

162/2008.

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLET ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Tárgy: Sürgősségi indítvány

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros XVI. Kerület Önkormányzat SZMSZ-e lehetőséget ad sürgősségi indítvány előterjesztésére.

A csatolt tárgyban megjelölt előterjesztés Képviselő-testület elé vitelét sürgősséggel azért kérem, mert a tárgyi ügyben a KMOP pályázat beadásnak határideje 2008. június 23. és a pályázati anyaggal kapcsolatos információk, (költségbecslés, telektulajdonban egyeztetés) csak a képviselő-testületi ülést megelőző napokban álltak rendelkezésünkre és az előterjesztések leadási határideje 2008. június 10-én lejárt.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a sürgősségi indítványt napirendre venni szíveskedjék.

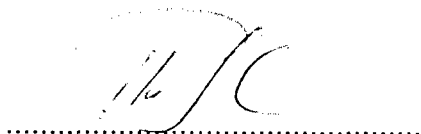
H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T:

...../2008. (.....) Kt.

Budapest Főváros XVI. Kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások komplex-, valamint bölcsődék önálló fejlesztésének támogatására” (kódszám: KMOP-2008-4.5.2) c. pályázatban való részvétel tárgyában benyújtott sürgősségi indítványt napirendi pontként tárgyalja.

**(minősített szótöbbséget igényel az SzMSz 17.§
(2) bek. l.) pontja alapján)**

Budapest, 2008. június 16.



polgármester

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Tárgy: KMOP-2008-4.5.2 pályázat
„Szociális alapszolgáltatások és
gyermekjóléti alapellátások komplex-,
valamint bölcsődék önálló fejlesztésének
támogatására” (Vágás utcai bölcsőde)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ostoros-Bóbitás és a Budapesti út közötti területen a fővárosi tulajdonban volt – a korábban már kialakított közterületekkel határolt – építési területek tömbjében 1990 előtt lakásszövetkezeti, majd befektetői formában lakásépítés valósult, illetve valósul meg.

A több évtizeddel ezelőtti területfelhasználási koncepció a lakóterületek kiszolgálására az Olló utca – Alsómalom utca – Vágás utca – Felsőmalom utca által határolt 2,2 ha nagyságú tömböt intézményi övezetként kezelte.

A befektetői lakásépítések során megvalósult nagyszámú lakás a területen intézményi alapellátás igényét eredményezte. A kerületi önkormányzat 2004-től tárgyalásokat folytat az intézményi területből egy területrész (7200m²) alapintézmény részére történő ingyenes területátadásra a Fővárosi Önkormányzattal. Ennek feltétele volt szabályozási terv készítése, amely a telekalakítás lehetőségét megadta és az építési szabályokat meghatározta (a szabályozást a 32/2007.(XI.12.) rendelet „Budapest XVI. kerület Felsőmalom utca – Vágás utca – Alsómalom utca – Ostoros út által határolt területre vonatkozó szabályozási terv jóváhagyásáról és a Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról szóló 30/2000. (VII.14.) rendelet módosításáról” hagyta jóvá).

A főpolgármesteri ígéret ellenére még a területátadás nem történt meg.

Az alapellátás megvalósításához szükséges terület tulajdonjogának, vagy arról szóló szerződésének biztosítása azért szükséges, mert a kerületi önkormányzat a KMOP (Közép-Magyarországi Operatív Program) keretén belül pályázni szándékozik a területen bölcsőde építésre.

A pályázat keretén belül a bölcsőde fejlesztés keretében csak kapacitásbővítést eredményező fejlesztés támogatható.

E bővítés a Monoki utcai bölcsőde esetében a területi normák betartása miatt a környező lakóépületeket tartalmazó építési telkeket kellene kisajátítani, amely előzetes becslés alapján mintegy 450 millió forint.

Mivel egy 120 férőhelyes bölcsőde építési költsége hozzávetőlegesen mintegy 500 millió forint, ezért a pályázatot – a bölcsőde fejlesztése keretében – új épület építésére kíséreljük benyújtani (támogatási arány 90%, de legfeljebb 250 millió forint).

Amennyiben az ingyenes telekátadás „ára” a szomszédos területrészen lakásépítés lehetővé tétele – a földszinten vagy a beépítés egy részén szolgáltatások létesítésének előírásával – úgy akkor a bölcsőde telekterületét százmilliós értékben vehetjük figyelembe.

A bölcsőde építés pályázat benyújtásához szükséges a Képviselő-testület támogató határozata. Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a pályázatban való részvételt és a szükséges önerő biztosítását támogatni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Operatív Program keretén belül, a „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások komplex-, valamint bölcsődék önálló fejlesztésének támogatására” (kódszám: KMOP-2008-4.5.2) pályázati projektet támogatja és meg kívánja valósítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat alapján a kötelezettségvállaló nyilatkozatot aláírja.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2008. június 23.

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZATI JAVASLAT:

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások komplex-, valamint bölcsődék önálló fejlesztésének támogatására” (kódszám: KMOP-2008-4.5.2) pályázatban rögzített feladatok megvalósításához a saját forrás rendelkezésre állását – a 2008-as költségvetésben „Fejlesztési céltartalék – szabad keretben” szereplő sorból – biztosítja.

Felelős: Kovács Péter polgármester

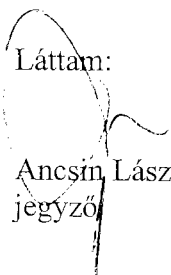
Határidő: 2008. június 23.

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2008. június 16.


Kovács Péter
 polgármester

Láttam:


 Ancsán László
 jegyző