



BUDAPEST FŐVÁROS

XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTER

Tárgy: polgármesteri beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármesteri beszámoló keretében a 2007. június 13-i és a mostani testületi ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről számolok be.

Június 20.-án a Budapesti Külső Kerületek Önkormányzati Szövetségének ülésén vettem részt. Több fontos határozatot fogadott el a Szövetség:

1. Javaslatomra a fővárosi forrásmegosztással kapcsolatban elfogadtuk azt, hogy amennyiben forrásmegosztási törvény vitája során a jogosultságokat meghatározó szorzókról (5 igazságtalan szorzó) is megnyílik a vita, akkor a külső kerületek új szorzóként a földutak hosszát is javasolják beemelni.
2. Elfogadtunk Szabados Ákos Erzsébeti polgármester javaslatát, hogy Budapest teljes körű csatornázottsága a KEOP 2007-2008 évi akciótervében nagyprojektként szerepeljen. Javaslatomra kiegészítést is elfogadtunk miszerint a teljes körű csatornázottságot szó szerint kell érteni, tehát mindenféle rákötési arány, érdekeltségi egység/km megkötés nélkül.

Június 21.-én este ismét tomboló vihar érte el Budapestet és kerületünket. Most leginkább Zuglóban tombolt, de nálunk is újra dőltek a fák. Szerencsére személyi sérülés ismét nem történt.

Június 22.-én az E-liget projekt egyik utolsó munkálatának szerződésbekötése is megtörtént nevezetesen a Tiszti Kaszinó állammegóvása.

Június 23.-án részt vettem a Monoki utcai HÉV átjáró megnyitóján.

Fontosabb tárgyalások:

1. Tárgyalást folytattam a Cinkotai Strand tulajdonosával, aki elmondta, hogy zárt sportcentrumot szeretne létesíteni a területen illetve 3 valószínűleg ásványvíz kút található a telken, melyet hasznosítana a jövőben. A tulajdonost biztosítottam arról, hogy az önkormányzat szándéka valamilyen a lakosság számára is nyitott vízhez kötődő sportolási kikapcsolódási lehetőség életre hívása. Tárgyalásunk eredményeként a tulajdonos wellness beruházásban is gondolkodik, az önkormányzattal közös pályázat keretében, amennyiben van hőforrás a közelben.
2. Tárgyalást folytattam Dr. Bokodi Bélával a NABI cégvezetőjével. A NABI további sorsával kapcsolatban. Megbeszélésünk eredménye, hogy a kerületnek szüksége van a NABI mintegy 350 fős foglalkoztatói kapacitására, fontosnak tartja a kerületvezetés, hogy zajhatárérték alatti tevékenységüket a jövőben is az Újszász utcai telephelyen folytassák.

Tájékoztató a 2007. évi 8. sz. rendelet 23. § (1) bekezdésében a polgármester beszámolási kötelessége keretébe tartozó témákban: (május 18-i állapot, a korábbi jelentéshez képest eltérések vannak csak feltüntetve)

- Nevezett jogszabály 10. § (3) bekezdése alapján: (Felújítási és fejlesztési céltartalék)
A keretfelhasználás részletezése jelen tájékoztató 1. sz. mellékletében
- 12. § (4) bekezdése alapján: (Fejlesztési céltartalék 80 Mft-os keret)
Új kötelezettségvállalás a fenti időszakban nem történt.
- 17. § (4) bekezdés alapján: (Azonnali intézkedést igénylő településüzemeltetési feladat 3,5 Mft-os keret)
Új kötelezettségvállalás a fenti időszakban nem történt.
- 17. § (10) bekezdés alapján: (Pályázati önrészhez szolgáló inkasszó jog nyilatkozat)
2007. június 12-én került aláírásra inkasszó jog biztosítására felhatalmazás az Önkormányzati és területfejlesztési Minisztérium részére 4 db. termofor kémény pályázat biztosítékául.
- 20. § (1)-(2) bekezdés alapján: (Elemi csapás miatti intézkedés és költségvetési átcsoportosítás)
Intézkedés és átcsoportosítás nem történt.
- 20. § (3) bekezdés alapján: (Hitelfelvétel vagy hitel lehívása)
Nevezett időszakban ilyen nem történt
- 20. § (4) bekezdése alapján: (Központosított támogatások és céltámogatások megszerzése)
A tájékoztató készítésének napjáig önkormányzatunkhoz az alábbi normatív, kötött felhasználású valamint központosított támogatásokról érkezett értesítés a Magyar Államkincstártól.

Megnevezés	Összeg (Ft)
Normatív, kötött felhasználású támogatások	
- Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás	274.276
- Időskorúak járadéka	2.072.243
- Rendszeres szociális segély	12.954.423
- Ápolási díj és utána befizetett nyugdíjbiztosítási járulék	29.552.581
- Normatív lakásfenntartási támogatás	7.804.620
- Adósságcsökkentési támogatás	3.941.873
- közcélú foglalkoztatás	4.761.900
Pedagógus szakvizsga és továbbképzés	4.879.098
Pedagógus szakszolgálat	21.341.924
Szociális továbbképzés és szakvizsga	531.100
Központosított előirányzatok	
- Kisebbségi önkormányzatok I.-II. n. évi támogatása	3.520.000
- Színházak pályázati támogatása	3.000.000
- Szakmai vizsgák lebonyolításának támogatása	65.000
- Lakossági közműfejlesztési támogatás	740.583
- belterületi utak szilárd burkolattal való ellátása	114.134.761

A Magyar Államkincstár tájékoztatta kerületünket, hogy a közcélú foglalkoztatottak után igényelhető éves keretösszeg Önkormányzatunk részére 11.333.850.-Ft.

- 20. § (6) bekezdése alapján: (önálló gazdálkodó intézmények átcsoportosításai)
Önállóan gazdálkodó költségvetési szerv saját hatáskörében végrehajtott előirányzat átcsoportosításról nem tájékoztatott.
- 20. § (7) bekezdése alapján: (PH bér és dologi közötti átcsoportosítás)
Átcsoportosítás nem történt.

Nagy beruházások állása:

A tárgyi beruházások kivitelezése során az elmúlt napokban folyamatos volt mindhárom munkaterületen a munkavégzés, a kivitelezői ütemtervekhez képesti a részprojekteknél közlöm.

1. **Erzsébet-ligeti uszoda:** A főépületben a földszinten az első és második emeleten folyamatosan történt a válaszfalak építése, vakolása és a földszinti aljzatbetonok készítése, a külső hőszigetelések elhelyezése, a villany- és az épületgépészeti szerelés illetve a homlokzati állványozási munka. A tetőn az RRFA szerkezetű párban beemelt fatartóit összekötő gerendáinak beépítése folyt, illetve a liget felőli oldalon az oldalsó tetőszerkezeti elemek beépítése, az Újszász utcai oldalon a tetőfóliázás és lécezés készült.

A szerkezetépítésnél (strandlépcső és betonfelületek javítása) a csúszás 75 napos, a további munkafázisok elmaradása kb. másfél hónapos (belső kőműves munkák, villanszerelés, épületgépészet).

A munka üteme tovább javult, de még mindig nem elégséges a csúszás behozására, ezért a 19-ei kooperációs ülésen Gémes Sándor a műszaki ellenőrrel közösen ismételten felszólította kivitelezőt a munkavégzés érdemi gyorsítására, melyre kivitelező a konkrét intézkedések megnevezésével ígéretet tett.

2. **MLTC beruházás:**

A beruházás elkészült az ünnepélyes átadás június 30.-án 15.30-tól kezdődő sportos rendezvény keretében történik meg.

- a. **MLTC épület:** A 2007. június 7-én megkezdett műszaki átadás-átvételi eljárás június 19-én lezárásra került, a részletes helyiség leltár szerinti a mobil és fix berendezési tárgyak illetve kulcsok átadás-átvétele megtörtént.
- b. **Új öltözőépület:** A 2007. május 31-én megkezdett műszaki átadás-átvételi eljárás június 15-én lezárásra került, a részletes helyiség leltár szerinti a mobil és fix berendezési tárgyak illetve kulcsok átadás-átvétele megtörtént.

3. **Színház és lepényépület felújítás:** Az elmúlt időszakban a lepényépületben a falazási, vb. pillérek betonozási munkái illetve a villanszerelés folyt. A pince feltárása megtörtént. A kivitelezési munkák folyamatosan, jó ütemben folytak. A színházépület munkaterület átadás-átvételi eljárása a tegnapi napon megírsult, tekintettel arra, hogy a helyiségek kiürítése csak részben történt meg, így kivitelező és műszaki ellenőr a munkaterületet nem tartotta munkavégzésre alkalmasnak.

4. **Tiszti kaszinó:** Az állagmegóvásra vonatkozó közbeszerzési eljárás alapján a Baucont Zrt.-vel az építési vállalkozási szerződés június 22-én aláírásra került, június 26-án 11.00 órakor a munkaterület átadás-átvétele megtörtént.

5. **Zöldfelület, térburkolat építése:** A kivitelezés jelenleg szünetel.
6. **Rákosszentmihályi uszoda:** A módosított ütemtervhez képest a csúszás mértéke és a munka állása a következő. A héten folytatódott a válaszfalak vakolása, párhuzamosan ezzel folyamatos volt a villany- és az épületgépészeti szerelés. Megkezdődött a még beépítésre nem került RRFA főtartók szelemenezése illetve a vízgépészeti szerelés. A munka jelenleg a szakipari munkák tekintetében kivitelezőtől elvárható ütemben folyik, ez alól továbbra is a tetőszerkezet építése és a légtechnikai szerelések jelentenek kivételt.

A szerkezetépítésnél jelentkező két hónapos csúszás a jelenleg folyó szakipari munkák ütemét tekintve nem veszélyezteti a szerződés szerinti véghatáridőre történő teljesítést, jelenleg az elmaradás összességében mintegy másfél hónapra becsülhető az eredeti ütemtervhez képest. Felszólításomra kivitelező elkészítette a jelenlegi kiinduló állapot figyelembe vételével a módosított ütemtervet.

Budapest, 2007. június 27.



Kovács Péter
Polgármester



Erzsébet-ligeti uszoda június 26.



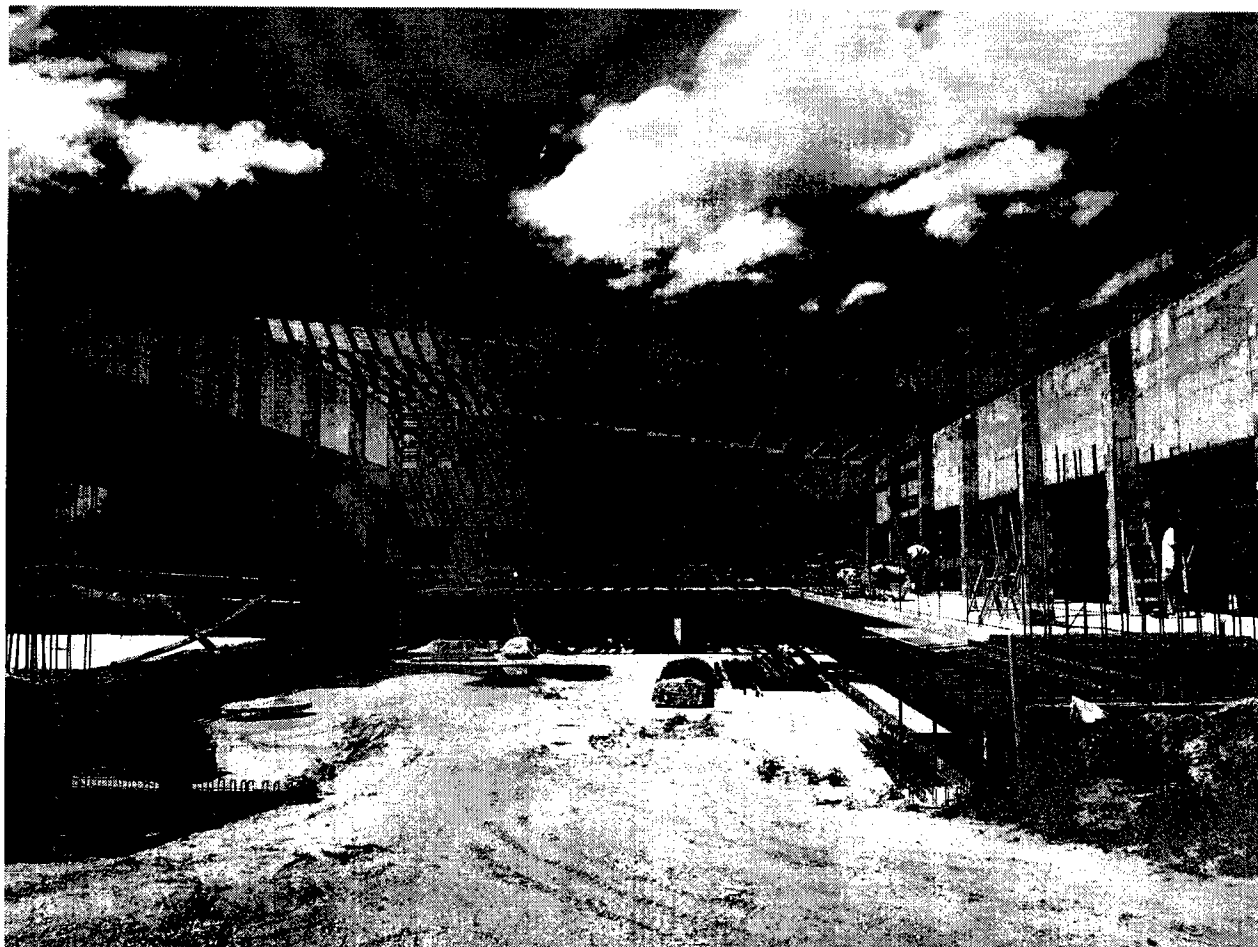
MLTC épület belülről június 26.



MLTC épület kívülről június 26.



MLTC új öltöző épület június 26.



Rákosszentmihályi uszoda június 23.



Színház- és lepényépület felújítás június 26.

Költségvetési előirányzat, részelőirányzat megnevezése		Jelenlegi kötelezettségvállalás/ utalványozás tárgya	Jelenlegi kötelezettségvállalás/ utalványozás összege (Ft)	Kifizetés kötelezettség- vállalással lekötött összegeből	Kifizetés szabadon felhasználható összegeből
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt		Költségvetés elfogadása			
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt		Benő u. 3. orvosi rend. használatbavételi engedély illeték (Tóth Árpád részére)			10 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt		MÉDIA PRO Kft Ágoston Péter u. Vadvirág Óvoda mosdó, csatorna felújítás	915 132		
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt		Pintér Bertalan Móra Ferenc Általános Iskola bojler és kazán csere	2 082 217		
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt		Pintér Bertalan Jövendő u. Huncutka Óvoda tetőjavítás	541 147		
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt		Pintér Bertalan Jövendő u. Huncutka Óvoda tetőjavítás		541 147	
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt		MÉDIA PRO Kft Ágoston Péter u. Vadvirág Óvoda mosdó, csatorna felújítás			915 132
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt		Németh Pálné Lemhényi Dezső Általános Iskola tetőtéri kazánház felújítás tervezési munkái	540 000		

Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	STONELAND KFT Monoki bölcsi ak. Mentesítése	6 446 048
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	AUER és AUER Bt. Baross G. Óvoda épület felmérés és állapotvizsg.szakvélemény	823 200
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Szakorvosi rendelő - vízvezeték csere	550 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Arany János Ált. Iskola üvegtégla falak kiváltása	5 000 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Arany János Általános Iskola tetőjavítás	500 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Móra Ferenc Ált.Iskola tetőbeázás megszüntetése	2 000 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Sz.Györgyi Albert Ált.Isk. tetőszerkezet javítása	1 000 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Hermann Ottó Ált.Isk. tornaterem tetőszigetelés felújítása	3 000 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Kölcsey F.Ált.Iskola gázérzékelő csere a kazánházban	240 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Kölcsey F.Ált.Iskola I.em. két tanterem felújítása	7 000 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Jókai Mór Ált.Isk. homlokzati drótüveg táblák leszerelése	400 000

Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Szeb A.Gimn. díszterem födém megerősítése	4 500 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Baross G.u. Fecskefészek Óvoda fűtőberendezés részl.felújítása	3 000 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Baross G.u. Fecskefészek Óvoda cirkulációs szivattyú csere	110 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Baross G.u. Fecskefészek Óvoda átemelő szivattyú kiváltása, csatornavezeték átépítése	1 600 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Péterke u. 10. Margaréta Óvoda tetőjavítás	3 000 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Péterke u. 10. Margaréta Óvoda aszfaltburkolat javítás	400 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Szent Korona u. 100. Varázskorona Óvoda tetőfelújítás	8 000 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Szent Korona u. 100. Varázskorona Óvoda bejárati portál csere	2 000 000
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Pintér Bertalan Móra Ferenc Általános Iskola bojler és kazán csere	2 082 217
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Monoki bölcsi akadály mentesítése, braille írógép vásárlása	89 576
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Pintér Bertalan Cziráki u. 22. Napraforgó bölcsőde gázvezeték csere	846 907

Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Pintér Bertalan Cziráki u. 22. Napraforgó bölcsőde gázvezeték csere	846 907
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	STONELAND Kft Monoki u.67. Borostyán Bölcsőde átadótér PVC padlóburkolat felújítása	107 100
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	AUER és AUER Bt. Baross G. Óvoda épület felmérés és állapotvizsg.szakvélemény	823 200
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	STONELAND Kft Monoki u.67. Borostyán Bölcsőde átadótér PVC padlóburkolat felújítása	107 100
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	STONELAND KFT Monoki u. 67. Borostyán Bölcsőde akadálymentesítése	6 446 048
Felújítási és karbantartási céltartalék FMCS felosztása alapján - 2006. évről áthúzódóval együtt	Németh Pálné Lemhényi Dezső Általános Iskola tetőtéri kazánház felújítás tervezési munkái	540 000