



MAGYAR SZOCIALISTA PÁRT
XVI. KERÜLETI SZERVEZET
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELPCSOPORT

1163 Budapest Albán u. 21.

Tel:403 04 53 Fax:403 02 11 E-mail:bp16.@mszp.hu

INTERPELLÁCIÓ VII.

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

1163 Budapest Havashalom u. 43.

Kovács Péter polgármester

Tárgy: Már megint egy lakáscsere, és
megint „emberbaráti” módon....!(?)

T. Kovács Péter polgármester Úr!

Az egyik kerületi újságban is megjelent hír szerint, Gáspár József önkormányzati képviselő, az ESZB elnöke, valamint Gáspár Józsefné, az önkormányzat egyik intézményének vezető közalkalmazottja egy önkormányzati bérlakás bérlőjének minőségi lakáscseréjéhez segítséget ígért.

A Gazdasági Bizottság tagjaként ebben az ügyben a bérlő kérelmét ismerhettem meg, miszerint a bérlő meg kívánja vásárolni az ingatlant.

Az újságcikk kapcsán derült ki számomra, hogy a Gazdasági Bizottság által tárgyalt előterjesztésben a bérlő valódi szándéka nem szerepelt, ugyanis számára túl nagy ez a bérlakás, nagy anyagi megterhelést jelent számára a fenntartása.

A bérlő elmondása szerint már hosszú ideje próbálkozik a minőségi cserével, de nem vezetett eredményre sem a hivatal megkeresése, sem a „közreműködők” segítsége.

A bérlő „segítőszándékú tanács” hatására kereste meg Gáspár Józsefet, mint a ESZB elnökét, aki természetesen kifejezte segítő szándékát, nyomatékot adva ennek azzal is, hogy az egész családja „beszállt” az ügyintézésbe.

A segítőszándék nem jelentheti természetesen az igen elfoglalt, leterhelt képviselő azonnali intézkedését, jól megfontoltan kell eljárni.

Igen hosszú idő telik el azzal, amíg kigondolják, hogy hogyan lehet esetleg a család részére megszerezni az igen nagy alapterületű lakást, természetesen a bérlakás megvásárlásának igen kedvező feltételeinek kihasználásával.

A jóhiszemű, kiszolgáltatott bérlő a segítőszándékot tapasztalva azt is kifejezi, hogy egy kisebb alapterületű lakás megszerzése estén örökösödési szerződést is szívesen kötne, tekintettel arra, hogy egyedülálló nyugdíjas, később szüksége lehet segítségre.

Ekkor megnő a „segítők étvágya”!.

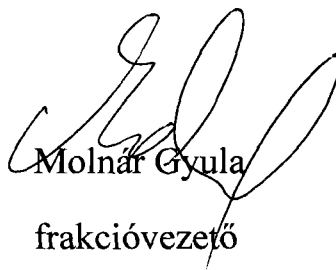
Egy, nagyon kedvező feltétellel megszerezhető lakás helyett egyszerre kettőre lehet szert tenni. Ennek megfelelően igyekeznek a bérlőt befolyásolni, de amikor kiderül, hogy nem megy egyszerűen a „teljes kisemmizés”, kiszállnak a buliból.

Mindeközben természetesen a hivatali ügyintézés úgy zajlik, hogy a Gazdasági Bizottságban csak az tudható, hogy a bérlő –anyagi gondok miatt- a kérelmének megfelelő hozzájárulás birtokában sem tudja megvásárolni a lakást.

Tisztelt Polgármester Úr!

- A tények ismeretében, elvárja-e Ön, hogy Gáspár József, aki nem mellesleg a frakciótársa, lemondjon az ESZB elnöki posztjáról és képviselői mandátumáról, hiszen eléggé nem elítélhető módon élt vissza pozíciójával?
- Mit kíván tenni, hogy az önkormányzat intézményében vezetői beosztást ellátó Gáspár Józsefné csalárd módon vett részt a lakás saját célra történő megszerzésének előkészületében?
- Az 1990. évi LXV. törvény a helyi önkormányzatokról 8.§ (1) bekezdés az önkormányzat feladatai között felsorolja a lakásgazdálkodást. Ennek szellemében mit kíván tenni, hogy az eddigiekkel ellentétben valóban felelős gazdálkodás valósuljon meg a lakásvagyonnal, figyelemmel a valós igényekre?

Budapest, 2007-08-30.



Molnár Gyula
frakcióvezető