u. 35.
3.) Ajánlati ár:	Nettó: 14.076.523 Ft Áfa (20%): 2.815.305 Ft Bruttó: 16.891.828 Ft

Ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget biztosított. Ennek alapján az észlelt hiányok pótlására hiánypótlást rendelt el az alábbiak szerint:

Míves Építőipari Kft.

- Ajánlatában nem csatolta a Kbt. 61.§ (2) bekezdése alapján a Budapest Fővárosi Önkormányzat helyiadó igazolását. Kérjük pótolja.
- Ajánlatában nem csatolta a Kbt. 60.§ (1) bekezdés g) pontjában foglaltak igazolására a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal 90 napnál nem régebbi igazolását vagy az ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem tartozik a munkaügyi ellenőrzés szempontjából a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény hatálya alá. Kérjük pótolja.

ÉPOL 98 Kft.:

- Ajánlattevő ajánlatának oldalszámozása nem folyamatos, így nem felel meg az ajánlati dokumentációban foglalt követelményeknek. Kérjük a folyamatos oldalszámozás pótlását. Erre lehetősége van a hiánypótlási határidő leteltéig a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1163 Budapest, Havashalom u. 43.) fszt. 4. számú helyiségében hétfőtől csütörtökig 8-16 óráig, pénteken 8-13 óráig.
- Ajánlatában nem csatolta a Kbt. 61.§ (2) bekezdése alapján a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat helyiadó igazolását. Kérjük pótolja.
- Ajánlatában nem csatolta a Kbt. 61.§ (2) bekezdése alapján a Budapest Fővárosi Önkormányzat helyiadó igazolását. Kérjük pótolja.
- Ajánlatában nem csatolta a Kbt. 60.§ (1) bekezdés g) pontjában foglaltak igazolására a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal 90 napnál nem régebbi igazolását vagy az ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem tartozik a munkaügyi ellenőrzés szempontjából a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény hatálya alá. Kérjük pótolja.
- Ajánlatában nem csatolta Ajánlattevői nyilatkozatát a számlavezető pénzügyintézetéről. Kérjük pótolja.
- Ajánlatában nem csatolta az építésvezetést bemutató szervezeti ábrát. Kérjük pótolja.
- Ajánlatában nem csatolta műszaki ütemtervet. Kérjük pótolja.
- Ajánlatában nem csatolta az organizációs tervet. Kérjük pótolja.
- Az ajánlatában becsatolt teljesítési, illetve jólteljesítési bankgarancia ígérvény nem felel meg az Ajánlati dokumentáció előírásainak. Kérjük csatolja a pénzügyintézet által kiállított megfelelő tartalmú bankgarancia ígérvényeket.
- Az ajánlatában becsatolt és cégszerűen aláírt szerződéstervezet hiányos. Kérjük a teljes szöveget tartalmazó szerződéstervezet csatolását.

A hiánypótlások beérkezési és teljesítési határideje **2007. június 6. 14.00 óra** volt.

Az alkalmasság, alkalmatlanság, érvényesség és az eljárás nyertesének megállapításához a hiánypótlási felhívásnak megfelelően a **Míves Építőipari Kft.** és az **ÉPOL 98 Kft.** teljes körűen benyújtotta, illetve teljesítette a hiánypótlást.

A Szakmai Bíráló Bizottság az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlatokat megvizsgálta, hogy azok az ajánlati felhívásban meghatározottaknak megfelelnek-e:

A Szakmai Bíráló Bizottság az ajánlatok értékelése során észlelte, hogy a **Míves Építőipari Kft.** (8360 Keszthely, Lovassy Sándor u. 5.) és az **ÉPOL 98 Kft.** (1172 Budapest, Piski u. 35.) ajánlata nyilvánvaló számítási hibát tartalmaz. A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban Kbt.) 84. § alapján a számítási hiba javítását a Bizottság elvégezte az alábbiak szerint:

Míves Építőipari Kft.

Ajánlattevő ajánlatában szereplő ajánlati ár:

Nettó: Nettó: 16.101.288 Ft + Áfa: 3.220.258 Ft = Bruttó: 19.321.546 Ft

Az ajánlati ár helyesen:

Nettó: 16.101.360 Ft + Áfa: 3.220.272 Ft = Bruttó: 19.321.632 Ft

ÉPOL 98 Kft.

Ajánlattevő ajánlatában szereplő ajánlati ár:

Nettó: 14.076.523 Ft + Áfa: 2.815.305 Ft = Bruttó: 16.891.828 Ft

Az ajánlati ár helyesen:

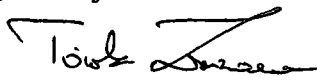
Nettó: 14.814.953 Ft + Áfa: 2.962.991 Ft = Bruttó: 17.777.944 Ft

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: ---


ELJÁRÁSI DÖNTÉSEKRE VONATKOZÓ JAVASLATOK

1. A Szakmai Bíráló Bizottság javasolja a Közbeszerzési Bizottságnak, hogy a Szakmai Bíráló Bizottság által elvégzett számítási hiba javítást fogadja el.
2. A Szakmai Bíráló Bizottság javasolja a Közbeszerzési Bizottságnak annak megállapítását, hogy a **Míves Építőipari Kft.** (8360 Keszthely, Lovassy Sándor u. 5.), a **BAUCONT Építőipari Zrt.** (8000 Székesfehérvár, Galántai u. 64.) és az **ÉPOL 98 Kft.** (1172 Budapest, Piski u. 35.) ajánlattevők külön-külön érvényes ajánlatot tettek és figyelemmel az ajánlati felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra alkalmasak a szerződés teljesítésére.
3. A Szakmai Bíráló Bizottság javasolja a Közbeszerzési Bizottságnak, hogy az ajánlati felhívásnak megfelelő, érvényes és legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevő **BAUCONT Építőipari Zrt.** (8000 Székesfehérvár, Galántai u. 64.) (Nettó: 14.187.451 Ft + Áfa 2.873.490 Ft = Bruttó: 17.024.941 Ft) ajánlatát hirdesse ki **nyertes** ajánlattevőként, amennyiben a szükséges fedezetet a Képviselő-testület biztosítja.
4. A Szakmai Bíráló Bizottság javasolja a Közbeszerzési Bizottságnak, hogy a **második** legkedvezőbb ajánlattevőként az **ÉPOL 98 Kft.-t** (1172 Budapest, Piski u. 35.) (Nettó: 14.814.953 Ft + Áfa: 2.962.991 Ft = Bruttó: 17.777.944 Ft) jelölje meg, amennyiben a szükséges fedezetet a Képviselő-testület biztosítja.
5. A Szakmai Bíráló Bizottság javasolja a Közbeszerzési Bizottságnak, hogy az eredményhirdetés időpontját halassza el 2007. június 13-áról 2007. június 14-ére, mivel a fedezet megemeléséről 2007. június 13-án dönt a Képviselő-testület. A szerződéskötés javasolt új időpontja: 2007. június 22.

Budapest, 2007. június 6.


Török Zsuzsanna
SZBB tag


dr. Kiss Melinda
SZBB tag


Gémes Sándor
SZBB tag



BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KER. ÖNKORMÁNYZAT


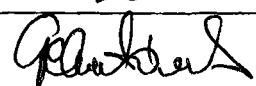

POLGÁRMESTERI HIVATAL

Jelenléti ív

Készül: a Szakmai Bíráló Bizottság 2007. június 06-án 15.00 órakor kezdődő ülésén a Polgármesteri Hivatal fszt. 4. sz. hivatalos helyiségében

Tárgy: „Budapest XVI. ker. Mátyásföld Erzsébet-ligetben a Tiszti Kaszinó épületének részleges állagmegóvási munkái” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás

Jelen vannak:

Török Zsuzsanna	Bp. Főv. XVI. ker. Önk. PMH. SzBB tag	
Gémes Sándor	Bp. Főv. XVI. ker. Önk. PMH. SzBB tag	
dr. Kiss Melinda	Bp. Főv. XVI. ker. Önk. PMH. SzBB tag	

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

KIVONAT

a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Közbeszerzési Bizottság 2007. június 7-én (csütörtökön) tartott 14. ülésének jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 1.

A „Budapest XVI. ker. Mátyásföld Erzsébet-ligetben a Tiszti Kaszinó épületének részleges állagmegóvási munkái” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban az eljárást lezáró döntés meghozatala

Előadó: Kovács György, Közbeszerzési Bizottság elnöke

HATÁROZAT:

68/2007. (VI.07.) KB

A Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„A Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Budapest XVI. ker. Mátyásföld Erzsébet-ligetben a Tiszti Kaszinó épületének részleges állagmegóvási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlat elfogadásához bruttó 7.182.941Ft pótelőirányzatot biztosít.

A költségvetésben szereplő előirányzat és a tényleges ajánlat közti különbséget az uszodaalap terhére biztosítja. Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés következő módosításánál fentieket vezesse át.”

Határidő: 2007. június 13.

Felelős: Kovács György elnök

(1 tartózkodás, 4 igen)

K.m.f.

Szász József sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kovács György sk.
Közbeszerzési Bizottság elnöke

A kivonat hitelül:


Katáné Pergel Ágnes
Beszerzési és Üzemeltetési Igazgató
Budapest, 2007. június



BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

KIVONAT

a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Közbeszerzési Bizottság 2007. június 7-én (csütörtökön) tartott 14. ülésének jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 1.

A „Budapest XVI. ker. Mátyásföld Erzsébet-ligetben a Tishti Kaszinó épületének részleges állagmegóvási munkái” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban az eljárást lezáró döntés meghozatala

Előadó: Kovács György, Közbeszerzési Bizottság elnöke

HATÁROZAT:

69/2007. (VI.07.) KB

A Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„A Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Budapest XVI. ker. Mátyásföld Erzsébet-ligetben a Tishti Kaszinó épületének részleges állagmegóvási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásban a nyertes esetleges visszalépése esetén a második helyezett ajánlat elfogadásához bruttó 7.935.944Ft pótelőirányzatot biztosít.

A költségvetésben szereplő előirányzat és a tényleges ajánlat közti különbséget az uszodaalap terhére biztosítja. Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés következő módosításánál - amennyiben a nyertessel való szerződéskötés meghiúsul - fentieket vezesse át.”

Határidő: 2007. június 13.

Felelős: Kovács György elnök

(1 tartózkodás, 4 igen)

K.m.f.

Szász József sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Kovács György sk.
Közbeszerzési Bizottság elnöke

A kivonat hitelül:


Katáné Pergel Agneta

Beszerzési és Üzemeltetési Igazgató

Budapest, 2007. június 7.

