

79/2009

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

J E L E N T É S

**az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak
végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

HATÁROZAT:

433/2006. (IX. 26.) Kt.

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Csömör Majorszegi dűlő Csatorna Víziközmű Társulat által kiépítendő szennyvízcsatorna hálózat XVI. kerület Árpádföld I/2. ütemben kiépült szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötéséhez azzal a feltétellel, hogy a Csömör Nagyközség Önkormányzata által vállalt 5.110e Ft közműfejlesztési hozzájárulás megfizetéséről szóló Megállapodás Csömör Nagyközség Önkormányzata részéről aláírásra kerül, valamint Csömör Önkormányzata a Mókus utcai átjárót (Csömöri út végén) saját területén lezárja.

Ez a szerződés aláírásának a feltétele.

Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti Együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2006. szeptember 30.

Felelős: dr. Szabó Lajos Máttyás polgármester

(15 igen, 3 nem, 4 tartózkodás)

HATÁROZAT:

558/2006. (XII. 13.) Kt.

A Képviselő-testület a 433/2006. (IX. 26.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2007. március 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

HATÁROZAT:

325/2007. (VI. 13.) Kt.

A Képviselő-testület a 433/2006. (IX. 26.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2007. szeptember 28-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT:

597/2007. (X. 17.) Kt.

A Képviselő-testület a 433/2006. (IX. 26.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2007. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnalFelelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A felek az Együttműködési Megállapodást 2007. november 29-én írták alá. Önkormányzatunk részére Csömör Nagyközség Önkormányzata a megállapodásban vállalt 5.110.000,- Ft-ot 2007. december 11-én megfizette.

HATÁROZAT:

641/2006. (XII. 13.) Kt.

A Képviselő-testület a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközség és a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat eszmei osztatlan közös tulajdonában álló 116643 hrsz-ú ingatlan közös tulajdon megszüntetését az előterjesztés 4. számú mellékletét képező telekalakítás szerint jóváhagyja, oly módon, hogy a kialakuló 116643/1 hrsz-ú ingatlan továbbra is eszmei osztatlan közös tulajdonban marad, a kialakuló 11643/2 hrsz-ú ingatlan a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközség kizárólagos tulajdonába kerül, a kialakuló 116643/3 hrsz-ú ingatlan a XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonába kerül.

Felkéri a Polgármestert a telekalakítási eljárás megindítására, és ennek megfelelő tulajdonközösség megszüntetésére vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: - a hatósági eljárás megindítására 2007. február 28.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

HATÁROZAT:

286/2007. (V. 23.) Kt.

A Képviselő-testület a 641/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2007. július 30-ra módosítja.

Határidő: azonnalFelelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
580/2007. (IX. 26.) Kt.

A Képviselő-testület a 641/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2007. december 31-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

HATÁROZAT:
139/2008. (III. 5.) Kt.

A Képviselő-testület a 641/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2008. május 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
472/2008. (IX. 24.) Kt.

A Képviselő-testület a 641/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. január 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A telekalakítást a Budapest Főváros XVII. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 6/3936/3/2007. számon, 2007. október 18-án, jogerősen jóváhagyta. A telekalakítással vegyes tulajdonközösség megszüntetésére vonatkozó megállapodást a felek 2008. október 31-én írták alá. A megállapodásban foglaltakat a Budapesti 3. számú Körzeti Földhivatal 2009. február 26-án kelt, 38867/1/2009. számú határozata szerint bejegyezte.

HATÁROZAT:
477/2008. (IX. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2009. évi fordulójához.

Az ösztöndíj helyi szintű támogatásához a 2009. évi költségvetésében a 2008. évi maradványösszegezen túlmenően további 3.587.000.-Ft összeget biztosít.

Felkéri a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és továbbítására.

Határidő: a csatlakozásra: azonnal,

a nyilatkozat továbbítására: 2008. szeptember 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(24 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozási szándékot kifejező csatlakozási nyilatkozatot az Oktatási és Kulturális Minisztérium Támogatáskezelő részére 2008. szeptember 29-én megküldtük. A költségekre az önkormányzat 2009. évi költségvetésében a határozatban megjelöltek szerint a jelzett összeget biztosítottuk.

H A T Á R O Z A T:

481/2008. (IX. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt., a Szerb Antal Gimnázium és a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat között, a Szerb Antal Gimnázium kezelésében és a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő, Budapest, belterület, 116696 hrsz. alatt található Szerb Antal Gimnázium tetőterén rádiótechnikai berendezés elhelyezésére vonatkozó bérleti szerződést jóváhagyja.

Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 5. számú mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására 2008. október 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 1 nem, 4 tartózkodás)

A bérleti szerződést a felek 2008. október 30-án aláírták.

H A T Á R O Z A T:

538/2008. (XI. 5.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 7/a számú mellékletét képező telekhatár-rendezési vázrajz tervezet szerinti, a Budapest XVI. kerület Hősök fasora - Galgahévíz utca 102767/1 hrsz-ú közterületi ingatlanból feleslegessé vált 65 m² területet forgalomképpessé nyilvánítja.

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát képező, forgalomképpessé nyilvánított, a magántulajdonú ingatlannal szomszédos 102767/1 hrsz-ú ingatlan területéből 65 m² területet a Budapest XVI. kerület, 102767/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai, Kolosits Károlyné (1158 Budapest Neptun u. 108.) és Zábráczy Imréné (1024 Budapest Lövház utca 29. 4. emelet 2.) részére értékesíteni kívánja. A Képviselő-testület a 65 m² terület forgalmi értékét nettó 780.000,-Ft-ban állapítja meg, melyet a vevőknek a telekhatár-rendezés költségeivel együtt egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül kell megfizetni.

Felkéri a Polgármestert a telekalakítási eljárás megindítására, a jogerős telekalakítási eljárás befejezését követően az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: - a telekalakítási eljárás megindításra 2008. december 30.
 - az adásvételi szerződés aláírására: a jogerős telekalakítási eljárás befejezését követően 30 napon belül

Felelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A telekalakítási vázrajzot a Budapesti 3. számú Földhivatalhoz 2008. december 9-én benyújtottuk, melyet a Földhivatal 2008. december 18-án záradékolt. A telekalakítási kérelmet a záradékolt térrajzzal együtt 2008. december 20-án benyújtottuk az építésügyi hatósághoz.

A Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal Építésügyi Főosztálya a Budapest-Zugló Polgármesteri Hivatal Építésügyi Osztályát jelölte ki eljáró hatóságként. Budapest-Zugló Polgármesteri Hivatal Építésügyi Osztálya 8/15808/6/2009. ügyiratszámú, 2009. március 3-án kelt határozatában, a telekalakítási kérelemnek helyt adott.

A határozat még nem jogerős.

H A T Á R O Z A T:

539/2008. (XI. 5.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 7/b számú mellékletét képező telckhatár-rendezési vázrajz tervezet szerinti, a Budapest XVI. kerület Hősök fasora - Galgahévíz utca 102767/1 hrsz-ú közterületi ingatlanból feleslegessé vált 195 m² terület forgalomképessé nyilvánítja.

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát képező, forgalomképessé nyilvánított, a magántulajdonú ingatlanlannal szomszédos 102767/1 hrsz-ú ingatlan területéből 195 m² területet a Budapest XVI. kerület, 102755 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai, Molnárné Pohner Mariann (1163 Budapest Tiszaömlő utca 45/4) és Molnár László (1165 Budapest Veres Péter út 111-113/a II. 6.) részére értékesíteni kívánja. A Képviselő-testület a 195 m² terület forgalmi értékét nettó 2.340.000,- Ft-ban állapítja meg, melyet vevőknek a telekhatár-rendezés költségeivel együtt az adásvételi szerződés aláírásától számított 5 év alatt, egyenlő, kamatmentes havi részletekben kell megfizetni.

Felkéri a Polgármestert, - amennyiben Molnárné Pohner Mariann és Molnár László a nettó 2.340.000,- Ft vételár elfogadásáról nyilatkozik - a telekalakítási eljárás megindítására és a jogerős telekalakítási eljárás befejezését követően az adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben az ingatlanrész vásárlása nem történik meg, abban az esetben a 102755 hrsz-ú ingatlan tulajdonosok által, a 102767/1 hrsz-ú

ingatlanból használt 139 m² területet az Önkormányzat adja közterület használati szerződéssel használatba.

Amennyiben a közterületi használati szerződés nem jönne létre, úgy az Önkormányzat szólítsa fel a 102755 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait az önkormányzati tulajdon birtokba adására.

Határidő: - a határozat közlésére 2008. november 30.
- a szükséges intézkedések megtételére 2009. január 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatról Molnárné Pohner Mariann és Molnár Lászlót 2008. november 11-én levélben tájékoztattuk. Molnárné Pohner Mariann és Molnár László 2008. december 1-jén kelt levelükben úgy nyilatkoztak, hogy a határozatnak megfelelően az ingatlanrészt meg kívánják vásárolni.

A telekalakítási vázrajzot a Budapesti 3. számú Földhivatalhoz 2009. január 15-én nyújtottuk be, melyet a Földhivatal 2009. február 2-án záradékolt. A telekalakítási kérelmet a záradékolt térrajzzal együtt 2009. február 19-én beadtuk az építésügyi hatósághoz.

A Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal Építésügyi Főosztálya a Budapest-Zugló Polgármesteri Hivatal Építéshatósági Osztályát jelölte ki eljáró hatóságként.

H A T Á R O Z A T:
542/2008. (XI. 5.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, Akácfa u. 25. 107602 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó jelen előterjesztés 5. számú mellékletét képező használati megállapodást nem hagyja jóvá.

Határidő: 2008. november 15. az ügyfél értesítésére

Felelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az ügyfeleket a döntésről 2008. november 15-én tájékoztattuk.

H A T Á R O Z A T:
627/2008. (XII. 17.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2009. március 1-i hatállyal megalapítja a „Sashalmi Piac” Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságot („Sashalmi Piac” Kft.-t), melynek törzstőkéjét 10.000.000,- Ft-ban, azaz Tízmillió forintban határozza meg és Alapító Okiratát az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert az Alapító Okirat aláírására.

Felelős: az Alapító Okirat aláírásáért: Kovács Péter polgármester
az aláírt Alapító Okirat Cégbírósághoz való megküldéséért a társaság ügyvezetője
Határidő: az Alapító Okirat aláírására 2009. február 27.,
a Cégbírósághoz történő megküldésre 2009. március 13.

(17 igen, 6 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
91/2009. (III. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 627/2008. (XII. 17.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2009. március 1-i hatállyal megalapítja a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságot („Sashalmi Piac” Kft-t), melynek törzstőkéjét 10.000.000,- Ft-ban, azaz Tízmillió forintban határozza meg és Alapító Okiratát az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2009. március 12-i hatállyal megalapítja a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságot („Sashalmi Piac” Kft.-t), melynek törzstőkéjét 10.000.000,- Ft-ban, azaz Tízmillió forintban határozza meg és Alapító Okiratát az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.”.

Határidő: 2009. március 12.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A felek az alapító okiratot 2009. március 12-én aláírták és ezt követően ugyanezen a napon a Cégbíróság felé benyújtottuk.

HATÁROZAT:
628/2008. (XII. 17.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Sashalmi Piac” Kft. alapításához a törzstőke 100%-át kitevő pénzbeli hozzájárulás összegének, 10.000.000,- Ft-nak, azaz Tízmillió forintnak a társaság részére történő átutalásáról intézkedjék azzal, hogy ennek fedezetét a 2008. évi költségvetés Pályázati

keret, Sashalmi Városközpont rehabilitáció projekt előirányzat terhére biztosítja.

Határidő: a cégiratok Cégbírósághoz történő megküldését megelőzően, de legkésőbb 2009. március 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
92/2009. (III. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 628/2008. (XII. 17.) határozat végrehajtási határidejét 2009. április 12-re módosítja.

Határidő: 2009. március 12.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A 10.000.000,- Ft-ot a „Sashalmi Piac” Kft. tőzrőstőke számlájára 2009. március 19-én átutaltuk.

HATÁROZAT:
629/2008. (XII. 17.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló „Sashalmi Piac” Kft. vezető tisztségviselőjének, 2009. február 27. napjától 2014. február 26. napjáig történő kinevezéssel pályázati eljárás keretében kívánja kinevezni.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló „Sashalmi Piac” Kft. vezető tisztségviselőjének díjazását bruttó 310.000,-Ft, azaz bruttó háromszáztízezer forint/hó összegben állapítja meg.

Határidő: az Alapító okirat aláírása, legkésőbb 2009. február 27.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 6 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:
93/2009. (III. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 629/2008. (XII. 17.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló „Sashalmi Piac” Kft. vezető tisztségviselőjének, 2009. február 27. napjától 2014. február 26. napjáig történő kinevezéssel pályázati eljárás

keretében kívánja kinevezni.” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló „Sashalmi Piac” Kft. vezető tisztségviselőjének, 2009. március 12. napjától 2014. március 11. napjáig történő kinevezéssel pályázati eljárás keretében kívánja kinevezni.”.

Határidő: 2009. március 12.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A Sashalmi Piac” Kft. vezető tisztségviselőjét 2009. március 12. napjától pályázati eljárás keretében a Képviselő-testület megválasztotta.

HATÁROZAT:

34/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a 2009/2010. tanévtől a magyar-angol két tanítási nyelvű oktatás felmenő rendszerben történő bevezetéséhez a Lemhényi Dezső Általános Iskolában.

Felkéri az intézményvezetőt a program bevezetése érdekében a szükséges intézményi dokumentumok- pedagógiai program, szervezeti és működési szabályzat, minőségirányítási program, és házirend- fentiekre tekintettel történő módosítására.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 1 nem, 5 tartózkodás)

A Lemhényi Dezső Általános Iskolában a magyar-angol két tanítási nyelvű oktatás bevezetéséhez szükséges intézményi dokumentumokat az intézmény vezetője módosította és 2009. március 30-án jóváhagyásra megküldte a fenntartó részére. A módosításokat az Oktatási, Ifjúság- és Gyermekvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hagyja jóvá.

HATÁROZAT:

20/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Ajak utca 104014/14 hrsz-ú, 1017 m² kivett beépítetlen

terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

47/2009. (II. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2009. (I. 21.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A „104014/14 hrsz” szövegrész helyébe a „104014/4 hrsz” szövegrész lép.

A módosítás a határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Határidő: 2009. február 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A pályázatot – a határozat módosításának figyelembe vételével – 2009. március 10-én írta ki az Önkormányzat.

HATÁROZAT:

49/2009. (II. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

a Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., törzsszáma: 490012, adószáma: 1-5490012-2-41, KSH szám: 15490012-8444-32-101) eladó, képviseletében és meghatalmazással a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1052 Budapest Városház utca 9-11., telephely: 1091 Budapest Üllői út 45. II/220., KSH jelzőszám: 10754078-7415-11-401, adószám: 10754078-2-41, cégjegyzékszám: 01-10-041884, képviseli: dr. Gál Csaba vezérigazgató, megbízott másrésről a Lidl Magyarország Kereskedelmi Betéti Társaság (székhelye: 1037 Budapest, Rádl árok 6., cégjegyzékszám: Cg. 01-06-757718, adószám: 21588017-2-44, statisztikai számjel: 21588017-4711-212-01, képviseli: Lajkó Gábor és Nagy Ágnes), mint vevő között létrejött adásvételi szerződés – amelynek tárgya a Budapest XVI. kerület 115601/56 hrsz. alatt nyilvántartott 14211 m² alapterületű kivett beépítetlen ingatlan, vételára: 180.500.000,-Ft + 36.100.000,-Ft ÁFA – tekintetében az

1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdésében biztosított elővásárlási jogával élni kíván.

A Képviselő-testület a vételár fedezetére a 2009. évi költségvetésben, az ingatlanvásárlás keret terhére biztosít fedezetet.

Felkéri a polgármestert a jognyilatkozat és az adásvételi szerződés aláírására, valamint a fedezet költségvetési rendeletben történő átvezetésére.

Határidő: a jognyilatkozat aláírására 2009. február 25.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

A jognyilatkozatot 2009. február 18-án megküldtük a Fővárosi Vagyonkezelő Központ Zrt-nek. Az adásvételi szerződés 2009. március 12-én kelt. A vételár átutalása 2009. március 16-án megtörtént. Az adásvételi szerződést a Budapesti 3. számú Körzeti Földhivatalhoz 2009. március 18-án nyújtottuk be.

HATÁROZAT:

51/2009. (II. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XV. Kerület, Kolozsvár utcai piac és környékére (Rákospalotai körvasútsor – Kolozsvár utca – Darnó utca – Árvavár utca által határolt terület) vonatkozó keretövezet módosítási hatástanulmánnyal kapcsolatos egyeztetési eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

Határidő: 2009. február 20.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatot a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Főépítésének 2009. február 19-én megküldtük.

HATÁROZAT:

52/2009. (II. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a gyógyszerügyi ügyeletet továbbra is az Örs Vezér Gyógyszertár Bt. lássa el. Az ellátás fejében a Bt. részére 2.400.000,- Ft pénzügyi támogatást nyújt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Örs Vezér Gyógyszertár Bt., Budapest-Zugló Önkormányzata és Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzata között

létrejövő, egy éves időtartamra szóló együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: a költségvetés elfogadását követő 5 napon belül

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Tekintettel a szerződő felek külföldi tartózkodására 2009. március 18-án írták alá az együttműködési megállapodást.

H A T Á R O Z A T:

58/2009. (II. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Sashalmi Piac” Kft. ügyvezetői tisztségére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek minősíti, és úgy dönt, hogy a tulajdonában álló „Sashalmi Piac” Kft. vezető tisztségviselőjének 2009. február 27. napjától 2014. február 26. napjáig megválasztja:

Név: **Kozma Viktor**

Anyja neve: dr. Palánkay Valéria

Lakcíme: 1161 Budapest, Eperjesi u. 17.

Határidő: 2009. február 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

H A T Á R O Z A T:

94/2009. (III. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 58/2009. (II. 11.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „a Sashalmi Piac” Kft. ügyvezetői tisztségére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek minősíti, és úgy dönt, hogy a tulajdonában álló „Sashalmi Piac” Kft. ügyvezető tisztségviselőjének 2009. február 27. napjától 2014. február 26. napjáig megválasztja.” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „a Sashalmi Piac” Kft. ügyvezetői tisztségére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek minősíti, és úgy dönt, hogy a tulajdonában álló „Sashalmi Piac” Kft. ügyvezető tisztségviselőjének 2009. március 12. napjától 2014. március 11. napjáig megválasztja.”.

Határidő: 2009. március 12.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Fenti határozat alapján az ügyvezető 2009. március 12. napjától megválasztásra került.

HATÁROZAT:
60/2009. (II. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megválasztja a „Sashalmi Piac” Kft. Felügyelő Bizottságának tagjaiként 2009. február 27. napjától 2010. december 31. napjáig:

Név: **Kovács Péter**
Anyja neve: Galambos Erzsébet
Lakcíme: 1163 Budapest, Újköbánya u. 20.

Név: **Kovács Balázs**
Anyja neve: Serf Ágota
Lakcíme: 1165 Budapest, Diósy L. u. 45.

Név: **Hepp Béla**
Anyja neve: Máté Zsuzsanna
Lakcíme: 1162 Budapest, Kendermag u. 72.

A Képviselő-testület egyidejűleg ehhez az engedélyt Kovács Péter polgármester részére megadja.

Határidő: 2009. február 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT:
95/2009. (III. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 60/2009. (II. 11.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megválasztja a „Sashalmi Piac” Kft. Felügyelő Bizottságának tagjaiként 2009. február 27. napjától 2010. december 31. napjáig:” szövegrész

helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megválasztja a „Sashalmi Piac” Kft. Felügyelő Bizottságának tagjaiként 2009. március 12. napjától 2010. december 31. napjáig:”.

Határidő: 2009. március 12.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Fenti határozat alapján a Felügyelő Bizottság tagjai az elfogadó nyilatkozatot aláírták és 2009. március 12-én megtartott ülésükön maguk közül Kovács Pétert megválasztották a Felügyelő Bizottság elnökének.

H A T Á R O Z A T:

63/2009. (II. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Sashalmi Piac” Kft. könyvvizsgálói feladataival 2009. február 27. napjától 2010. december 31. napjáig megbízza a S.A.M. Vitel Könyvszakértő és Tanácsadó Bt. társaságot.

A könyvvizsgálatért személyesen is felelős személy:

Sághy Andrásné

Anyja neve: Szenczi Margit

Lakcíme: 1171 Budapest, Tápióbicske u. 81/B.

A Képviselő-testület a S.A.M. Vitel Könyvszakértő és Tanácsadó Bt. könyvvizsgálatért járó díjazását 80.000,- Ft, azaz Nyolcvanezer forint + 20% ÁFA/hó-ban állapítja meg.

Határidő: 2009. február 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

H A T Á R O Z A T:

96/2009. (III. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 63/2009. (II. 11.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Sashalmi Piac” Kft. könyvvizsgálói feladataival 2009. február 27. napjától 2010. december 31. napjáig megbízza a S.A.M. Vitel Könyvszakértő és Tanácsadó Bt. társaságot.” Szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Sashalmi Piac” Kft. könyvvizsgálói feladataival 2009. március 12. napjától 2010. december 31. napjáig megbízza a S.A.M. Vitel Könyvszakértő és Tanácsadó Bt. társaságot.”

Határidő: 2009. március 12.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A S.A.M. Vitel Könyvszakértő és Tanácsadó Bt. nevében képviseletre jogosult könyvvizsgáló az elfogadó nyilatkozatot aláírta.

HATÁROZAT:

119/2009. (III. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 1163 Budapest, Hősök fasora 30. szám alatti **Lemhényi Dezső Általános Iskola** részére a 438/1992. (XII. 01.) Kt. határozattal kiadott alapító okiratot az alábbiak szerint módosítja: ...

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a módosítások alapító okiraton való átvezetésére, az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására, és annak a MÁK-hoz történő megküldésére.

Határidő: a MÁK részére történő továbbításra 2009. április 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(21 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

A Lemhényi Dezső Általános Iskola alapító okiratát a módosításokkal egybeszerkesztettük és az intézmény részére 2009. március 20-án, a Magyar Államkincstár részére 2009. március 24-én továbbítottuk.

HATÁROZAT:

143/2009. (III. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 5. számú mellékletét képező, Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzatának 2009. évre vonatkozó Közfoglalkoztatási Tervét elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzatának 2009. évre vonatkozó Közfoglalkoztatási Tervét a Magyar Államkincstárnak küldje meg.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(23 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzatának 2009. évre vonatkozó Közfoglalkoztatási Tervét a Magyar Államkincstárnak 2009. március 28-án elküldtük.

HATÁROZAT:

152/2009. (III. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat helyett és nevében eljárva, a Budapesti Kerületek Önkormányzati Szövetsége felé kötelezettséget vállaljon a vezetékes földgáz beszerzése érdekében.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(23 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A határozatot 2009. március 31-én postai úton és faxon is megküldtük a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestlőrinc – Pestszentimre Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Intézményirányítási és Koordinációs Irodája felé, Erdélyi László irodavezető részére.

H A T Á R O Z A T:

153/2009. (III. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Budapesti Kerületek Önkormányzati Szövetségén keresztül bonyolított közbeszerzési eljárásban a Budapesti Kerületek Önkormányzati Szövetségének javaslata szerinti módon szerzi be az Önkormányzat és az általa fenntartott költségvetési szervek, valamint az egyes tagönkormányzatok kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társulások gázenergia szükségletét.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(23 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A határozatot 2009. március 31-én postai úton és faxon is megküldtük a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestlőrinc – Pestszentimre Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Intézményirányítási és Koordinációs Irodája felé, Erdélyi László irodavezető részére.

H A T Á R O Z A T:

154/2009. (III. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a gázenergia-beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárása feladatait a Budapesti Kerületek Önkormányzati Szövetsége által kiválasztott bonyolítóra (szakértő-szervezet) bízta és gondoskodik a bonyolítási díj arányosan meghatározott mértékben való rendelkezésre bocsátásáról.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(23 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A határozatot 2009. március 31-én postai úton és faxon is megküldtük a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestlőrinc – Pestszentimre Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Intézményirányítási és Koordinációs Irodája felé, Erdélyi László irodavezető részére.

HATÁROZAT:

155/2009. (III. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a Budapesti Kerületek Önkormányzati Szövetsége által kiválasztott bonyolító (szakértő-szervezet) felé igény és előírás szerint a határidőket betartva közli a vezetékes földgáz igényét.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(23 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A határozatot 2009. március 31-én postai úton és faxon is megküldtük a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestlőrinc – Pestszentimre Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Intézményirányítási és Koordinációs Irodája felé, Erdélyi László irodavezető részére.

HATÁROZAT:

157/2009. (III. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a vezetékes földgáz közös beszerzésének fedezetét, költségvetési rendeletbe foglalva, megfelelő határidőben biztosítja, ideértve a közbeszerzési bonyolítóval kötendő szerződés fedezetét is.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(23 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A határozatot 2009. március 31-én postai úton és faxon is megküldtük a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestlőrinc – Pestszentimre Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Intézményirányítási és Koordinációs Irodája felé, Erdélyi László irodavezető részére.

HATÁROZATI JAVASLAT I:

.../2009. (IV. 22.) Kt. A Képviselő-testület a
433/2006. (IX. 26.)
558/2006. (XII. 13.)
641/2006. (XII. 13.)

286/2007. (V. 23.)
 325/2007. (VI. 13.)
 580/2007. (IX. 26.)
 597/2007. (X. 17.)
 139/2008. (III. 5.)
 472/2008. (IX. 24.)
 477/2008. (IX. 24.)
 481/2008. (IX. 24.)
 538/2008. (XI. 5.)
 539/2008. (XI. 5.)
 542/2008. (XI. 5.)
 627/2008. (XII. 17.)
 628/2008. (XII. 17.)
 629/2008. (XII. 17.)
 20/2009. (I. 21.)
 34/2009. (I. 21.)
 47/2009. (II. 11.)
 49/2009. (II. 11.)
 51/2009. (II. 11.)
 52/2009. (II. 11.)
 58/2009. (II. 11.)
 60/2009. (II. 11.)
 63/2009. (II. 11.)
 91/2009. (III. 11.)
 92/2009. (III. 11.)
 93/2009. (III. 11.)
 94/2009. (III. 11.)
 95/2009. (III. 11.)
 96/2009. (III. 11.)
 119/2009. (III. 11.)
 143/2009. (III. 25.)
 152/2009. (III. 25.)
 153/2009. (III. 25.)
 154/2009. (III. 25.)
 155/2009. (III. 25.)
 157/2009. (III. 25.)

számú határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Határidő módosítás iránti kérelem

HATÁROZAT:

346/2007. (VI. 13.) Kt.

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Önkormányzat által felvázolt három megoldási lehetőség közül, az 1990. évi LXV. törvény 68/D §-a szerint kezdeményezi a Budapest Főváros Önkormányzat tulajdonát képező XVI. ker. Tekla u. 2/B sz. 102216/9 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 2466 m² területű felépítményes ingatlan térítésmentes tulajdonba vételét.

Felkéri a Polgármestert, hogy a térítésmentes tulajdonba vételre vonatkozóan a Budapest Főváros Önkormányzatával a tárgyalásokat kezdje meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a tulajdonba vétel feltételeinek kidolgozására.

Határidő: a tárgyalások megkezdésére: 2007. július 15.
a szerződés előkészítésére: 2007. december 19.
Kt ülés.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(24 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

16/2008. (I. 23.) Kt.

A Képviselő-testület a 346/2007. (VI. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2008. április 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

489/2008. (X. 15.) Kt.

A Képviselő-testület a 346/2007. (VI. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. január 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A Képviselő-testületi határozatról a Főpolgármesteri Hivatal Vállalkozási Ügyosztályát Kovács Péter polgármester 2007. június 28-án kelt levelében tájékoztatta. 2007. szeptember 5-én 9 órakor egyeztető tárgyalást tartottak a felek. A Vállalkozási Ügyosztály vezetője 2007. november 19-én kelt levelében tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a szakmai egyeztetésen elhangzottak értelmében a közgyűlési előterjesztés előkészítése folyamatban van.

2007. december 12-én, telefonon történt tájékoztatás szerint 2008 januárjában várható előterjesztés. 2008. június 23-án iktatott levelében Hagyó Miklós főpolgármester-helyettes tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy amennyiben az ingatlan és az azon elhelyezkedő pavilonok közötti jogviszony meghatározására, az ingatlan jövőbeni hasznosítására vonatkozó szándék, illetve a pavilon tulajdonosainak a területen kifejtett kereskedelmi tevékenysége jogi kereteinek rendezése tárgyában érdemi döntés születik, az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatja.

2009. március 23-án kelt levélben ismételten kértük, hogy tájékoztassák az Önkormányzatot a Közgyűlés döntéséről.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2009. szeptember 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT II.:

..../2009. (IV. 22.) Kt.

A Képviselő-testület a 346/2007. (VI. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. szeptember 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

H A T Á R O Z A T:

540/2008. (XI. 5.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 7/d számú mellékletét képező telekhatár-rendezési vázrajz tervezet szerinti, a Budapest XVI. kerület Hősök fasora - Galgahévíz utca 102767/1 hrsz-ú közterületi ingatlanból feleslegessé vált 168 m² területet forgalomképpessé nyilvánítja.

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát képező, forgalomképpessé nyilvánított, a magántulajdonú ingatlannal szomszédos 102767/1 hrsz-ú ingatlan területéből 168 m² területet a Budapest XVI. kerület, 102766 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, Juhász József (3200 Gyöngyös Kemérgyár út 26.) szám alatti lakos részére megvételre felajánlja. A Képviselő-testület a 168 m² terület forgalmi értékét nettó 2.016.000,-Ft-ban állapítja meg, melyet vevőnek a telekhatár-rendezés költségeivel együtt, egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül kell megfizetni.

Amennyiben a 102766 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa 30 napon belül a területrészt megvásárlásáról nem nyilatkozik, úgy az Önkormányzat a vételárat ráépítés jogcímén, polgári peres úton érvényesíti.

Felkéri a Polgármestert a telekalakítási eljárás megindítására és a jogerős telekalakítási eljárás befejezését követően az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: - a vételi ajánlat megtételére 2008. november 30.
- a szükséges intézkedések megtételére 2009. január 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A vételi ajánlatot – a 2008. november 11-i tulajdoni lap alapján - 2008. november 26-án kelt levélben Juhász József tulajdonosnak megküldtük. Juhász József 2008. december 19-én kelt levélben úgy nyilatkozott, hogy a vételi lehetőséggel élni kíván.

Ezzel egyidejűleg 2008. november 24-én kelt meghatalmazásban dr. Bessenyei Erika ügyvédnőt felkértük a közterületen ráépítéssel keletkezett tulajdon rendezésére, mivel a 2008. november 11-i tulajdoni lap III. rész 17. sorszámán Juhász József tulajdonjogának bejegyzése ellen fellebbezést nyújtott be Homoky Józsefné, valamint a II. rész 20. sorszámán perindítás feljegyzés szerepel.

2009. február 2-án kelt tulajdoni lap szerint a 102766 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa már Homoki Józsefné. A III. rész 21. sorszámán azonban bírósági felülvizsgálati kérelem szerepel.

Dr. Bessenyei Erika ügyvédnő az Önkormányzat képviseletében 2009. február 9-én kelt felhívásában Homoky Józsefnét megkereste a közterület használatának ügyében.

A 102766 hrsz-ú ingatlanon fennálló per befejezéséig, a végleges tulajdonviszonyok megállapításáig kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2009. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT III.:

..../2009. (IV. 22.) Kt.

A Képviselő-testület az 540/2008. (XI. 5.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

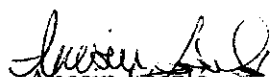
Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2009. április 10.

Láttam:


Áncsin László
jegyző


Kovács Péter
polgármester