

52/2008.

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Tárgy: Javaslat a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004. (X. 20) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében és a vásárokról és a piacokról szóló 35/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § (1) bekezdésében és a 7. § (1) bekezdésében foglaltak alapján megalkotta a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X.20.) rendeletét (továbbiakban: Piacrendelet). (1. sz. melléklet)

A Piacrendelet hatálya kiterjed Budapest, XVI. kerület közigazgatási területén működő, a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, a 100741/2 hrsz-on és a 100739 hrsz-on fekvő, továbbá a 100742, a 100741/1, a 100710, a 100740, a 100787, a 100710, a 100740, a 100787, a 100738, a 100728, a 100727, a 100721 valamint a 100720 hrsz-ú ingatlanokkal körülhatárolt Sashalmi téri piacra (a továbbiakban: piac), valamint a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Piacfelügyeletére (továbbiakban: Piacfelügyelet). A Piacrendelet személyi hatálya a Piacfelügyelet alkalmazottaira, a piacon értékesítő tevékenységet folytatókra, továbbá a piac területén tartózkodókra, és a piac működtetésével kapcsolatos tevékenységet folytatókra terjed ki.

A Piacrendelet hatálya nem terjed ki a piac területén lévő üzlethelyiség bérbeadására.

2006. március 5-én került sor a Piacrendelet utolsó módosításra.

A Piacrendelet 4.§ (1) bekezdése értelmében a piacon alkalmazott díjakat a Piacrendelet 1. számú melléklete tartalmazza. A díjakat a Képviselő-testület két évente felülvizsgálja.

Fenti jogszabály értelmében szükséges a Piacrendelet módosítása.

Varró Ferenc piacfelügyelőt levélben kereste meg a Vagyonhasznosítási Iroda, hogy a Piacrendelet módosítására vonatkozóan tegye meg írásbeli javaslatát. Varró úr levelében azt a javaslatot tette, hogy a Testület az esetleges bérleti díj korrekciókat évente, a KSH által meghatározott árindex figyelembevételével tegye meg. A piacfelügyelő úr levele mellékleteként megküldte a 2008. évi javasolt díjszabásról szóló táblázatokat, valamint a piacon 2006-2008. közötti időszakban alkalmazott díjtételeket, mely a Piacrendelet 1. sz. mellékletében foglaltakkal nem egyezik. A melléklet tartalmazza a 2006., 2007. és 2008. évre vonatkozó díjszámítást bérleti díj megjelöléssel.(2.sz. melléklet)

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2008. január 1-től a bérleti díj a hatályos általános forgalmi adóról szóló (továbbiakban: ÁFA tv.) 2007. évi CXXVII. Tv. 86. § (1) bekezdés 1. pontja alapján ÁFA mentes.

A KSH hivatalos közlése szerint:

a 2006. évi átlagos árindex (infláció) : 103,9 % (2005. év = 100)

a 2007. évi átlagos árindex (infláció): 108,0 % (2006. év=100)

(3. sz. melléklet)

A 2006. és 2007. évi árindexet figyelembe véve a díjemelés kétféle módon is megvalósítható:

1. $3,9 + 8 = 11,9 \%$

2. 2006. évi bázis X 2007. évi infláció X 2008. évi infláció

A módosító rendelet fentieknek megfelelően, valamint a Piacfelügyelő javaslatát is figyelembe véve, több alternatívában került elkészítésre.

(4. melléklet A-C változat)

Az előterjesztő az „A” alternatívát támogatja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendeleti javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Rendeleti javaslat A alternatíva: Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzata megalkotja a .../ 2008. (...) rendeletét a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004. (X. 20.) rendelet módosításáról az előterjesztés 5.A számú melléklete szerint.

(minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 17.§ (2) a.) pontja alapján)

Rendeleti javaslat B alternatíva: Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzata megalkotja a .../ 2008. (...) rendeletét a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004. (X. 20.) rendelet módosításáról az előterjesztés 5.B számú melléklet szerint.

(minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 17.§ (2) a.) pontja alapján)

Rendeleti javaslat C alternatíva: Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzata megalkotja a .../ 2008. (...) rendeletét a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004. (X. 20.) rendelet módosításáról az előterjesztés 5.C számú melléklete szerint.

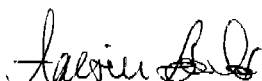
(minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 17.§ (2) a.) pontja alapján)

Budapest, 2008. február 19.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:



Áncsin László
Jegyző

Mellékletek:

1. sz.:37/2004.(X.20.) rendelet (Piacrendelet)
2. sz.:Varró Ferenc úr levele
3. sz.: KSH árindex
4. sz.: Összefoglaló táblázat
- 5.A-C Rendeletmódosítási javaslatok
- 6.-7.sz.: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság határozatai

Tárgyalta: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság

1. sz. melléklet

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat
8/2006. (III. 3.); a 2/2005. (II. 1.) rendelettel módosított
37/2004. (X. 20.) rendelete

a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről

(egységes szerkezetben)

A Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében és a vásárokról és a piacokról szóló 35/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § (1) bekezdésében és a 7. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. § (1)¹ A rendelet hatálya kiterjed Budapest, XVI. kerület közigazgatási területén működő, a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, a 100741/2 hrsz-on és a 100739 hrsz-on fekvő, és a 100742, a 100741/1, a 100710, a 100740, a 100787, a 100710, a 100740, a 100787, a 100738, a 100728, a 100727, a 100721 és a 100720 hrsz-ú ingatlanokkal körülhatárolt Sashalmi téri piacra (a továbbiakban: piac), valamint a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Piacfelügyeletére (továbbiakban: Piacfelügyelet).
- (2) A rendelet személyi hatálya a Piacfelügyelet alkalmazottaira, a piacon értékesítő tevékenységet folytatókra, továbbá a piac területén tartózkodókra, és a piac működtetésével kapcsolatos tevékenységet folytatókra terjed ki.
- (3) A rendelet hatálya nem terjed ki a piac területén lévő üzlethelyiség bérbeadására.

A piac jellege és üzemeltetése

2. § (1) A piac elsősorban élelmiszerpiac.
- (2) A piacfenntartás és működtetés feladatairól az Önkormányzat, mint tulajdonos a Piacfelügyelet útján gondoskodik.
- (3)² A Piacfelügyelet szakmai felügyeletét a jegyző a Polgármesteri Hivatal útján látja el. A Piacfelügyelet e rendelet 2. sz. mellékletének (Házirend) végrehajtása során hatósági jogkörben jár el.
- (4) A Piacfelügyelet Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága (továbbiakban: GTB) dönt.
- (5) A Piacfelügyelet részben önálló gazdálkodású költségvetési szerv.

¹ Módosította: 2/2005. (II. 1.) Ör. 1. § (3).

² Módosította: 2/2005. (II. 1.) Ör. 1. § (1).

Helyhasználat a piacon

- 3. §** (1) Helyhasználó az, aki a Piacfelügyelettel olyan szerződéses jogviszonyt létesít, amely napi vagy tartós helyhasználatot biztosít, illetve e rendelet hatályba lépése előtt az Önkormányzattal vagy jogelődjével tartós helyhasználati szerződést kötött.
- (2) Napi helyhasználat esetén a helyhasználó napijegyet kap, és helypénzt fizet.
- (3) Tartós helyhasználatra szolgáló terület, illetve a felépítmények által elfoglalt terület esetén a Piacfelügyelet a helyhasználati feltételekről a helyhasználóval szerződést köt.
- (4) A GTB előzetes hozzájárulása szükséges:
- a) a határozatlan időre szóló helyhasználati szerződés megkötéséhez;
 - b) új, tartós helyhasználat engedélyezéséhez a nem élelmiszer jellegű árusításra vonatkozóan;
 - c) a helyhasználónak az üzemeltetési forma vagy a tevékenységi kör megváltoztatásához;
 - d) építési engedélyköteles tevékenység esetében - a Kerületfejlesztési- és Üzemeltetési Bizottság véleményét ki kell kérni - a tulajdonosi hozzájáruláshoz.

Helypénz, helyhasználati díj

- 4. §** (1) A piacon alkalmazott díjakat e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza. A díjakat a Képviselő-testület két évente felülvizsgálja.
- (2) A piacon elfoglalt helyért, és az igénybe vett szolgáltatásokért a helyhasználó a díjszabásban megállapított díjat köteles fizetni. A befizetés rendjét a Piacfelügyelet írja elő.
- (3) A helyhasználatért és a szolgáltatásokért járó díjat a helyhasználónak a helyhasználati szerződés kiadásától a hely visszaadásáig kell fizetnie, abban az esetben is, ha a tevékenység még nem kezdődött el, illetve szünetel, de az árusítóhelyet elfoglalva tartja.
- (4) A helyhasználati díj magában foglalja a terület használati díját és a térvilágítás díját.
- (5) A napi helyhasználatra kijelölt terület igénybevételére a helyhasználó napijegy megváltásával szerez jogosultságot. A napijegyet az árusítás befejezéséig meg kell őrizni. A napijegy másra nem ruházható át.
- (6) A napi helyhasználatra időszakos asztalhasználati szerződés (továbbiakban: sorolási szerződés) köthető, egy hónapos időtartamra. A sorolási szerződés megkötésekor a napi helypénzt a következő hónap nyitvatartási napjaira összegben kell megfizetni.
- (7) Helyhasználónak - a használat időtartamától függetlenül - mindig az egész napra megállapított helypénzt kell megfizetnie.
- (8) Napi helyhasználat esetén ugyanaz a hely többször is kiadható, ha a helyhasználó az árusítást befejezte.

- (9) A piac napijegyes helyeinek elrendezését - a közlekedési és biztonsági előírások figyelembevételével - a Piacfelügyelet írásban rögzíti, melytől a helyhasználó nem térhet el.

Tartós helyhasználat megszűnése

- 5. §** (1) A helyhasználó a tartós helyhasználati szerződést 15 napos felmondási idővel írásban felmondhatja.
- (2) A Piacfelügyelet a tartós- és a sorolási helyhasználati szerződést írásban, a szerződésszegés indokolásával, azonnali hatállyal felmondhatja, ha a helyhasználó:
- a) az előírt előzetes engedély nélkül az üzemeltetési formát megváltoztatja, az árusítóhelyiséget, helyet az engedélyezett tevékenységi körtől eltérő tevékenységre használja;
 - b) a szerződésben megállapított feltételeket írásbeli felszólítás ellenére sem tartja be;
 - c) az esedékes helyhasználati díjat a szerződésben megjelölt időponttól számított két hónapon belül sem fizeti meg;
 - d) amennyiben az árusító árusítóhelyét három hónapon túl zárva tartja, és erre az időszakra a zárva tartás okát igazoló igazolást a harmadik hónap eltelte után 5 napon belül a Piacfelügyelethez nem nyújtja be.

Piaci rend szabályai

- 6. §** (1) A piacon értékesítő tevékenységet megkezdeni a hatályos jogszabályok, az érvényes szakhatósági engedélyek, valamint a Piacfelügyelettel kötött szerződés alapján lehet.
- (2) A piac Házirendjét e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.
- (3) A piac nyitva tartásának idejéről a vásárlókat - a Házirenden kívül - a piac bejáratánál elhelyezett táblán tájékoztatni kell.
- (4) A Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése szerinti tilalmazott áruk listáját - jól látható helyen - a piacon ki kell függeszteni.

Szolgáltatások

- 7. §** (1) A Piacfelügyelet a kereskedelmi tevékenység segítésére - külön ellenérték fejében - mérleghasználatot és szemétszállítást is biztosít.
- (2) A szolgáltatások igénybevételének módját, rendjét és idejét a Piacfelügyelet határozza meg.

Záró rendelkezések

8. § (1)¹ E rendelet 2004. november 1-jén lép hatályba. A hatálybalépését megelőzően megkötött tartós helyhasználati szerződések érvényességére e rendelet rendelkezései nem vonatkoznak.
- (2) E rendelettel egyidejűleg hatályát veszti a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzatnak a Sashalmi téri piacról és a Budapest XVI. ker. Önkormányzat Piacfelügyeletéről szóló 14/2001. (V. 22.) Ök. rendelete, valamint az azt módosító Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat 23/2001. (VII. 11.) Ök. rendelete.

Függelék

¹ Módosította: 2/2005. (II. 1.) Ör. 1. § (2).

Díjszabás

1. sz. melléklet ¹

(A díjak az Áfa-t nem tartalmazzák)

I. Tartós helyhasználati díj: (épülettel fedett)

	díj
1.Élelmiszer árusítása esetén-jövedéki termék árusításával	840,-Ft/m ² /hó
2.Élelmiszer árusítása esetén-jövedéki termék árusítása nélkül	540,-Ft/m ² /hó
3.Zöldség-gyümölcs	480,-Ft/m ² /hó
4.Virág árusítás	840,-Ft/m ² /hó
5.Könyv	480,-Ft/m ² /hó
6.Büfé, lángossütő	1.200,-Ft/m ² /hó
7.Raktár	360,-Ft/m ² /hó
8.Zárható elárusítóhely+szemétszállítási díj	30.000,-Ft/m ² /hó
	1.200,-Ft/m ² /hó
9.Egyéb	840,-Ft/m ² /hó

II. Napijegy / helypénz:

1. Zöldség-gyümölcs	300,-Ft/asztal/nap
2. Élelmiszer –virág	420,-Ft/asztal/nap
3. Egyéb	720,-Ft/asztal/nap
4. Napi területfoglalás-asztal nélkül	
a) tartós helyhasználati szerződéssel rendelkezőknek	120,-Ft/m ² /nap
b) napi helyhasználatra	180,-Ft/m ² /nap
5. Idényjellegű cikkek (dinnye, fenyőfa)	360,-Ft/m ² /nap

III. Egyéb díjak:

1. Mérleghasználati díj	96,-Ft/nap
2. Szemétszállítási díj	
a) 10 m ² alatti helyfoglalás esetén	600,- Ft/hó
b) 10 m ² feletti helyfoglalás esetén	1.200,- Ft/hó

¹ Módosította: 8/2006. (III. 3.) 23. § (4)

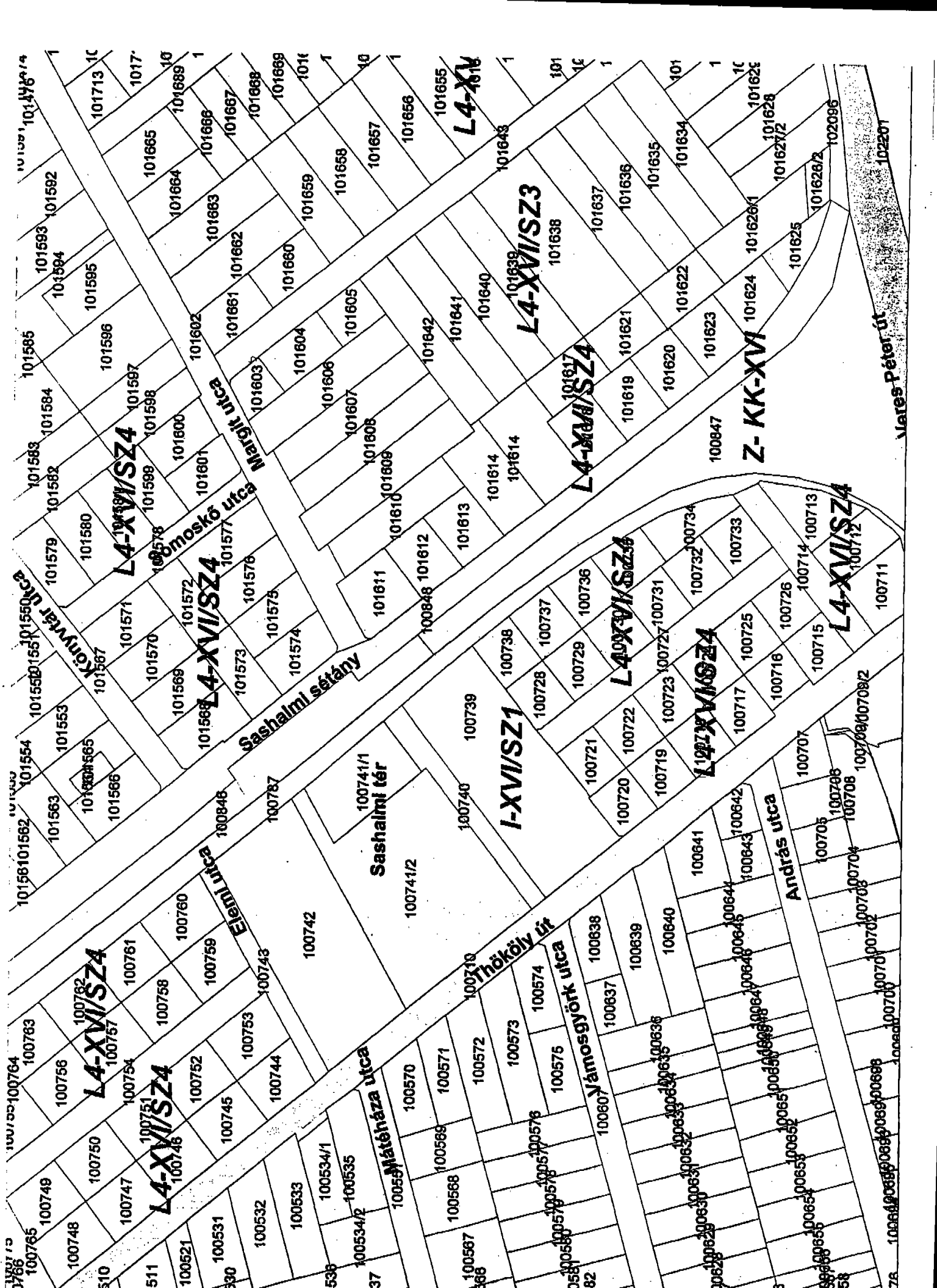
HÁZIREND

- 1.) A piac rendjének megtartására az ott jelen lévő valamennyi személy kötelezett.
- 2.) A piac nyitva tartása a vásárlók részére:

Hétfő	06 órától 14 óráig
kedd-péntek	06 órától 18 óráig
Szombat	06 órától 14 óráig.
április 1-jétől - október 31-éig vasárnap	05 órától 12 óráig
Helyhasználó az árusításra vonatkozó előkészületeket	a piacnyitást megelőző egy órával kezdheti meg

- 3.) A helyhasználó a Piacfelügyelő felhívására helyhasználói minőségét hitelt érdemlően igazolni köteles.
- 4.) Aki a piacon értékesít, és nincs érvényes napijegye vagy helyhasználati szerződése, vagy azt a Piacfelügyelő felszólítására nem mutatja fel azonnal köteles elhagyni a piac területét.
- 5.) A szakvizsgálatra szoruló árut, amennyiben árusítója annak hatósági vizsgálatát nem tudja igazolni, vizsgálatra be kell mutatni. Élő vágóbaromfi, nyúl és hal, valamint vágott baromfi és jogszabályokban engedélyezett egyéb állati eredetű tennék csak az állategészségügyi hatóságnak történt előzetes bemutatása után, annak vizsgálata és engedélye birtokában forgalmazható.
- 6.) A Piacfelügyelő ellenőrizheti a piacra bevitt és ott forgalmazott áruk minőségét, osztályba sorolását, valamint valamennyi, a kereskedés rendjét szabályozó jogszabályi előírás betartását.
- 7.) A Piacfelügyelő árumintát vehet, melyet szakértővel megvizsgáltat, és a romlottnak tűnő áru forgalomba-hozatalát a szakértői vizsgálat elvégzéséig megtilthatja.
A vizsgálat eredményétől függően az árut lefoglalhatja, végleg megtilthatja a romlott áru forgalomba hozatalát, illetőleg súlyos esetben megsemmisítésében közreműködik, mindezekről jegyzőkönyvet készít.
- 8.) A Piacfelügyelő köteles a piacon ellenőrző mérleget tartani.
- 9.) A piac területén működő vendéglátóhelyek, büfék csak a piac nyitvatartási ideje alatt tarthatnak nyitva.
- 10.) A Piacfelügyelő jogosult elrendelni az árusítóhelyeken a kártevőirtást, és a helyhasználót felszólítani az árusítóhely takarítására.
- 11.) A helyhasználó és szállítója köteles az áru- és göngyölegszállítást, a rakodást, valamint a mérlegelést a lakókörnyezet nyugalmanak háborítása nélkül végezni.
- 12.) A helyhasználó az árusítóhelyen, és annak közvetlen környékén köteles minden szemetet és hulladékot az árusítás ideje alatt folyamatosan összetakarítani, és a kijelölt tárolóba tenni.

- 13.) A helyhasználat megszűnésekor a helyhasználó az árusítóhelyet köteles tisztán, kiürítve, a Piacfelügyelet erre vonatkozó kikötése esetén eredeti állapotban helyreállítva, az átvett berendezésekkel és eszközökkel együtt átadni a Piacfelügyeletnek.
- 14.) Romlott vagy romlásnak indult, vagy egyéb okokból bűzt terjesztő árut, anyagot a piac területére bevinni és ott tárolni tilos.
- 15.) A Piacfelügyelő ellenőrzi a szakhatósági előírások betartását.
- 16.) A piac területén csak a piaci tevékenységgel kapcsolatos szállítást végző járművek közlekedhetnek, a Piacfelügyelő által kijelölt útvonalakon.
- 17.) A piacot gépjárművel parkolásra használni tilos.
- 18.) A piacon szeszesital - kimérővel történő - árusítása tilos.
- 19.) A piac területére kutyát, vagy nem eladásra szánt állatot bevinni - szolgálati és vakvezető kutya kivételével - tilos.
- 20.) A helyhasználó - amennyiben egyedi mérőórával rendelkezik - köteles a Piacfelügyelő részére biztosítani a mérőóra leolvasását.



XVI. Polgármesteri Hivatal

Vagyonghasznosítási Iroda

Dr. Kovács Katalin

mb. irodavezető részére

Tárgy: Javaslattétel a piac díjtételeire

Tisztelt Asszonyom !

A Sashalmi Piacfelügyelet 2001-es évben lett részben önálló intézmény, működési feltételeit a Piacrendelet és elsősorban a SZMSZ szabályozza.

A 2001-es Piacrendeletben egységes díjtételek vannak, amiket az önkormányzati bérlemények bérbeadására, illetve a területet bérlő saját tulajdonú felépítmények tulajdonosaira vonatkoznak.

A Piacrendeletben az 5.§ (1) pontjában csupán az áll, hogy a piacon alkalmazott díjszabásról az önkormányzat Képviselő-testülete határoz.

Az SZMSZ 6. pontja az intézményi vagyon kezeléséről a következőket írja le:

„Az intézmény a rendelkezésére álló vagyonnal önállóan és felelősséggel köteles gazdálkodni, amely a rendeltetésszerű használatot, üzemeltetést, bérbeadást jelenti. Bérbeadás esetén az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendelet, a lakások és nem lakáscélú helyiségek bérbeadásáról, valamint a piacról és a piacfelügyeletről szóló önkormányzati rendelet szerint kell eljárni.”

Így tehát a Piacfelügyeletnek csupán az önkormányzati bérlemények inflációs nominálására volt lehetősége.

2001-2006-ig a terület használati díjak emelésére nem került sor, a Vagyonghasznosítási Iroda ezt nem tartotta fontosnak. Ennek az lett a következménye, hogy a bérleti díjak különváltak a terület foglalási díjaktól és óriási feszültségeket teremtett az árusítók között. Továbbá a piac árbevétele folyamatosan csökkent.

A 2006-ban módosított Piacrendelet új díjszabást állapított meg, amely rendezte az árakat, oly módon, hogy külön díjszabást állapított meg az önkormányzati bérleményekkel rendelkezőknek és a tartós helyhasználóknak. A terület használati díjat fizetőknek 10%-kal kevesebb díjat határozott meg, amellyel méltányolni kívánta a saját tulajdonú felépítménnyel rendelkezők többletköltségét.

2006-tól 2008-ig a Piacfelügyelet csupán a KSH által megadott infláció mértékével nominálta a Képviselő-testület által jóváhagyott díjszabásokat. Így az eredetileg megállapított 10%-os díjszabás különbség fennmaradhatott.

Javaslataim a piac díjszabásával kapcsolatosan a következők:

A Piacrendelet 4. § (1) pontjában szereplő kitélt - miszerint a Képviselő-testület két évente felülvizsgálja a helyhasználati díjakat - oly módon kellene változtatni, hogy az összhangban legyen az önkormányzati rendelet bérleményekre vonatkozó rendeletével, így tehát a terület használati díjszabást is az éves gyakorlatoknak megfelelően, az infláció mértékével emelje.

Javaslom továbbá, hogy a testület az esetleges bérleti díj korrekciókat évente, a KSH által meghatározott árindex figyelembevétele után és a kötelező január hóban megkötött bérleti szerződések aláírása előtt tegye meg.

Ezt azért is fontosnak tartom, mert a 4. § (1) pontjában előírt helyhasználati díjszabást - a mit a Képviselő-testületnek március hóban kell felülvizsgálni - nehéz alkalmazni, ha januártól a piacfelügyelőnek egy évre terület használati szerződést kell kötnie a bérlőkkel. Így ezzel a lehetőséggel ez az ellentmondás is megszűnik.

Javaslom továbbá, hogy a Piacrendeletben ne csak a helypénz és helyhasználati díjra vonatkozó melléklet legyen, hanem az önkormányzati bérleményekkel kapcsolatos díjszabás is. Ezen kívül világosan és érthetően legyen megfogalmazva az inflációt követő nominálás, amit gyakorlatilag mindenhol alkalmaznak az önkormányzati vagyon érdekében és a testület esetleg ezen felüli bérleti díj emelésének lehetősége is.

A terület díjszabással kapcsolatban még egy észrevételt tennék:

A Piacrendelet tartós helyhasználattal rendelkezőknek (pl. zöldségesek) harmadannyi területfoglalási díjat ír elő, mint az egyéb zöldség-gyümölcs árusoknak, így gyakorlatilag m^2 megkötés nélkül, monopolhelyzetet teremtett számukra. Javaslom, hogy a tartós helyhasználattal rendelkező zöldség-gyümölcskereskedők csupán az üzletük elé pakolhassanak ki és maximálisan $10 m^2$ -re.

Mellékelem a 2006-2008-ig alkalmazott díjszabásokat, amik az infláció mértékével lettek nominálva.

Budapest, 2008. február 13.

Tisztelettel:



DÍJSZABÁS

I. Bérleti díj:

- | | | |
|----|--|----------------------------------|
| 1. | Élelmiszer árusítása esetén – jövedéki termék árusításával | 920Ft/m ² /hó |
| 2. | Élelmiszer árusítása esetén – jövedéki termék árusítása nélkül | 590,- Ft/m ² /hó |
| 3. | Zöldség-gyümölcs | 530,- Ft/m ² /hó |
| 4. | Virág árusítás | 920,- Ft/m ² /hó |
| 5. | Könyv | 530,- Ft/m ² /hó |
| 6. | Büfé, lángossütő | 1320,- Ft/m ² /hó |
| 7. | Raktár | 400,- Ft/m ² /hó |
| 8. | Zárható elárusítóhely+szemétszállítási díj | 30.000,- Ft/hó
+ 1000,- Ft/hó |
| 9. | Egyéb | 920,- Ft/m ² /hó |

II. Napijegy/helypénz:

- | | | |
|----|--|------------------------------|
| 1. | Zöldség-gyümölcs | 300,- Ft/asztal/nap |
| 2. | Élelmiszer- virág | 420,- Ft/asztal/nap |
| 3. | Egyéb | 720,- Ft/asztal/nap |
| 4. | Napi területfoglalás – asztal nélkül | |
| | a) tartós helyhasználati szerződéssel rendelkezőknek | 120,- Ft/m ² /nap |
| | b) napi helyhasználatra | 180,- Ft/m ² /nap |
| 5. | Idényjellegű cikkek (dinnye, fenyőfa) | 360,- Ft/m ² /nap |

III. Egyéb díjak

- | | | |
|----|--|---------------|
| 1. | Mérleghasználati díj | 100,- Ft/nap |
| 2. | Szemétszállítási díj | |
| | a) 10 m ² alatti helyfoglalás esetén | 600,- Ft/hó |
| | b) 10 m ² feletti helyfoglalás esetén | 1.200,- Ft/hó |

2007.

DÍJSZABÁS**I. Bérleti díj:**

- | | | |
|----|--|----------------------------------|
| 1. | Élelmiszer árusítása esetén – jövedéki termék árusításával | 977,- Ft/m ² /hó |
| 2. | Élelmiszer árusítása esetén – jövedéki termék árusítása nélkül | 627,- Ft/m ² /hó |
| 3. | Zöldség-gyümölcs | 563,- Ft/m ² /hó |
| 4. | Virág árusítás | 977,- Ft/m ² /hó |
| 5. | Könyv | 563,- Ft/m ² /hó |
| 6. | Büfé, lángossütő | 1402,- Ft/m ² /hó |
| 7. | Raktár | 425,- Ft/m ² /hó |
| 8. | Zárható elárusítóhely+szemétszállítási díj | 31.860,- Ft/hó
+ 1000,- Ft/hó |
| 9. | Egyéb | 977,- Ft/m ² /hó |

II. Napijegy/helypénz:

- | | | |
|----|--|------------------------------|
| 1. | Zöldség-gyümölcs | 319,- Ft/asztal/nap |
| 2. | Élelmiszer- virág | 446,- Ft/asztal/nap |
| 3. | Egyéb | 765,- Ft/asztal/nap |
| 4. | Napi területfoglalás – asztal nélkül | |
| | a) tartós helyhasználati szerződéssel rendelkezőknek | 127,- Ft/m ² /nap |
| | b) napi helyhasználatra | 191,- Ft/m ² /nap |
| 5. | Idényjellegű cikkek (dinnye, fenyőfa) | 382,- Ft/m ² /nap |

III. Egyéb díjak

- | | | |
|----|--|---------------|
| 1. | Mérleghasználati díj | 106,- Ft/nap |
| 2. | Szemétszállítási díj | |
| | a) 10 m ² alatti helyfoglalás esetén | 637,- Ft/hó |
| | b) 10 m ² feletti helyfoglalás esetén | 1.274,- Ft/hó |

DÍJSZABÁS**I. Bérleti díj:**

- | | | |
|----|--|----------------------------------|
| 1. | Élelmiszer árusítása esetén – jövedéki termék árusításával | 1055,- Ft/m ² /hó |
| 2. | Élelmiszer árusítása esetén – jövedéki termék árusítása nélkül | 675,- Ft/m ² /hó |
| 3. | Zöldség-gyümölcs | 610,- Ft/m ² /hó |
| 4. | Virág árusítás | 1055,- Ft/m ² /hó |
| 5. | Könyv | 590,- Ft/m ² /hó |
| 6. | Büfé, lángossütő | 1515,- Ft/m ² /hó |
| 7. | Raktár | 460,- Ft/m ² /hó |
| 8. | Zárható elárusítóhely+szemétszállítási díj | 34.410,- Ft/hó
+ 1080,- Ft/hó |
| 9. | Egyéb | 1055,- Ft/m ² /hó |

II. Napijegy/helypénz:

- | | | |
|----|--|------------------------------|
| 1. | Zöldség-gyümölcs | 345,- Ft/asztal/nap |
| 2. | Élelmiszer-virág | 480,- Ft/asztal/nap |
| 3. | Egyéb | 825,- Ft/asztal/nap |
| 4. | Napi területfoglalás – asztal nélkül | |
| | a) tartós helyhasználati szerződéssel rendelkezőknek | 135,- Ft/m ² /nap |
| | b) napi helyhasználatra | 205,- Ft/m ² /nap |
| 5. | Idényjellegű cikkek (dinnye, fenyőfa) | 415,- Ft/m ² /nap |

III. Egyéb díjak

- | | | |
|----|--|---------------|
| 1. | Mérleghasználati díj | 115,- Ft/nap |
| 2. | Szemétszállítási díj | |
| | a) 10 m ² alatti helyfoglalás esetén | 690,- Ft/hó |
| | b) 10 m ² feletti helyfoglalás esetén | 1.375,- Ft/hó |

Összefoglaló adatok
(indexek az előző év azonos időszakának százalékában)

3. sz. melléklet

1.) 2006. január–november

	2005. év	2006.		
		január–október	november	január–november
Ipari indexek				
Termelés				
Értékesítés belföldre	107,0	110,2	110,8	110,3
Értékesítés exportra	104,0	105,7	99,3	105,0
Létszám	111,1	114,1	118,4	114,6
Termelékenység	97,1	98,4	99,4	98,5
Építőipari termelés indexe	110,4	112,3	111,8	112,2
Működőgazdasági értékesítési indexe	116,1	99,0	95,5	98,6
Kiskereskedelmi forgalom indexe	92,4	96,6	95,4	96,4
Behozatal értéke, millió euró	105,5	104,6	102,2	104,3
értékindexe	52 956	49 312	5 770	55 083
Kiviteli értéke, millió euró	109,1	113,6	111,4	113,4
értékindexe	50 052	47 374	5 625	53 000
Árindexek	112,2	115,9	114,0	115,7
Ipari termelői árak				
Ipari belföldi értékesítési árak	104,3	106,8	105,5	106,7
Építőipari árak	108,4	108,2	109,3	108,3
Működőgazdasági termelői árak	104,2	107,1	107,1	107,1
Behozatali forintárak	100,7	109,9	113,5	110,3
Kiviteli forintárak	101,4	109,1
Alkalmazásban állók létszáma, 1000 fő	99,2	107,2
Index	2 787	2 792	2 787	2 792
Munkanélküliségi ráta, %	99,9	100,1	100,1	100,1
Bruttó átlagkereset, ezer forint	7,2	7,5
nominális index	158,3	166,6	187,4	168,5
Nettó átlagkereset, ezer forint	108,8	107,9	106,6	107,7
nominális index	103,1	109,1	116,0	109,8
*Szeptember–november.	110,1	107,8	103,8	107,4

2.) 2006. január–december

	2005. év	2006.		
		január–november	december	január–december
Fogyasztói ár-indexek	103,6	103,7	106,5	103,9
Államháztartás egyenlege, milliárd Ft	-985	-1 701	-333	-2 034
Ebből:				
központi költségvetés	-545	-1 466	-493	-1 959
társadalombiztosítási alapok	-471	-301	176	-125

Bővebb információ: Németh Eszter, e-mail: eszter.nemeth@ksh.hu, tel.: 345-6187



Bemutatók

- KSH
- Közérdekű adatok
- Üvegzebe
- KSH Regionális Igazgatóság
- Könyvtár és Levéltár
- Országos Statisztikai Tanács
- Magyar Statisztikai Társaság

Adatok

- Témakörök
- stADAT-táblák
- Tájékoztatói adatbázis
- Népszámlálás, mikrocenzus
- Agrár Idősorok és cenzusok
- Helységnévtár
- Területi atlasz

Kiadványok

- Gyorstájékoztatók
- Statisztikai tükör
- Letölthető kiadványok
- Hírlevél
- Online-áruház
- Folyóiratok

Adatgyűjtések

- Adatgyűjtési program
- Letölthető kérdőívek, útmutatók
- Adatszolgáltatási kötelezettségek
- KSHXML Elektronikus adatgyűjtés
- Intrastat
- Szolgátló
- Számokban utazunk

Szolgáltatások

- Információs szolgálat
- Az EU-INFO statisztikai szolgálat
- Adatértékesítés
- Számszolgáltatás
- Sajtószo
- Osztályozások (SZJ, TEÁOR, stb.)
- Szakképzés

Legfrissebb gyorstájékoztatónk

megjelenés dátuma: 2008.01.15. Gyengén!

Fogyasztói árak, 2007. december és 2007. év
2007. decemberben az egyhavi átlagos fogyasztóiár-emelkedés 0,4% volt, 2006. decemberhez viszonyítva pedig 7,4%-kal növekedtek az árak. Az elmúlt évben, átlagosan 8,0%-kal voltak magasabbak az árak, mint 2006-ban. letöltés>>

Ipar, 2007. november
Az ipari termelés az előző év azonos időszakához viszonyítva 2007 novemberében 5,5%-kal nőtt, a munkanaphatástól megtisztított index megegyezik a kiigazított indexszel. A termelés volumene az év első tizenegy hónapjában 8,2%-kal magasabb volt, mint az előző év azonos időszakában. Az előző hónaphoz képest a szezonálisan és munkanaptényezővel is kiigazított ipari termelési index novemberben 0,2%-kal emelkedett. letöltés>>

tájékoztatói naptár >>

gyorstájékoztatók >>

Fontosabb adatok >>

A 2007. évi átlagos fogyasztói árindex (infláció): 108,0% (2006. év = 100)

Legújabb letölthető kiadványaink

- Magán szállásadás a Dél-Dunántúlon (pdf, 401 KB) 2008.01.14.
- Közép-Dunántúli idegenforgalma, 2007. január-november (pdf, 193 KB) 2008.01.11.
- Balaton-i üdülőkörzet idegenforgalma, 2007. január-november (pdf, 194 KB) 2008.01.11.
- Kereskedelmi szálláshelyek forgalma, 2007. január-november (pdf, 108 KB) 2008.01.11.
- Mennyit fordít a társadalom a környezet védelmére? (pdf, 328 KB) 2008.01.10.

SZÁM-LAP internetes magazin >>
Thaiföld 2008.01.14.

Legfrissebb megvásárolható kiadványaink



Gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszere TEÁOR '08



Nők és férfiak Magyarországon, 2006



Demográfiai évkönyv, 2006

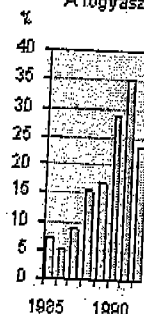


Szociális statisztikai évkönyv, 2006

Kiadványkatalógus 2007

A nap sta

A fogyaszt



tovább>>

Hírek, közl

2008. január új Szakmai
2007.12.19.
bővebben>>

Közlemény
GDP számít
adatainak korri
bővebben>>

Az egy főre
paritáson, az
2007.12.18.
bővebben>>

2008. január 1
számára köte
tevékenységi c
Rev.2. magyar
2008. január
szervezetek
TEÁOR'08 sz
számjelüket. 200
bővebben>>

Álláshirdeté

Jelentés a
hiányról és ad
bővebben>>

Összefoglaló táblázat a sashalmi piacon alkalmazott díjtáblázatokról

4.sz. melléklet

I. Tartós helyhasználati díj (épülettel fedett)	A Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X.20.)sz. hatályos rendelet szerint	2006.évben a piacon alkalmazott díjak *	2007.évben a a Sashalmi piacon alkalmazott díjak*	2008.évben a Sashalmi piacon alkalmazott (az intézményvezető által javasolt díjak *)	2008. év 2006.+2007. évi infláció: 3,9 + 8 = 11,9 %	2008.év (2006.évi díjak x 1,039) x 1,08
1.Élelmiszer árusítása esetén-jövedéki termék árusításával	840,-Ft/m ² /hó	840,-Ft/m ² /hó	892,-Ft/m ² /hó	965,-Ft/m ² /hó	940,-Ft/m ² /hó	943,-Ft/m ² /hó
2.Élelmiszer árusítása esetén-jövedéki termék árusítása nélkül	540,-Ft/m ² /hó	540,-Ft/m ² /hó	574,-Ft/m ² /hó	620,-Ft/m ² /hó	604,-Ft/m ² /hó	606,-Ft/m ² /hó
3. Zöldség-gyümölcs	480,-Ft/m ² /hó	480,-Ft/m ² /hó	510,-Ft/m ² /hó	550,-Ft/m ² /hó	537,-Ft/m ² /hó	539,-Ft/m ² /hó
4. Virág árusítás	840,-Ft/m ² /hó	840,-Ft/m ² /hó	892,-Ft/m ² /hó	965,-Ft/m ² /hó	940,-Ft/m ² /hó	943,-Ft/m ² /hó
5. Könyv	480,-Ft/m ² /hó	480,-Ft/m ² /hó	510,-Ft/m ² /hó	550,-Ft/m ² /hó	537,-Ft/m ² /hó	539,-Ft/m ² /hó
6. Büfé, lángossító	1.200,-Ft/m ² /hó	1.200,-Ft/m ² /hó	1.274,-Ft/m ² /hó	1.375,-Ft/m ² /hó	1.343,-Ft/m ² /hó	1.347,-Ft/m ² /hó
7. Raktár	360,-Ft/m ² /hó	360,-Ft/m ² /hó	382,-Ft/m ² /hó	415,-Ft/m ² /hó	403,-Ft/m ² /hó	404,-Ft/m ² /hó
8. Zárható elárúshóhely+szeméiszállítási díj	30.000,-Ft/m ² /hó	30.000,-Ft/m ² /hó	31.860,-Ft/m ² /hó	34.410,-Ft/m ² /hó	33.570,-Ft/m ² /hó	33.664,-Ft/m ² /hó
9. Egyéb	1.200,-Ft/m ² /hó	1.200,-Ft/m ² /hó	1.000,-Ft/hó	1.080,-Ft/hó	1.343,-Ft/m ² /hó	1.347,-Ft/m ² /hó
II. Napi jegy/ helypénz	840,-Ft/m ² /hó	840,-Ft/m ² /hó	892,-Ft/m ² /hó	965,-Ft/m ² /hó	940,-Ft/m ² /hó	943,-Ft/m ² /hó
1. Zöldség-gyümölcs	300,-Ft/ asztal/nap	300,-Ft/ asztal/nap	319,-Ft/ asztal/nap	345,-Ft/ asztal/nap	336,-Ft/ asztal/nap	347,-Ft/ asztal/nap
2. Élelmiszer -virág	400,-Ft/asztla/nap	400,-Ft/asztla/nap	446,-Ft/asztla/nap	480,-Ft/asztla/nap	470,-Ft/asztla/nap	471,-Ft/asztla/nap
3. Egyéb	720,-Ft/asztla/nap	720,-Ft/asztla/nap	765,-Ft/asztla/nap	825,-Ft/asztla/nap	806,-Ft/asztla/nap	808,-Ft/asztla/nap
4. Napi területfoglalás-asztal nélkül	120,-Ft/m ² /nap	120,-Ft/m ² /nap	127,-Ft/m ² /nap	135,-Ft/m ² /nap	134,-Ft/m ² /nap	135,-Ft/m ² /nap
a) tartós helyhasználati szerz-sel rendelkezőknek						
b) napi helyhasználatra:	180,-Ft/m ² /nap	180,-Ft/m ² /nap	191,-Ft/m ² /nap	205,-Ft/m ² /nap	201,-Ft/m ² /nap	202,-Ft/m ² /nap
5. Idény jellegű cikkek (dínnye, fenyőfa)	360,-Ft/m ² /nap	360,-Ft/m ² /nap	382,-Ft/m ² /nap	415,-Ft/m ² /nap	403,-Ft/m ² /nap	404,-Ft/m ² /nap
III. Egyéb díjak:						
1. Méréghasználati díj	96,-Ft/nap	96,-Ft/nap	106,-Ft/nap	115,-Ft/nap	107,-Ft/nap	108,-Ft/nap
2.Szeméiszállítási díj	600,-Ft/hó	600,-Ft/hó	637,-Ft/hó	690,-Ft/hó	671,-Ft/hó	673,-Ft/hó
a) 10 m2 alatti helyfoglalás esetén						
b) 10 m2 feletti helyfoglalás esetén	1200,-Ft/hó	1200,-Ft/hó	1274,-Ft/hó	1.375-Ft/hó	1343,-Ft/hó	1347,-Ft/hó

* Piacfelügyelő által megadott adatok alapján

A alternatíva

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

..../2008. (...) rendelete

a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X.20.) rendelet módosításáról

A Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében és a vásárokról és a piacokról szóló 35/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § (1) bekezdésében és a 7. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi rendeletet alkotja:

- 1. §** A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X.20.) rendeletének 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
- 2. §** E rendelet 2008. április 1. napján lép hatályba.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester

Intézményvezető által javasolt díjak
A alternatíva
Díjszabás

1. sz. melléklet ¹

(A díjak az Áfa-t nem tartalmazzák)

I. Tartós helyhasználati díj: (épülettel fedett)

	díj
1.Élelmiszer árusítása esetén-jövedéki termék árusításával	965,-Ft/m ² /hó
2.Élelmiszer árusítása esetén-jövedéki termék árusítása nélkül	620,-Ft/m ² /hó
3.Zöldség-gyümölcs	550,-Ft/m ² /hó
4.Virág árusítás	965,-Ft/m ² /hó
5.Könyv	550,-Ft/m ² /hó
6.Büfé, lángossütő	1.375,-Ft/m ² /hó
7.Raktár	415,-Ft/m ² /hó
8.Zárható elárúsítóhely+szemétszállítási díj	34.410,-Ft/m ² /hó
	1.080,-Ft/m ² /hó
9.Egyéb	965,-Ft/m ² /hó

II. Napijegy / helypénz:

1. Zöldség-gyümölcs	345,-Ft/asztal/nap
2. Élelmiszer –virág	480,-Ft/asztal/nap
3. Egyéb	825,-Ft/asztal/nap
4. Napi területfoglalás-asztal nélkül	
a) tartós helyhasználati szerződéssel rendelkezőknek	135,-Ft/m ² /nap
b) napi helyhasználatra	205,-Ft/m ² /nap
5. Idényjellegű cikkek (dinnye, fenyőfa)	415,-Ft/m ² /nap

III. Egyéb díjak:

1. Mérleghasználati díj	115,-Ft/nap
2. Szemétszállítási díj	
a) 10 m ² alatti helyfoglalás esetén	690,- Ft/hó
b) 10 m ² feletti helyfoglalás esetén	1.375,- Ft/hó

Általános indokolás

A Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X. 20.) rendelet 4.§ (1) bekezdése értelmében szükséges az 1. számú melléklet felülvizsgálata.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz: A rendelet mellékletét módosítja.

A 2. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

B alternatíva

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

..../2008. (...) rendelete

**a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X.20.)
rendelet módosításáról**

A Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében és a vásárokról és a piacokról szóló 35/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § (1) bekezdésében és a 7. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X.20.) rendeletének 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
2. § E rendelet 2008. április 1. napján lép hatályba.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester

$$3,9 + 8 = 11,9 \%$$

B alternatíva

Díjszabás

1. sz. melléklet¹

(A díjak az Áfa-t nem tartalmazzák)

I. Tartós helyhasználati díj: (épülettel fedett)

	díj
1.Élelmiszer árusítása esetén-jövedéki termék árusításával	940,-Ft/m ² /hó
2.Élelmiszer árusítása esetén-jövedéki termék árusítása nélkül	604,-Ft/m ² /hó
3.Zöldség-gyümölcs	537,-Ft/m ² /hó
4.Virág árusítás	940,-Ft/m ² /hó
5.Könyv	537,-Ft/m ² /hó
6.Büfé, lángossütő	1.343,-Ft/m ² /hó
7.Raktár	403,-Ft/m ² /hó
8.Zárható elárusítóhely+szemétszállítási díj	33.570,-Ft/m ² /hó
	1.343,-Ft/m ² /hó
9.Egyéb	940,-Ft/m ² /hó

II. Napijegy / helypénz:

1. Zöldség-gyümölcs	336,-Ft/asztal/nap
2. Élelmiszer –virág	470,-Ft/asztal/nap
3. Egyéb	806,-Ft/asztal/nap
4. Napi területfoglalás-asztal nélkül	
a) tartós helyhasználati szerződéssel rendelkezőknek	134,-Ft/m ² /nap
b) napi helyhasználatra	201,-Ft/m ² /nap
5. Idényjellegű cikkek (dinnye, fenyőfa)	403,-Ft/m ² /nap

III. Egyéb díjak:

1. Mérleghasználati díj	107,-Ft/nap
2. Szemétszállítási díj	
a) 10 m ² alatti helyfoglalás esetén	671,- Ft/hó
b) 10 m ² feletti helyfoglalás esetén	1.343,- Ft/hó

Általános indokolás

A Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X. 20.) rendelet 4.§ (1) bekezdése értelmében szükséges az 1. számú melléklet felülvizsgálata.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz: A rendelet mellékletét módosítja.

A 2. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

C alternatíva

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

..../2008. (...) rendelete

**a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X.20.)
rendelet módosításáról**

A Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében és a vásárokról és a piacokról szóló 35/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § (1) bekezdésében és a 7. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X.20.) rendeletének 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
2. § E rendelet 2008. április 1. napján lép hatályba.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester

Általános indokolás

A Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004.(X. 20.) rendelet 4.§ (1) bekezdése értelmében szükséges az 1. számú melléklet felülvizsgálata.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz: A rendelet mellékletét módosítja.

A 2. §-hoz: Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Éves inflációval korrigál használati díjak
C alternatíva
Díjszabás

1. sz. melléklet ¹

(A díjak az Áfa-t nem tartalmazzák)

I. Tartós helyhasználati díj: (épülettel fedett)

	díj
1.Élelmiszer árusítása esetén-jövedéki termék árusításával	943,-Ft/m ² /hó
2.Élelmiszer árusítása esetén-jövedéki termék árusítása nélkül	606,-Ft/m ² /hó
3.Zöldség-gyümölcs	539,-Ft/m ² /hó
4.Virág árusítás	943,-Ft/m ² /hó
5.Könyv	539,-Ft/m ² /hó
6.Büfé, lángossütő	1.347,-Ft/m ² /hó
7.Raktár	404,-Ft/m ² /hó
8.Zárható elárusítóhely+szemétszállítási díj	33.664,-Ft/m ² /hó
	1.347,-Ft/m ² /hó
9.Egyéb	943,-Ft/m ² /hó

II. Napijegy / helypénz:

1. Zöldség-gyümölcs	337,-Ft/asztal/nap
2. Élelmiszer –virág	471,-Ft/asztal/nap
3. Egyéb	808,-Ft/asztal/nap
4. Napi területfoglalás-asztal nélkül	
a) tartós helyhasználati szerződéssel rendelkezőknek	135,-Ft/m ² /nap
b) napi helyhasználatra	202,-Ft/m ² /nap
5. Idényjellegű cikkek (dinnye, fenyőfa)	404,-Ft/m ² /nap

III. Egyéb díjak:

1. Mérleghasználati díj	108,-Ft/nap
2. Szemétszállítási díj	
a) 10 m ² alatti helyfoglalás esetén	673,- Ft/hó
b) 10 m ² feletti helyfoglalás esetén	1.347,- Ft/hó

KIVONAT

a 2008. február 19-én (kedden) a Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 4. számú
ülésén felvett jegyzőkönyvéből

NAPIREND: 7. Javaslat a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Kovács Balázs a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke

Határozat:

47/2008. (II. 19.) GTB

A Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004. (X. 20.) rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását az előterjesztés 6. számú melléklet A alternatívája szerint.

Határidő: 2008. március 5. Kt. ülés

Felelős: Kovács Balázs elnök

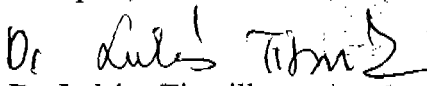
(Szavazat: 7 igen egyhangú)

k. m. f.

Zsinka László sk.
jegyzőkönyv hitelesítője

Kovács Balázs sk
bizottsági elnök

A kivonatot hitelesítette:
Budapest, 2008. február 22.


Dr. Lukács Titanilla
Vagyonhasznosítási Irodavezető

KIVONAT

a 2008. február 19-én (kedden) a Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 4. számú
ülésén felvett jegyzőkönyvéből

NAPIREND: 7. Javaslat a Sashalmi téri piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Kovács Balázs a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke

Határozat:

48/2008. (II. 19.) GTB

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felkéri a Piacfelügyelet vezetőjét, hogy a Sashalmi téri piac elmúlt 2 évi helyhasználatáról adjon tájékoztatást a bizottság részére, különös tekintettel a Sashalmi téri Piacról és a Piacfelügyeletről szóló 37/2004. (X. 20.) sz. rendelet 3. § (4) bekezdésében foglaltakra.

Határidő: 2008. március 30.

Felelős: Kovács Balázs elnök


(Szavazat: 7 igen egyhangú)

k. m. f.

Zsinka László sk.
jegyzőkönyv hitelesítője

Kovács Balázs sk
bizottsági elnök

A kivonatot hitelesítette:
Budapest, 2008. február 22.


Dr. Lukács Titanilla
Vagyonhasznosítási Irodavezető

