

1/2009

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

J E L E N T É S

**az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak
végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

HATÁROZAT:

523/2008. (X. 29.) Kt.

A Gyerekkuckó Óvoda vezetőjének választásáról tartott szavazólapos szavazás eredménye:

A Képviselő-testület 27 tagja közül jelen van: 23 fő

A leadott szavazatok száma: 23 db

Érvénytelen szavazatok száma: 22 db

Érvényes szavazatok száma: 1 db

Érvényes szavazatok megoszlása:

Kecskés Lászlóné 0 igen

Palatinus Antalné 1 igen

Torma Ilona 0 igen

A Képviselő-testület szavazólapos szavazása alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását **elvetette**:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza 2008. november 1-től 2014. július 31-ig a Gyerekkuckó Óvoda óvodavezetői teendőinek ellátásával.

Alapilletményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény előírásai szerint, vezetői pótlékát a pótlékalap 300%-ában, azaz 60.000,- Ft-ban állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vezetői álláshelyet elfogadó nyilatkozat beszerzéséről, valamint a vezetői megbízással kapcsolatos munkaügyi dokumentumok átadásáról.

Határidő: 2008. november 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester”

A határozati javaslatot a Képviselő-testület elvetette, a Gyerekkuckó Óvoda óvodavezetői álláshelyére pályázókat szóban 2008. október 29-én, postai úton pedig 2008. november 11-én értesítettük és ezzel együtt a pályázatokat visszaküldtük.

HATÁROZAT:

594/2008. (XI. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Centenárium Általános Iskola és Szakiskola** igazgatói álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

**„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

pályázatot hirdet

a **Centenárium Általános Iskola és Szakiskola** (1165 Budapest, Sasvár u. 101.) igazgatói álláshelyének betöltésére.
A megbízás öt tanévre szól.

A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 01.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.

Pályázati feltételek:

- az intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség;
- öt éves pedagógus-munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- előny: pedagógus szakvizsga megléte;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- eddigi szakmai tevékenységet bemutató részletes önéletrajz;
- legmagasabb iskolai végzettségről szóló oklevél másolata;
- vezetésre vonatkozó program, fejlesztési elképzelések.

A pályázat benyújtásának határideje:

az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos közlönyében történő megjelenéstől számított 30. nap.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat benyújtási határidejét követő 60. nap.

Bérezés:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján.

A pályázatot Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Művelődési Ügyosztályához kell eljuttatni.

A borítékra kérjük ráírni: Pályázat a Centenárium Általános Iskola és Szakiskola igazgatói álláshelyére.

Cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Centenárium Általános Iskola és Szakiskola igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírást az Oktatási Közlöny szerkesztősége részére 2008. december 15-én továbbítottuk.

H A T Á R O Z A T:

595/2008. (XI. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kölcsey Ferenc Általános Iskola igazgatói** álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

**„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

pályázatot hirdet

a **Kölcsey Ferenc Általános Iskola** (1161 Budapest, Hősök tere 1.) igazgatói álláshelyének betöltésére.

A megbízás öt tanévre szól.

A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 01.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.

Pályázati feltételek:

- az intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség;
- öt éves pedagógus-munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- előny: pedagógus szakvizsga megléte;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- eddigi szakmai tevékenységet bemutató részletes önéletrajz;
- legmagasabb iskolai végzettségről szóló oklevél másolata;
- vezetésre vonatkozó program, fejlesztési elképzelések.

A pályázat benyújtásának határideje:

az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos közlönyében történő megjelenéstől számított 30. nap.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat benyújtási határidejét követő 60. nap.

Bérezés:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján.

A pályázatot Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Művelődési Ügyosztályához kell eljuttatni.

A borítékra kérjük ráírni: Pályázat a **Kölcsey Ferenc Általános Iskola** igazgatói álláshelyére.

Cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Kölcsey Ferenc Általános Iskola igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírást az Oktatási Közlöny szerkesztősége részére 2008. december 15-én továbbítottuk.

HATÁROZAT:

596/2008. (XI. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Jókai Mór Általános Iskola** igazgatói álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

**„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

pályázatot hirdet

a **Jókai Mór Általános Iskola** (1163 Budapest, Tiszakömlő u. 29-35.) igazgatói álláshelyének betöltésére.

A megbízás öt tanévre szól.

A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 01.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.

Pályázati feltételek:

- az intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség;
- öt éves pedagógus-munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- előny: pedagógus szakvizsga megléte;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- eddigi szakmai tevékenységet bemutató részletes önéletrajz;
- legmagasabb iskolai végzettségről szóló oklevél másolata;
- vezetésre vonatkozó program, fejlesztési elképzelések.

A pályázat benyújtásának határideje:

az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos közlönyében történő megjelenéstől számított 30. nap.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat benyújtási határidejét követő 60. nap.

Bérezés:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján.

A pályázatot Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Művelődési Ügyosztályához kell eljuttatni.

A borítékra kérjük ráírni: Pályázat a **Jókai Mór Általános Iskola** igazgatói álláshelyére.

Cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Jókai Mór Általános Iskola igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírást az Oktatási Közlöny szerkesztősége részére 2008. december 15-én továbbítottuk.

HATÁROZAT:

597/2008. (XI. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Szerb Antal Gimnázium** igazgatói álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki.

„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE pályázatot hirdet

a **Szerb Antal Gimnázium** (1164 Budapest, Batthyány Ilona u. 12.) igazgatói álláshelyének betöltésére.

A megbízás öt tanévre szól.

A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 01.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.

Pályázati feltételek:

- az intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges egyetemi végzettség és szakképzettség;
- öt éves pedagógus-munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- előny: pedagógus szakvizsga megléte;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- eddigi szakmai tevékenységet bemutató részletes önéletrajz;
- legmagasabb iskolai végzettségről szóló oklevél másolata;
- vezetésre vonatkozó program, fejlesztési elképzelések.

A pályázat benyújtásának határideje:

az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos közlönyében történő megjelenéstől számított 30. nap.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat benyújtási határidejét követő 60. nap.

Bérezés:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján.

A pályázatot Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Művelődési Ügyosztályához kell eljuttatni.

A borítékra kérjük ráírni: Pályázat a **Szerb Antal Gimnázium** igazgatói álláshelyére.

Cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Szerb Antal Gimnázium igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírást az Oktatási Közlöny szerkesztősége részére 2008. december 15-én továbbítottuk.

H A T Á R O Z A T:

598/2008. (XI. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Pipitér Óvoda** óvodavezetői álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki.

„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE pályázatot hirdet

a **Pipitér Óvoda** (1165 Budapest, Farkashalom u. 42-44.) óvodavezetői álláshelyének betöltésére.

A megbízás öt nevelési évre szól.

A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 01.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.

Pályázati feltételek:

- felsőfokú óvodapedagógusi végzettség és szakképzettség
- öt éves óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- előny: pedagógus szakvizsga megléte;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- eddigi szakmai tevékenységet bemutató részletes önéletrajz;
- legmagasabb iskolai végzettségről szóló oklevél másolata;
- vezetésre vonatkozó program, fejlesztési elképzelések.

A pályázat benyújtásának határideje:

az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos közlönyében történő megjelenéstől számított 30. nap.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat benyújtási határidejét követő 60. nap.

Bérezés:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján.

A pályázatot Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Művelődési Ügyosztályához kell eljuttatni.

A borítékra kérjük ráírni: Pályázat a Pipitér Óvoda óvodavezetői álláshelyére.

Cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Pipitér Óvoda óvodavezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírást az Oktatási Közlöny szerkesztősége részére 2008. december 15-én továbbítottuk.

H A T Á R O Z A T:

599/2008. (XI. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Gyerekkuckó Óvoda** óvodavezetői álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE pályázatot hirdet

a **Gyerekkuckó Óvoda** (1165 Budapest, Centenárium sétány 3.) óvodavezetői álláshelyének betöltésére.

A megbízás öt nevelési évre szól.

A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 01.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.

Pályázati feltételek:

- felsőfokú óvodapedagógusi végzettség és szakképzettség
- öt éves óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- előny: pedagógus szakvizsga megléte;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- eddigi szakmai tevékenységet bemutató részletes önéletrajz;
- legmagasabb iskolai végzettségről szóló oklevél másolata;
- vezetésre vonatkozó program, fejlesztési elképzelések.

A pályázat benyújtásának határideje:

az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos közlönyében történő megjelenéstől számított 30. nap.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat benyújtási határidejét követő 60. nap.

Bérezés:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján.

A pályázatot Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Művelődési Ügyosztályához kell eljuttatni.

A borítékra kérjük ráírni: Pályázat a Gyerekkuckó Óvoda óvodavezetői álláshelyére.

Cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Gyerekkuckó Óvoda óvodavezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírást az Oktatási Közlöny szerkesztősége részére 2008. december 15-én továbbítottuk.

HATÁROZAT:

600/2008. (XI. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Mátyásfüldi Fecskefészek Óvoda** óvodavezetői álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE pályázatot hirdet

a **Mátyásfüldi Fecskefészek Óvoda** (1165 Budapest, Baross Gábor u. 32.-36.) óvodavezetői álláshelyének betöltésére.

A megbízás öt nevelési évre szól.

A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 01.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.

Pályázati feltételek:

- felsőfokú óvodapedagógusi végzettség és szakképzettség
- öt éves óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- előny: pedagógus szakvizsga megléte;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- eddigi szakmai tevékenységet bemutató részletes önéletrajz;
- legmagasabb iskolai végzettségről szóló oklevél másolata;
- vezetésre vonatkozó program, fejlesztési elképzelések.

A pályázat benyújtásának határideje:

az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos közlönyében történő megjelenéstől számított 30. nap.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat benyújtási határidejét követő 60. nap.

Bérezés:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján.

A pályázatot Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Művelődési Ügyosztályához kell eljuttatni.

A borítékra kérjük ráírni: Pályázat a Mátyásföldi Fecskefészek Óvoda óvodavezetői álláshelyére.

Cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Mátyásföldi Fecskefészek Óvoda óvodavezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírást az Oktatási Közlöny szerkesztősége részére 2008. december 15-én továbbítottuk.

H A T Á R O Z A T:

601/2008. (XI. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Sashalmi Manoda Óvoda** óvodavezetői álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE pályázatot hirdet

a **Sashalmi Manoda Óvoda** (1163 Budapest, Könyvtár u. 26.) óvodavezetői álláshelyének betöltésére.

A megbízás öt nevelési évre szól.

A megbízás kezdő napja: 2009. augusztus 01.

A megbízás megszűnésének időpontja: 2014. július 31.

Pályázati feltételek:

- felsőfokú óvodapedagógusi végzettség és szakképzettség
- öt éves óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- előny: pedagógus szakvizsga megléte;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- eddigi szakmai tevékenységet bemutató részletes önéletrajz;
- legmagasabb iskolai végzettségről szóló oklevél másolata;
- vezetésre vonatkozó program, fejlesztési elképzelések.

A pályázat benyújtásának határideje:

az Oktatási és Kulturális Minisztérium hivatalos közlönyében történő megjelenéstől számított 30. nap.

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázat benyújtási határidejét követő 60. nap.

Bérezés:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján.

A pályázatot Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Művelődési Ügyosztályához kell eljuttatni.

A borítékra kérjük ráírni: Pályázat a Sashalmi Manoda Óvoda óvodavezetői álláshelyére.

Cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Sashalmi Manoda Óvoda óvodavezetői álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírást az Oktatási Közlöny szerkesztősége részére 2008. december 15-én továbbítottuk.

H A T Á R O Z A T:

612/2008. (XII. 17.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal” többször módosított 1060/2001. (X. 9.) Kt. határozatával elfogadott Alapító Okiratát.

Az Alapító Okirat 11./ pontja kiegészül az alábbi telephellyel:

11./ Intézmény telephelyei:

8624 Balatonszárszó, Móra Ferenc u. 7.

Az alapító okirat módosításának hatályba lépése: 2009. január 15.

Az alapító okirat módosítással nem érintett részei változatlanok.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a változás Alapító Okiraton való átvezetéséről, és a módosított okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldéséről.

Határidő: a módosított Alapító Okirat MÁK-hoz való beküldésére 2008. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(23 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A Költségvetési Iroda 2008. december 22-én a módosítással egybeszerkesztett Alapító Okiratot a Képviselő-testület határozatának kivonatával, valamint a szükséges adatlapokkal együtt a Magyar Államkincstárba beküldte.

HATÁROZAT:

625/2008. (XII. 17.) Kt.

A Képviselő-testület szavazási eredménye (6 igen, 10 nem, 7 tartózkodás) alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását **elvetette:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza **Ritókh Tamásnét** 2009. január 15-től 2014. július 31-ig a Göllesz Viktor Óvoda, Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola, és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény igazgatói teendőinek ellátásával.

Alapilletményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény előírásai szerint, vezetői pótlékát a pótlékalap 300%-ában, azaz 60 000,-Ft-ban állapítja meg.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vezetői álláshelyet elfogadó nyilatkozat beszerzéséről, a vezetői megbízással kapcsolatos munkaügyi dokumentumok átadásáról.

Határidő: 2009. január 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester”

A határozati javaslatot a Képviselő-testület elvetette, a Göllesz Viktor Óvoda, Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola és Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény igazgatói álláshelyére pályázót 2008. december 22-én értesítettük, a pályázatot visszaküldtük.

HATÁROZATI JAVASLAT I.:

.../2009. (I. 21.) Kt.

A Képviselő-testület a

523/2008. (X. 29.)

594/2008. (XI. 26.)

595/2008. (XI. 26.)

596/2008. (XI. 26.)

597/2008. (XI. 26.)

598/2008. (XI. 26.)

599/2008. (XI. 26.)

600/2008. (XI. 26.)

601/2008. (XI. 26.)

612/2008. (XII. 17.)

625/2008. (XII. 17.)

számú határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Határidő módosítás iránti kérelem

HATÁROZAT:

642/2006. (XII. 13.) Kt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközséggel a kialakuló 116643/1 hrsz-ú ingatlanon az osztatlan közös tulajdon megszüntetésére, a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközség tulajdonában álló 116638 hrsz-ú, a 116640 hrsz-ú ingatlannal közvetlen határos 1076 m² terület önkormányzati tulajdonba vételére. A tárgyalások eredményeképpen kialakult álláspontot terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: - a Képviselő-testületi előterjesztés elkészítésére 2007. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 5 tartózkodás)

HATÁROZAT:

581/2007. (IX. 26.) Kt.

A Képviselő-testület a 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2008. január 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

HATÁROZAT:

140/2008. (III. 5.) Kt.

A Képviselő-testület a 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2008. szeptember 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A tárgyalások a Főegyházmegyével megkezdődtek, a terület szabályozási terv módosítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2009. december 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT II.:

..../2009. (I. 21.) Kt.

A Képviselő-testület a 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 30-ra módosítja.

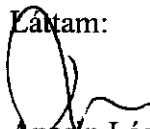
Határidő: azonnal

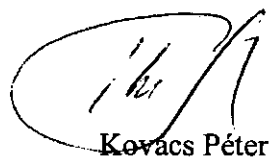
Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2009. január 9.

Láttam:


Áncsán László
jegyző


Kovács Péter
polgármester

Feljegyzés a Képviselő-testület 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozat határidő hosszabbítási kérelméhez

A Képviselő-testület 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozata kizárólag úgy hajtható végre, ha a Képviselő-testület 641/2006. (XII. 13.) Kt. határozata végrehajtásra kerül, valamint a hatályos szabályozási terv módosításra kerül.

Jelenleg a Budapest XVI. kerület Batthyány Ilona u. 21. száma alatti, 116643 hrsz-ú, 2380 m² területű ingatlan osztatlan közös tulajdon, ½ részben az Önkormányzat, ½ részben az Egyház tulajdona.

Az első alapfeltétel teljesítése az alábbiak szerint alakult:

A Képviselő-testület 641/2006. (XII. 13.) Kt. határozatában a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközség és a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat eszmei osztatlan közös tulajdonában álló 116643 hrsz-ú ingatlan közös tulajdon megszüntetését az előterjesztés 4. számú mellékletét képező telekalakítás szerint jóváhagyta, oly módon, hogy a kialakuló 116643/1 hrsz-ú ingatlan továbbra is eszmei osztatlan közös tulajdonban marad, a kialakuló 116643/2 hrsz-ú ingatlan a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközség kizárólagos tulajdonába kerül, a kialakuló 116643/3 hrsz-ú ingatlan a XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonába kerül.

Ugyanebben a határozatban felkérte a Polgármestert a telekalakítási eljárás megindítására, és ennek megfelelő tulajdonközösség megszüntetésére vonatkozó szerződés aláírására.

Első lépésben a 116643 hrsz-ú ingatlant telekalakítással három részre kell osztani. A telekalakítás következtében kialakul 1 darab kizárólagos egyházi tulajdonú ingatlan, 1 darab kizárólagos önkormányzati tulajdon, valamint egy osztatlan közös tulajdon az Önkormányzat és az Egyház között. Második lépésben lehetséges az ingatlancsere - a kialakuló osztatlan közös tulajdon megszüntetése, a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközség tulajdonában álló 116638 hrsz-ú, a 116640 hrsz-ú ingatlannal közvetlen határos 1076 m² terület önkormányzati tulajdonba vétele.

A Képviselő-testületi határozatról az Esztergom-Budapesti Főegyházmegyei Hivatalnál, dr. Varjú Imre urat tájékoztattuk, kértük az Egyház véleményét. Dr. Varjú Imre úr külföldi útjáról visszaérkezve 2007. március 26-án érkezett levélben tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a Budapesti Főegyházmegyei Hivatal, és a Budapest-Cinkota (Mária-Magdolna) plébánia a tulajdonviszonyok rendezését elfogadhatónak tartja, kéri a szükséges szerződés-tervezetek elkészítését véleményezés céljából.

Ezt megelőzően azonban ingatlan-nyilvántartási térképről törölni kellett a korábban lebontott, az ingatlan-nyilvántartásból azonban nem törölt épületet. Az épület bontási vázrajzának, valamint a telekalakítási vázrajz elkészítésére három egyidejű ajánlatot kért be a Vagyonhasznosítási Iroda. 2007. február 26-án kelt jegyzőkönyv szerint a legkedvezőbb ajánlatot a Határkö KKT adta. A Földhivatal az elbontott épületet a térképről 2007. július 10-én törölte. Ezt követően kerülhetett csak sor a megosztási vázrajz készítésére. A Földhivatal a T-80945 számú térrajzot 2007. július 16-án záradékolta. A XVI. ker. Építésügyi Iroda a telekalakítási kérelmet a Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatalhoz 2007.08.28-án továbbította, eljáró szerv kijelölésére. A Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal, 2008. augusztus 31-én kelt végzése alapján a XVII. kerületi Önkormányzat Jegyzőjét jelölte ki eljáró szervnek.

A XVII. kerületi Önkormányzat Építésügyi Csoportja 2007. október 18-án kelt, 6-3936/3/2007 számú határozatában engedélyezte a telekalakítást. A telekalakítás 2007. november 24-én vált jogerőssé. Közben folyamatosak voltak a tárgyalások, a szerződés egyeztetése az Egyházzal. A megállapodás tervezetét először az Egyháznak 2008. február 15-én küldtük meg véleményezésre. A telekalakítással vegyes, tulajdonközösség megszüntetésére vonatkozó megállapodás 2008. október 31-én került aláírásra, melyet az Egyházmegye 2008. november 7-én záradékol. A megállapodás 2008. november 17-én benyújtásra került a 3. számú Körzeti Földhivatalba. A megállapodás ingatlan-nyilvántartáson való átvezetése még nem történt meg.

A Képviselő-testület 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozatában felkérte a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközösséggel a kialakuló 116643/1 hrsz-ú ingatlanon az osztatlan közös tulajdon megszüntetésére, a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközösség tulajdonában álló 116638 hrsz-ú, a 116640 hrsz-ú ingatlannal közvetlen határos 1076 m² terület önkormányzati tulajdonba vételére, valamint a tárgyalások eredményeképpen kialakult álláspontot terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület a határozat végrehajtási határidejét 2008. január 30-ra, majd 2008. szeptember 30-ra módosította.

A Batthyány Ilona utca – Vidám vásár utca – Georgina utca – Rózsalevél utca által határolt tömbre és a Batthyány Ilona utca – Bajcsy-Zsilinszky tér páratlan oldalára vonatkozó szabályozási terv jóváhagyásáról szóló 22/2007. (VII.) rendelet nem ad lehetőséget a 116640, 116638, 116639 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakítási vázrajz elkészítésére, mivel nem ismerjük az érintett ingatlanok jövőbeni övezeti besorolását, így nem tudjuk kiszámolni a pontos területnagyságokat sem. A szerződés tervezetét se tudjuk előkészíteni a szabályozási terv módosításáig.

Tóth Miklós Főépítész urat a Vagyonhasznosítási Iroda 2008. április 10-én megkereste, hogy a 116640, 116638, 116639 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakítás milyen feltételekkel lehetséges.

Tóth Miklós Főépítész úr 2008. május 29-én kelt tájékoztatása szerint „az évekkel ezelőtt folytatott tárgyalások az önkormányzati tulajdonú óvoda és az egyházi tulajdonú templom és plébánia épület területének telekhatár változásáról a kezdeti megbeszélések után nem zárultak le. A 22/2007. (VII.4.) rendelet alapvetően nem változtatta meg a három építési telek L4 övezeten belüli besorolását, amely a

116638 hrsz esetében L4-XVI/O1, ahol csak cinkotai sajátosságokat tartalmazó L4-XVI/O1-3 övezet jött létre, míg a

116639 hrsz maradt L4-XVI/T és a

116640 hrsz esetében L4-XVI/INT övezet.

A szabályozási terv készítése során nem merült fel az L4-es övezeten belüli övezethatár megváltoztatása, amely lehetővé tenné az olyan telekalakítást, amely a megmaradó telek beépítési százalékában és méretében kielégítené az övezet előírásait.

Amennyiben a területcseréhez kapcsolódó egyéb változásokhoz a Képviselő-testület hozzájárul, akkor a szabályozási terv nem jelentős mértékű, de időben az egyeztetési szabályok szerint végrehajtott módosításával hajtható végre a telekcsere.”

A 642/2006. (XII.13.) határozat nem hajtható végre, mivel a szabályozási terv nem teszi lehetővé a telekalakítást. A szabályozási terv módosítása szükséges.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (3) bekezdése értelmében a szabályozási terv módosítást véleményeztetni kell a közigazgatási szervekkel és a társadalmi szervezetekkel. A szabályozási terv módosítása egyeztetési fázisban van.

A szabályozási terv rendeleti elfogadására vonatkozó előterjesztés várhatóan 2009. február 11-i Képviselő-testületi ülésre készül el.

A Főegyházmegye Hivatalával a tárgyalások és egyeztetések hosszabb időt igényelnek, mivel többlépcsős jóváhagyás szükséges.

Minden körülményt figyelembe véve úgy gondoltuk, hogy a rendelet hatályba lépését követően, 2009. december 30-ig készíthető elő az ingatlancserére vonatkozó megállapodás tervezet.

Budapest, 2008. december 10.



Dr. Lukács Titanilla
irodavezető

Képviselő-testületi határozat határidő hosszabbítása

Üi: 10/9679/2008

Üi: Handelné

NAPIREND: 23. Javaslat a Magyar Katolikus Egyház és az Önkormányzat közös tulajdonát képező 116643 hrsz-ú ingatlanon fennálló osztatlan közös tulajdon megszüntetésére
Előadó: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
642/2006. (XII. 13.) Kt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközséggel a kialakuló 116643/1 hrsz-ú ingatlanon az osztatlan közös tulajdon megszüntetésére, a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközség tulajdonában álló 116638 hrsz-ú, a 116640 hrsz-ú ingatlannal közvetlen határos 1076 m² terület önkormányzati tulajdonba vételére. A tárgyalások eredményeképpen kialakult álláspontot terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: - a Képviselő-testületi előterjesztés elkészítésére 2007. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
581/2007. (IX. 26.) Kt.

A Képviselő-testület a 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2008. január 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:
140/2008. (III.5.) Kt.

A Képviselő-testület a 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2008. szeptember 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

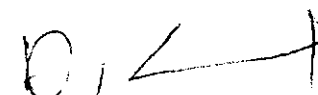
Felelős: Kovács Péter polgármester

Intézkedés:

A tárgyalások a Főegyházmegyével megkezdődtek, szabályozási terv módosítása szükséges.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2009. december 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Budapest, 2008. november 12.


Dr. Lukács Titanilla
irodavezető