

157/2008.

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

---

**Tárgy:** T-Mobil antenna elhelyezése a Szerb Antal  
Gimnázium tetején (1164 Budapest, Batthyány I.  
u. 12)

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szerb Antal Gimnázium igazgatója, Inotai István azzal a kéréssel fordult a XVI. ker. Önkormányzathoz, hogy járuljon hozzá a Szerb Antal Gimnázium tetején (1164 Budapest, Batthyány Ilona u. 12. hrsz: 116696) a T-Mobil által létesítendő átjátszó antenna elhelyezéséhez.

(1. sz. melléklet)

Az Igazgató Úr tájékoztatása szerint nem újonnan felszerelendő antennáról van szó, hanem a már meglévő Vodafone antennára kerülne felszerelésre egy, annál nem magasabb másik berendezés.

A T-Mobil a bázisállomás kialakításának lehetőségét hosszú távú, határozott idejű megállapodással szeretné biztosítani. Ennek érdekében évi nettó 2 millió forintot fizetne kártalanításként az elhelyezésért.

(2. sz. melléklet)

Az ügyet az Iskolaszék és a Szülők egyhangúlag támogatják.

(3. sz. melléklet)

Az antenna az iskola tanulóira, dolgozóira és a környék lakóira semmilyen egészségkárosító hatással nincs, az antennából eredő sugárzás mértéke nem éri el a rendelet által a lakosságra megengedett határértéket.

(4. sz. melléklet)

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 33/2004. (IX.28.) sz. rendelet 10. § (2) bekezdése értelmében:

*„Az Önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlanon hírközlési szolgáltatás céljára szolgáló berendezés, vezeték, antenna vagy más hírközlő eszközök és ezekkel összefüggő építmények létesítésével, elhelyezésével, bővítésével és áthelyezésével összefüggésben az ingatlan tulajdonjogának korlátozása miatti kártalanítással, a tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos kérdésekben a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság és a GTB véleményét a Képviselő-testület döntését megelőzően ki kell kérni.”*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában döntést hozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat I:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást ad a Szerb Antal Gimnázium és a T-Mobil együttes kéréséhez, melynek értelmében a cég átjátszó antennát szerel fel az iskola épületének tetejére, valamint felhatalmazza a Polgármestert az erről szóló megállapodás aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására 2008. július 31.

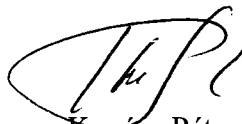
Felelős: Kovács Péter polgármester  
(egyszerű szótöbbséget igényel)

**Határozati javaslat II:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a T-Mobil átjátszó antenna elhelyezését 20 éves időtartamra jóváhagyja. A kártalanítás összegeként a Képviselő-testület évi nettó 2.000.000 Ft-ot állapít meg, mely összeg minden év május 31-től a KSH által az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével növekszik.

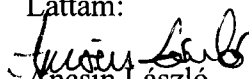
Határidő: 2008. június 18. Kt ülés

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2008. június 8.

  
Kovács Péter  
polgármester

Láttam:

  
Áncsin László  
jegyző

*Az előterjesztés mellékletét képezi:*

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1 | <i>Kérelem</i>           |
| 2 | <i>T-Mobil levele</i>    |
| 3 | <i>Jegyzőkönyv</i>       |
| 4 | <i>Bérleti szerződés</i> |

116696

Csomor Ervin köztisztviselő

2007.12.03

Alca

Előzetes érkező

2008 JAN 22



## Szerb Antal Gimnázium

1164 Budapest, Batthyány Ilona u. 12. Tel.: 4001-814; Fax.: 401-0549

E-mail: [szag@szag.hu](mailto:szag@szag.hu); OM: 035249

**XVI. ker. Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal**

**Dr. Csomor Ervin alpolgármester úr részére**

Tisztelt Alpolgármester Úr!

2008 JAN 22

Szeretném tájékoztatni arról, hogy a T-Mobile cég 2 hónapja megkereste a gimnáziumot abból a célból, hogy az iskola épületének tetején több mint 10 éve működő Vodafone antennára a T-Mobile is egy átjátszó antennát szeretne szerelni. A szerződés és az ajánlat szerint nem újonnan felszerelendő antennáról, hanem a meglévő antennára egy a meglévőnél nem magasabb másik antenna felszereléséről lenne szó.

Mellékelem a T-Mobile által elküldött szerződés tervezetét, amely szerint a cég évi 2 millió forintot fizetne.

Jelezttem, hogy minderre csak akkor kerülhet sor, ha ez a diákok és a gimnáziumban dolgozók számára semmilyen egészségre káros hatással nem lesz. Kértem, hogy ehhez elsőként egy független sugárbiológiai szakvéleményt szerezzenek be, amely igazolja, hogy az egészségre a felszerelendő antenna nincs káros hatással.

Elmondtam azt is, ha hitelesen igazolni tudják, hogy nem lesz egészségre káros hatása a felszerelt kiegészítő antennának, akkor mindehhez elsőként az Iskolaszék jóváhagyása szükséges. Az Iskolaszék hozzájárulása után a gimnázium fenntartójának engedélyét is be kell szerezni.

Mindezen engedélyek beszerzése után lesz lehetősége az iskolának a szerződés megkötésére.

Mellékelem a T-Mobile által beszerzett szakvéleményt is.

A múlt csütörtökön az Iskolaszék ülésén az Iskolaszék és a Szülők közösségének tagjai – miután meghallgatták a cég képviselőjét és a beszerzett sugárbiológiai szakvélemény készítőjét is, akik a feltett kérdésekre kielégítő választ adtak - egyhangú szavazással támogatták a T-Mobile kérését.

Mellékelem az iskolaszéki jegyzőkönyvet.

Az iskolaszék azzal a feltétellel támogatja a T-Mobile cég kérését, ha a megkötendő szerződés tartalmazza azt a kitételt, hogy az egészségügyi határértéket mérő független szakértők minimum 2 évenként, illetve minden antennát érintő beavatkozás után mérést végeznek.

Abban az esetben, ha a mérések során a korábbi határértékhez képest eltérést észlelnek, akkor a szerződés felbontható.

Fentiek alapján tisztelettel kérem Alpolgármester Urat, hogy szíveskedjen támogatni a képviselőtestületi ülésen a gimnázium és a cég együttes kérését.

Tisztelettel:

Budapest, 2007. november 29.



Inotai István  
igazgató

# T-Mobile

1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7.  
telefon (1) 265 9200, fax (1) 204 4128  
e-mail t-mobile@t-mobile.hu  
internet www.t-mobile.hu

Szerb Antal Gimnázium  
1164 Budapest, Batthyány Ilona u. 12.

Inotai István úr  
iskolaigazgató

*Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem – T-Mobile bázisállomás kialakítására*

Tisztelt Igazgató Úr!

Az egyre növekvő előfizetői szám és az ügyfelek igényei folyamatos fejlődésre, fejlesztésre készítik a szolgáltatókat. A fejlesztés nem csak az újabb szolgáltatások bevezetésére hat ösztönzően, hanem a meglévő hálózat bővítését is igénylik. A XXI. század embere egyre kevésbé képes tevékenységét hatékonyan ellátni mobiltelefon nélkül, mivel annak használata munkájában, társasági- és magánéletének szervezésében, valamint az üzleti életben elengedhetetlen.

Az UMTS (Univerzális Mobil Távközlési Rendszer) a 3G (3. generációs) szolgáltatás egyik lehetséges technológiai rendszere. Európa szerte folyamatosan építik ki az UMTS-hálózatokat, amelyek kiegészítik, felváltják a korábbi, GSM-alapú rendszereket. A nagy adatforgalmat bonyolító, illetve a video telefonálás előnyeit kihasználni kívánó ügyfelek a 3G által biztosított megoldások általánossá válása nyomán egyre kevésbé lesznek irodájukhoz kötve, hiszen utazás közben is olyan hatékonyan intézhetik majd ügyeiket, mintha íróasztal mellett ülnének.

Az antennák és tartók (legyen az háztetőn elhelyezett antennatartó szerkezet, vagy torony) elhelyezése, telepítési helyüknek meghatározása körültekintő mérnöki tervezés eredménye. Lényege, hogy olyan helyekre telepítsék az antennákat, ahol az előfizetők ezáltal igénybe vehetik a hálózatot, hiszen a mobiltelefont használók minden esetben a bázisállomással létesítenek kapcsolatot.

A meglévő hálózatba való beilleszthetőség és a lefedetlen előfizetői terület ellátottságát biztosító bázisállomás által behatárolt terület, nem ad a cellatervező számára nagy mozgásteret, tehát az általa kiválasztott helyszíntől eltérni csak kismértékben lehet.

A Vodafone-al történt előzetes egyeztetés eredményeképpen, annak, a Szerb Antal Gimnázium épületén elhelyezett bázisállomása mellett, a T-Mobile társzolgáltatói hozzájárulást kapott bázisállomásának elhelyezésére, azaz antennáinak és kiegészítő berendezéseinek, valamint a hozzátartozó kábelezés elhelyezésére. (Mellékelten a Vodafone által 2007. szeptember 24.-ével kiadott elvi társzolgáltatói hozzájárulás.) Ezzel elkerülhetővé válik, hogy kis távolságon belül újabb bázisállomás kerüljön elhelyezésre egy másik épület tetőszerkezetén, valamint teljesül a 2001. évi XL. törvény a hírközlésről szóló 30.§ (2) bekezdése „... hírközlési létesítményt a szolgáltató választása szerint közterületen vagy meglévő ... létesítmények közös használatával ... kell elhelyezni” előírása is.

A két szolgáltató egyeztetése alapján a felvázolt lehetséges kialakítás mindkét szolgáltató műszaki igényeinek, az Iskolának és az Önkormányzatnak is megfelelő lehet, azzal együtt, hogy a lehető legkisebb mértékben zavarja a XVI. kerületi lakosok mindennapi életét.

Az előzetes szakmai egyeztetés eredményeként az alábbi építmények, berendezések létesítésére, elhelyezésére kérjük hozzájárulásukat:

- 3 db 1,3m-es rádióantenna és 1 db 0,3 Ø mikroantenna részére tetőszintű elhelyezéssel.
- a rádiótechnikai berendezések, a részükre biztosítandó terület nagysága, az antennatartók száma és magassága csak a tervezői műszaki bejárást követően pontosítható, természetesen törekedve a Vodafone antennatartóinak használatára.
- berendezéseket összekötő kábelezés lehetőség szerint kialakítására.

A pontos elhelyezés tehát a helyszín adottságaihoz mérten és a környezethez igazodva kerül véglegesítésre a későbbiekben, ill. egzakt módon meghatározva a kiviteli tervdokumentációban.

A bázisállomás kialakításának lehetőségét hosszú távú, határozott idejű Bérleti szerződés formájában szeretnénk biztosítani.

A bérleti konstrukció, természetesen megállapodásunk értelmében alakulna, erre vonatkozóan a bérleti díj ajánlatunk 2.000.000 Ft / év. *(Esetlegesen lehetőségünk van 2-3 év bérleti díjat előre, egy összegben kifizetni.)*

Fontos említést tennünk a bázisállomások által kibocsátott rádióhullámok természetéről, hiszen az Iskolaszék döntésében jelentős szerepe lehet.

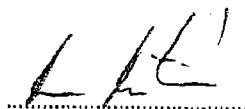
*A bázisállomások elektromágneses sugárzást bocsátanak ki. Ez a sugárzás azonban természetében és hatásaiban gyökeresen eltér az olyan sugárzásoktól, mint például a röntgen sugárzás. A rádiófrekvenciás sugárzás nem változtatja meg a szervezet molekuláinak szerkezetét (ezért is hívják nem-ionizáló sugárzásnak), ennek következtében egészségre gyakorolt hatása sincs. Ezeknek a sugárzásoknak az élettani hatásaival kapcsolatban ez idáig több mint 12.000 tudományos publikáció jelent meg. A tanulmányok nagy része azt a végkövetkeztetést vonja le, hogy a bázisállomások által kisugárzott elektromos hullámok nem okozhatnak betegségeket, hiszen mennyiségük messze a lakosságra vonatkozó határértékek alatt marad. A bázisállomások teljesítménye néhányszor 10 Watt, így a sugárzás szintje az antennától már néhány méterre is olyan alacsony, hogy nem éri el az egészségügyi határértéket. A bázisállomások antennáinak elektromágneses hullámai az autók fényszóróinak sugárzásához hasonlóan sugároznak. Tehát az antennák nagyon kevés energiát sugároznak közvetlenül az antenna alatti területre, a tető, illetve a fal pedig még ennek is nagy részét elnyeli.*

*Magyarországon az Országos Sugárbiológiai és Sugáregészségügyi Kutató Intézet (OSSKI), mint akkreditált laboratórium, végez az üzembe helyezett bázisállomás működése közben méréseket, illetve az építést megelőzően sugárvédelmi tervbírálatot készít.*

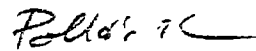
Társaságunk a tervezett bázisállomásra előzetesen már elkészíttette szóban forgó tervbírálatot. *(Mellékelten az OSSKI 2007. október 16.-ával kiadott „Sugárvédelmi tervbírálata.”)*

Tisztelettel kérjük, hogy amennyiben az Iskolaszék részéről nem merül fel kifogás, a tulajdonosi hozzájárulást a T-Mobile bázisállomásának kialakításához, valamint annak üzemeltetéséhez megadni szíveskedjen.

Budapest, 2007. október 29.



Dr. Kun Krisztián  
akvizíciós csoportvezető  
Magyar Telekom Nyrt.  
Mobile Szolgáltatások Üzletág  
beruházás és infrastruktúra üzemeltetés



Pollák Tibor  
igazgatóhelyettes  
Magyar Telekom Nyrt.  
Mobile Szolgáltatások Üzletág  
beruházás és infrastruktúra üzemeltetés

**T-Mobile** .....

Magyar Telekom Nyrt.  
Telephely: 1117 Budapest, Kaposvári u. 5-7.  
Céltörzskönyvi szám: 10800007-63117022  
Adószám: 10773381-2-44

Beruházási Igazgatóság

## Jegyzőkönyv

**Készült:** 2007. november 22-én a Szerb Antal Gimnázium Iskolaszékének ülésén.

**Jelen vannak:** Az Iskolaszék és a Szülők közösségének tagjai a jelenléti ív szerint.

**Napirend:**

- Tájékoztató a 2007/2008-as tanévben beindult osztályokról.
- A kétszintű érettségi és felvételi eredményei, valamint az új felvételi pontrendszer ismertetése.
- A tankönyvtámogatás megvalósulása.
- A meglévő, engedélyezett Vodafone átjátszó antenna bővítése
- Egyebek

**Wallner Á.:** Köszönti az Iskolaszék és a „Szülők közösségének” megjelent tagjait, majd ismerteti a napirendet.

**Vasvári Á.:** Megállapítja, hogy az Iskolaszék szülői oldala teljes, a tanári oldalról igazoltan hiányzik Maácz László, a diák oldal teljes, így az Iskolaszék szavazatképes.

**Inotai I.:** Köszönti az Iskolaszék tagjait, majd kéri, hogy a Vodafone átjátszó antenna bővítését tárgyalják először. Bemutatja **Venczel Krisztinát** a **SZATEX IMMO** alkalmazottját, a **T-Mobile** képviselőjét, és **Jánosi Gábort** az **Országos Sugárbiológiai Intézet** (sugárzásmérési ügyekben akkreditált intézet) képviselőjét.

**Venczel Krisztina a T-Mobile képviselője:** Bejelenti, hogy az ő Kft-jük szerzi a helyet a T-Mobile számára. Egy új állomás kiépítésénél figyelembe kell venni a meglévő bázist. A gimnázium tetején lévő antenna a bázisállomás. A Vodafone és a T-Mobile meg tudott egyezni egymással, hogy közösen használják a meglévő bázist.

A továbbiakban a T Mobile is bérleti szerződés formájában szeretné üzemeltetni ezt az antennát. A T Mobil által fizetett éves bérleti díj 2.000.000.- Ft, ami évente követi az inflációt.

**Inotai I.:** Közbeveti, hogy a jelenlévőket az egészségre gyakorolt hatás érdekli elsősorban.

**Venczel Krisztina:** A fenti témában Jánosi Gábor kutató tud tájékoztatást adni.



**Jánosi Gábor:** A bázisállomáson a sugárzási nyaláb szöge 5-20 fok között van. Mivel igen magasan vannak az antennák, a sugárzás alig, vagy egyáltalán nem éri a tanulókat. Egyébként 1,5-es szorzóval lehet számolni a sugárterhelés tekintetében. Ez így is az EU-s határérték alatt marad, vagyis az engedélyezett magyar határérték jóval alacsonyabb, mint az EU-s érték. Arról nincs tudomása, hogy volt-e mérés korábban.

**Inotai I.:** Volt, a bázis kiépítésekor.

**Jánosi Gábor:** Elmondja, hogy a bázisállomások sűrítésével, a technika fejlődésével csökken a sugárzás mértéke, mert kisebb teljesítményűek lesznek a bázisállomások. Így az épületben nem várható egészségkárosító hatás jelentkezése. Természetesen célszerű a szerződésben a rendszeres mérést kikötni.

**Venczel Krisztina:** A sugárzást a sugármérő intézettel végeztetik el. A T-Mobile-nak több bázisállomása van, de még soha sem kellett leszereltetni.

**Szülő:** Kérdezi, ha az Iskolaszék nem járul hozzá a bővítéshez, akkor a telefontársaságok nem mondanak le a terjeszkedésről, és néhány száz méterrel távolabb építenek egy új bázist.

**Venczel Krisztina:** Valóban, valahová muszáj telepíteni. Ha nem ide, akkor új helyet keresnek. Az is előfordulhat, hogy az új hely éppen az iskolára bocsát ki nagyobb sugárzást, mint a mostani tervezett. A telepítés építési-engedélyhez kötött. Mielőbb szeretné a cég a bővítést.

**Szülő:** Véleménye szerint, amíg nincs mérési eredmény, addig nem lehet dönteni.

**Venczel Krisztina:** Ez sajnos nem megoldható, a méréseket ugyanis csak a beüzemelés után üzemszerű működés közben lehet elvégezni. Akkor el is végzik. Ha probléma adódna, azonnal intézkedniük kell.

**Szülő:** Az iskoláé vagy az önkormányzaté a bérleti díj?

**Inotai I.:** A gimnáziumé. Azt leszögezi, hogy a szerződésben minden garanciát bevesznek annak biztosítására, hogy a diákokat és a dolgozókat semmilyen egészségkárosító hatás ne érhesse.

**Szülő:** Működik a bázisállomás, a kibővítés következtében emelkedhet a sugárzás. Van-e lehetőség a későbbiek során mérésre?

**Jánosi Gábor:** Ki lehet kötni a szerződésben. Egyébként nem történt műszaki átalakítás. Megjegyzi, hogy antennacsere esetén egyébként is kötelező mérést végeztetni.

**Inotai István:** Javasolja, hogy a szerződéskötéskor kössék ki a minimum 2 évenkénti sugárzásmérést.

Több hozzászólás nincs.

**Vasvári Á.:** Megállapítja, hogy az Iskolaszék szavazatképes.

- 2 fő jelen van a tanári oldalról
- 3 fő jelen van a tanulói oldalról
- 3 fő jelen van a szülői oldalról

**Wallner Á.:** Szavazásra bocsátja az antenna bővítésének kérdését azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés tartalmazza a 2 évenkénti mérést.

**4/2007-2008. (11. 22.) Iskolaszéki határozat**

**A Szerb Antal Gimnázium Iskolaszéke megtárgyalta és elfogadta a meglévő, engedélyezett Vodafone átjátszó antenna bővítésére vonatkozó előterjesztést azzal a kitételrel, hogy 2 évenként sugárzásmérést végeznek.**

**Határidő: Azonnal**

**Felelős: Inotai István igazgató**

**Szavazás: 8 igen**

**Inotai I.:** Tájékoztatást ad a 2007/2008-as tanévben beindult osztályokról.

6 évfolyamon 216 tanuló jelentkezett, 64 fő nyert felvételt a két 7. osztályba.

4 évfolyamon angolra jelentkezett 256 tanuló, felvételt nyert 15 fő.

„ németre jelentkezett 76 tanuló, felvételt nyert 15 fő.

5 éves nyelvi előkészítőre jelentkezett 261 tanuló, felvételt nyert 30 fő.

Az elmúlt években nagyjából ezek az arányok tapasztalhatók.

Van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Évente 4 osztályt indíthatunk.

- 2 hat évfolyamos
- 1 négy évfolyamos (1/2 angol, 1/2 német)
- 1 öt éves nyelvi előkészítő

**Inotai I.:** A kétszintű érettségi eredményeit ismerteti. (Táblázat mellékelve.)

Összességében 75-80% az első körben bekerültek aránya.

Prezentációban bemutatja az új felvételi rendszer pontszámítási rendjét.

Az érettségire előjelentkezést kértünk a 12. évfolyamos diákoktól.  
További kérdéseket, hozzászólásokat kér.

**Wallner Á.:** Nincs hozzászólás.

**Horváth K.:** A tankönyvtámogatás megvalósulásáról számol be. (Mellékelve.)

**Szülő:** Szeretné tudni, mi indokolta azt, hogy a 7. és 8. évfolyamosok ingyen kapták a tankönyveket.

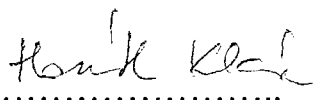
**Horváth K.:** Önkormányzati döntés alapján.

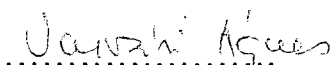
**Szülő:** A gólyatáborról miért nincsenek fényképek a gimnázium honlapján?

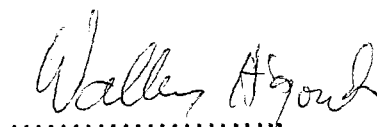
**Inotai I.:** Intézkedik, hogy azonnal felkerüljenek.

**Wallner Á.:** Megköszöni a részvételt, az Iskolaszék összejövetelét berekeszti.

Kmf.

  
.....  
Horváth Klára  
jkv.

  
.....  
Vasvári Ágnes  
titkár

  
.....  
Wallner Ágoston  
elnök



Jelenléti ív  
Iskolaszék Ülése: ...2007. nov. 22.

Fenntartói oldal:

Tanári oldal: Vasszár Ágnes

Szülői oldal:

Wales Ágnes  
Dr. Fiumei Mihályné  
H. L. I.

Tanulói oldal:

Lugy Máté  
Bostics Mihály  
Hámori László

Sághy Stefánia

Meghívottak:

Szülők közössége:

Kin László 11/b.

Mihálek Zoltán

Hegecs Zoltán 11/c

Gábor Sándor 11/c

Palatiné Gál Anikó 10/a

Pálos F. János 8.a

Gejgy Katalin 10. szék

Papp Andrea 10. szék

János 7/b

Simonyi Katalin 7/b

Szék 10/a

Kissné Székely Katalin 7a

János Szék 10.

Malgyes Katalin } 12. szék  
Brockner T. János

Károlyi Zoltán 11. NYEK

Károlyi Zoltán 11a.

Kalmáczki Anna 11a

Kin László

Károlyi Zoltán 9/c



Országos „Frédéric Joliot-Curie”  
Sugárbiológiai és Sugáregészségügyi Kutató Intézet

Intézervezető: Dr. Turai István, PhD, MPH, mb. főigazgató főorvos



Cím: 1221 Budapest, Anna u. 5.  
Tel.: (+36-1)-482-2001, 482-2002

Fax: (+36-1)-482-2003

Levelezési cím: 1775 Budapest, Postafiók 101.  
www.osski.hu e-mail: radbiol@hp.osski.hu

Ikt. szám: 2534-2 / 5035/07.

Ügyintéző: Jánossy Gábor

## SUGÁRVÉDELMI TERVBÍRÁLAT

Ilonatelep 1 (11966) bázisállomás telepítéséhez

A Magyar Telekom NyRt. (1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7.) a 2007. október 15-én kelt fax levele alapján megbízta Intézetünket a Budapest, XVI., Batthyány Ilona u. 12. sz. alatt telepítendő bázisállomás terveinek sugáregészségügyi véleményezésével. A helyszínen Vodafone bázisállomás is üzemel.

- 1./ A mikrohullámú parabola antennák pont-pont sugárzásúak, ezért azokból a lakosságot nem éri sugárterhelés.
- 2./ A sugárzók adatai (antenna típusonként):

Sugárzók frekvenciája MHz	1800	1800	1800
Sugárzók irányszöge	80°	200°	320°
Sugárzó magassága talajszinttől	22 m	22 m	22 m
Sugárzó magassága tetőtől	2 m	2 m	2 m
Antenna típusa	K 742 234	K 742 234	K 742 234
Antenna nyereség	15,7 dB	15,7 dB	15,7 dB
Kimenő teljesítmény EIRP W (egy csatorna esetén)	567,5	567,5	567,5
Sugárzó irányában található épületek magassága 200 m-en belül	6 m	6 m	8 m
Gyermek- ill. egészségügyi intézmény található-e 200 m-en belül	nincs	nincs	Ált. isk.
Várhatóan 4,5 W/m <sup>2</sup> alatti szint a sugárzás irányában, az antenna középvonalában*	8 m-nél távolabb	8 m-nél távolabb	8 m-nél távolabb
Várhatóan 4,5 W/m <sup>2</sup> alatti szint Sugárzó alatt*	1 m-nél távolabb	1 m-nél távolabb	1 m-nél Távolabb

\*A távolságok kiszámításakor mindkét bázisállomás antennáit figyelembe vettük.

Tervbírálattunk során a 63/2004. ESzCsM rendelet védelmi értékeit, illetve korábbi, bázisállomások telepítésénél szerzett mérési tapasztalatainkat, valamint a Magyar Telekom NyRt-től kapott információkat vettük figyelembe.

A sugárzás irányitottságát, a sugárzók magasságát, a domborzati viszonyokat, illetve a kibocsátott teljesítményt figyelembe véve megállapítható, hogy az antennákból eredő sugárzás a lakosság tartózkodási helyein sehol sem fogja elérni a rendelet által lakosságra megengedett határértéket.

Megjegyezni kívánjuk, hogy az iskolákra való tekintettel javasoljuk, hogy üzembe helyezés után végeztesse sugáregészségügyi méréseket.

Budapest, 2007. október 16.



Dr. Turai István  
mb. főigazgató főorvos

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

név: **Szerb Antal Gimnázium**

adószám: .....

bankszámlaszám: .....

Képviselője meghatalmazás alapján: Inotai István, igazgató  
(mint Bérbeadó (továbbiakban **Bérbeadó**))

másrészről

a **Magyar Telekom Nyrt.** (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55., telephely: 1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44, számlaszám: 10700024-04107604-51100005), mint Bérlet (továbbiakban: **Bérlet**)  
között a mai napon az alábbi feltételekkel:

### 1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Bérbeadó kijelenti, hogy kezelésében van a Budapest, belterület, ..... hrsz. alatt felvett, természetben a 1164 Budapest, Batthyány Ilona u. 12. sz. alatt található Szerb Antal Gimnázium „...” épülete, melyet jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező terület-feltüntetési vázrajz jelöl. Bérbeadó az e pontban meghatározott ingatlanon fennálló kezelői jogát az illetékes ingatlan-nyilvántartás által kiállított, 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolattal igazolja, amely egyben a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi. Bérbeadó kijelenti, hogy a tárgyi ingatlan legalább olyan mértékig per- és tehermentes, hogy az nem gátolja a Bérbeadást.
- 1.2. Bérbeadó jelen bérleti szerződéssel bérbeadja, Bérlet bérbeveszi az 1.1. pontban meghatározott ingatlan (földhivatali bejegyzés szerinti jellege: .....)/ tetőtér közösen kijelölt ~ 12 m<sup>2</sup> alapterületű részét (továbbiakban: Bérlemény).

Bérlet a Bérbeadóval és a Vodafone Magyarország Mobil Távközlési Zrt. –vel egyeztetett helyen és módon jogosult a jelen pontban meghatározott területen a bérlet időtartama alatt távközlési-hálózat üzemeltetésére szolgáló műszaki berendezések telepítésére.

Bérlet kötelezi magát, hogy a Vodafone Magyarország Mobil Távközlési Zrt. részéről a társszolgáltatói nyilatkozatot beszerzi, melynek megléte a szerződés érvénybelépésének feltétele.

1.3. Bérelő jogosult az 1.2. pontban meghatározott területen a bérlet időtartama alatt az alábbi építmények, berendezések létesítésére, elhelyezésére:

- 12 m<sup>2</sup> alapterületű rádiós helyiség / szükséges rádiótechnikai berendezés.
- 3 db rádióantenna az épület tetején,
- 1 db mikroantenna az épület tetején,
- műszakilag szükséges mennyiségű és méretű antennatartó oszlop,
- berendezéseket összekötő kábelezés, rádiós, villamos és adatátviteli (optikai) kábel elhelyezése.

Bérelő a bérlet időtartama alatt – szükség szerint – jogosult a fent meghatározott építmények és berendezések karbantartására és cseréjére.

## 2. BÉRLETI DÍJ

2.1. Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó a számláját – a munkaterület átadását / az építési engedély jogerőre emelkedésének napját követő 15 napon belül – földterület és lakóingatlan esetében tárgyi adómentes tevékenységről, egyébként a bérbeadás tárgyának megfelelő besorolás szerinti adómértékkel, a kölcsönösen kialakított **2.000.000.- Ft/év, azaz kettőmillió forint/év** bérleti díjról nyújtja be. Felek a számla teljesítési időpontjának a mindenkor hatályos Áfa tv. szerinti adófizetési kötelezettség keletkezésének napját tekintik, ami jelen érvényesség szerint megegyezik a fizetés esedékességének napjával. Bérelő a bérleti díjat a jelen szerződés 2.3. pontjában meghatározott esedékességgel és módon köteles megfizetni Bérbeadó részére.

Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj érvényességének kezdete a munkaterület átadásának napja.

2.2. Bérbeadó kötelezi magát arra, hogy a bérleti díjat a jelen szerződés aláírását követően 2008. december 31-ig nem emeli. Bérbeadó jogosult minden év január 1-én – első alkalommal a jelen szerződés aláírását követő év január 1-én – a KSH által a tárgyévvel megelőző évre vonatkozóan megállapított fogyasztói árindex mértéke alapján a bérleti díjat automatikusan megemelni.

2.3. Bérelő a munkaterület Bérbeadó által történő átadásának napjától időarányosan esedékes bérleti díjat a munkaterület átadását követően, a továbbiakban félévente az alábbiak szerint fizeti meg:

- az I. félévi bérleti díjat: március 31-ig
- a II. félévi bérleti díjat: szeptember 30-ig

A díjfizetés a Bérbeadó által kibocsátott számla alapján, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással történik a ..... banknál vezetett ..... számú bankszámlaszámra.

Bérbeadó a számlát az alábbi névre és címre köteles kiállítani:

**Magyar Telekom Nyrt.**

**1013 Budapest, Krisztina krt. 55.**

Bérbeadó a számlát az alábbi címre köteles megküldeni:

**EurAccount Kft. Partnerkapcsolati Központ**

**(1077 Budapest Kéthly Anna tér 1.)**

**Levelezési cím: 1438 Budapest Pf. 380.**

Bérbeadó a számlán köteles feltüntetni a helyszín nevét, kódját (*Ilonatelep 1*) és a bérleti időszakot, amelyre az esedékes bérleti díjat követeli.

Felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatás teljesítésének időpontja megegyezik a számla esedékességének dátumával.

### 3. SZERZŐDÉS HATÁLYA

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen bérleti jogviszonyt a bérleti szerződés aláírásának napjától kezdődően 2020. december 31. napjáig határozott időtartamra hozzák létre. A szerződés lejártá előtt felek kölcsönösen megállapodhatnak a szerződés meghosszabbításáról.

### 4. BÉRBEADÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi a Bérbeadó Bérbeadási jogát igazoló dokumentum.
- 4.2. Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy a bérlet tárgyát képező Bérleményt Bérlő a saját költségére a rádiótelefon rendszer céljainak megfelelően kialakítsa, azt bekerítse, használja és más szolgáltatók felé hasznosítsa.
- 4.3. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja Bérlő számára a rádióállomás rendeltetésszerű használatához szükséges feltételeket, valamint a bázisállomás területére történő bejutást az év és a nap minden időszakában. Ezen kötelezettségének megszegéséből eredő kárért Bérbeadó teljes körű anyagi felelősséggel tartozik.
- 4.4. A Bérlő az állomás energia ellátását a területileg illetékes Áramszolgáltató hálózatról tervezi biztosítani. Ennek műszaki, gazdasági feltételeit az Áramszolgáltatóval egyezteti, rendezi, illetve köti meg a csatlakozási –, és hálózathasználati szerződéseket. Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy az Áramszolgáltató által meghatározott feltételek alapján az energiaátadási ponttól az energiaellátó rendszert megtervezi, és önálló mérőhellyel kiépíti. A Bérbeadó lehetővé teszi a Bérlő számára a csatlakozó vezetékhálózat kiépítését. Bérlő az Áramszolgáltató által felszerelt főmérő alapján az elektromos energia költségeket közvetlenül az Energiakereskedőnek / Áramszolgáltatónak fizeti meg. Saját méretlen hálózat esetén a Bérbeadó – megállapodás keretében – hozzájárul és biztosítja a Bérlő számára a hálózat hozzáférést.

Amennyiben a Főmérős villamos energia vételezés műszaki vagy biztonságtechnikai szempontok miatt, nem valósítható meg, a Bérbeadó biztosítja a Bérlő számára a szükséges villamos energiát, melynek műszaki és gazdasági feltételeit külön – a Bérleti szerződés mellékletét képező – energiavételezési Megállapodásban rögzítik.

Bérbeadó tudomással bír arról, hogy a rádió-berendezések energiaigénye max. 18 kVA, a szükséges biztosító értéke 3x25 A. Üzemszerű működés esetén ezen érték egyharmada.



- 4.5. Felek tudomásul veszik, hogy ha jelen szerződés érvényességéhez Bérbeadó részére jóváhagyás vagy engedély szükséges, annak beszerzése és az ezzel kapcsolatos költségek Bérbeadót terhelik.
- 4.6. Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérleményen felépítendő, Bérő tulajdonát képező bázisállomás környezetében nem folytathat olyan tevékenységet, mely a Bérő által nyújtott távközlési szolgáltatást akadályozza. Ilyennek minősül például hirdetőtábla, egyéb magas építmény létesítése, vagy olyan távközlési, illetve egyéb műszaki berendezés üzembehelyezése, amely a bázisállomás működését zavarja.
- 4.7. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a bérlemény harmadik személynek történő elidegenítése esetén az adásvételi szerződésben kiköti, hogy Bérő a bérleti jogviszonyt annak lejártáig változatlan feltételekkel folytathassa.
- 4.8. Felek megállapodnak abban, hogy ha másik, hasonló profilú telekommunikációs társaság szintén betelepülési szándékát jelzi, vagy a már üzemelő szolgáltató (Vodafone) bázisállomásának átalakítási szándékát jelzi, akkor a telepítéshez, átalakításhoz Bérbeadó kikéri a Bérő előzetes jóváhagyását.

## 5. BÉRLŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. Bérő a részére biztosított helyszínen az antennatartó szerkezetet a hatósági és műszaki előírások betartásával létesíti, és kötelezettséget vállal arra, hogy a létesítés során megóv minden olyan dolgot – alkatrészt, illetve tartozékot –, amely a Bérleményhez kapcsolódik.
- 5.2. Bérő kötelezettséget vállal arra, hogy a rádiótelefon bázisállomás üzemeltetésénél a vonatkozó és hatályos magyar szabványokat és biztonságtechnikai előírásokat betartja, s azok betartásáról gondoskodik, továbbá az általa létrehozni kívánt létesítmény felépítéséhez a szükséges hatósági engedélyeket beszerzi.
- 5.3. Bérő kijelenti, hogy a rádiótelefon antennák telepítése során különleges figyelmet fordít az épület tetőszigetelésének megóvására. A tetőszigetelésben esetleg mégis bekövetkező károkért – mely a Bérőnek, illetve Bérő által megbízott kivitelezőnek róható fel – Bérő anyagi felelősséggel tartozik.
- 5.4. Bérő kijelenti, hogy berendezései az ingatlanon működő rádió, televízió, számítógép, valamint a Hírközlési Főfelügyelet rádióengedélyével rendelkező egyéb híradástechnikai berendezések működését nem zavarják és a Bázisállomás környezetében az elektromágneses sugárzás nem haladja meg a 63/2004. (VII. 26.) ESZCSM. rendeletben, illetve a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott egészségügyi határértéket.
- 5.5. Bérő vállalja, hogy az általa üzembehelyezett bázisállomáson, a beüzemelésről számított 30 napon belül az arra akkreditált sugáregészségügyi kutató intézettel saját költségén egyszeri mérést végeztet és a hivatalos szakvéleményt Bérbeadó rendelkezésére bocsátja. Amennyiben a Bázisállomás környezetében a kibocsátott elektromágneses sugárzás és háttérsugárzás együttesen mért értéke meghaladja a mindenkori szabványban előírt megengedett egészségügyi határértéket, illetve a Budapest Főváros XVI. kerületi

Önkormányzat 30/2000. (VII.14.) rendelete 17.§ (6) bekezdésében meghatározott határértéket ( $5\mu\text{W}/\text{cm}^2$ ), a Bérbeadó azonnali írásbeli felmondással élhet.

- 5.6. Bérlo kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményt a jelen szerződésben meghatározott célnak megfelelően rendeltetészerűen használja és azt jó karban tartja.
- 5.7. Bérlo birtokba lépésére jelen szerződés aláírásával kerül sor. Bérlo a birtokba lépéstől kezdődően jogosult a Bérleményen az e szerződésben meghatározott tevékenységet folytatni.

## 6. ÉRTESÍTÉSEK

- 6.1. Bérbeadó vagy Bérlo a másik félhez intézett bármely bejelentése, felszólítása, értesítése akkor tekinthető kellőképpen elfogadhatónak, ha azt a fogadó fél írásban visszaigazolta, a fogadó félnek ajánlott vagy tértivevényes küldeményként az alábbi címre kikézbcsítették a helyszín nevének megjelölésével:

### BÉRBEADÓ:

Név:	Inotai István / igazgató
Cím:	1164 Budapest, Batthyány Ilona u. 12. sz.
Telefon:	06-1-400 1814, 400 1662
Fax	06-1-401 0549
E-mail:	inotai@szag.hu

### BÉRLŐ kapcsolattartója:

Bérleti szerződéssel kapcsolatosan:

Név:	Dr. Kun Krisztián
Cím:	1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7.
Telefon:	265-7741
Fax	265-8834
E-mail:	kunk@t-mobile.hu

Bérleti díj számlázásával kapcsolatos ügyekben:

Név:	Fekete Andrea
Cím:	1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7.
Telefon:	265-7867
Fax	265-8834
E-mail:	feketean@ext.t-mobile.hu

Név:	Papp Csilla
Cím:	1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7.
Telefon:	265-8586
Fax	265-8834
E-mail:	pappc@t-mobile.hu

A rádiótelefon bázisállomás üzemeltetésével kapcsolatos ügyekben:

Név:	Bucsy György
Cím:	1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7.
Telefon:	265-9106
Fax	265-8638
E-mail:	bucsygy@t-mobile.hu

## 7. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

7.1. Felek jelen Bérleti szerződést közös megegyezéssel kizárólag írásban módosíthatják.

## 8. SZERZŐDÉS MEGSZÜNÉSE

8.1. Jelen bérleti jogviszony a szerződés 3.1. pontjában meghatározott időpontban szűnik meg.

8.2. Bérlo jogosult jelen szerződést 3 hónap felmondási idővel felmondani azzal, hogy ezen jogának gyakorlása esetén 6 havi bérleti díjnak megfelelő bánatpénzt köteles a másik félnek megfizetni. A bánatpénzről a Bérbeadó köteles számlát kiállítani, melynek teljesítési napja a szerződés felmondásának napja.

8.3. Bérbeadó jogosult jelen bérleti szerződést az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok fennállása esetén az alábbi feltételekkel felmondani:

- Amennyiben Bérlo a bérleti díj fizetésre megállapított időpontig a bérleti díjat nem fizeti meg, és kötelezettségének Bérbeadó írásbeli felszólítását követő harminc napon belül sem tesz eleget, a Bérbeadó további nyolc napon belül írásban rendkívüli felmondásra jogosult.
- Amennyiben Bérlo a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét a Bérbeadó által írásban megjelölt határidőben nem teljesíti, a Bérbeadó a határidőt követő tizenöt napon belül írásban felmondással élhet.

8.4. Bérlo jogosult jelen bérleti szerződést az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok fennállása esetén azonnali hatállyal felmondani:

- Bérlo az állomás létesítéséhez szükséges hatósági engedélyeket saját érdekkörén kívüli okból nem tudja beszerezni, vagy
- a távközlési rendszer üzemeltetésére vonatkozó Állami Koncessziót vagy a rendszer frekvencia kiosztását visszavonják, vagy
- a rendszerben, vagy a kapcsolódó hálózati elemekben történt műszaki változások a Bázisállomás rendeltetésszerű üzemeltetését lehetetlenné teszik, vagy
- Bérbeadónak, alkalmazottainak, megbízottainak vagy Bérbeadó megbízásából eljáró bármely személynek a magatartása a Bázisállomás rendeltetésszerű üzemeltetését lehetetlenné teszi.

• Bérbeadó a jelen szerződés pontjaiban szabályozott kötelezettségeit oly módon megszegi, hogy az a Bázisállomás rendeltetésszerű üzemeltetését lehetetlenné teszi. A szerződés fent meghatározott módon történő megszűnéséből eredően Bérbeadó Bérlovel szemben semminemű kártérítési igényt nem érvényesíthet.

- 8.5. Amennyiben jelen szerződés a munkaterület Bérbeadó által történő átadását követően bármely okból megszűnik, Bérelő köteles a megszűnés időpontjáig esedékes arányos bérleti díjat megfizetni, illetve jogosult a már kifizetett bérleti díj arányos részét a szerződés megszűnésének időpontját figyelembe véve visszakövetelni. Bérbeadó köteles a bérleti díj arányos részből helyesbítő számlát kiállítani, mely alapján Bérbeadó köteles a különbözetet a bizonylat kiállítását követő 30 napon belül visszafizetni. A számla teljesítési időpontja a bizonylat kibocsátásának kelte.
- 8.6. A bérleti jogviszony megszűnése esetén Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményt 60 napon belül a Bérbeadó részére eredeti állapotában visszaadja.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben felek a bérletre vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben foglaltakat tekintik irányadóknak.

Jelen szerződés egymással megegyező 6 (hat) példányban készült, melyet Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2008. június

.....

**Szerb Antal Gimnázium**

Bérbeadó

.....

**Magyar Telekom Nyrt.**

Bérelő

## K I V O N A T

a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 2008. június 11-én (szerdán) 9. számú ülésén felvett jegyzőkönyvéből

**NAPIREND: 12. T-Mobile antenna elhelyezése a Szerb Antal Gimnázium tetején (1164 Budapest, Batthyány I. u. 12.)**

Előadó: Kovács Balázs a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke

**Határozat:**

**121/2008. (VI. 11.) GTB**

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adjon tulajdonosi hozzájárulást a Szerb Antal Gimnázium és a T-Mobil együttes kéréséhez, melynek értelmében a cég átjátszó antennát szerel fel az iskola épületének tetejére, valamint javasolja felhatalmazni a Polgármestert a mellékelt megállapodás aláírására.

Határidő: 2008. június 18. Kt. ülés

Felelős: Kovács Balázs elnök

(Szavazás: 5 igen 0 nem 2 tartózkodás)

k.m.f.

Szatmáry László sk.  
jegyzőkönyv hitelesítője

Kovács Balázs sk.  
bizottsági elnök

A kivonatot hitelesítette:  
Budapest, 2008. június 13.



Dr. Lukács Titanilla  
Vagyonhasznosítási Irodavezető

1571/2008

## K I V O N A T

a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 2008. június 11-én (szerdán) 9. számú ülésén felvett jegyzőkönyvből

**NAPIREND: 12. T-Mobile antenna elhelyezése a Szerb Antal Gimnázium tetején (1164 Budapest, Batthyány I. u. 12.)**

Előadó: Kovács Balázs a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke

### **Határozat:**

**122/2008. (VI. 11.) GTB**

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a T-Mobil átjátszó antenna elhelyezését 20 éves időtartamra hagyja jóvá. A kártalanítás összegeként a Bizottság évi nettó 2.000.000.-Ft ellenértéket javasol, mely összeg minden év május 31-től a KSH által az előző évre közzétett fogyasztó árindex mértékével növekszik.

Határidő: 2008. június 18. Kt. ülés

Felelős: Kovács Balázs elnök


(Szavazás: 5 igen 0 nem 2 tartózkodás)

k.m.f.

Szatmáry László sk.  
jegyzőkönyv hitelesítője

Kovács Balázs sk.  
bizottsági elnök

A kivonatot hitelesítette:  
Budapest, 2008. június 13.

  
Dr. Lukács Titánilla  
Vagyonhasznosítási Irodavezető

157/2008. sz. döntéshozatal

## K I V O N A T

a 2008. június 10-én (kedden) a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 9. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

**NAPIREND:**        **4.        Egyebek - T-Mobile antenna elhelyezése a Szerb Antal Gimnázium tetején (1164 Budapest, Batthyány I. u. 12.)**  
Előadó: Gilyén Ince KFÜB elnöke

*A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 1 igen 2 nem 3 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elutasította.*

### HATÁROZAT:

**138/2008.(VI. 10.) KFÜB**

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság **1 igen 2 nem 3 tartózkodás mellett nem javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy adjon tulajdonosi hozzájárulást a Szerb Antal Gimnázium és a T-Mobil együttes kéréséhez, melynek értelmében a cég antennát szerel fel az iskola épületének tetejére, valamint javasolja felhatalmazni a Polgármestert az erről szóló megállapodás aláírására.

Határidő: 2008. június 18. Képviselő-testületi ülés

Felelős: Gilyén Ince KFÜB elnöke

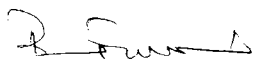
**(Szavazás: 1 igen 2 nem 3 tartózkodás)**

**Kmf.**

**Dernovics Mihály sk.**  
jegyzőkönyv hitelesítő

**Gilyén Ince sk.**  
KFÜB elnöke

A kivonat hitelül:

  
**Pappné Furdan Mária**  
KFI beruházó

**Budapest, 2008. június 16.**

**Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat**  
**Szász József**  
**Cinkota 16. sz. választó körzetének képviselője**

---

**Módosító javaslat a 157/2008. számú előterjesztéshez**

Tárgy: T-Mobile antenna  
elhelyezése a Szerb Antal  
Gimnázium tetején

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyban jelzett napirendhez az alábbi módosító indítványt teszem.

Tekintettel arra, hogy a T-Mobile antenna elhelyezése a Szerb Antal Gimnázium tetején, közvetlenül érinti a környék lakóit is. Jogosan vetődik fel az igény Cinkota lakóinak részéről, hogy ne csupán az antennatelepítés esetleges káros hatásai érijék a lakókat, hanem annak hasznából is részesüljenek.

A fentiek alapján a befolyó díj összegét a következő módon és ütemben javaslom felosztani:

1. Az önkormányzat hozzon létre egy alapot cinkotai játszótér építésére, ebbe az alapba folya be a T-Mobile által 5 évre előre kifizetett díj (10 millió forint). A folyósítás kezdete a szerződés megkötését követően azonnal.
2. A Szerb Antal Gimnázium 10 éven keresztül kapná a díjból befolyó, összesen 20 millió forintot. A folyósítás kezdete a szerződés megkötését követően azonnal.
3. 10 év elteltével a fennmaradó 10 millió forint további 5 év alatt folya be az 1. pontban megnevezett alapba.

Kérem a tisztelt Polgármester urat, hogy a módosító indítványom befogadni szíveskedjen!

Budapest 2008. június 16.

Tisztelettel:

  
Szász József



5.5 első mondata után:

„A Bérelő a bérlet teljes ideje alatt a Bérbeadó részére évente – a tárgyév január 30-ig - megfizeti az arra akkreditált sugáregészségügyi kutató intézettel végeztetendő ellenőrző mérések költségét. Az éves ellenőrző mérések jegyzőkönyvét a Bérbeadó köteles eljuttatni a Bérelőnek.”